

Lib. 3. num. 3. pag. 713. +

320-3

P0528/3

Lo de compra de la Duxia de Pafarrana
Don Carlos para compra de los
Acuerdos de la Duxia de Pafarrana
~~...~~

Abob.

Acuerdos de las Cortes de la Corona
de Monrovia hecho p. D. Carlos Juan
de Torres, Procurador de la Duxia de Pafarrana
de Pafarrana a favor de Juan de
Juan Simon por el precio de quarente reales, y
por precio de 2075. libras Valencianas en
cada año. /

Die xxij. mensis Decembris
ano nat. Dni M. DC. vij.

Yo Don Carlos Joan de
Correales Valencis, Sabida
Cor. de, et can. procurator
Generalis Domini Regni de
Portugal Borja, et Silva Prin-
cipis de melito, et Ducis
Sabrane, Vidue relicte Don
Rodrigi de Silva, et Mendosa
Principis de melito, et Ducis
Sabrane ac Domine Ville, et
Baronis de Monouer. Proes
deducta mea procuracione
consta publico Instrumen-
to accepto per Joannem
Gran notarium publicum
Valencis decimo septimo die
mensis Junij anni Millesimi
quingentesimi nona
gesti seci. Sabonseum

Quo instrumento ple-
num potest ad infrascripta
operandum Pro de In
eodem cui me refero scribit
con eme cur. Precedente
subastatione arrenda-
menti infrascripti facta
per civitatem Curiam cur-
tozem publicum qui cum
adeste presens confectio-
nis presentis instrumenti
mihinoz. Infrascripto Rebulit
et fidem fecit In presencia
Infrascriptorum Sebastiani
de ordine, et mandaco duci
Don Caroli Joan de Torres die
eo nomine per multos
dies spacio temporis duo,
cum mentum, et amplius,
honi longi publice subastate
ac preconiasse arrendamen-
tum Baronis de Monnouer

ad tempus Infrascriptum
more solito per longam mor-
catorum presentis Civitas
Cib Valentie et neminem
Invenit plus pretij dante
prodito arrendamento In
frascripto quantum feris
Cib Vos Joannes Iron In fra-
scriptis qui prodito arren-
damento cum capitulis partibus
et conditionibus Infrascriptis
obtulerit dare, et solvere
quolibet anno pro pretio et
arrendamento scilicet duas
mille octingentas septua-
ginta quinque Libras more
Regalium Valentie cum
centum quinquaginta li-
bris de exaus, et flabos
bis remanasse, et transade
proditum arrendamen-
tum pro dicto pretio cum
distib. Exaus tang. Pub
a

procoy danti publico in
cano, et ex dictis nota
uis adesto q. dictas curia
in mei presencia plures
Induersis diebus, et de preseu
ti assistente dicto Don carolo
Joan de Torres in lingua mer
catorum subastavit, et
publice preconibavit pre
dictum seu infrascriptum
arrendamentum, et adeo
Sciens etc. Eo dicto
Don carolo Joan de Torres
dicto nomine cum pre
senti publico instrumen
to etc. Arrendo, et tibi
et arrendamenti conredo
etc. Vobis dicto Joanni
Ivon mercatori predicto
Civitate Valentia habi
tatori presenti, et in
feruis acceptari, et

vestris omnes fructus, reddi
tus, et proventus, et molimen
ta, et sdevennientia dicto
Duce Principis mee et
Domine dicti Baroni de Mon
nover pertenentes, et experi
nencia Inducta Baronia
de Monnover, et eum ter
renis, et supertis vulgo
dictis del priso Rodriguillo
y canada de la Alenya que
cum provisione Regia
fuit declaratum quod ar
rendarentur tanq. reca
denia Intermino die
Baronia ad tempus quat
tuor annorum a primo
die mensis Januarij anni
Armo Venuri Millesimo
Sexcentesimo septimo
In posterum con omne con
suetudine proprietis

hinc arrendamento quolibet
annoditarum Duarum
Mille octingentarum septua
gento quinque librarum
Ex quibus teneantur diti no
mine vobis solvere ditas
Centum quinquaginta
libras per menses nomme
promissas predictis et au
te quatenus ammi eci
gere ad vobis me ipso in
tempore presentis
arrendamenti scilicet
Decem, et octo libras, et quin
decim solidos in qualibet so
lutione dicti precij quod qui
dem precium quolibet an
no teneantur dare, et
solvere in diebus, et festi
vitatibus Sanctorum
et carnis Primi mediastini

Primum Incipiendo facere
solutionem in die hinc festo
omnium Sanctorum anni
Primo Centuri Millesimi
Sexcentissimi septimi, et
aliam hinc secundam in die
carnis primum de post sequen
te anni de post sequenti
millesimi sexcentissimi
octavi, et sic deinde in
Reliquis annis dicto arren
damento Duran te. Hoc au
tem arrendamentum no
mine predicto vobis, et
vestris facio cum capituli
his, palatris, conditionibus
et retentionibus infra
scriptis, ac materna lin
gua pro florum fauliori
Intelligencia declaratis
et nomine eis aliter neq
alias et honoris sequenti

El primeramente por el
día arrendamiento es el
pactado, e concordado, e los auen
que y concordado feo y firmas
entre los dichos partes en dicho
nombre respectivamente se
güerda e estipulacion e mi
pude en brevemente lo se
guente.

Primo que el arrendador
enga obligacion de firmas
na cascu año de los frutos
que vendran y recauran
ala parte de la Señora Duquesa
Jo en las partes del Rodi
quillo, Pinoso, y cañada
de la Alenya e cada una
de per si y en fer la descriptio
o memoria y puga en bre
uente si o dia lo procura
dor, o alcayde de la Señora
Duquesa e dicha Baronia
y que los dichos arrendados

enga obligacion de firmas cab
cu año de la memoria a dicho
Procurador, o alcayde

Item que la Señora Duquesa
se reserva para si e para la su
vidad civil y criminal que
la goce e dicha Baronia y tan
solamente donara a la ren
dador aquella jurisdiccion civil
que ha yra menester para la
exabro y cobranca y custodia
de los frutos y rēder de dit ar
rendamiento y tambien se re
serva los peñes, calones, mul
ces, comissos, y fatigues y los
servicis y seruitus a que
son tenidos los vasallos y los
gallines del preuente de ca
Señoria y lo arrendador co
bre para si los loismes y los
gallines que se deuen del peño
y que non comprenga en
lo arrendamiento la den

ta de la fuesse del pmo com
aquella ha de particular

111) Item que lo arrendador, o col
lectos de aquell trega obligacio
cascun any en lo mes de
Janer contar a los Vassallos
y rebtar de a cordi a aquellos
del que seran de uos de la any
precedente

112) Item que lo arrendador ca
scun any trega obligacio de
pagar los carrechs a rici de
salaris com de composicio
de diez mes y qual se colal
tres cosas que se acostumen
pagar en ditta Baronia en
los terminis que se han
nandepagar y a rici ma
teie los censals que res
pon la ditta Señora Duquesa
en los terminis que cauran
y aquellos en que y hauro sin

Ditta de la ditta Baronia y
voldran aguardar a los platos
y pagues de die arrendament
memoria de leguas censals
y a las personas que se gan de
pagar de lidonara a parte
del presente a die arren
dador forma e de la ma
propria de die Don Carlos
Joan y mes saja de pagar
a die Don Carlos en die non
cascun any pera nadal lo
que sera menester pera pa
gar los salaris de advocat
procurador y sollicita
dos de los negocios de la di
ta Señora Duquesa en
Valencia de a suran e se
lo die arrendador de la
primera paga lo que
fuerit de aquello que di
ta rabi hauro pagat, y
a rici se fasta en los

Redemes pagues y si desce
ser a equines se faran perdi
La raso omique en acarrech
Dedito arrendador y no de la
Senora Duquesa co estos
carrechs y censals que cauran
en los anys del present ar
rendament y no rorech

Item que lo arrendador se haya
de obligar a pagar la parte
dels censals de la casa de Maia
guardando a la Dicha Seno
ra Duquesa en los termin
nis que cauran conforme
y por lo orde que han a cost
tumas fer los arrenda
dos que son estats de la
dicha Baronia los que cau
ran en lo present quodri
ennis

Item que lo arrendador
no quissa donar licencia

als Vassalls dedita Baronia
per poder bethe en la bauerna
en carros ni que ninguna per
sona pueda vendre ni per me
nut sino lo que tindra arren
dada la bauerna dedita Ba
ronia

vii. Item que arix los dics del es
curado, con del subsidi equar
dant a la Magestad dedita
Baronia omique a acarrech de
dit arrendador y per
tato de aquellos nos omique
demandar a ofuicio alguna

viii. Item que qual se uol nicho
perills, fortuna, escala, arioi
de guerra, robb, de populacio
de la dita Baronia y qual
se uol alre dany per tato de
ditum, pedra neuca, sea
estreluats, fam, bethe
la goda maltempo, o, qual
se uol alre cas fortuo, o, no, fo

trus y los domescasos y
vichos abque lo sendo he
cebisbo acobuna posar y
Exprimir en los arrenda
mientos del present arque
bisbas y miquen coa acar
reih de arrendado y per
aqueles no puga dema
nar refugio alguna, ni
presende refugio de dicit
arrendamiento en sus ni
en parte.

VIII Item que lo arrendador no
puga arrendar ninguna
manera de serbages de la
dita Baronia sermen
y partes de aquella a
ninguna persona de la
vila de don elda ni ala
materna vila por via di
recta ni indirecta toth
de reo de nullitas y de
pena que lo puen del sar

arrendamiento ha para la se
ñora Duquesa sen sermi obli
gacio de rebitu pila a persona
alguna.

X Item que lo dicit arrendador fia
tenque obligas de ser pcar
coas los fruyts que duran lo tiempo
de dicit arrendamiento seculi
van y vndran a la parte aie
dele dicit ser parte del No
Oriquello, pmoio, y canada de
la alenya, com de qual se uol al
de ser parte de dicit me de dita
Baronia a la dicit Vila e Bar
ronia de Honnouer y no, a al
tra parte alguna a si lo con
trariara en corteza en pe
na que los ba li fruyts que hau
a a tres, o, lo balor de aquellos
sien de la Señora Duquesa, y
no del arrendador

XI Item que si oves jados de

Garandefer en les regalies
de la Senoria si aquelles
no excediran sumes de omis
suis emgenacarrech del ar
rendador, y si excediran la
dita suma y seran neces
saries emgenacarrech de
la Senora Duquesa y dit
arrendador les haya de pa
gar y bestraure, y se
yrenquen en consede
preu en la primera pa
gaguedura a pres que se
nan fctes, les qual robes y a
dops nos puvsen fer sen
consentiments, e interuen
cio del procurador, o alcayt
de dita Baronia.

24. Item que a iei los alari de los
corredors que en correran en
correr, tubabtar, y curar
lo present arrendament, con
delante de dita arrendament
rebedor per su del prou

vadors de la Senora Duquesa
lo qual nomenara la die Don
Carlos Joan y no per alore no sari
algun per entre quel dinguon
darrer de dita arrendador
y no en manera alguna de
la Senora Duquesa.

25. Item que lo dit arrendador no
pueda rearrendar la dita
baronia a persona alguna de
expus con senomeno de die
Don Carlos Joan en los die nom
o, de la Senora Duquesa

26. Item que lo arrendador haya
de asegurar y donar fermar
ces a onientos de die Don Car
los Joan en die nom a bo lo
contengut en dit arrenda
ment d mi quinte dies apre
de curas a quell

27. Item que los vassalls que faran
fran a la Senoria en orrequen
engena de omis y en ch. Nii

res partidores lo ser, ala
Senoria y lo ser al acusa
do y no lo uen si acusado
sta mugera la pena ala
Senora y al arrendador

Item quello dit arrendador
pueda al farratar los frutos
en las heredas, o en la heredad
y mesurarlos conforme se
fa en cada qualda y quey au
ra lo alquatal y ministro
pagando de son subo salari

Hoc autem arrendamentum
nomine predicto vobis, et vobis fa
cio cum capitulis, et patris su
pradictis, et non sine eis ali
ter neq. alias et cum omnibus
suis iuribus et. De quibus
et. et quibus et. Intra iuris
dicto nomine et. In iungent
et. ad habendum et. Pro ut
melius et. promittent dicto

nomine et. Et teneor In de
ac teneor volo dicto nomine
vobis, et vobis de prima
et legali euidione et. Ita
et si forte et. fac euidio
large vna cum omnibus
damnis et. Super quibus
et. credatur et. renunciant
et. et pro predictis et. obligo
et. omnia, et singula bona
et. quod dicit de iure prin
cipalis mer mobilia et.
Ita si autem ego dicto
Joannes Inon supradictis
omnibus, et singulis pre
sens suscipiens, et accepit
predictum arrendamen
tum ad dictum tem
pus quattuor annorum
et predicto precio sine ar
rendamento quolibet an
no Duarum Mille octi
gentarum septuaginta quin

que hbrorum dice mone
te cum capitulis pabib
conditionibus, et reser
vationibus. Supradic
tis gratis, et sciens, et pro
misco vobis dicto Don Caro
lo Joan de sorres dicto pro
curatorio nomine pre
senti, et acceptanti
et dicitur dicitur hic
absenti ej. notario sa
men ej. stipulante et ej. et
suis quolibet anno die
et arrendamento duran
te dare, et solvere die
bas duas mille octing
tas sex, et agnia quingue
libras interminis pre
dictis tempore pax et die
torum exausquam pe
nes me recetere bene
et in qualibet et solutione
quæta supra capitula

Cum Primam Incipiendo
facere solutionem Judic tunc
festo omnium sanctorum
carnio veneno, anni pri
mo Censuri millebris
secentis septuaginta, et
aliam tunc secundam
Judic, et festo carni puij
depost sequentis et dicitur de
Judic, et pro majori tunc
cione, et securitate vobis
dicto nomine, ac presen
ti arrendamento, et
omnium Inconten
tum pax et consona In
vno et dicitur capitulis dono
vobis In fiduciis, et prin
cipales obligatos una me
cum tunc me pax pax
lteri, et Invidum Alia
elem Jacobum Per Brosa
rum, et Josephum tunc
Juris vobis, et doctorem dicitur

Ciuitatis Valencie Sabita
tores, et Joa. nos dicit Joan
nes Siron principalis Mi
chael Jacobus Periz, et Jose
phus Sica fidei iustores, et
principales obligati om
nes simul, et quilibet nos
trum In solidum Pasmit
erunt. Obis dicit Don Carlos
Joandus nomine, et oves
sui omnia predicta per me
dicitum Joannem Siron su
perius expressisse promi
ssa, et alia singula que
ad nos, et quolibet nos
trum respectu perti
nent, et expectant fa
cere ac cedere complere
et ad unguem obseruare
omnibus dilationibus et
sub pena decem solidorum
diete monete dandorum
et quae pena est. ratos pa

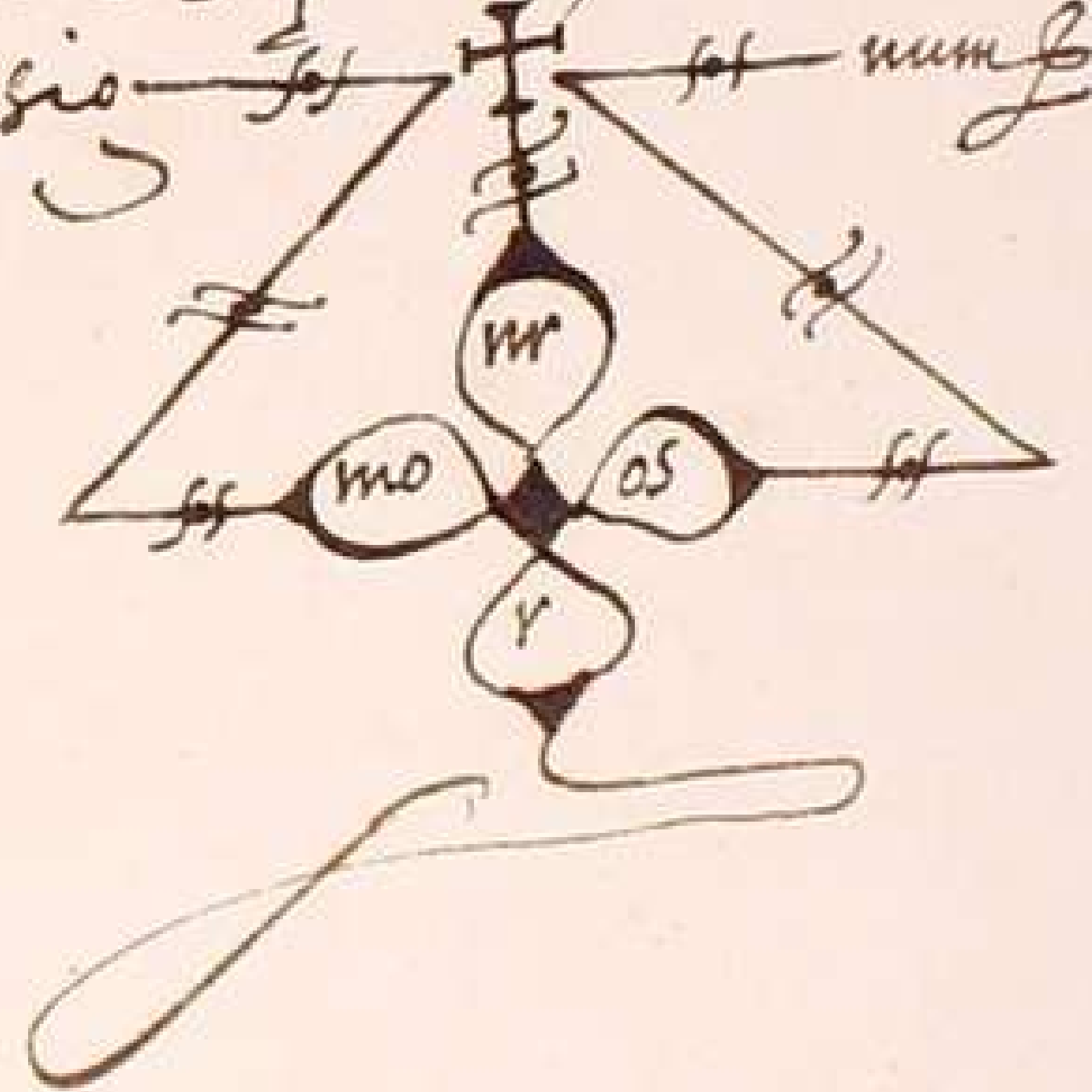
dictos. Ad quorum omnium
et gratias. large cum for
submissione et proprii fore
renunciacione et. iudicij, ac
Iudicis variatione et. recur
sus, et appellacionis et. et
iuri etiam appellandi, et
recurrendi et pacto renun
ciacione et. pro super pro
mittimus, et iuramus, ad
dominum deum et. non
litigare et. nec infringere
et. sub pena decem et per
ij penam viginti solidorum
diete monete dandorum et. qua
pena et. ratos pacto et. et
proprietatis et. obligamus et.
omnia et singula bona, et
iura nostra, et cuiuslibet
nostri In solidum mobilia
et. Renunciantes Suen
ter super his beneficijs ceden
dorum, et ducendum

ad rionum nouarum combi
tucionum Epiboloduii Salua
ni, et foro valentis ~~per~~ ~~per~~
pali prius conueniendo etc.
Ad rionem valentis etc.

Testes quo ad firmam
dicorum Don carolifan
De rionis Joannis rion, et
Michaelis Jacobi Peris
Genitius Doct. Cuius, et
Gargar Sepulchre notarius
De rion habitatores et quo ad
firmam Josephi luca de rion
Juris Doctoris qui valentis
parte absente sexto die
mensis Januarij anni
Millesimi secentesimo
septimi firmam et
pro se suscepit coram
curia fuerunt etc.
Miguel Bonfil Cuius
Civitas valentis et
Petrus cacabus merca

Et ille Algefire repecome
Sabidore

Recipi ego Joachimus Mourros not. pub. q
Civitas et Regni valentis prefertum
arrendamenti Instrumentum in pre
cedentibus duodecimi Cartis aliina
manu scriptum in cuius fidem cum
emendato in nona linea secundepagine
quinte carte ubi legitur, precedent
et in tertialinea secundepagine
carte duodecime ubi corripitur et
legitur depruici, hic nolum colitum
pono sic



Handwritten text in a cursive script, likely a historical document or manuscript. The text is mirrored across the page, suggesting it was written on the reverse side of the leaf. The ink is dark and the paper shows signs of age and wear.



