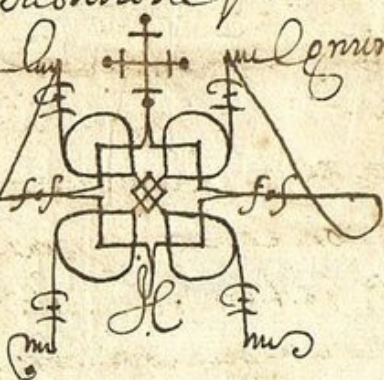


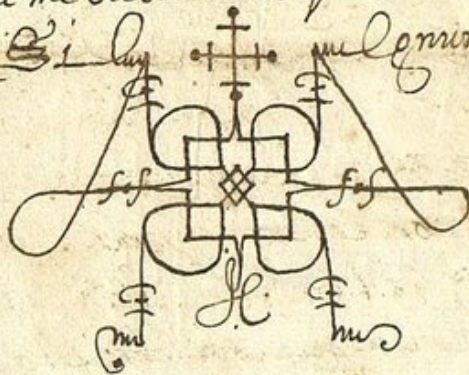
Dijous als viny tres dias del mes de Juliol any
 de l'anatomia del Senyor Mil biscent setantay hu en
 la vila del vinya terra de Conflent bisbat de Elna. Lo honor.
 Jaume Pallares pages del lloch de Rigarda terra de con-
 flent del Bisbat de Elna com a procurador del Egrejor.
 Don Anton de Perapertura de Vila de Manij y de Crujilles
 vescomte de Joeh Senyor del lloch y termens de Treuillach
 castell y termens de Saquera y Rocauert en lo bisbat de
 Alet regne de francia com de la prouera consta ab altere.
 but per lo notz deuall scrit als onse del mes de febrer del
 any mil biscent setanta y hu En dit nom per temps y spay
 de tres anys que han comencat a correr al quinze del corrent
 mes de Juliol arrenda y pertitol de arrendament concedeix
 a Monsieur Bernat Conardi merchant habitant en lo lloch
 de Mont fort del bisbat de Alet present las casas y terras
 nobles que lodit Sr vescomte te y possehit en lodit lloch
 y termens de Treuillach los agros que reb y rebert e acor-
 tumat en los dits termens de treuillach dit tots grans y vi
 la mitat dels cervos o cervinas y mitat dels foriscapi que
 durant lodit temps del dit arrendament cauran y se deu-
 ran per contractes de vendes transportation y altres alie-
 nacions que faran en dit temps La otra mitat aldit Sr ves-
 comte reservada E mes los Castell y termens de Saque-
 ra y Rocauert com a terres nobles ab facultat que dit Ber-
 nat Conardi las puga fer conrear a los profits durant
 dit temps. Y los herbatges y tot y qualquier altre drets
 senyorial en dit lloch y termens de Treuillach Saquera
 y Rocauert exceptat la jurisdiccion civil y criminal que
 reserva dit Jaume Pallares per lodit Sr vescomte E fa-
 y fo enter lodit present arrendament dit Jaume Pa-
 llares en dit nom aldit Bernat Conardi ab los pactes seguent.
 Po ab parte que si los grans y vi patiran per pedra o neu
 la lo Sr vescomte licitara en la mitat de la perdua
 que se estimaran los grans y vi per expert y no crime per
 parte expre Entre dit Jaume Pallares en dit nom y dit

Bernat Conardi Item ab pacte quillodit Bernat Conardi o
tra persona En son lloch habitara en la casa de Treuillach
puga per lo serueij de la casa perdre lherija dels abres dels bors
del Sr. vescomte Item ab pacte que lodit senor vescomte esta
ra entots los danys que dit bernat conardi podra patir per cau
sa y ocasio del arrest que ha obtingut lo senor de la Penije En
Paris contra dit senor vescomte y per causa de reprisalia y con
fich. Item que dit Bernat Conardi de ga donar per mervio du
rant dit arrendament ala persona que dit senor vescomte orde
nara de conrear y cultiuar la comuna de Treuillach de just
lo cortal pagant los drets al senor. Item que al fi del arrenda
ment de ga dit conardi dexar las clau de las casas de Treuillach
Y aixi ab dits pacte y aquells saluos remanents dit Pallares en
dit nom extrau las ditas cosas de ma y poder del dit Bernat cona
di durant dit temps del pnt arrendament y no mes ab ceuigij mande
to de tots drets y accions substitutio de procurador com en cosa pro
pria Lo preu del pnt arrendament es de sixents franchs moneda
de francia per cada any pagadors en la vila de vinea ab duas igua
als pagas cada any fahedoras y comencara a fer la primera pa
ga del primer any lo die y festa de Nadal primer vinent y lase
gona lo die y festa de s^t Joan Baptista del mes de Junij tambes pri
mer vinent y aixi de pres cada any fins al cumpliment del dit pnt
arrendament E renuntiant dit Jaume Pallares a tota excep
tio endit non conue y promet que lo pnt arrendament fara va
lex y tenir y estara de euictio entot cas exceptats los casos de
pedra y neuula que com sobre esta pactat noy vol estar dit Sr.
vescomte sino en la mitat E de restitutio de tots danys inter
essos y de peces que dit conardi ne patira E Perco attendre y cum
plir seruar y tenir dit Jaume Pallares endit nom obliga tots y
sengls beris y rendes del dit Sr. vescomte y no los seus propis com
en alio fassa negoci alieno ans be hi protesta ab tota renuntia
tions necessaria. E lodit Bernat Conardi accepta l'odit arren
dament per dit Jaume Pallares endit nom a ell fet ab dits pactes
y conditions als quals expressament consent y promet seruar y cum
plir aquells y pagar lo preu sobre dit cada any dies dias y termen
dins la vila de vinea al procurador del dit senor vescomte de
comptants fora banch y taula sen dilacion ni euua alguna ab
salari de procurador acostumat restitutio de totas despesas obli

gant comobliga. Ledit Bernat Conardi totus y singulis bonis y
dretis seu mobilis & immobilis haguys y per hauer pntis y de
uenidoris volent. que contra ditos bonis en ca de pago laiquida
y no pagada sia feta prompta Exequutio segon totos y stils
de las Cortes de Senes chali de franca ab tota renuntiationi. aixi
de propri for submissio de qualcuol altre ab facultat de va
nar de iudiciu y altra necessarias y ab jurament lloy gament
quen fan totis pernotre Senor Deu y los seus stils quatre Evan
gelis.

Testimoni aditas Cortas Cridats son Carlos Calmella
Seriuent y Eudalt Barbatre Ferraller tots de dita vila
de Vinya s. del dit Sr. vescomte y las psta en ma y
poder del dit Bernat Conardi. Ita approbo ego Josephus
Calmella notarius in fide manu propria. x.

In quorum aliena manu scriptorum fidem ego Josephus
Calmella apud Regia audibus notarius publicus
Villa Viniani terre Confluentis droes et Inny qui predicta
cepi hic me subseribote quo utor in publicis alijs scripturis
appono Si luy  mul omnium x.



1020

No.
392.

No. de Copia / ~~amant~~
~~No. 392~~

Realles Arrendamientos de Triunfador
1683

~~824-22~~

1936