A B C

Sia manifiesto a todos como yo Garcia d'Ellya notario vezino dela ciudat de Huesca procurador dela noble et religiosa senyora dona Toda Gomez de Lago por la gracia de Dios priora del monesterio de Sixena. Et dessi
de todo el capitol et conuento de duenyas et de freyres del dicho monesterio con carta de procuracion feyta en el capitol del dicho monesterio veynte et quatro dias andados del mes de janero. Anno Domini millesimo CCC° L°
octauo por Phelip de Callye notario publico regient la scriuania de Sixena por Garcia Galindez notario mayor de aquella, en la qual dicha procuracion es contenida una clausula de la forma siguient. Et de empar nos
de todas et quales quiere possessiones et heredades que trobaredes seyer caydas encorridas en comisso por trehudo fallido. Et aquellas dar a trehudo a censal et firmar a trehudo o a cens aqui vos queredes et
a nos bien visto sera, es a saber por tanto trehudo o cens como fazia de ant o por mas et no por menos etc. Attendient et considerant como assi fuesse feyto mandamiento por la dicha senyora priora et
por el comendador et procurador mayor del dicho monesterio que yo me empares et recibiesse a poder mio assi como procurador del dicho monesterio quales quiere possessiones que sian caydas encorridas en comisso
por trehudo o condiciones fallidas segunt et segunt una carta otra del senyor Rey dada et atorgada al dicho monesterio que dada fue en la ciudat de Huesca [illegible] de julii. Anno Domini millesimo
CCC° L° secundo. Ont por acordar dela dicha procuracion et por virtut dela dicha letra del senyor Rey et por el dicho mandamiento dela dicha senyora priora et del dicho comendador et procurador mayor assi feyto
yo dicho procurador [illegible] me he empado et metido em possession por trehudo et condiciones fallidas de algunas possessiones et heredades que fazian trehudo al dicho monesterio Palmer de Ona [illegible] que
fue de don Garcia Guillem de Ventura vezino de Huesca que fue situada en el termino de Alcoraz termino dela dicha ciudat de Huesca confrontada la qual fazia de trehudo en cada un anyo por el primero
dia del mes de janero tres sueldos dineros jaqueses al dicho conuento dela qual dicha vinya el procurador del dicho monesterio era et es empossessionado segunt que esto et otras cosas mas largament por carta abierta del [illegible]
[illegible] de vinyas justicia dela dicha ciudat ent anyo [illegible] dada fue en Huesca XXVIII dias de março anno infrascripto signado por mano de Martin Sanchez [illegible] notario general [illegible]
porque considerando que si la dicha vinya fincasse assi inculta o no laurada como ha seydo daqui agora tiempo ha passado et es huey en dia que el conuento del dicho monesterio perdria el trehudo de aquella
[illegible] al dreyto et aumentamiento delas rendas et trehudos del dicho conuento et monesterio do et establezco a trehudo et cens perpetuo a uos Pedro Darnex vezino dela dicha ciudat [illegible]
et qui vos queredes la dicha vinya que affruenta con vinya de Jusa de Biscarra et con vinya de Garcia Xemenez de Bolea trehuderas al dicho monesterio et con viero publico. Et encara mando et condito do a uos la
dicha vinya a trehudo et cens perpetuo que vos o qui quiere que aquella tenra o posseyra seades tenidos et obligados de dar et pagar ala priora et conuento del dicho monesterio o a qual quiere procurador su
yo qui por tiempo sera todos tiempos en cada un anyo los dichos tres sueldos por las kalendas del mes de janero es a saber el primero dia del dicho mes de janero o por todo el dicho mes inclusiue sines retenemiento et
frau et embargo alguno segunt que de ant fazia de trehudo la dicha vinya los quales dichos III sueldos sian por la pitança que do Ramon Carbonell qui Dios perdone lexo al dicho conuento. Et encara que vos
o qui quiere que la dicha vinya tenra et posseyra seades tenidos de laurar aquella en aquellos tiempos conuenibles que se suele laurar las circunstantes de aquella es a saber cauar et podar en cada un anyo et
de tener aquella mellorada et no peorada. Et si vender queredes la dicha vinya que lo fagades saber diez dias ant dela vendicion al procurador que sera en las casas de Sixena de Huesca por el dicho monesterio. Et si so
preciar la quiera por al dicho conuento que la aya o la pueda hauer cinquo sueldos menos del precio que otro verdaderament hi dara. Et si comprar no la quiera que vos la podades vender aqui vos queredes con las
dichas condiciones et trehudo exceptado aquellas personas que de dreyto es vedado mas a tales enqui el dicho trehudo sia saluo et seguro. Et si por ventura vos o qui quiere que la dicha vinya tenra o posseyra cessaua
de pagar los dichos III sueldos de trehudo segunt dicho es por las dichas kalendas o primo dia del mes de janero et passara todo el dicho mes que no pagasedes aquel. Et otrossi no lauraredes la dicha vinya o no
tenredes aquella mellorada et no peorada segunt dicho es que en tal caso la dicha priora et conuento o procurador suyo se pueda empar dela dicha vinya con toda la mellora que sia lauredes en aquella por su
propia actoridat sines que demanda et pleyto alguno ent sia leuado ante ningun judge seglar et ecclesiastico no speranda ni licencia ni mandamiento alguno ante assi como cosa suya propia se pueda empar
et assi como si al tiempo del fuero [illegible] cessado de pagar el dicho trehudo. Et no res menos seades tenidos pagar el dicho trehudo del tiempo passado que por vos sera deuido con todos et quales quiere danyos
et messiones que por aquella razon conuendra a fazer ala dicha priora et conuento o procurador suyo. Et vos teniendo et obseruando todas et cadaunas cosas et condiciones sobredichas quiero que ayades la dicha
vinya por dar vender camiar empenyar alienar et por fazer de aquella a todas uestras propias voluntades vos fillyos et fillyas uestros et toda generacion et posteridat uestra et de los uestros assi como de cosa
uestra propia segunt que mellor et mas sanament encara de trehudo se puede dezir pensar et cogitar et siempre a proueyto uestro et delos uestros. Et por tener et mantener a uos dicho Pedro Darnex
et alos uestros et aqui vos querredes en pacifica possession dela dicha vinya sines pleyto et contrast de ninguna persona contra [illegible] obligo a uos todos los bienes et rendas dela dicha priora et conuento
del dicho monesterio. Et yo dicho Pedro Darnex la dicha vinya recibo de vos dicho Garcia d'Ellya procurador qui de suso con muy grandes gracias a trehudo con todas et cadaunas condiciones sobre
dichas las quales prometo tener complir et obseruar. Et prometo et me obligo dar et pagar los dichos III sueldos de trehudo por el dicho dia o mes ala dicha priora et conuento o procurador suyo segunt dicho
es et de pagar quales quiere danyos et messiones que ala dicha priora et conuento o procurador conuenra fazer en demandar assi el dicho trehudo et por fazer tener et complir las condiciones
sobredichas. Et por tener et complir todas et cadaunas cosas sobredichas obligo a uos et al dicho conuento todos mis bienes mobles et sedientes hauidos et por hauer en todo lugar. Et esto fue feyto en Huesca
doze dias del mes de julio. Anno Domini millesimo CCC° sexagesimo quarto. Testimonios son desto Pedro d'Ellya notario et Blasco Darnex vezinos de Huesca.

Sig(signo)no de mi Vincent d'Alguemar notario publico dela ciudat de Huesca qui esta carta scriuie et por letras la puse. Et es sobrescripto en la XII et XIII lineas ont se lee porque consi
derando que si la dicha vinya fincasse assi inculta o no laurada como ha seydo daqui agora tiempo ha passado et es huey en dia que el conuento del dicho monesterio perdria el trehudo
de aquella.

23/22
1364-7-12

E. ii. 1364

Carta de tres. p. de thudo del Conuento de las
Duenyas del Mon.o de Sixena q. es de la via
tança del congo q. do Ramo Canyol les lexo
por el mes de Jaño e es de una vinya q.
Pedro de Arueo tiene en el tmo. de Alcoraz
de Huesca

t9

Carta de los thudos
de Huesca del Conuento
de Sixena

1364
Julio
12
n.º 1 leg 3 n.º 3 - I