

Vallfogona.

1-311-21

1

Concordia firmada entre lo Ex.^{mo} Sr. D. Pedro Fernandez de
Hijar, Duque de Hijar y Conde de Vallfogona V. de una part

Lo Mag.^{ch} Sr. Joseph Espina, ciutadà honrat de Barma de part
altra.

La original existe en la Dnoria de Barcelona

Legajo 23.
Numero 44

Die nona mensis februarij anno à nati.º domini mill.º septing.º vigesimo quinto Barne. = In dei nomine S. Com. se aporta lletre y causa en la Real Aud.ª antigua del pñt Principat de Call.ª, antes, a' relació del Egreji y noble Señor D. Christofol de Patau, conde de Mallcabra, y ultimament del mag.º D.º Domingo de Aguirre Reals Ouidori de aquella, y vuy vortent en dita Real Aud.ª y en la sala del noble Sr. D. Leonardo Gutierrez de la Iluerta, entre parts del Ex.º Sr. D. Ysidro Fernandez de Híjar, Duch de Híjar y conde de Nallfogona S de una part, y lo mag.º Sr. Joseph Esposa, ciutadà honorat de Barna en la Parra de S.º Marcello de Saderna Bisbat de Ních domiciabit, y vuy contra Jaume Esposa son fill, actuari de ella, ante Fran.º Pousinis y vuy Thomas Casanovas, y solans, notaris pub.º B.º C.º de la pñt. ciutat: En, y ab la qual per part de dit Ex.º Sr. Duch de Híjar se pretencia: Que per quant ab la Real Provisio de possessori feta en S.ª causa als setze de Junij mil set cents y tres per dit Egreji Sr. Conde de Mallcabra y confirmada ab Real sentencia Provisional proferrida per lo nob. D. Pedro de Arriagant quos Ouidori de S.ª R.ª Aud.ª a dotze de Janer mil set cents y sis, se declara que interim y durant dita causa fosen posats e immittets los Ex.º nobles Señors Dona Joana de Silva Pinjatelli, Aragon, Pinos y Penollet, Duquesa de Híjar, Marquesa de Orani com a propietaria, y D. Fernando de Pinjatelli son marit, com a usufructuari, entre altres coses, en la Real y actual possessio del comtat y Baronia de Nallfogona, ab tots sos drets, y pertinencias, y que dit Joseph Esposa tenia y possehia una porcio de terme montanyina de pertinencias del mas Puigblasall, situada en lo terme de dita vila de Nallfogona, y per conseguint li competia la immisio en dita gran partida de terra; y que dit Esposa fou citat en la continuacio de dita causa que fou proseguida en la Real junta superior de Justicia y Govern del pñt. Principat y comesa al noble Sr. D. Fran.º de Ametller Real Ouidor, y en forza de la Real Provisio per ell feta lo die quinze de N.º hombre de mil set cents y quinze feren despatxadas Lletres citatorias, ad continuandam causam, y notificadas al dit Esposa, y sempre ab tresigles presentats per part de dit Ex.º Senyor Duch de Híjar als setze de Janer mil set cents y setze se deduhí y allega que los dits Ex.º Señors Conyuges D. Fernando de Pinjatelli y D.ª Joana de Silva despres de las referidas Reals declaracions, tingueron y possehiron, com a de pertinencias de la dita vila y comitats de Nallfogona las hereditats anomenadas Puigblasall

Planissas y Plafalgas situadas en lo terme de la mateixa vila ab todas las
terras, montanyas y boscos de pertinencias de aquellas, cobrant de las ditas
hereditas sus frutos por medi del Procurador que tenian en lo punt Principat.
Y que en la referida posesio continuaren dita Dona Joana fins al dia de
sa mort, y despues de aquella lo dit Ex.^{mo} Señor D. Ysidro Fernando son fill
primogenit del primer matrimoni, que dita D.^a Joana se silva contracta
ab lo Ill.^{mo} Marques de Orani y que la dita gran partida de terra mon-
tanyosa que tenia y ocupava dit Ex.^{mo} era de pertinencias de las ditas
hereditas Puigvascall y Planissas y Plafalgas, de las quales competiria la
manutencio a dit Ex.^{mo} Sr. Duch de Hijar en forma del declarat en dita
causa en favor de la dita Coma. Sra. D.^a Joana de Silva y Pinjatelli
Duquesa de Hijar sa mare, per haverse purificat a son favor lo fidei-
comis per lo nob. Sr. D. Bernat de Pinós y Jonollit, Besconite de Oli-
lla y Canet y Sr. de dita Vila y comtat de Vallfogona, disponat en
son testament, que feu y firmá en poder de Joan Vilar notari pub. de
la punt ciutat a set de agosto mil seich cents quaranta dos. A la qual
pretencio despues de haber comparegut en dita causa Joseph Ex.^{mo} als
vint y hu de dit mes de Janer mil set cents y seta y ab estrigles per sa
part presentate als dinou de Junij de dit any, se respongué que la dita
partida de terra montanyosa era de pertinencias del mas anomenat casas
de Collfret; lo que pretengué justificar ab dos medios: Lo primer ab la pro-
va de quatre actus, per sa part en dita causa exhibitos; esto es lo primer
que fou rebut en poder de Antoni Pages not. pub. de la vila de Campro-
don a quatre de Setiembre mil seich cents coranta sis que conté una
confessio feta per Esteve Soler del veijnat de Villalonga parra de Sant
Esteve Sen Bas al Obtenitor del Priorat de Sta. Maria de Peditaura
Bisbat de Gerona de la mitat per indivis ab lo Señor del Castell, Ba-
ronia y terme de Milany y Vallfogona dels masos Descallis, Desvilar,
Devital y de Samata contiguos y units al dit Mas Descallis tots si-
tuats en la parra de Collfret terme de Milany = Lo segon que fou
rebut en poder de Pau Olivares not. pub. de la vila de Olot al primer
de Setiembre mil sis cents trenta tres que conté altre confessio feta per
Joan Joan.^o de Vilamala y de Conangles Cavalier a favor de D. Joan
Galceran de Pinós de Castro y Jonollit, comite de Vallfogona y Senyor
del castell de Milany situat dins los limitos de dit Comtat de la mi-
tat per indivis ab lo prior del Monaster de Sta. Maria de Peditaura,
del mas Comalada situat dins de la dita parra de Sant Antonino

de Collfred del mateix comtat ij del mas de Sucasas y altres a ell units ij agregats. =
Lo tercer que fou rebut en poder de Joan Ferrer notari pub. de dita vila de Olot a
nou de Maig mil seiscents cinquanta tres, que consisteix en altre confessio de una
ratiificacio de establiment que lo Obtentor de dit Priorat de Pidaura feu a dit
Joan Francisco de Vilamala y Conangles del dit Mas Casas o Sucasas de Coll-
fred. En lo qual acte se expresa que lo dit Mas per la part de tramuntana con-
fronta ab lo honor anomenat Plafalgas que tenia y poscia lo Sr. del Castell
de Milany y Nallfogona dividente per aiguadors o aiguavissent = Lo quart, que
fou rebut en poder de Joan Compte y Frencoli not. pub. de la mateixa vila de
Olot a trenta de agosto mil seiscents vuytanta dos que conté altre confessio fe-
ta per D. Francisco de Vilana, Vilamala y Vestraca, Senor del Castell de Ves-
traca com a Pare y Legitim Administrador dels Reials, fills y hereus de D.
Geronima Vilana y Vilamala q.^a sa muller a favor de fr. D. Benito de Sta-
caberti, Abad del Real Monaster de Campredon, ij en dit nom Prior de Pi-
daura allegant que de la contextura de dits actes, consta que los dits Masos
Ducallis, Desvilar, Devidal ij de Samata units ij agregats, confrontan per
la dita part de tramuntana ab la Serra anomenada Sta Magdalena ij
que dit Mas de Sucasas jinto ab los demes a ell units per la mateixa part
de tramuntana afrontan ab lo honor de Plafalgas del dit Comte de Nallfoga-
na y del Sr. del Castell de Milany dividente per lo aiguadors o aiguavissent
ij per las fitas o mollons que se trovan posadas en aquells paratges ij que per
consequent la partida de terra que media en los sobredits paratges es usada
sempre, ij es viuj propia de dit Espina ij de sos antecessors, pues de altre
manera no podian dits masos arribar a confrontar al sim de la dita Serra
de Sta Magdalena ij al dit honor de Plafalgas. Lo segon mateix concisti en
justificar per via de testimonis, com se justifica plenament ab tots los requi-
sits de dret necessaris que dit Espina y sos antecessors estan ij han estat
en la possessio pacifical e immemorial de dita gran partida de terra monta-
nosa que media entre lo dit mas Casas o Sucasas de Collfred ij altres masos
a aquell units ij agregats, fins al sim de la serra dita de Sta Magdalena
y los honors dits de Plafalgas fent perper sos bestians, fent artigues ij lo de-
mes a ell benovit com a cosa propia. Per tot lo que debia esser important si-
lenci perpetuo a la pretensio de dit Com. Sr. Duch de Hijar. I per part
de dit Com. Sr. Duch de Hijar obsequiant lo ponderat per dit Espina ab los
dits Artigles, se respongué que no habia propoant en dita causa accio alguna
per la qual degueron averiguarse los confisos o terminacions que preten lo dit
Espina, si unicament que dita sa pretensio consistia, que per constar que

5
dita partida de terra posseïda per lo referit Espina en se pertinencias de las
ditas heretats de Puigvall, Planissas y Plafalga y estas de dit Comtat de
Nallfogona, altres dels bens que foren de dit vinculador de que fou concedida
la immissio a dita Coma. Fra. D.^a Joana de Silba sa Mare devia en con-
sequencia ser posat en la Real y actual existencia de aquella, o que se
nou se li deu concedir la immissio per lo interdicte de la lleij, la qual se con-
cedeix contra los singulars possessors o detentors dels bens dels difunts que insti-
tubi lo fideicomis quant dits possessors no ensenyan titol que pugja constituir-
los lilegitimament possehir los referits bens. Y que habent justificat plenament
que se pertinencias de las ditas heretats es la dita gran partida de terra que
possehi dita Coma Fra. D.^a Joana de Silba li em innegable la immissio,
y que lo punt de dita questio de confins em totalment estrany al dit judici
de possessio y aixi no potense entrar en merito de la disputa intentada y pro-
posada per dit Espina. Al que per part de aquell replicia dient: Que
essent dit Co.^m Sr. Duch de Ulljar actor en dita causa incumbia a sa obliga-
cio lo haber de expressar ab tota individualitat, la partida de terra que prete-
nia: Es a saber totas aquellas circumstancias ab las quals se prova la idemp-
titat de un fundo, como son lo nom, la tinguda y la confrontacion; tot lo que
habia faltat explicar, pués solamente diu que dit Espina posseheix una par-
tida de terra montañosa de pertinencias de las heretats nomenadas Puigva-
sall, Planissas y Plafalga; y aixi es evident que la prova feta per dit
Co.^m Sr. Duch no pot ser atesa para negarse a dit Espina la continua-
cio del gove y possessio de la dita partida de terra montañosa que media
entre lo mas Casas o Sarcasas de Collprat y altres masos a ell units fins
al cim de la serra de Sta. Magdalena y del honor dit de Plafalga. Ni
que tampoch em estrany de dit judici lo contravertir dit punt a questio pués de
aquell punt la decisio de la causa, y la raho es; porque dit Co.^m Sr. Duch
prova dita partida de terra ab lo motiu que seria de pertinencias de ditas
heretats Puigvall, Planissas y Plafalga, y dit Espina lo contrari dient que
es de pertinencias del mas Sarcasas de Collprat; y en consecuencia no sols
em propi, mes encara necessari disputarse dit punt; y ser constant en dret,
que en lo cas que la pretensio del actor demandant es dubtosa y que patix
graves difficultats, se deu remetre al judici de propietat; y que per conse-
quent havia de ser declarat contra dit Com. Sr. Duch negantuli la im-
missio demandada en forza del declarat en dita causa. Y no obstant de haberse
deduhit y allegat per una y altre de ditas parts differents motius tant
en esot com en dret per justificacio de llurs resp. pretensions ab Real

6
Provisió en dita causa feta als divuit de Mars mil set cents y vint fou
formiter declarat entre altres cosas; que per nunc, no tenia lloch la im-
missió en dita partida de terra pretesa per dit Ex.^m Sr. Duch de Híjar
ans be que ditas parts acerca dit punt y article habian de ser remesas
conforme ab dita Real Provisió ho foren a la definitiva y judici de pro-
prietat. La qual Real Provisió s'en quant a dit punt tan solament
fou passada en cosa judicial y després habense passat al judici de pro-
prietat per una y altre de ditas parts foren respectivament sentats diffe-
rents articles allegant en ells sas causes y motius per llurs resp.^{tes} pretensions
esperant una y altre de ditas parts justificar aquells. Y especialment dit
Senyor Jaume Lepona qui comparegué en dita causa als quatre de Setem-
bre mil set cents vint y dos per haber mort dit Joseph Lepona q.^o son
Pare; que ell y sos antecessors habian posehit dit mas casat de Colfret
y que estaban en possessió de dita gran partida de terra montañosa con-
forme tenia ja provat en dita causa la dita possessió immemorial ab los
quatre requisits de dret necessari y que així com la immemorial es lo mi-
llor títol per la possessió, seria insubsistent la pretensió de dit Ex.^m
Sr. Duch. Y reconeguent ditas parts los grans gastos que haurian de
suportar en la continuació de dit judici de petitori a propietat y
prevehent la incertitud de son exit; y tenint per única causa final
y no altre lo recessus a l'litte y altrament atlenent dit Com. Sr. Duch
que per raho dels grans dubtes y dificultats que tenia dita sa pretensió
concorda aquella, lo Ex.^m Sr. D. Fernando Fernandez de Híjar Aragon,
y Pinjatelli a las horas Duch y Sr. de Híjar títol usufructuario
ab acte de transacció y concordia que firma ab dits Senyors Juan.^o Le-
pona y Joseph Lepona Pare y fill en poder de Guillen Borona q.^o
notari publich. P. C. de la junt ciutat als quinze Nohembre mil set
cents onze. Crego a mediació y parer dels Mag.^{tes} Advocats de la Ex.^a
y de dit Sr. Jaume Lepona per y entre lo Com. Sr. D. Pedro Fernandez
de Híjar, Silva, Portugal D. Comte, Duque y Senor de Híjar S. Marques
de Orani y Comte de Vallfogona, y per sa l.^a lo D.^e en dret Anton
Ferdana en Barcelona domiciliat Procurador per estas cosas especialment
constituhit per sa Ex.^a ab acte rebut en la vila de Madrid en vint y cinco
Nohembre de mil set cents vint y quatre y subsignant per Juan.^o Garcia
escriva de sa Mag.^t y en la següent forma legalitat, lo qual es del tenor
següent. — Yo D. Pedro Fernandez de Híjar, Silva, Portugal, Portocarre-
ro y Mendosa, de Carraval Villandrado, Sarmiento, el de la corte, Pi-

2
nos y Cabrera, Conde, Duque y Señor de Ujijar, Conde Duque de Alca-
ga, Marques de Orani, Conde Salinas, Rivades, Vallfogona & Residente
en esta Corte y Villa de Madrid; Digo que por cuanto sin derogacion
de qualquier otros poderes por mi otorgados a D.^o en ambos derechos Antonio
Jordan en Barna domiciliado mi poder habiente general. Y dejando aque-
llos en su fuerza y valor otorgo mi poder cumplido el que se requiere con-
forme a derecho y sin limitacion de cosa alguna y constituyo en mi Procu-
rador y especial y para lo abajo contenido General, assi que la especialidad
no derogue a la generalidad al mismo D.^o en ambos derechos Antonio Jorda-
na ausente como si fuere presente para que en mi nombre y representanto
mi persona pueda ajustar, componer y concordar con Jaime Espina, ciudada-
no honrado de Barna domiciliado en el termino de Barba Obispado
de Nique en el Principado de Catt. el pleito y causa vertiente en la
Real Audi.^a de Catt. y Sala del Sr. D. Leonardo de Gutierrez Notua-
rio Tomas Casanovas y Solans y antecedentemente Juan Pissines not.
publicos Reales Collegiados de Barna entre partes la mia y dicho Jai-
me Espina y antes Jose Espina Padre de este por los motivos en dicha
causa deducidos y por ocasion de dicha concordia pueda absolver y remitir
a dicho Jaime Espina y a sus sucesores y a quienes convenga perpetua-
mente todos los derechos, acciones y pretensiones a mi y a mis sucesores per-
tenecientes y que pertenecer pueden en el partido de tierra montuosa que se
disputa en dicho pleito y aceptar la imposicion del censo o censal de pen-
sion veinte y ocho libras barc.^a o una mayor o menor cantidad haudera
por el mismo Jaime Espina a favor mio en satisfaccion o por lo equivalen-
te o correspondiente a dichos derechos y pretensiones mias que se convendria
satisfacer por dicho Espina y bajo los pactos, circunstancias y declara-
ciones a mi Procurador bien vistas y con quienes podria mejor componer y
acordar dicho pleito y pretensiones mias. = Pueda asi mismo ajustar, com-
poner y concordar otros qualquier pleitos, causas y controversias y pretensiones
que yo tengo de frente y tuviere en adelante asi demandando como defendien-
do con qualquier universidades comunes y particulares personas y por cua-
lesquier causas y razones bajo las cantidades de dinero, pactos y circunstan-
cias que dicho mi Procurador reconocera por mas convenientes y le seran bien
vistas y por razon de dichas evinencias y ajustes pueda dar y remitir lo que
le parecerá y todas las cantidades derechos y acciones y cosas que por oca-
sion de dichas evinencias seran convenidas y ajustadas = Pueda aceptar,
pedir y recibir, y a los deudores pueda conceder tiempo y plazos para

la satisfaccion. En caso de que yo hubiere de satisfacer alguna cantidad pueda
pueda dicho mi Procurador prometer su paga con los plazos y formas que ajustare
y con las clausulas, obligaciones de bienes de mi el otorgante; renunciaciones de
leyes, y demas a dicho mi Procurador bien vistas. Y de lo que recibiere pueda dar
y otorgar cartas de pago, finiquitos, cesiones, renunciaciones en lo que no pare-
ciere la entrega las leyes de ella, prueba de paga y su excepcion como en ellas se
contiene. Y conseqüentemente hacer y firmar cualesquiera autos, y escrituras de
ajustes y concordias y demas concernientes a dicho effeto, y que a dicho mi Pro-
curador le parecieren convenientes, segun la calidad y circunstancias del negocio y
renunciar al mencionado pleito de lesiona y otros cualesquier pleitos y causas y
a su prosecucion con las acostumbradas y debidas clausulas y con juramento que por
mayor validacion de dichos ajustes, concenias y concordias pueda prestar en mi
nombre. Y siendo necesario en razon de todo ello, cualquier cosa o parte paraca en
juicio donde y ante quien con derecho pueda y deba y haga todos y cualesquier autos,
pedimentos, requerimientos, citaciones, protestas, juramentos, oposiciones, contradicciones.
Ponga demandas, pide ejecuciones, provisiones, embargos, ventas, trances y remates de
bienes, tome posesion de ellos, pide costas y las jure, y cobre y en prueba y fuera
de ella presente testigos, escrituras, papeles, informaciones, probanzas y otro gè-
nero de prueba, pida, concluya y oiga autos interlocutorios y sentencias definitivas
convierta las favorables, apela y suplique de las en contrario y lo siga en todas
instancias, juzgado y tribunales de ambos fueros hasta su funcionamiento, recuse jue-
ces, escribanos, letrados, notarios y otros ministros aunque sean de tribunal superior
y las jure y se aporte de ellas como y cuando convenga, gane y saque cuales-
quier provisiones, Reales, cédulas sobre cartas ejecutorias, requisitorias, censuras,
excomuniones y otros despachos y letras grabatorias y las haga leer y publicar, no-
tificas y fijar en las partes y a las personas contra quienes fueren dirigidas. Y
finalmente haga todas las demas autos y diligencias judiciales y extra judiciales que
convengan hasta que lo aqui contenido tenga cumplido effeto. Que el poder que
se requiere y es necesario, el mismo doy y otorgo al susodicho con relevacion
y obligacion en forma y clausula de sustituir en todo y por todo las veces, y
en quien le pareciere revocar los sustitutos y nombrar otros de nuevo que a to-
dos relva en forma. Y a la firmeza de su dicho poder y cuanto en su vir-
tud se obrare obligo mis bienes y rentas habidas y por haber y le doy cumpli-
do a las justicias y jueces de su Magt. de cualquier parte que sean que
de mis causas y de esta conforme a derecho deben conocer al fuero de los quales
y de cada una in solidum me someto y lo recibo por sentencia pasada
en cosa juzgada. Renuncio mi fuero, jurisdiccion y domicilio y la ley si con-

9
venerit de jurisdictione omnium iudicium y todas las demas leyes, fueros y derechos de mi favor con la general en forma. = Y asi lo otorgue ante el pñte escribano a 23 dias del mes de Noviembre de 1724 en la villa de Madrid siendo testigos D. Salvador Alegre, D. Joseph de Belmonte y Joseph de Merodio vecinos de esta dicha villa. = Y dicho Ldo. Sr. Duque a quien yo el escribano doy fe con todo firmo = El Conde Duque y Sr. de Olivar, Marques de Orani = ante mi Juan.º Garcia = Yo el dicho Juan Garcia escribano del Rey nro Sr. de Madrid pñte fui y lo signe = En testimonio de Verdad = Juan.º Garcia = Los señores del Rey n.º S. vecinos de esta villa de Madrid que aqui seguamos y firmamos certificamos y damos fe, que Juan.º Garcia de quien va signado y firmado el Poder antecedente, es escribano de S. M. segun y como se intitula y nombra habido y tenido por tal, fiel, legal y de toda confianza, y a los instrumentos, autos y demas diligencias que ante el susodicho han pasado y pasan siempre a los han dado y da entera fe y credito en juicio y fuera del, y para que conste donde convenga damos la presente en la dicha villa de Madrid a 23 de Nov.º de 1724 = En testimonio de Verdad Jacinto de Miranda = En testimonio de Verdad Ambrosio Alcalte = En testimonio de Verdad Francisco Lerma y Par (De una part; y lo dit Mag.º Sr. Jaume Lepona, ciudadano honrat de Barna, domiciliat en la dita Barna, de la dñia Ribat de Nich en est Principat de Catta. De part altra, se ha vincut a la transaccio y concordia, pactos y evincion seguent.

Primerament se pactat y concordat entre ditas parts que dit Sr. D. Pedro Juan de Olivar, Duque de Olivar, Conde de Valpazona, es por ell lo dit Mag.º Sr. Anton Jordana en la pñte ciudad de Barna, poblada son Pror, por lo que dit Sr. Jaume Lepona en lo capitol subseguent se promete satisfacer y pagar, haze de renunciar, cedor y transferir conforme al honor del pñte capitol lo dit Mag.º Sr. D. Anton Jordana en dit nom por dit Sr. D. Pedro Fernandez de Olivar Duque de Olivar son Principal, y a sus sucesores, fent empere estas cosas sans perjudici del domini directo, sobre, censos y demas dños dominicales afectantes al dit Sr. son Principal en la dita gran partida de terra montanosa, las quales volian salvar e illas a dit son Principal de son grato y corta ciencia. Renuncia, cedor, transferir y transporta a dit Sr. Jaume Lepona ciudadano honrat de Barna, en la dita Barna de (Barna.) La dñia Ribat de Nich domiciliat encaera que absent y a sus herederos y sucesores perpetuament, totas y qual

10

avals accions, pretensions, questions, peticions y demandas que a dit Com.
Sr. Duch li competescan, y jugant en avant competirli en lo domini
útil y natural possessio de la dita gran partida de terra montañosa
que media entre lo mas casas o sascas de Collfret fins al sim de
la terra de Sta Magdalena, y lo honor dit de Plafalgas tant per
raho de las ditas pretensions llargament redubitas en dita causa, com
altrement per qualuols altres titols, causas y rahons que dir y pensar
se pugan. Las quals renunciació, cessió, translació y transportació fa
y ferenen lo dit Mag^o Sr. D. Antoni Jordana, Procurador predit
en nom de la Ex.^a aixi com millor dir y entender se pot; Ab expres
pacte y condició que per evitar totas disputas que a cetero podrian sobrevinir
se degan anomenar quatre personas dos per quicuna de las parts; las quals
degan fixar y lindar los confins de dita gran partida de terra y de la dita
fitació se dega firmar acte publich en poder de algun notari llobant y
aprobant la possessio en que se troba estar dit Sr. Jaume Espina y han
estat sus antecessors de temps immemoriali de la referida gran parti
da de terra montañosa y ab totas clausulas de cessió y mandato de tots
drets y accions constitució y substitució de procurador vsp.^o com en cosa pro
pria en forza del que gava y puchedes quieto y pacificament dit Sr.
Jaume Espina y sus successors perpetuament la sobremencionada gran parti
da de terra montañosa, fent pasturar en aquella ses bestiar, tallar arbres,
y reduhir a cultiu y altrement fer tot lo que li aparega com a cosa pro
pria important en dit nom a dit Ex.^a son Principal y als seus, silenci y
callament perpetuo ab pacto firmisim de no demanar a dit Sr. Jaume Es
pina ni als seus altra cosa mes del que esta convingut en la punt. Concordia;
y promet en lo referit nom las ditas cosas totas y singles haber sempre
per formas y agradables y aquellas no revocar ni impugnar ni contra de
ellas fer ni venir per qualuol causa o raho; Per lo que ne obliga tots
los bens drets y accions mobles i immobles haguts y per haber del dit
Com. Sr. Duch de Híjar son Principal no impere los proprios com en asso
tracte negoci alieno ab totas renunciacions necessarias segudas y pertonyents
y ab jurament llargament

Item ab altre capítol lo dit Senor Jaume Espina en conformitat del que
dit Com. Sr. Duch de Híjar, es son llegal Procurador en lo capítol
antecedent li ha renunciat y cedit tots los drets y accions competents y
que en avant podrian competirli en la sobremencionada gran partida de ter
ra montañosa y per causa y cessió de la punt. translació y concordia

insequint lo convingut y pactat entre dites parts. De son grant y cer-
ta sciencia conve y en bona fe promet al dit Excm. Sr. D. Pedro Fernan-
diz de Híjar Duch de Híjar y comte de Pallfogona y a sos succe-
sors que li donará y pagará la quantitat de sinch centas deu llivras
ultra las quals se encarregara sobre si y sos bens aquell censal prau
sinquanta llivras y pensio de las llivras deu sous que en lo capítol sub-
sequent se mencionará y prometrá lliv. aquell que joint de 3.^a quan-
titat fant la de cent doblas que en moneda bar.^a valen sinch centas
separata llivras a las quals se ha ajustat lo interes de d. l. Y jurquant
de joint no te diner comptant per pagar dita quantitat; Pero lo dit
Jaume Llopna per ell y sos successors per pagar y satisfer la refe-
rida quantitat de sinch centas deu llivras, ven y per titol de venda
concedeix al dit Excm. Sr. D. Pedro Fernandez de Híjar Duch de Hí-
jar y comte de Pallfogona encara que absent y als successors de la Excm.
perpetuament carta empero de gracia de redimir mitjensant ^{y sinch} vint llivras
deu sous moneda bar.^a de pensio de censal anual, rendido y perpetuel, ha-
bitoras y abastoras de ell y de sos bens del dia de la forma de la joint.
concordia a un any y aixi los demes anys en conuablant terminy, fran-
cas y quitias. Prometent la anua pensio de dit censal quicun any en dit
termini franca y quitia pagarla y aportarla en la joint. ciutat de
Barña. y dins la casa de la propia habitacio del Pror. de dit Excm.
Sr. Duch de Híjar y de sos successors, co en altre qualsevol part about
dit Procurador tinga son domicili o habitacio, com no sia fora lo joint.
Principiat de Gall.^a a son risch y perill sens dilacio ni causa alguna
de salari de Procurador dins la joint. ciutat de Barña. deu sous y fora
de dita ciutat vint sous bar.^a Ab restitucio de tots danys, missions
y despesas. Lo preu del joint. censal es sinch centas deu llivras mon-
da barcelonesa a raho, o for de vint milia per mil. Lo qual preu
en virtut de facultat que ab lo joint. li dona y concedeix, deya retenerrel
dit Excm. Sr. D. Pedro Fernandez de Híjar comprador vers si per las causas
y rahons en lo prelu di de la joint. concordia continguda, valent que la pria-
ritat de temps y milloria de dret competentis a la Excm. en la dita gran
partida de terra montanosa cedida y renunciada, sien y le resten salvos y
segurs quo ad tuendum lo joint. censal. Y aixi renunciant a la excepcio
de dit preu, no esur pagat y a tot dol y demes drets que pugan afu-
darli conve y en bona fe y ab solemnne estipulacio promet lo dit Sr. Ja-
me Llopna vendedor al dit Excm. Sr. D. Pedro Fernandez de Híjar com-

pensio de 10 ll. }
} 10 ll. }
} 10 ll. }

Preu 10 ll. }
} 10 ll. }
} 10 ll. }

12

procurador, es per ell al dit son Procurador y als successors de la Ex.^a que lo jut.
consal, així en lo preu, com en las annuas pensions, proratas y demes accessoris
de aquell los farà valer, tenir, exigir y cobrar y los entera de forma y legal
viccio sempre y en tot y qualsevol cas, pensat y no pensat tan en dret com en
efet, en qualsevol manera se devinent, y ab restitucio de tots danys, missions y des
peyas. Y per atendre y complir totas las sobreditas cosas especial y expresament
obliga e hipoteca tota la sobre espreada gran partida de terra montañosa que
media entre lo mas Casas o Llacas de Collpriet y la cima de la montanya aus
menada de Sta Magdalena y los honors de Plasabgas ab tots los drets y per
tinençias de aquella que dit Sr. Jaume Esposa té y posseheix en lo terme y
parra de S.^t Antonino de Collpriet Bisbat de Nich. La qual se té Persona
y respecta. Prometent per causa de dita especial obligacio entregar posesio Real,
corporal o quasi demant facultat a dit Ex.^m Sr. Comprador y als successors en
dit consal que de sa propia auctoritat se la pogan pendrer ab clausula de
constitut, cessio y mandato de tots drets y accions, constitucio de Procurador com
en cosa propia; Demant y concedint facultat y potestat al dit Ex.^m Sr.
Comprador y als seus en dit consal successors que en cas de des o mes pensions
cessas de dit consal pogan de sa propia auctoritat y sens intervencio o minis
teri de alguna cort, jutge o persona las d.^{as} cosas especialment obligadas,
llogar y arrendar, vendre o altrament alienar y dels preus o quantitats que
resultaran pagare y satisforce en tot lo que del jut. consal a las horas los
sera degut així en lo preu com en las pensions y proratas y demes accessoris de
aquell y si res hy faltara promet de altres bens seus ferlos lo degut cumpli
ment: si empero alguna cosa sobrava, hagen de restituhirs al dit Sr. Ja
me Esposa vendor y als seus: Y generalment sens perjudici de dita espe
cial obligacio e hipoteca, ans de aquella ajustant y acumulant, obliga a
dit Ex.^m Sr. D. Pedro Fernandez de Flejar y als seus successors tots y
singles bens y dret seus universals, mobles e immobles haguts y per haber.
Renunciant a la lley o dret disposant que lo acreedor deya primor diri
gir sas accions per la cobranca en la cosa especial, que en la generalment
obligada; y altre dient que mentres juga satisforce de la especial obliga
cio, no juga passar a la general; y al privilegi militar. Y generalment
renuncia a tots y qualsevol altre lley o dret municipal, canonic y ci
vil, qua valer y ajudar li juga, y a la lley que prohibeix la general
renunciacio, sans que precehira o se subroguesca la especial, y son
propri for sotometere al for y jurisdiccio dels Altres Corregidors de
Barcelona y Nich y de altre qualsevol jutge eclesiastic y secular

ab facultat de variar de judici; tantas cuantas vezes a paraga al
 acordor. Mes avant fa y firma scriptura de terra en lo llibre dels
 terros de las corte de dita ~~Illustres~~ Corregidors de Barcelona y Vich
 obligantse perço tots sos bens y drets universals, mobles e immobles
 haguts y per haber y ab jurament largiment.

Item: lo dit Sr. Jaume Esposa venedor predit firma a poca al dit Sr.
 Sr. D. Ysidro Fernandez de Hijar comprador predit de las ditas sinch
 centas de lliras moneda barcelonesa que son lo preu de la sobredita ven-
 ta y creacio de censal. Lo modo de la paga de ditas sinch centas de
 lliras es que aquellas de voluntat de dit Sr. Jaume Esposa y en virtut
 de facultat en dit censal concedida se las rete dit Sr. comprador
 en paga de consemblants que li abia de pagar per las causas y rasons
 en lo prelude de dit censal continguts.

Item: ab altre capitol lo dit Senyor Jaume Esposa inuigunt lo
 convingut y pactat entre ditas parts ab tenor del punt capitol font
 sempre estas cosas sans perjudici, novacio, ni derogacio alguna de las
 primitivas obligacions continguts en lo acte de la creacio del censal
 avall mencionat, ans de aquellas ajustant. De son grat y certa sien-
 cia per ell y los seus se assumeix y encarrega vers si y sos bens tot
 aquell censal mort ja creat de propietat cinquanta lliras, y pen-
 sio annua duas lliras deu sous que tots anys als quatre de Juny
 dit Sr. Duch de Hijar com a passador del mas Comanala si-
 tuat dins dit Comtat de Nallogona fa y presta als Administra-
 dors de la Caua pia instituida y fundada per t. --- Padrell de
 la ciutat de Vich tant en lo preu de aquell com en la porrata y
 pensions en avant de vedoras convenint y en bona fe promettent al
 dit Sr. Duch de Hijar y a sos successors no sols que ell dit Senyor
 Jaume Esposa y los seus seus danyis ni despesas de sa Es.^a ni dels seus
 pagaran al Administradors de dita caua pia de Padrell tots anys
 en lo sobredit termini la annua pensio de dit censal. Pero també
 que realment y ab tot effecte lluhira y aquitara lo sobre referit
 censal, y que de la solucio y prestacio de aquell rellevara com a te-
 nor del punt capitol promet rellevar intempne e immune al dit
 Sr. Duch de Hijar y a sos successors de tal manera que si per-
 raba de dit censal y sas pensions sa Es.^a o los seus patrisen o supor-
 tassen algun dany o tingueren de pagar cosa alguna, el dit Sr. Ja-
 me Esposa y los seus li amonaran y pagaran tot co y quant

14

per rahó del referit censal haurán patit y suportat. Tot lo que promet
atendre y cumplir sans dilació ni excusa alguna, ab lo acostumat salari
de Procurador Vniuersal de Barba seu sous y fora de ella vint sous bars.^{os} ab
restitució y comena de tots danys, gastos, intercoros y despesas ab totes obli-
gacions, especialment de la sobre referida gran partida de terra montanosa
y generalment de tots sos bens mobles, i immobles haguts y per haber. Ab
totes renunciacions així del privilegi militar com altres necessarias y per-
tanyents en semblants cosas acostumadas y ab firment llargament

Item ab altre capítol lo Sr. Jaume Lepona inueguint lo concordat entre
ditas parts y per causa y ocasió de la junt. Concordia conue y en bona fe
promet a dit Com. Sr. D. Pedro Fernandez de Híjar, Duch de Hí-
jar. Que sans danys ni despesas de sa Ex.^a pagará com ab honor del
junt. capítol pagar y satisfer promet als Administradors de dita causa
jua de Padrell totes las pensiones y prorata cessas y d'interrogadas fins
lo dia de la firma de la junt. Concordia del sobre mencionat censal pen-
sió duas lliuras seu sous que sa Ex.^a fa y presta als Administradors
de dita causa jua. Tot lo que promet atendre y cumplir sans dilació ni
excusa alguna ab lo acostumat salari de Procurador Vniuersal de Barba seu sous
y fora vint sous bars.^{os} ab restitució y comena de tots danys, gastos y des-
pesas, y ab obligació de tots sos bens mobles i immobles haguts y per
haber ab totes renunciacions y en especial del privilegi militar y altres
necessarias y ab firment llargament

Item ab altre capítol lo dit Com. Sr. D. Pedro Fernandez de Híjar, Duch
de Híjar y Comte de Vallfogona eo per ell lo dit Mag.^{ch} Sr. D. Anton Jor-
dana Pro. seu de una; y lo dit Sr. Jaume Lepona de part altra, tenint
empers efecte la junt. Concordia y no altrament; quiscuna per son interes
resp.^{te} Renuncian a la dita Llitte y causa vertent en d.^a R.^a stud.^a a merit
y proceució de aquella, y al dret y acció de demanar la una part a
la altra cosa alguna, dependent de las peticions de ditas parts respec-
tiuament expresadas en lo prohemí de la junt. Concordia. Prometent ad
inuiem que la dita causa no continuaran ni altre de non sobre las d.^{as}
cessas intentaran; imposante silenci y callament perpetuo ab pacto fir-
missim de no demanar ni pretendre altre cosa mes sino lo que está
convingut en la present Concordia: cancellant y annullant lo proces de d.^a
causa y tot lo en ella per d.^{as} parts actitat en quant a son interes
resp.^{te} tantolament de manera que a ninguna de d.^{as} parts juga apro-
fitar ni danyar. Y així en dits resp. noms ho firman y juran llar-

gament. — Et ideo Nos dictae partes laudantes & Testes firmos
 dicti Mag. ci D. r. Antonij Fontana, procuratoris predicti sunt Domi-
 nicus Corriol not. regius Barce. civis, et Ignatius Gavarro scrip-
 tor dictae civitatis. — Testes vero firmos dicti Mag. ci Jacobi Es-
 pona qui firmavit et juravit in villa S. Felicii de Torelló visce
 vicenb die septima mensis maj currentis anni sunt Jacobus An-
 gelato parador dictae ville et Josephus Matianus Florens et Mit-
 javila Scriptor, et D. nus Fran. cus Reverer not. pub. ejusdem ville de Tore-
 lló qui in his acti substitutus vigore littere missive sibi transmissae pra-
 dictae interfuit, & Contadores in approbat. notariis infra. manu propria

Sig. H. num. Josephi Francisci Fontana a p. ca. regia q. auctibus
 notarij publici Barcinone qui precetero transactionis instrumentum recep-
 tum apud D. nus Thomam Cananovas et Solans not. pub. Regium Collegia-
 rum Barce, ac dictum Josephum Franciscum Fontana simul stipulantes, et
 in solidum claudentes, calamo alieno umbere fecit in papiro sigilli secundi,
 ac in fidem clausit, ad opus Lomi Tomi. Ducis de Hajar die septima Junij
 milleni septingmi viginti sexti.

Es copia de la autentica que obra en esta Ad-
 ministracion de mi cargo en comision.

Barcelona 14 Mayo 1851.

Pons Monge