BELCHITE

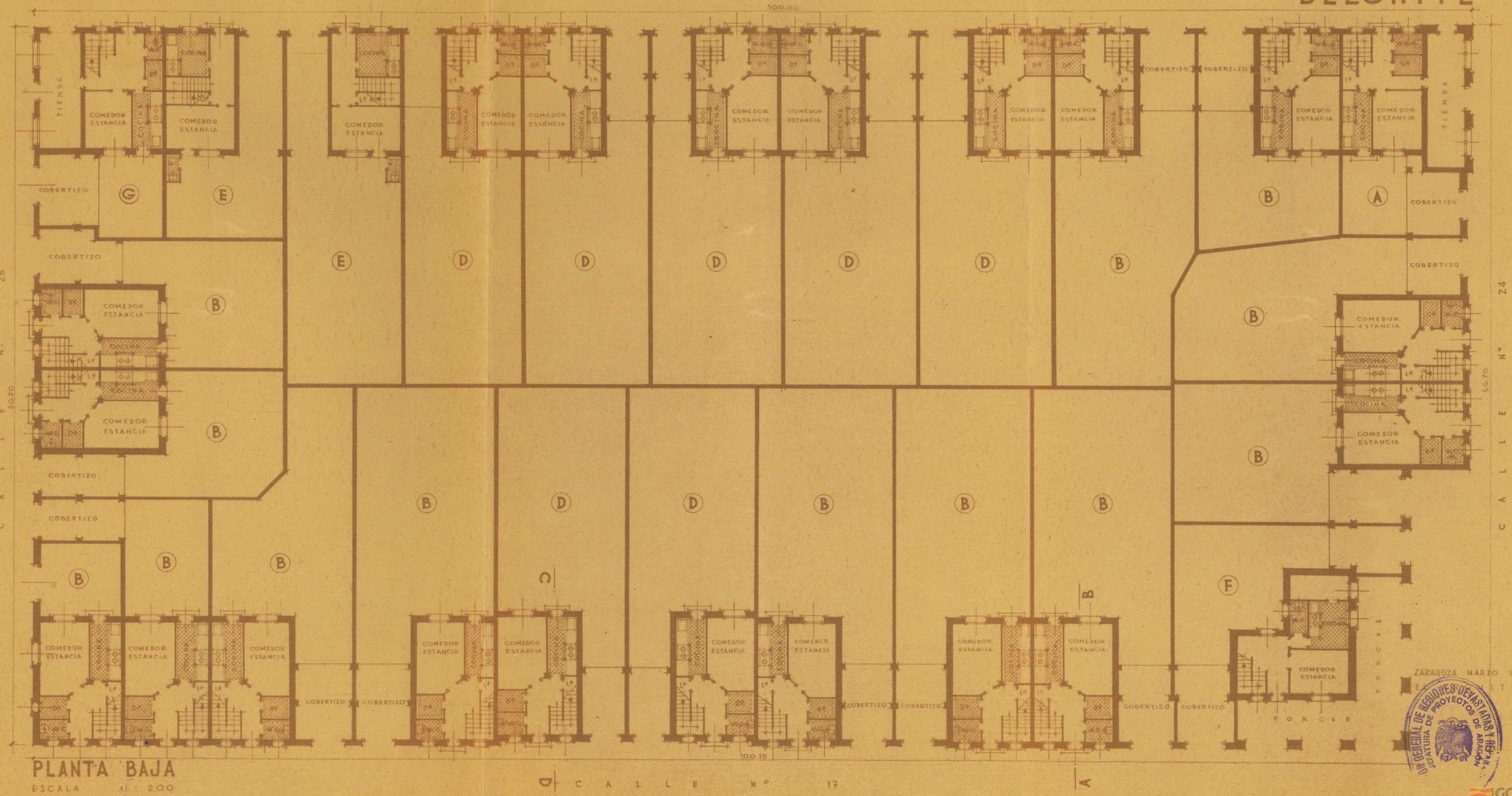
MANZANA 34

(Zona Ensanche)

GOBIERNO DE ARAGON

MANZANA 34

BELCHITE



PLANTA BAJA

ESCALA 1 : 200

ZARAGOZA MARZO DE 1.952

EL ARQUITECTO

DIRECCIÓN GENERAL DE REGIONES DEVASTADAS Y REPARACIONES
JEFATURA DE PROYECTOS DE ARAGÓN

GOBIERNO DE ARAGON

MINISTERIO DE LA GOBERNACION

DIRECCION GENERAL DE REGIONES DEVASTADAS

34

PROYECTO DE

25 VIVIENDAS CON SUS SERVICIOS AGRICOLAS Y LOCALES PARA DOS TIENDAS, EN LA MANZANA Nº 34 DEL NUEVO BELCHITE (ZARAGOZA)

Mod. 2 A

PRESUPUESTO GENERAL

GOBIERNO DE ARAGON

PROYECTO DE 25 VIVIENDAS CON SUS SERVICIOS AGRICOLAS Y LOCALES PARA DOS TIENDAS EN LA MANZANA Nº 34, DEL NUEVO BELCHITE.- (ZARAGOZA).

P R E S U P U E S T O

Nº.	Unidad	Clase de obra	Precio Unitario	Pluses	Importe Unitario	Importe Pluses.
		ALBAÑILERIA:				
1	807'814 (1149,064)	m3.excavación en zanjas - para cimientos.....	23'95	6'30	19.347'14	5.089'22
2	807'814 (1149,064)	m3.hormigón de 150 Kgs.de cemento para cimientos...	157'72	6'93	127.408'42	5.598'15
3	6'096 (105,471)	m3.hormigón encofrado de 200 kgs. de cemento.....	203'41	9'19	1.239'98	56'02
4	146'990	m3.fábrica de mampostería concertada.....	205'02	27'58	30.135'88	4.053'98
6	1.511'136 (1.761.136)	m3.fábrica de ladrillo ordinario sentado con mortero de cemento.....	281'18	27'28	424.901'22 (495.196'22)	41.223'79
11	2.182'11	m2.cubierta de teja curva sobre madera rolliza.....	90'52	8'96	197.524'59	19.551'70
13	1.263'42	m2.forjado de piso de madera,tablero de rasilla - y alfa de hormigón incluso cielo-raso.....	78'57	12'43	99.266'90	15.704'31
14	1,430'46	m2.cielo raso tejido de - caña y armado de cuairones.....	31'71	2'72	45.359'88	3.890'85
15	168'00	m2.correa escalera de doble tabicado de rasilla - enlucidad de yeso por su cara inferior.....	67'21	16'33	11.291'28	2.743'44
16	1.228'98 (6.110,00)	m2.solera de hormigón de 150 kgs.de cemento y 10 - cm. de espesor.....	17'88	2'72	21.974'16	3.342'82
18	3.878'00	m2.jaharrado y telochado- con mortero de cemento...	12'94	2'92	50.181'32	11.323'76
19	4.203'85	m2.jaharrado con mortero y enlucido de yeso.....	13'20	3'30	55.490'82	13.872'70
		Suma y sigue.....			1.028.630'77	112.578'04

10841215 45666 GOBIERNO DE ARAGON

Nº	Unidad	Clase de obra	Precio Unitario	Pluses	Importe Unitario	Importe Pluses
		Suma anterior.....			1.028.630'77	112.578'04
					1.084.121 59	
20	2.184'41	m2.tabique de panderete enlucido de yeso - por ambas caras.....	27'81	4'41	60.748'44	9.633'24
21	2.221'34	m2.pavimento de mosaico hidraulico de 20x20.	42'08	2'92	93.473'98	6.486'31
22	98'92	m2.pavimento de baldosa de granito artificial..	49'08	2'92	4.854'99	288'84
23	56'00	m2.pavimento de cemento rodillado.....	9'17	1'83	513'52	102'48
24	250'99	m2.alicatado de azulejo blanco de 20 x 20.....	85'99	7'01	21.582'63	1.759'43
25	381'00	ml.peldaños de granito artificial colocado....	42'50	3'50	15.811'50	1.333'50
27	1.049'30	ml.gradas de hormigón..	34'83	4'17	36.547'11	4.375'58
28	232	U.colocación cercos de muro.....	10'37	3'51	2.405'84	814'32
29	207	U.colocación cercos de tabique.....	8'68	2'72	1.796'76	563'04
31	530'30	ml.alero forjado de rasilla de 60 cm. de vuelo.....	78'24	11'76	41.490'67	6.236'32
32	31'00	ml.alero de 30 cm. de - vuelo.....	33'50	10'50	1.038'50	325'50
34	438'20	ml.guarnición aterrajada.....	17'06	2'94	7.475'69	1.288'30
36	115'00	ml.solarete aterrajado.	22'06	3'94	2.536'90	453'10
37	10'50	ml.solaretes vaciadas - sobre cascarón.....	31'72	4'28	333'06	44'94
38	55'40	ml.solaretes de baldosa	11'56	3'44	617'30	183'69
41	11'76	m2.repisa de balcón vaciada sobre cascarón...	132'82	12'18	1.561'96	143'23
45	25	U.remates chimenea.....	128'58	21'42	3.214'50	535'50
46	250'00	ml.de conducto de salida de humos.....	24'38	3'62	6.095'00	905'00
49	25	U.de albañilería en cocina.....	444'31	55'69	11.107'75	1.392'25
50	23	U.fregadera de granito artificial colocada....	99'38	5'62	2.285'74	129'26
53	281'00	ml.tubería de gres de - 12 cm.ø incluso excavación y solera.....	71'86	5'14	20.192'66	1.444'34
		Suma y sigue.....			1.419.806'09	164.888'91

GOBIERNO DE ARAGON

Nº	Unidad	Clase de obra	Precio Unitario	Pluses	Importe Unitario	Importe Pluses
		Suma anterior.....			1.419.806'09	164.888'91
54	189'00	ml.tubería de gres de 10 cm.Ø incluso excavación y solera.....	63'49	4'51	11.999'61	852'39
55	48	U.arquetas de resgirtro..	125'45	9'55	6.021'60	458'40
56	8'856	m3.hormigón armado en cabeceros y cargaderos.....	811'26	70'72	7.184'51	626'29
		SUMA LA ALBAÑILERIA.....			1.445.011'81	166.825'99
58	61'86	m2.puerta principal de acceso a la vivienda.....	392'12	32'88	24.256'54	2.033'95
59	92'80	m2.puertas vidrieras con postigos.....	332'12	37'88	30.820'73	3.515'26
60	381'36	m2. puertas empnaneladas interiores.....	189'47	25'33	72.256'27	9.736'12
61	11'88	m2. puertas armadas forradas de tarima.....	267'86	21'84	3.182'17	259'45
62	18'63	m2.puertas vidrieras con cierre de tablero.....	271'00	25'20	5.048'73	469'47
63	182'60	m2. ventanas vidrieras con postigos.....	332'12	37'88	60.645'00	6.916'88
67	54'00	ml.pasamanos de madera de haya.....	48'24	11'76	2.604'96	635'04
68	32'48	m2. antepecho de balcón de madera torneada.....	303'16	85'84	9.846'63	2.788'08
70	15'20	m2. cercos para escapara tes con cierre de tableros	251'14	25'20	3.817'32	383'04
		SUMA LA CARPINTERIA DE TALLER.....			212.478'46	26.737'29
		FONTANERIA Y SANEAMIENTO.				
75	25	U. de retrete de loza completos instalados.....	375'00	---	9.375'00	------
78	25	U.instalación de agua para todos los servicios....1000'00		---	25.000'00	------
		SUMA LA FONTANERIA Y SANEAMIENTO.....			34.375'00	------
		FUMISTERIA:				
81	25	U.de cocina económica tipo medio,con depósito de agua caliente,completa colocada.....	720'00	---	18.000'00	------
		SUMA LA FUMISTERIA.....			18.000'00	------

GOBIERNO DE ARAGON

Nº	Unidad	Clase de obra	Precio Unitario.	Pluses	Importe Unitario.	Importe Pluses.
		VIDRIERIA:				
83	235'20	m2.vidrio sencillo colocado.....	50'00	---	11.760'00	---
84	5'76	m2.vidrio soble colocado..	73'00	---	420'48	---
84'	8'00	m2.cristalina colocada....	150'00	---	1.200'00	---
		SUMA LA VIDRIERIA.....			13.380'48	---
		ELECTRICIDAD:				
85	235	U.de punto de luz completo instalado.....	93'00	---	21.855'00	---
86	25	U.de timbre completo instalado.....	155'00	---	3.875'00	---
		SUMA LA ELECTRICIDAL.....			25.730'00	---
		PINTURA.				
87	14.049'13	m2. blanqueo a la cal.....	1'00	---	14.049'13	---
88	1.535'44	m2. pintura al aceite sobre carpintería y cerrajería.....	15'00	---	23.031'60	---
		SUMA LA PINTURA.....			37.080'73	---

GOBIERNO DE ARAGON

R E S U M E N

Importa la Albañilería.....	1.445.011'81	166.825'99
Importa la Carpintería de Taller.....	212.478'46	26.737'29
Importa la Fontanería y Saneamiento.....	34.375'00	------
Importa la Fumistería.....	18.000'00	------
Importa la Vidriería.....	13.380'48	------
Importa la Electricidad.....	25.730'00	------
Importa la Pintura.....	37.080'73	------
IMPORTE TOTAL.....	1.786.056'48	193.563'28

GOBIERNO DE ARAGON

PROYECTO DE 25 VIVIENDAS CON SUS SERVICIOS AGRICOLAS Y LOCALES PARA DOS TIENDAS EN LA MANZANA Nº 34 DEL NUEVO BELCHITE(ZARAGOZA)

SERVICIOS AGRICOLAS

P R E S U P U E S T O

Nº	Unidad	Clase de obra	Precio Unitario	Pluses	Importe Unitario	Importe Pluses
		ALBAÑILERIA.				
1	341'250	m3.de excavación en zanjas - cimientos.....	23'95	6'30	8.172'93	2.149'87
2	341'250	m3.hormigón de 150 Kgs. de cemento para cimientos.....	157'72	6'93	53.821'95	2.364'86
3	99'375	m3.hormigón encofrado de 200 Kgs. de cemento.....	203'41	9'19	20.213'86	913'25
6	250'000	m3.fábrica de ladrillo ordinario sentado con mortero de cemento.....	281'18	27'28	70.295'00	6.820'00
12	535'50	m2.cubierta de teja curva sobre madera rolliza, enlucidas las vueltas.....	106'22	10'48	56.880'81	5.612'04
18	2.232'00	m2.de jaharrados y talochados con mortero de cemento.....	12'94	2'92	28.882'08	6.517'44
44	295'00	ml.albardilla de teja curva..	17'57	2'43	5.183'15	716'85
		SUMA LA ALBAÑILERIA.....			243.449'78	25.094'31
		CARPINTERIA DE TALLER:				
61	120'00	m2. de puertas armadas forrada de tarima.....	267'86	21'84	32.143'20	2.620'80
		SUMA LA CARPINTERIA DE TALLER.....			32.143'20	2.620'80
		PINTURA.				
87	2.767'50	m2. de blanqueo a la cal.....	1'00	----	2.767'50	------
88	240'00	m2. de pintura al aceite sobre carpintería y cerrajería.	15'00	----	3.600'00	------
		SUMA LA PINTURA.....			6.367'50	------

GOBIERNO DE ARAGON

R E S U M E N

SERVICIOS AGRICOLAS

Importa la Albañilería.....	243.449'78	25.094'31
Importa la Carpintería de Taller.....	32.143'20	2.620'80
Importa la Pintura.....	~~6.142'50~~ 6.367,50	-----
IMPORTE TOTAL.....	281.735'48	27.715'11

6.367,50
6.142,50
225,00

GOBIERNO DE ARAGON

PROYECTO DE 25 VIVIENDAS CON SUS SERVICIOS AGRICOLAS Y LOCALES PARA DOS TIENDAS EN LA MANZANA Nº 34 DEL NUEVO BELCHITE (ZARAGOZA)

R E S U M E N G E N E R A L

	Ejecución material	Pluses
Importan las Viviendas	1.786.056,48	193.563,28
id. los Servicios	281.735,48	27.715,11
S U M A N	2.067.791,96	221.278,39

GOBIERNO DE ARAGON

DIRECCION GENERAL DE REGIONES DEVASTADAS

OFICINA DE PROYECTOS DE LA REGION ARAGONESA

PROYECTO N.º .....

PRESUPUESTO (Adm. 2.538.522,96
(Cont. 2.848.691,75

REFERENCIA FOTOGRAFICA .....

LOCALIDAD B E L C H I T E. (Zaragoza)

ASUNTO PROYECTO DE 25 VIVIENDAS CON SUS SERVICIOS AGRICOLAS Y LOCALES PARA DOS TIENDAS EN LA MANZANA Nº 34 DEL NUEVO

EMPLAZAMIENTO .....

SUPERFICIE DEL SOLAR .....

ID. EDIFICADA .....

% DE SUPERFICIE LIBRE .....

PLANOS PRESENTADOS

EMPLAZAMIENTO	uno	ESCALA	1:1000
P L A N T A S	cinco	»	1:200
A L Z A D O S	dos	»	1:100
S E C C I O N E S	dos	»	1:100
D E T A L L E S		»	

PROYECTADO POR

D. Casimiro Lanaja

DIBUJADO POR:

D. Manuel Quiñones y
D. Anastasio Grijalba

Zaragoza DE Abril DE 1952.

LOS ARQUITECTOS

C. Lanaja

ARQUITECTO JEFE,

DIRECCIÓN GENERAL DE REGIONES DEVASTADAS Y REPARACIONES
JEFATURA DE PROYECTOS DE ARAGÓN

V.º B.º
EL ARQUITECTO JEFE DE PROYECTOS

OBSERVACIONES DE VISADO

MODIFICACIONES

VISADO DEFINITIVO

GOBIERNO DE ARAGON

PROYECTO

DE

25 VIVIENDAS CON SUS SERVICIOS AGRICOLAS Y LOCALES PARA DOS TIENDAS, EN LA MANZANA Nº 34 DEL NUEVO BELCHITE (ZARAGOZA)

Mod. 2-B

ESTADOS DE MEDICIÓN

GOBIERNO DE ARAGON

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES DIMENSIONES Longitud	Latitud	Altura o grueso	CÚBICAS Parciales	Totales
	PROYECTO DE MANZANA 34 EN - BELCHITE (ZARAGOZA)						
	CASA TIPO 34 - A						
	ALBAÑILERIA						
1	Excavación de zanjas para cimientos.-						
		1	10,20	0,70	1,50	10,710	
		1	5,40	0,70	1,50	5,670	
		1	5,00	0,70	1,50	5,250	
		2	9,00	0,70	1,50	18,900	
		1	3,80	0,35	1,50	1,995	
		1	1,00	1,00	1,50	1,500	
				T o t a l			44,025
2	Hormigón de 150 kgs. de cemento en relleno de cimientos.-						
	Vólumen de excavación	1				44,025	
				T o t a l			44,025
3	Fábrica de mamposteria concertada.-						
	En zócalos	1	10,00	0,45	0,70	3,150	
		1	0,50	0,45	0,70	0,157	
		1	0,90	0,45	0,50	0,202	
		1	0,90	0,45	0,40	0,162	
		1	0,80	0,45	0,30	0,108	
					Suma.	3,779	
	Descuentos: Puertas	1	1,00	0,45	0,70	0,315	
		1	2,00	0,45	0,70	0,630	
					Suma.	0,945	
				T o t a l			2,834

Mod. 6

GOBIERNO DE ARAGON

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES DIMENSIONES Longitud	Latitud	Altura o grueso	CÚBICAS Parciales	Totales
4	**Fábrica de ladrillo ordinario sentado con mortero de cemento.-**						
	En muros fachada	1	6,00	0,40	6,70	16,080	
		2	4,00	0,40	4,00	12,800	
		1	9,40	0,40	3,00	11,280	
		1	6,00	0,40	8,00	19,200	
		1	1,20	0,40	5,00	2,400	
	" " interiores	1	9,00	0,40	7,00	25,200	
	" " medianil	1	8,20	0,10	8,00	6,560	
	" pilar	1	0,40	0,40	9,00	1,440	
					Suma.	94,960	
	Descuentos: Puertas	1	1,00	0,40	2,00	0,800	
		1	1,80	0,40	1,80	1,296	
		1	1,30 m2	x	0,40	0,520	
		3	2,00	0,40	1,80	4,320	
		3	1,57 m2	x	0,40	1,884	
		1	1,00	0,40	2,20	0,880	
		1	0,80	0,40	2,20	0,704	
	Ventanas	4	0,90	0,40	1,10	1,584	
		2	1,50	0,40	1,10	1,320	
					Suma.	13,308	
					T o t a l		81,652
5	**Cubierta de teja curva sobre madera rolliza y cañizo.-**						
		1	10,80	4,80		51,84	
		1	7,00	4,60		32,20	
		1	4,80	4,60		22,08	
		1	3,60	4,00		14,40	
		1	2,60	1,50		3,90	
					T o t a l		124,42
6	**Forjado de piso de madera rolliza, tablero de rasilla y alfa de hormigón, incluso cielo raso.-**						
		1	8,20	5,50		45,10	
	Descuentos: Escalera	1	3,80	1,00		3,80	
					T o t a l		41,30

Mod. 6

GOBIERNO DE ARAGON

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES DIMENSIONES Longitud	Latitud	Altura o grueso	CÚBICAS Parciales	Totales
7	Cielo raso tejido de caña y armado con cuairones.-						
		1	8,20	5,50		45,10	
		1	9,40	3,60		33,84	
				Total			78,94
8	Correa de escalera de doble tabicado de rasilla enlucida de yeso.-						
		1	7,00	1,00		7,00	
				Total			7,00
9	Solera de hormigón de 150 kgs. de cemento y 10 cm. de espesor.-						
		1	9,40	3,60		33,84	
		1	8,20	5,50		45,10	
				Total			78,94
10	Jaharrado y talochado con mortero de cemento.-						
	En exteriores	1	6,00		6,30	37,80	
		2	4,00		3,80	30,40	
		1	10,20		3,00	30,60	
		1	1,40		5,20	41,12	
		1	6,00		7,70	46,20	
				Total			186,12
11	Jaharrado con mortero y enlucido de yeso.-						
	En interiores	1	26,00		3,00	78,00	
		1	28,00		3,00	84,00	
		1	28,00		2,80	78,40	
					Suma.	240,40	

Mod. 6

GOBIERNO DE ARAGON

MINISTERIO DE LA GOBERNACION
DIRECCION GENERAL DE REGIONES DEVASTADAS

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES DIMENSIONES Longitud	Latitud	Altura o grueso	CÚBICAS Parciales	Totales
	Descuentos: Huecos	1	1,20		2,40	2,88	
		1	1,80		1,80	3,24	
		1	1,30	m2		1,30	
		3	2,00		1,80	10,80	
		3	1,57	m2		4,71	
		1	1,00		2,20	2,20	
		1	0,80		2,20	1,76	
		4	0,90		1,10	3,96	
		2	1,50		1,10	3,30	
					Suma.	34,15	
				Total			206,25
12	Tabique de panderete enlucido de yeso por ambas caras.-						
	Planta baja	2	2,00		3,00	12,00	
		1	5,10		3,00	15,30	
		1	2,80		3,00	8,40	
		1	4,00		3,00	12,00	
		1	3,00		3,00	9,00	
		1	1,40		1,50	2,10	
	" alta	1	4,40		2,80	12,32	
		1	2,40		2,80	6,72	
		1	4,00		2,80	11,20	
		1	3,80		2,80	10,64	
					Suma.	99,68	
	Descuentos: Puertas	5	0,90		2,10	9,45	
		3	0,85		2,10	5,35	
					Suma.	14,80	
				Total			84,88
13	Pavimento de mosaico hidraúlico de 20 x 20.-						
	Planta baja	1	9,40	3,60		33,84	
		1	8,20	3,40		27,88	
		1	6,00	2,00		12,00	
	" alta	1	8,20	5,50		45,10	
					Suma.	118,82	
	Descuentos: Escalera	1	3,80	1,00		3,80	
				Total			115,02

Mod. 6

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES				
			DIMENSIONES			CÚBICAS	
			Longitud	Latitud	Altura o grueso	Parciales	Totales
14	Pavimento de baldosa de granito artificial.-						
	En escalera	1	2,00	1,00		2,00	
					Total		2,00
15	Alicatado de azulejo blanco de 20 x 20.-						
	En W.C.	1	6,40		1,40	8,96	
	" cocina	1	3,40		0,60	2,04	
					Suma.	11,00	
	Descuentos:						
	Puerta	1	0,85		1,40	1,19	
					Total		9,81
16	Peldaños de granito artificial.-						
		15	1,00			15,00	
					Total		15,00
17	Gradas de hormigón.-						
		1	1,30			1,30	
		1	1,80			1,80	
		1	1,70			1,70	
		1	2,10			2,10	
		2	2,20			4,40	
					Total		11,30
18	Colocación cercos de muro.-						
		12				12	12

Mod. 6

GOBIERNO DE ARAGON

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES DIMENSIONES Longitud	Latitud	Altura o grueso	UNIDADES CÚBICAS Parciales	Totales
19	Colocación cercos de tabique.-	8				8	8
20	Alero forjado de regilla, ja-harrado de 50 cm. de vuelo.-	1	20,50			20,50	
				Total			20,50
21	Guarnición aterrajada.-	1	5,30			5,30	
		2	3,10			6,20	
		1	3,70			3,70	
				Total			15,20
22	Solaretes aterrajados.-	1	1,90			1,90	
		2	1,20			2,40	
				Total			4,30
23	Remate de chimenea.-	1				1	1
24	Conducto de salida de humos.-	2	5,00			10,00	
				Total			10,00
25	Albañileria en cocina.-	1				1	1

Mod. 6

GOBIERNO DE ARAGON

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES				
			DIMENSIONES			CÚBICAS	
			Longitud	Latitud	Altura o grueso	Parciales	Totales
26	Fregadera de granito artificial.-	1				1	1
27	Tuberia de grés de 12 cm. Ø incluso excavación y solera.-	1	10,00			10,00	
				Total			10,00
28	Tuberia de grés de 10 cm. Ø incluso excavación y solera.-	1	9,00			9,00	
				Total			9,00
29	Arqueta registro.-	2				2	2
	CARPINTERIA DE TALLER						
30	Puerta principal de acceso a la vivienda.-	1	1,10		2,30	2,53	
				Total			2,53
31	Puertas vidrieras de medio punto con cierre de tablero.-	1 1	1,80 2,00		2,60 2,60	4,68 5,20	
				Total			9,88

Mod. 6

GOBIERNO DE ARAGON

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES DIMENSIONES Longitud	Latitud	Altura o grueso	UNIDADES CÚBICAS Parciales	Totales
32	Puerta vidriera con postigos.-						
		1	1,00		2,30	2,30	
				Total			2,30
33	Puertas empaneladas interiores.-						
		6	0,90		2,10	11,34	
		3	0,85		2,10	5,35	
				Total			16,69
34	Ventanas vidrieras con postigos.-						
		4	0,90		1,10	3,96	
		2	1,40		1,10	3,08	
				Total			7,04
35	Cerco de muro de medio punto para escaparate y cierre de tablero.-						
		2	2,00		1,80	7,20	
				Total			7,20
36	Pasamanos de madera de haya.-						
		1	2,00			2,00	
				Total			2,00

Mod. 6

GOBIERNO DE ARAGON

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES				
			DIMENSIONES			CÚBICAS	
			Longitud	Latitud	Altura o grueso	Parciales	Totales
	FONTANERIA Y SANEAMIENTO						
37	Retrete de loza completo instalado.-	1				1	1
38	Instalación de agua para todos los servicios.-	1				1	1
	FUMISTERIA						
39	Cocina económica tipo medio con depósito de agua caliente.-	1				1	1
	VIDRIERIA						
40	Vidrio sencillo colocado.-						
	80 % s/ 19,22	1				15,37	
				Total			15,37
41	Vidrio doble colocado.-						
	Escaparates 80 % s/ 7,20	1				5,76	
				Total			5,76
	ELECTRICIDAD						
42	Puntos de luz instalados.-	11				11	11

Mod. 6

GOBIERNO DE ARAGON

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES				
			DIMENSIONES			CÚBICAS	
			Longitud	Latitud	Altura o grueso	Parciales	Totales
43	Timbres instalado.-	1				1	1
	PINTURA						
44	Blanqueo a la cal.-	1				648,07	
				T o t a l			648,07
45	Pintura al aceite sobre carpinteria.-	1				91,28	
				T o t a l			91,28

Mod. 6

GOBIERNO DE ARAGON

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES DIMENSIONES Longitud	Latitud	Altura o grueso	CÚBICAS Parciales	Totales
	PROYECTO DE MANZANA 34 EN - BELCHITE (ZARAGOZA)						
	CASA TIPO 34 - B						
	ALBAÑILERIA						
1	Excavación de zanjas para cimientos.-						
		2	6,20	0,70	1,50	13,020	
		2	3,20	0,70	1,50	6,720	
		1	7,60	0,35	1,50	3,990	
		2	1,00	1,00	1,50	3,000	
				T o t a l			26,730
2	Hormigón de 150 kgs. de cemento, en relleno de cimientos.-						
	Vólumen de excavación	1				26,730	
				T o t a l			26,730
3	Fábrica de mamposteria concertada.-						
	En zócalos	2	6,00	0,45	0,70	3,780	
		1	8,20	0,45	0,70	2,583	
					Suma.	6,363	
	Descuentos: Puerta	2	1,10	0,45	0,60	0,594	
				T o t a l			5,769
4	Fábrica de ladrillo ordinario sentado con mortero de cemento.-						
	En muros fachada	2	6,00	0,40	6,00	28,800	
		1	8,20	0,40	7,00	22,960	
	" " medianil	1	8,20	0,10	7,60	6,232	
	" pilar	1	0,40	0,40	8,50	1,360	
					Suma.	59,352	

Mod. 6

GOBIERNO DE ARAGON

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES				
			DIMENSIONES			CÚBICAS	
			Longitud	Latitud	Altura o grueso	Parciales	Totales
	Descuentos:						
	Puertas	1	1,10	0,40	2,00	0,880	
		1	1,00	0,40	2,30	0,920	
	Ventanas	4	0,90	0,40	1,10	1,584	
		2	1,40	0,40	1,10	1,232	
					Suma.	4,616	
					T o t a l		54,736
5	Cubierta de teja curva sobre madera rolliza y cañizo.-						
		2	6,30	5,50		69,30	
					T o t a l		69,30
6	Forjado de piso de madera rolliza tablero de rasilla y alfa de hormigón incluso cielo raso.-						
		1	8,20	5,50		45,10	
	Descuentos:						
	Escalera	1	3,80	1,00		3,80	
					T o t a l		41,30
7	Cielo raso tejido de caña y armado con cuairones.-						
		1	8,20	5,50		45,10	
					T o t a l		45,10
8	Correa de escalera de doble tabicado de rasilla, enlucida de yeso.-						
		1	7,00	1,00		7,00	
					T o t a l		7,00

Mod. 6

GOBIERNO DE ARAGON

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES DIMENSIONES Longitud	Latitud	Altura o grueso	CÚBICAS Parciales	Totales
9	Solera de hormigón de 150 kgs. de cemento y 10 cm. de espesor.-						
		1	8,20	5,50		45,10	
				Total.....			45,10
10	Jaharrado y talochado con mortero de cemento.-						
	En exteriores	2	6,00		6,00	72,00	
		1	9,00		7,00	63,00	
				Total.....			135,00
11	Jaharrado con mortero y enlucido de yeso.-						
	En interiores	1	28,00		3,00	84,00	
		1	28,00		2,80	78,40	
					Suma.	162,40	
	Descuentos:						
	Huecos	1	1,10		2,00	2,20	
		1	1,00		2,30	2,30	
		4	0,90		1,10	3,96	
		2	1,40		1,10	3,08	
					Suma.	11,54	
				Total.....			150,86
12	Tabique de panderete enlucido de yeso por ambas caras.-						
	Planta baja	2	2,00		3,00	12,00	
		1	5,10		3,00	15,30	
		1	2,80		3,00	8,40	
		1	4,00		3,00	12,00	
		1	3,00		3,00	9,00	
		1	1,40		1,50	2,10	
	" alta	1	4,40		2,80	12,32	
		1	2,40		2,80	6,72	
		1	4,00		2,80	11,20	
		1	3,80		2,80	10,64	
					Suma.	99,66	

Mod. 6

GOBIERNO DE ARAGON

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES DIMENSIONES Longitud	Latitud	Altura o grueso	CÚBICAS Parciales	Totales
	Descuentos:						
	Puertas	5	0,90		2,10	9,45	
		3	0,85		2,10	5,35	
					Suma.	14,80	
				Total			84,86
13	**Pavimento de mosaico hidraúlico de 20 x 20.-**						
	Planta baja	1	8,20	3,40		27,88	
		1	6,00	2,00		12,00	
	" alta	1	8,20	5,50		45,10	
					Suma.	84,98	
	Descuentos:						
	Escalera	1	3,80	1,00		3,80	
				Total			81,18
14	**Pavimento de baldosa de granito artificial.-**						
	Escalera	1	2,00	1,00		2,00	
				Total			2,00
15	**Alicatado de azulejo blanco de 20 x 20.-**						
	En W.C.	1	6,40		1,40	8,96	
	" cocina	1	3,40		0,60	2,04	
					Suma.	11,00	
	Descuentos:						
	Puertas	1	0,85		1,40	1,19	
				Total			10,19

Mod. 6

GOBIERNO DE ARAGON

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES DIMENSIONES Longitud	Latitud	Altura o grueso	CÚBICAS Parciales	Totales
16	Peldaños de granito artificial.-						
		15	1,00			15,00	
				Total			15,00
17	Gradas de hormión.-						
		1	1,30			1,30	
		1	1,80			1,80	
		1	1,70			1,70	
		1	2,10			2,10	
				Total			6,90
18	Colocación cercos de mum.-	8				8	8
19	Colocación cercos de tabique.-	8				8	8
20	Alero forjado de rasilla jaharrado de 50 cm. de vuelo.-	1	22,00			22,00	
				Total			22,00
21	Guarnición aterrajada.-						
		1	5,30			5,30	
		2	3,10			6,20	
		1	3,70			3,70	
				Total			15,20

Mod. 6

GOBIERNO DE ARAGON

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES DIMENSIONES Longitud	Latitud	Altura o grueso	CÚBICAS Parciales	Totales
22	Solaretes aterrajados.-	1	1,90			1,90	
		2	1,20			2,40	
					Total		4,30
23	Solaretes de baldosa.-	1	1,40			1,40	
		2	0,90			1,80	
					Total		3,20
24	Remate de chimenea.-	1				1	1
25	Conducto de salida de humos.-	2	5,00			10,00	
					Total		10,00
26	Albañileria en cocina.-	1				1	1
27	Fregadera de granito artificial.-	1				1	1
28	Tuberia de grés de 12 cm. Ø incluso excavación y solera.-	1	10,00			10,00	
					Total		10,00

Mod. 6

GOBIERNO DE ARAGON

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES DIMENSIONES Longitud	Latitud	Altura o grueso	CÚBICAS Parciales	Totales
29	Tubería de grés de 10 cm. Ø incluso excavación y solera.-	1	9,00			9,00	
					Total		9,00
30	Arquetas registro.-	2				2	2
	CARPINTERIA DE TALLER						
31	Puerta principal de acceso a la vivienda.-	1	1,10		2,30	2,53	
					Total		2,53
32	Puerta vidriera con postigos.-	1	1,00		2,30	2,30	
					Total		2,30
33	Puertas empaneladas interiores.-	5	0,90		2,10	9,45	
		3	0,85		2,10	5,35	
					Total		14,80
34	Ventanas vidrieras con postigos.-	4	0,90		1,10	3,96	
		2	1,40		1,10	3,08	
					Total		7,04

Mod. 6

GOBIERNO DE ARAGON

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES				
			DIMENSIONES			CÚBICAS	
			Longitud	Latitud	Altura o grueso	Parciales	Totales
35	Pasamanos de madera de haya.-	1	2,00			2,00	
				Total			2,00
	FONTANERIA Y SANEAMIENTO						
36	Retrete de loza completo instalado.-	1				1	1
37	Instalación de agua para todos los servicios.-	1				1	1
	FUMISTERIA						
38	Cocina económica tipo medio, con depósito agua caliente.-	1				1	1
	VIDRIERIA						
39	Vidrio sencillo colocado.- 80 % s/ 9,34	1				7,47	
				Total			7,47
	ELECTRICIDAD						
40	Puntos de luz instalados.-	9				9	9

Mod. 6

GOBIERNO DE ARAGON

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES				
			DIMENSIONES			CÚBICAS	
			Longitud	Latitud	Altura o grueso	Parciales	Totales
41	Timbre instalado.-	1				1	1
	PINTURA						
42	Blanqueo a la cal.-	1				507,68	
				T o t a l			507,68
43	Pintura al aceite sobre carpintería.-	1				53,34	
				T o t a l			53,34

Mod. 6

GOBIERNO DE ARAGON

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES DIMENSIONES Longitud	Latitud	Altura o grueso	CÚBICAS Parciales	Totales
	PROYECTO DE MANZANA 34 EN - BELCHITE (ZARAGOZA)						
	CASA TIPO 34 - D						
	ALBAÑILERIA						
1	Excavación de zanjas para cimientos.-						
		2	6,20	0,70	1,50	13,020	
		2	4,00	0,70	1,50	8,400	
		2	3,20	0,70	1,50	6,720	
		1	7,60	0,35	1,50	3,990	
		1	3,10	0,35	1,50	1,627	
		2	1,00	1,00	1,50	3,000	
		1	1,00	0,50	1,50	0,750	
				Total			37,507
2	Hormigón de 150 kgs. de cemento, en relleno de cimientos.-						
	Vólumen de excavación	1				37,507	
				Total			37,507
3	Fábrica de mampostería concertada.-						
		2	6,00	0,45	0,70	3,780	
		1	0,80	0,45	0,60	0,216	
		1	0,70	0,45	0,70	0,220	
		1	8,20	0,45	0,70	2,583	
					Suma.	6,799	
	Descuentos: Puertas	1	1,10	0,45	0,70	0,346	
		1	1,00	0,45	0,70	0,315	
					Suma.	0,661	
				Total			6,138

Mod. 6

GOBIERNO DE ARAGON

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES DIMENSIONES Longitud	Latitud	Altura o grueso	CÚBICAS Parciales	Totales
4	Fábrica de ladrillo ordinario sentado con mortero de cemento.-						
	En muros fachada	2	6,00	0,40	6,00	28,800	
		1	4,00	0,40	2,80	4,480	
		2	4,00	0,20	3,30	5,280	
	" " interiores	1	8,20	0,40	7,20	23,616	
	" " medianiles	1	8,20	0,10	8,00	6,560	
		1	5,20	0,10	8,00	4,160	
	" pilares	2	0,40	0,40	3,00	0,960	
		1	0,40	0,40	8,60	1,376	
					Suma.	75,232	
	Descuentos: Puertas	2	1,10	0,40	2,00	1,760	
		1	2,80	0,40	1,10	1,232	
		1	3,07	m2 x	0,40	1,228	
		1	1,00	0,40	2,30	0,920	
	Ventanas	4	0,90	0,40	1,10	1,584	
		1	1,40	0,40	1,10	0,616	
	Solana	1	2,60	0,20	1,60	0,832	
					Suma.	8,172	
					Total		67,060
5	Cubierta de teja curva sobre madera rolliza y cañizo.-						
		2	6,30	5,50		69,30	
		1	4,50	5,50		24,75	
		1	4,50	1,00		4,50	
					Total		98,55
6	Forjado de piso de madera rolliza, tablero de rasilla y alfa de hormigón incluso cielo raso.-						
		1	8,20	5,50		45,10	
		1	5,50	4,00		21,00	
					Suma.	66,10	
	Descuentos: Escalera	1	3,80	1,00		3,80	
					Total		62,30

Mod. 6

GOBIERNO DE ARAGON

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES DIMENSIONES Longitud	Latitud	Altura o grueso	CÚBICAS Parciales	Totales
7	Cielo raso tejido de caña y armado con cuairones.-						
		1	8,20	5,50		45,10	
		1	5,50	4,00		21,00	
				Total			66,10
8	Correa de escalera de doble tabicado de rasilla, enlucida yeso.-						
		1	7,00	1,00		7,00	
				Total			7,00
9	Solera de hormigón de 150 kgs. de cemento y 10 cm. de espesor.-						
		1	8,20	5,50		45,10	
				Total			45,10
10	Jaharrado y talochado con mortero de cemento.-						
	En exteriores	2	6,00		6,00	72,00	
		1	4,00		6,30	25,20	
		1	4,00		3,20	12,80	
		1	9,00		3,00	27,00	
		1	2,40		7,50	18,00	
		1	5,60		3,00	16,80	
				Total			171,80
11	Jaharrado con mortero y enlucido de yeso.-						
	En interiores	1	28,00		3,00	84,00	
		1	28,00		2,80	78,40	
		1	18,00		2,80	50,40	
					Suma.	212,80	

Mod. 6

GOBIERNO DE ARAGON

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES				
			DIMENSIONES			CÚBICAS	
			Longitud	Latitud	Altura o grueso	Parciales	Totales
	Descuentos: Huecos	2	1,10		2,00	4,40	
		1	2,80		1,10	3,08	
		1	3,07	m2		3,07	
		1	1,00		2,30	2,30	
		4	0,90		1,10	3,96	
		1	1,40		1,10	1,54	
		1	2,60		1,60	4,16	
					Suma.	22,51	
				Total			190,29
12	Tabique de panderete enlucido de yeso por ambas caras.-						
	Planta baja	2	2,00		3,00	12,00	
		1	5,10		3,00	15,30	
		1	2,80		3,00	8,40	
		1	4,00		3,00	12,00	
		1	3,00		3,00	9,00	
		1	1,40		1,50	2,10	
	Planta alta	1	4,40		2,80	12,32	
		1	2,40		2,80	6,72	
		1	4,00		2,80	11,20	
		1	3,80		2,80	10,64	
		1	4,00		2,80	11,20	
					Suma.	110,88	
	Descuentos: Puertas	5	0,90		2,10	9,45	
		3	0,85		2,10	5,35	
		1	1,50		2,10	3,15	
					Suma.	17,95	
				Total			92,93
13	Pavimento de mosaico hidraúlico de 20 x 20.-						
	Planta baja	1	8,20	3,40		27,88	
		1	6,00	2,00		12,00	
	" alta	1	8,20	5,50		45,10	
		1	5,00	4,00		20,00	
					Suma.	104,98	
	Descuentos: Escalera	1	3,80	1,00		3,80	
				Total			101,18

Mod. 6

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES DIMENSIONES Longitud	Latitud	Altura o grueso	CÚBICAS Parciales	Totales
14	Pavimento de baldosa de granito artificial.-						
	Escalera	1	2,00	1,00		2,00	
				T o t a l			2,00
15	Alicatado de azulejo blanco de 20 x 20.-						
	En W.C.	1	6,40		1,40	8,96	
	" cocina	1	3,40		0,60	2,04	
					Suma.	11,00	
	Descuentos: Puerta	1	0,85		1,40	1,19	
				T o t a l			9,81
16	Peldaños de granito artificial.-						
		15	1,00			15,00	
				T o t a l			15,00
17	Gradas de hormigón.-						
		1	1,30			1,30	
		1	1,80			1,80	
		1	1,70			1,70	
		1	2,10			2,10	
				T o t a l			6,90
18	Cabecero de hormigón armado.-						
		1	4,50	0,40	0,50	0,900	
				T o t a l			0,900

Mod. 6

GOBIERNO DE ARAGON

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES				
			DIMENSIONES			CÚBICAS	
			Longitud	Latitud	Altura o grueso	Parciales	Totales
19	Colocación cercos de muro.-	10				10	10
20	Colocación cercos de tabique.-	9				9	9
21	Alero forjado de rasilla, jaharrado de 50 cm. de vuelo.-	1	20,00			20,00	
				Total			20,00
22	Guarnición aterrajada.-	1	5,30			5,30	
		1	3,10			3,10	
		1	5,70			5,70	
		1	2,30			2,30	
				Total			16,40
23	Solaretes aterrajados.-	1	1,20			1,20	
		1	2,80			2,80	
				Total			4,00
24	Solaretes vaciados sobre cascarón.-	1	1,50			1,50	
				Total			1,50

Mod. 6

GOBIERNO DE ARAGON

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES DIMENSIONES Longitud	Latitud	Altura o grueso	CÚBICAS Parciales	Totales
25	Repisa de balcón vaciada sobre cascaron.-	1	2,80	0,60		1,68	
				Total			1,68
26	Remate de chimenea.-	1				1	1
27	Conducto de salida de humos.-	2	5,00			10,00	
				Total			10,00
28	Albañileria en cocina.-	1				1	1
29	Fregadera de granito artificial.-	1				1	1
30	Tuberia de grés de 12 cm. Ø incluso excavación y solera.-	1	10,00			10,00	
				Total			10,00

Mod. 6

GOBIERNO DE ARAGON

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES				
			DIMENSIONES			CÚBICAS	
			Longitud	Latitud	Altura o grueso	Parciales	Totales
31	Tubería de gres de 10 cm. Ø, incluso excavación y solera.-	1	9,00			9,00	
				Total			9,00
32	Arquetas registro.-	2				2	2
	CARPINTERIA DE TALLER						
33	Puerta principal de acceso a la vivienda.-	1	1,10		2,30	2,53	
				Total			2,53
34	Puerta vidriera con postigos.-	1	1,00		2,30	2,30	
		2	1,30		2,00	5,20	
				Total			7,50
35	Puertas empanelladas interiores.-	5	0,90		2,10	9,45	
		3	0,85		2,10	5,35	
				Total			14,80
36	Ventanas vidrieras con positgos.-	4	0,90		1,10	3,96	
		1	1,40		1,10	1,54	
				Total			5,50

Mod. 6

GOBIERNO DE ARAGON

MINISTERIO DE LA GOBERNACION
DIRECCION GENERAL DE REGIONES DEVASTADAS

HOJA N.º

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES DIMENSIONES Longitud	Latitud	Altura o grueso	UNIDADES CÚBICAS Parciales	Totales
37	Pasamanos de madera de haya.-	1	2,00			2,00	
					Total		2,00
38	Antepecho de madera torneada.-						
	Balcón	1	4,00		0,90	3,60	
	Solana	1	2,60		0,40	1,04	
					Total		4,64
	FONTANERIA Y SANEAMIENTO						
39	Retrete de loza completo instalado.-	1				1	1
40	Instalación de agua para todos los servicios.-	1				1	1
	FUMISTERIA						
41	Cocina económica tipo medio, con depósito agua caliente.-	1				1	1
	VIDRIERIA						
42	Vidrio sencillo colocado.-						
	80 % s/ 13,00	1				10,40	
					Total		10,40

Mod. 6

GOBIERNO DE ARAGON

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES				
			DIMENSIONES			CÚBICAS	
			Longitud	Latitud	Altura o grueso	Parciales	Totales
	ELECTRICIDAD						
43	Puntos de luz instalados.-	10				10	10
44	Timbre instalado.-	1				1	1
	PINTURA						
45	Blanqueo a la cal.-	1				621,05	
				Total			621,05
46	Pintura al aceite sobre carpintería.-	1				69,94	
				Total			69,94

Mod. 6

GOBIERNO DE ARAGON

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES DIMENSIONES Longitud	Latitud	Altura o grueso	CÚBICAS Parciales	Totales
	PROYECTO DE MANZANA 34 EN - BELCHITE (ZARAGOZA)						
	CASA TIPO 34 - E						
	ALBAÑILERIA						
1	Excavación de zanjas para cimientos.-						
		2	8,30	0,70	1,50	17,430	
		1	8,00	0,70	1,50	8,400	
					Total		25,830
2	Hormigón de 150 kgs. de cemento en relleno de cimientos.-						
	Vólumen de excavación	1				25,830	
					Total		25,830
3	Fábrica de mamposteria concertada.-						
	En zócalos	1	3,50	0,45	0,60	0,945	
		1	1,40	0,45	0,60	0,378	
		1	0,45	0,45	0,50	0,101	
		1	3,00	0,45	0,60	0,810	
		1	1,20	0,45	0,60	0,324	
					Total		2,558
4	Hormigón encofrado de 200 kgs. de cemento.-						
	En zócalos interiores	1	8,00	0,25	0,60	1,200	
		2	8,00	0,10	0,60	0,960	
					Total		2,160

Mod. 6

GOBIERNO DE ARAGON

MINISTERIO DE LA GOBERNACION
DIRECCION GENERAL DE REGIONES DEVASTADAS

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES DIMENSIONES Longitud	Latitud	Altura o grueso	CÚBICAS Parciales	Totales
5	**Fábrica de ladrillo ordinario sentado con mortero de cemento.-**						
	En muros de fachada	1	5,20	0,40	6,00	12,480	
		1	3,20	0,40	6,00	7,680	
		1	8,40	0,40	6,00	8,160	
	" " interiores	1	8,00	0,20	2,80	4,480	
	" " medianiles	2	8,00	0,10	7,50	12,000	
	" pilares	2	0,20	0,20	4,50	0,360	
					Suma.	45,160	
	Descuentos: Puertas	1	1,00	0,40	2,00	0,800	
		1	2,20	0,40	2,30	2,024	
		1	2,60	0,40	2,30	2,392	
		1	0,90	0,40	2,00	0,720	
	Ventanas	3	1,00	0,40	1,30	1,560	
		2	1,50	0,40	1,10	1,320	
		1	1,10	0,40	1,30	0,572	
					Suma.	9,388	
					Total.....		35,772
6	**Cubierta de teja curva sobre madera rolliza y cañizo.-**						
		1	5,60	5,30		29,68	
		1	3,10	5,20		16,12	
		1	8,40	5,30		44,52	
					Total.....		90,32
7	**Forjado de piso de madera rolliza, tablero de rasilla y alfa de hormigón.-**						
		1	8,00	8,00		64,00	
	Descuentos: Escalera	1	3,20	1,00		3,20	
		1	2,00	1,00		2,00	
					Suma.	5,20	
					Total.....		58,80

Mod. 6

GOBIERNO DE ARAGON

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES				
			DIMENSIONES			CÚBICAS	
			Longitud	Latitud	Altura o grueso	Parciales	Totales
8	Cielo raso tejido de caña y armado con cuairones.-	1	8,00	8,00		64,00	
				Total			64,00
9	Correa de escalera de doble tabicado de rasilla enlucida de yeso.-	1	7,00	1,00		7,00	
				Total			7,00
10	Solera de hormigón de 150 kgs. de cemento y 10 cm. de espesor.-	1	8,00	4,80		38,40	
				Total			38,40
11	Cargaderos de hormigón armado.-	1	2,80	0,40	0,40	0,448	
		1	3,40	0,40	0,50	0,680	
				Total			1,128
12	Jaharrado y talochado con mortero de cemento.-						
	En exteriores	2	8,40		6,00	100,80	
		2	4,40		3,00	26,40	
				Total			127,20

Mod. 6

GOBIERNO DE ARAGON

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES DIMENSIONES Longitud	Latitud	Altura o grueso	CÚBICAS Parciales	Totales
13	Jahrrado con mortero y enlucido de yeso.-						
	En interiores	1	25,60		3,00	76,80	
		1	34,00		2,80	95,20	
					Suma.	172,00	
	Descuentos: Huecos	1	1,00		2,00	2,00	
		1	0,90		2,00	1,80	
		3	1,00		1,30	3,90	
		2	1,50		1,10	3,30	
		1	1,10		1,30	1,43	
					Suma.	12,43	
					T o t a l		159,57
14	Tabique de panderete enlucido de yeso por ambas caras.-						
	En planta baja	1	4,80		3,00	14,40	
		1	2,00		3,00	6,00	
		1	1,00		3,00	3,00	
		2	3,00		3,00	18,00	
	" " alta	2	4,80		2,80	26,88	
		1	2,00		2,80	5,60	
		1	2,80		2,80	7,84	
		1	1,00		2,80	2,80	
		1	2,70		2,80	7,56	
		1	1,60		2,80	4,48	
		1	3,00		2,80	8,40	
					Suma.	104,96	
	Descuentos: Puertas	6	0,90		2,10	11,34	
		2	0,85		2,10	3,57	
					Suma.	14,91	
					T o t a l		90,05
15	Pavimento de mosaico hidraúlico de 20 x 20.-						
	En planta baja	1	3,00	3,00		9,00	
		1	4,80	3,00		14,40	
	" " alta	1	8,00	8,20		65,60	
					Suma.	89,00	

Mod. 6

GOBIERNO DE ARAGON

MINISTERIO DE LA GOBERNACION
DIRECCION GENERAL DE REGIONES DEVASTADAS

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES DIMENSIONES Longitud	Latitud	Altura o grueso	CÚBICAS Parciales	Totales
					Suma.	89,00	
	Descuentos:						
	Escalera	1	5,00	2,00		10,00	
					Total		79,00
16	Pavimento de baldosa de granito artificial.-						
	En portal	1	5,00	1,70		8,50	
	" planta alta	1	2,00	1,80		3,60	
	" escalera	2	1,00	0,70		1,40	
					Total		13,50
17	Alicatado de azulejo blanco de 20 x 20.-						
	En cocina	1	4,20		0,60	2,52	
	" W.C.	1	6,00		1,40	8,40	
					Suma.	10,92	
	Descuentos:						
	Puerta	1	0,85		1,40	1,19	
					Total		9,73
18	Peldaños de granito artificial.-						
		17	1,00			17,00	
					Total		17,00
19	Colocación cercos de muro.-						
		9				9	9

Mod. 6

GOBIERNO DE ARAGON

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES DIMENSIONES Longitud	Latitud	Altura o grueso	CÚBICAS Parciales	Totales
20	Colocación cercos de tabique.-	8				8	8
21	Alero forjado de rasilla de 60 cm. de vuelo.-	1	5,50			5,50	
		1	8,40			8,40	
				Total			13,90
22	Alero de 30 cm. de vuelo.-	1	3,00			3,00	
				Total			3,00
23	Guarnición aterrajada.-	1	3,80			3,80	
		2	3,90			7,80	
		1	5,00			5,00	
				Total			16,60
24	Solaretes aterrajados.-	1	2,00			2,00	
		1	1,40			1,40	
		1	1,20			1,20	
				Total			4,60
25	Solaretes de baldosa.-	1	1,50			1,50	
		2	1,00			2,00	
				Total			3,50

Mod. 6

GOBIERNO DE ARAGON

MINISTERIO DE LA GOBERNACION
DIRECCION GENERAL DE REGIONES DEVASTADAS

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES DIMENSIONES Longitud	Latitud	Altura o grueso	UNIDADES CÚBICAS Parciales	Totales
26	Remate de chimenea.-	1				1	1
27	Conducto de salida de humos.-	2	5,00			10,00	
				Total			10,00
28	Albañilería en cocina.-	1				1	1
29	Tubería de grés de 12 cm. Ø incluso excavación y solera.-	1	18,00			18,00	
				Total			18,00
30	Arquetas registro.-	2				2	2
	CARPINTERIA DE TALLER						
31	Puerta principal de acceso a la vivienda.-	1	1,00		2,00	2,00	
				Total			2,00
32	Puerta armada forrada de tarima.-	1	2,20		2,70	5,94	
				Total			5,94

Mod. 6

GOBIERNO DE ARAGON

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES DIMENSIONES Longitud	Latitud	Altura o grueso	CÚBICAS Parciales	Totales
33	Puerta vidriera con postigos.-						
		1	0,90		2,20	1,98	
				Total			1,98
34	Puertas empaneladas interiores.-						
		6	0,90		2,10	11,34	
		2	0,85		2,10	3,57	
				Total			14,91
35	Ventanas vidrieras con postigos.-						
		3	1,00		1,30	3,90	
		2	1,50		1,10	3,30	
		1	1,20		1,30	1,56	
				Total			8,76
36	Pasamanos de madera de haya.-						
		1	6,00			6,00	
				Total			6,00
	FONTANERIA Y SANEAMIENTO						
37	Retrete de loza completo instalado.-						
		1				1	1
38	Instalación de agua para todos los servicios.-						
		1				1	1

Mod. 6

GOBIERNO DE ARAGON

MINISTERIO DE LA GOBERNACION
DIRECCION GENERAL DE REGIONES DEVASTADAS

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES				
			DIMENSIONES			CÚBICAS	
			Longitud	Latitud	Altura o grueso	Parciales	Totales
	FUMISTERIA						
39	Cocina económica tipo medio con depósito de agua caliente.-	1				1	1
	VIDRIERIA						
40	Vidrio sencillo colocado.-						
	80 % s/ 10,74	1				8,59	
				T o t a l			8,59
	ELECTRICIDAD						
41	Puntos de luz instalados.-	9				9	9
42	Timbres instalados.-	1				1	1
	PINTURA						
43	Blanqueo a la cal.-	1				537,87	
				T o t a l			537,87
44	Pintura al aceite sobre carpintería.-	1				67,18	
				T o t a l			67,18

Mod. 6

GOBIERNO DE ARAGON

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES DIMENSIONES Longitud	Latitud	Altura o grueso	CÚBICAS Parciales	Totales
	PROYECTO DE MANZANA 34 EN - BELCHITE (ZARAGOZA)						
	CASA TIPO 34 - F						
	ALBAÑILERIA						
1	Excavación de zanjas para cimientos.-						
		1	12,50	0,70	1,50	13,125	
		1	11,80	0,70	1,50	12,390	
		1	9,00	0,70	1,50	9,450	
		1	8,30	0,70	1,50	8,715	
		2	3,70	0,70	1,50	7,770	
		2	4,20	0,70	1,50	8,820	
				Total			60,270
2	Hormigón de 150 kgs. de cemento en relleno de cimientos.-						
	Vólumen de excavación	1				60,270	
				Total			60,270
3	Fábrica de mampostería concertada.-						
	En zócalos	2	0,60	0,45	0,90	0,486	
		4	1,30	0,45	0,90	2,106	
		1	1,30	0,45	0,90	0,526	
		1	0,95	0,45	0,90	0,384	
		2	8,60	0,45	0,90	6,966	
		3	4,00	0,45	0,90	4,860	
		1	4,20	0,45	0,90	1,701	
					Suma.	17,029	
	Descuentos: Puertas	1	0,90	0,45	0,80	0,324	
				Total			16,705

Mod. 6

GOBIERNO DE ARAGON

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES				
			DIMENSIONES			CÚBICAS	
			Longitud	Latitud	Altura o grueso	Parciales	Totales
4	**Fábrica de ladrillo ordinario sentado con mortero de cemento.-**						
	En muros fachadas	1	12,20	0,40	3,00	14,640	
		1	11,60	0,40	3,00	13,920	
		1	8,80	0,40	6,50	22,880	
		1	8,60	0,40	6,50	22,360	
		2	4,00	0,40	7,60	24,320	
		2	4,40	0,40	8,50	29,920	
		2	3,20	0,20	4,80	6,144	
					Suma.	134,184	
	Descuentos:						
	Arcos	6	2,80	0,40	0,75	5,040	
		6	3,07	m2 x	0,40	7,368	
	Puertas	2	1,00	0,40	2,00	1,600	
	Ventanas	5	1,50	0,40	1,10	3,300	
		1	0,60	0,40	0,60	0,144	
		6	1,00	0,40	1,10	2,640	
					Suma.	20,092	
					T o t a l		114,092
5	**Cubierta de teja curva sobre madera rolliza y cañizo.-**						
		2	11,00	4,50		99,00	
		2	7,60	5,50		83,60	
					T o t a l		182,60
6	**Forjado de piso de madera rolliza, tablero de rasilla y alfa de hormigón incluso cielo raso.-**						
		1	7,80	4,00		31,20	
		1	4,20	4,00		16,80	
					Suma.	48,00	
	Descuentos:						
	Escalera	1	3,00	1,00		3,00	
					T o t a l		45,00

Mod. 6

GOBIERNO DE ARAGON

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES DIMENSIONES Longitud	Latitud	Altura o grueso	CÚBICAS Parciales	Totales
7	Cielo raso tejido de caña y armado con cuarterones.-						
		1	7,80	4,00		31,20	
		1	4,20	4,00		16,80	
		1	11,40	2,80		31,92	
		1	8,60	2,80		24,08	
				T o t a l			104,00
8	Solera de hormigón de 150 kgs. de cemento y 10 cm. de espesor.-						
		1	7,60	4,00		30,40	
		1	4,40	4,00		17,60	
		1	11,40	2,80		31,92	
		1	8,60	2,80		24,08	
				T o t a l			104,00
9	Jaharrado y talochado con mortero de cemento.-						
	En exteriores	2	12,40		3,00	74,40	
		2	8,40		3,00	50,40	
		2	8,80		1,80	31,68	
		2	2,80		4,00	22,40	
		2	5,00		7,50	75,00	
		1	4,20		8,00	33,60	
		1	3,80		8,00	30,40	
				T o t a l			317,88
10	Jaharrado con mortero y enlucido de yeso.-						
		1	31,80		3,00	95,40	
		1	31,80		2,80	89,04	
					Suma.	184,44	
	Descuentos: Huecos	2	1,00		2,30	4,60	
		5	1,50		1,10	8,25	
		1	0,60		0,60	0,36	
		6	1,00		1,10	6,60	
					Suma.	19,81	
				T o t a l			164,63

Mod. 6

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES DIMENSIONES Longitud	Latitud	Altura o grueso	CÚBICAS Parciales	Totales
11	Tabique de pandereto enlucido de yeso por ambas caras.-						
	En planta baja	2	4,00		3,00	24,00	
		1	3,20		3,00	9,60	
		1	1,20		3,00	3,60	
		1	3,00		3,00	9,00	
		1	1,40		3,00	4,20	
	" " alta	1	4,00		2,80	11,20	
		1	3,80		2,80	10,64	
		2	3,00		1,40	8,40	
					Suma.	80,64	
	Descuentos: Puertas	6	0,90		2,10	11,34	
		2	0,85		2,10	3,57	
					Suma.	14,91	
				Total			65,73
12	Pavimento de mosaico hidráulico de 20 x 20.-						
	En planta baja	1	8,20	4,00		32,80	
	" " alta	1	8,20	4,00		32,80	
		1	2,60	4,00		10,40	
				Total			76,00
13	Pavimento de baldosa de granito artificial.-						
	En portal	1	4,00	1,50		6,00	
		1	2,50	2,00		5,00	
	" planta alta	1	1,00	1,00		1,00	
	" escalera	2	1,00	0,70		1,40	
				Total			13,40
14	Pavimento de cemento rodillado.-						
	En porche	1	11,40	2,80		31,92	
		1	8,60	2,80		24,08	
				Total			56,00

Mod. 6

GOBIERNO DE ARAGON

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES DIMENSIONES Longitud	Latitud	Altura o grueso	CÚBICAS Parciales	Totales
15	Alicatado de azulejo blanco de 20 x 20.-						
	En cocina	1	3,20		0,60	1,92	
	" W.C.	1	6,80		1,40	9,52	
					Suma.	11,44	
	Descuentos: Puertas	1	0,85		1,40	1,19	
					Total		10,25
16	Peldaños de granito artificial.-	17	1,00			17,00	
					Total		17,00
17	Colocación cercos de muro.-	13				13	13
18	Colocación cercos de tabique.-	8				8	8
19	Alero de rasilla jaharrado, de 50 cm. de vuelo.-	1	28,00			28,00	
					Total		28,00
20	Alero de 30 cm. de vuelo.-	1	25,00			25,00	
					Total		25,00

Mod. 6

GOBIERNO DE ARAGON

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES				
			DIMENSIONES			CÚBICAS	
			Longitud	Latitud	Altura o grueso	Parciales	Totales
21	Guarnición aterrajada.-	7	3,70			25,90	
		1	2,00			2,00	
				Total			27,90
22	Solaretes aterrajados.-	4	1,90			7,60	
				Total			7,60
23	Solaretes de baldosa.-	4	1,20			4,80	
				Total			4,80
24	Remate de chimenea.-	1				1	1
25	Conducto de salida de humos.-	2	5,00			10,00	
				Total			10,00
26	Albañileria en cocina.-	1				1	1

Mod. 6

GOBIERNO DE ARAGON

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES DIMENSIONES Longitud	Latitud	Altura o grueso	UNIDADES CÚBICAS Parciales	Totales
27	Fregadera de granito artificial, colocada.-	1				1	1
30	Tuberia de grés de 12 cm. Ø, incluso excavación y solera.-	1	15,00			15,00	
				Total			15,00
31	Arquetas registro.-	2				2	2
	CARPINTERIA DE TALLER						
32	Puerta principal de acceso a la vivienda.-	1	1,00		2,20	2,20	
				Total			2,20
33	Puerta vidriera con postigos.-	1	0,90		2,30	2,07	
				Total			2,07
34	Puertas empaneladas interiores.-	6	0,90		2,10	11,34	
		2	0,85		2,10	3,57	
				Total			14,91

Mod. 6

GOBIERNO DE ARAGON

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES				
			DIMENSIONES			CÚBICAS	
			Longitud	Latitud	Altura o grueso	Parciales	Totales
35	Ventanas vidrieras con postigos.-						
		1	1,50		1,10	8,25	
		6	1,00		1,10	6,60	
		1	0,60		0,60	0,36	
				Total.....			15,21
	FONTANERIA Y SANEAMIENTO						
36	Retrete de loza completo instalado.-						
		1				1	1
37	Instalación de agua para todos los servicios.-						
		1				1	1
	FUMISTERIA						
38	Cocina económica tipo medio, con depósito de agua caliente.-						
		1				1	1
	VIDRIERIA						
39	Vidrio sencillo colocado.-						
	80 % s/ 17,28	1				13,82	
				Total.....			13,82

Mod. 6

GOBIERNO DE ARAGON

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES				
			DIMENSIONES			CÚBICAS	
			Longitud	Latitud	Altura o grueso	Parciales	Totales
	ELECTRICIDAD						
40	Puntos de luz instalados.-	9				9	9
41	Timbres instalados.-	1				1	1
	PINTURA						
42	Blanqueo a la cal.-	1				717,97	
				T o t a l			717,97
43	Pintura al aceite sobre carpintería.-	1				68,68	
				T o t a l			68,68

Mod. 6

GOBIERNO DE ARAGON

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES DIMENSIONES Longitud	Latitud	Altura o grueso	UNIDADES CÚBICAS Parciales	Totales
	PROYECTO DE MANZANA 34 EN - BELCHITE (ZARAGOZA)						
	CASA TIPO 34 - G						
	ALBAÑILERIA						
1	Excavación de zanjas para cimientos.-						
		2	9,20	0,70	1,50	19,320	
		2	8,00	0,70	1,50	16,800	
		1	1,00	1,00	1,50	1,500	
		1	8,00	0,35	1,50	4,200	
				Total			41,820
2	Hormigón de 150 kgs. de cemento en relleno de cimientos.-						
	Vólumen de excavación	1				41,820	
				Total			41,820
3	Fábrica de mampostería concertada.-						
		1	2,00	0,45	0,60	0,540	
		1	3,20	0,45	0,70	1,008	
		1	1,10	0,45	0,80	0,396	
		1	0,50	0,45	0,80	0,180	
		2	0,90	0,45	0,80	0,648	
		1	0,60	0,45	0,80	0,216	
		1	2,30	0,45	0,80	0,824	
		1	0,70	1,00	0,80	0,560	
				Total			4,372
4	Hormigón encofrado de 200 kgs. de cemento.-						
	En zócalos	1	3,00	0,20	0,80	0,480	
		1	4,10	0,20	0,80	0,656	
		1	8,00	0,10	0,80	0,640	
				Total			1,776

Mod. 6

GOBIERNO DE ARAGON

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES DIMENSIONES Longitud	Latitud	Altura o grueso	CÚBICAS Parciales	Totales
5	Fábrica de ladrillo ordinario sentado con mortero de cemento.-						
	En muros fachada	2	9,00	0,40	6,00	43,200	
		1	8,20	0,40	6,00	19,680	
	" " interiores	1	8,20	0,20	2,80	4,592	
	" " medianil	1	8,00	0,10	7,20	5,760	
	" pilares	1	0,40	0,40	8,50	1,360	
		1	0,20	0,20	5,00	0,200	
					Suma.	74,792	
	Descuentos: Puertas	1	1,00	0,40	1,90	0,760	
		1	2,00	0,40	2,00	1,600	
		1	1,40	0,40	2,00	1,120	
		1	0,90	0,40	2,00	0,720	
	Ventanas	1	0,80	0,40	1,10	0,352	
		5	1,50	0,40	1,10	3,300	
		2	1,00	0,40	1,10	0,880	
		2	2,00	0,40	2,00	3,200	
					Suma.	11,932	
					Total		62,860
6	Cubierta de teja curva sobre madera rolliza y cañizo.-						
		2	7,00	5,40		75,60	
		1	10,00	2,80		28,00	
					Total		103,60
7	Forjado de piso de madera rolliza, tablero de rasilla y alfa de hormigón incluso cielo raso.-						
		1	8,60	8,20		70,52	
	Descuentos: Escalera	1	4,00	1,00		4,00	
					Total		66,52

Mod. 6

GOBIERNO DE ARAGON

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES DIMENSIONES Longitud	Latitud	Altura o grueso	CÚBICAS Parciales	Totales
8	Cielo raso tejido de caña y armado con cuarrones.-	1	8,60	8,20		70,52	
				Total			70,52
9	Correa de escalera de doble tabicado de rasilla enlucida de yeso.-	1	7,00	1,00		7,00	
				Total			7,00
10	Solera de hormigón de 150 kgs. de cemento y 10 cm. de espesor.-	1	8,20	5,40		44,28	
		1	8,20	2,80		22,96	
				Total			67,24
11	Jaharrado y talochado con mortero de cemento.-						
	En exteriores	3	9,00		6,00	162,00	
				Total			162,00
12	Jaharrado con mortero y enlucido de yeso.-						
	En interiores	1	28,40		3,00	85,20	
		1	21,60		3,00	64,80	
		1	36,60		2,80	102,48	
					Suma.	252,48	
	Descuentos: Huecos	1	1,00		2,30	2,30	
		1	2,00		2,40	4,80	
		1	1,40		2,40	3,36	
				Suma y sigue.		10,46	

Mod. 6

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES DIMENSIONES Longitud	Latitud	Altura o grueso	CÚBICAS Parciales	Totales
12				Suma anterior		10,46	
		1	0,90		2,30	2,07	
		1	0,80		1,10	0,88	
		5	1,50		1,10	8,25	
		2	1,00		1,10	2,20	
		2	2,00		2,00	8,00	
					Suma.	31,86	
				T o t a l			220,62
13	Tabique de panderete enlucido de yeso por ambas caras.-						
	En planta baja	1	2,00		3,00	6,00	
		1	3,00		3,00	9,00	
		1	1,20		3,00	3,60	
		1	4,00		3,00	12,00	
		1	3,80		3,00	11,40	
		1	1,40		3,00	4,20	
		1	2,00		3,00	6,00	
	" " alta	1	5,40		2,80	15,12	
		2	2,00		2,80	11,20	
		2	3,80		2,80	21,28	
		1	4,20		2,80	11,76	
		1	1,20		2,80	3,36	
					Suma.	114,92	
	Descuentos: Puertas	6	0,90		2,10	11,34	
		2	0,85		2,10	3,57	
					Suma.	14,91	
				T o t a l			100,01
14	Pavimento de mosaico hidráulico de 20 x 20.-						
	En planta baja	1	5,40	4,00		21,60	
		1	3,80	1,20		4,56	
		1	8,20	2,80		22,96	
	" " alta	1	8,20	3,00		24,60	
		1	4,20	4,00		16,80	
		1	4,00	3,00		12,00	
		1	2,40	2,60		6,20	
				T o t a l			108,72

Mod. 6

GOBIERNO DE ARAGON

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES				
			DIMENSIONES			CÚBICAS	
			Longitud	Latitud	Altura o grueso	Parciales	Totales
15	Pavimento de baldosa de granito artificial.-						
	En portal	1	4,00	2,00		8,00	
		1	2,20	2,60		5,72	
	" planta alta	1	1,40	1,00		1,40	
	" escalera	2	1,00	0,70		1,40	
				T o t a l			16,52
16	Alicatado de azulejo blanco de 20 x 20.-						
	En cocina	1	5,20		0,60	3,12	
	" W.C.	1	6,00		1,40	8,40	
					Suma.	11,52	
	Descuentos: Puerta	1	0,85		1,40	1,19	
				T o t a l			10,33
17	Peldaños de granito artificial.-	15	1,00			15,00	
				T o t a l			15,00
18	Colocación cercos de muro.-	15				15	15
19	Colocación cercos de tabique.-	8				8	8

Mod. 6

GOBIERNO DE ARAGON

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES				
			DIMENSIONES			CÚBICAS	
			Longitud	Latitud	Altura o grueso	Parciales	Totales
20	Alero de rasilla jaharrada de 50 cm. de vuelo.-	1	28,00			28,00	
				T o t a l			28,00
21	Guarnición aterrajada.-	4	3,90			15,60	
		2	3,40			6,80	
		1	5,30			5,30	
		4	5,50			22,00	
				T o t a l			49,70
22	Solaretas aterrajados.-	4	1,90			7,60	
		2	1,20			2,40	
				T o t a l			10,00
23	Remate de chimenea.-	1				1	1
24	Conducto de salida de humos.-	2	5,00			10,00	
				T o t a l			10,00
25	Albañilería en cocina.-	1				1	1

Mod. 6

GOBIERNO DE ARAGON

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES				
			DIMENSIONES			CÚBICAS	
			Longitud	Latitud	Altura o grueso	Parciales	Totales
26	Fregadera de granito artificial.-	1				1	1
27	Tubería de grés de 12 cm. Ø, incluso excavación y solera.-	1	20,00			20,00	
				Total			20,00
28	Arquetas registro.-	2				2	2
	CARPINTERIA DE TALLER						
29	Puerta principal de acceso a la vivienda.-	1	1,10		2,30	2,53	
				Total			2,53
30	Puerta vidriera con cierre de tablero, arco rebajado.-	1	2,00		2,50	5,00	
		1	1,50		2,50	3,75	
				Total			8,75
31	Puerta vidriera con postigos.-	1	0,90		2,30	2,07	
				Total			2,07

Mod. 6

GOBIERNO DE ARAGON

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES DIMENSIONES Longitud	Latitud	Altura o grueso	CÚBICAS Parciales	Totales
32	Puertas empaneladas interiores.-						
		7	0,90		2,10	13,23	
		2	0,85		2,10	10,71	
				Total			23,94
33	Ventanas vidrieras con postigos.-						
		5	1,50		1,10	8,25	
		2	0,90		1,10	1,98	
		2	1,00		1,30	2,60	
				Total			12,83
34	Cercos para escaparate con cierre de tablero.-						
		2	2,00		2,00	8,00	
				Total			8,00
	FONTANERIA Y SANEAMIENTO						
35	Retrete de loza completo instalado.-						
		1				1	1
36	Instalación de agua para todos los servicios.-						
		1				1	1
	FUMISTERIA						
37	Cocina económica tipo medio, con depósito de agua caliente.-						
		1				1	1

Mod. 6

GOBIERNO DE ARAGON

MINISTERIO DE LA GOBERNACION
DIRECCION GENERAL DE REGIONES DEVASTADAS

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES DIMENSIONES Longitud	Latitud	Altura o grueso	UNIDADES CÚBICAS Parciales	Totales
	VIDRIERIA						
38	Vidrio sencillo colocado.-						
	80 % s/ 23,65	1				18,92	
				Total			18,92
39	Cristalina colocada.-	2	2,00		2,00	8,00	
				Total			8,00
	ELECTRICIDAD						
40	Puntos de luz instalados.-	10				10	10
41	Timbres instalados.-	1				1	1
	PINTURA						
42	Blanqueo a la cal.-	1				660,16	
				Total			660,16
43	Pintura al aceite sobre carpintería.-	1				58,12	
				Total			58,12

Mod. 6

GOBIERNO DE ARAGON

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES DIMENSIONES Longitud	Latitud	Altura o grueso	CÚBICAS Parciales	Totales
	PROYECTO DE MANZANA Nº 34 EN BELCHITE (ZARAGOZA)						
	SERVICIOS TIPO Nº 1 PARA LAS VIVIENDAS TIPOS						
	34-A, 34-B, 34-F, y 34-G.						
	A L B A Ñ I L E R I A:						
	Excavación de zanjas para cimientos.	1	7'60	0'30	1'00	2'280	
		1	12'00	0'30	1'00	3'600	
		1	4'00	0'30	1'00	1'200	
		1	4'40	0'30	1'50	1'980	
		1	5'20	0'30	1'50	2'340	
		1	1'00	1'00	1'50	1'500	
		1	1'00	0'50	1'50	0'750	
			T o t a l.....				13'650
	Relleno de hormigón de 150 Kgs. de cemento en cimientos.						
	Volumen excavación	-	-	-	-	13'650	
			T o t a l.....				13'650
	Hormigón encofrado de 200 Kgs. de cemento.						
	En zócalos.	2	12'00	0'25	0'50	3'000	
		1	7'80	0'25	0'50	0'975	
			T o t a l.....				3'975
	Fábrica de ladrillo ordinario sentado con mortero de cemento.						
	Tapias	1	12'00	0'20	2'00	4'800	
		1	3'60	0'20	2'00	1'440	
		1	7'80	0'20	2'00	3'120	
	cubierto	1	4'20	0'20	3'60	3'024	
		1	4'60	0'20	3'20	2'944	
	pilares	1	0'40	0'40	2'80	0'448	
		1	0'40	0'20	2'80	0'224	
			T o t a l.....				10'000

16,00

Mod. 6

GOBIERNO DE ARAGON

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES				
			DIMENSIONES			CÚBICAS	
			Longitud	Latitud	Altura o grueso	Parciales	Totales
	Cubierta de teja curva sobre madera rolliza, enlucidas las vueltas.	1	4'20	5'10	-	21'42	
					T o t a l.....		21'42
	Jaharrados y talochados con mortero de cemento.	1	12'00	-	2'50	30'00	
		1	8'00	-	2'50	20'00	
		1	3'20	-	2'50	8'00	
		1	3'80	-	3'30	12'54	
		1	4'60	-	3'10	14'26	
		1	1'60	-	2'50	4'48	
					T o t a l.....		89'28
	Albardilla de teja curva.	½	23'60	-	-	11'80	
					T o t a l.....		11'80
	CARPINTERIA DE TALLER.						
	Puerta armada forrada de tarima.	1	2'50	-	3'00	7'50	
					T o t a l.....		7'50
	P I N T U R A.						
	Blanqueo a la cal.	-	-	-	-	110'70	
					T o t a l.....		110'70
	Pintura al aceite sobre carpintería.	-	-	-	-	15'00	
					T o t a l.....		15'00

Mod. 6

GOBIERNO DE ARAGON

MINISTERIO DE LA GOBERNACION
DIRECCION GENERAL DE REGIONES DEVASTADAS

HOJA N.º.....

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES DIMENSIONES Longitud	Latitud	Altura o grueso	CÚBICAS Parciales	Totales
	PROYECTO DE MANZANA Nº 34 EN BELCHITE (ZARAGOZA)						
	SERVICIOS TIPO Nº 2, PARA LAS VIVIENDAS TIPOS -						
	34-D y 34-E.						
	A L B A Ñ I L E R I A						
	Excavación de zanjas para cimientos.						
		1	7'60	0'30	1'00	2'280	
		1	12'00	0'30	1'00	3'600	
		1	4'00	0'30	1'00	1'200	
		1	4'40	0'30	1'50	1'980	
		1	5'20	0'30	1'50	2'340	
		1	1'00	1'00	1'50	1'500	
		1	1'00	0'50	1'50	0'750	
			T o t a l.....				13'650
	Relleno de hormigón de 150 Kgs.de cemento en cimientos						
	Volumen de excavación	-	-	-	-	13'650	
			T o t a l.....				13'650
	Hormigón encofrado de 200 Kgs. de cemento.						
	en zócalos	2	12'00	0'25	0'50	3'000	
		1	7'80	0'25	0'50	0'975	
			T o t a l.....				3'975
	Fábrica de ladrillo ordinario sentado con mortero de cemento.						
	tapias.	1	12'00	0'20	2'00	4'800	
		1	3'60	0'20	2'00	1'440	
		1	7'80	0'20	2'00	3'120	
	cubierta	1	4'20	0'20	3'60	3'024	
		1	4'60	0'20	3'20	2'944	
	pilares	1	0'40	0'40	2'80	0'448	
		1	0'40	0'20	2'80	0'224	
			T o t a l.....				10'000

Mod. 6

GOBIERNO DE ARAGON

MINISTERIO DE LA GOBERNACION
DIRECCION GENERAL DE REGIONES DEVASTADAS

HOJA N.º.....

Capítulo 1.º MEDICIONES

Núm. de orden	Indicación de la clase de obra y partes en que debe ejecutarse	Número de partes iguales	UNIDADES				
			DIMENSIONES			CÚBICAS	
			Longitud	Latitud	Altura o grueso	Parciales	Totales
	Cubierta de teja curva sobre madera rolliza, enlucida de vueltas.	1	4'20	5'10	-	21'42	
				T o t a l.....			21'42
	Jaharrados y talochados con mortero de cemento.	1	12'00	-	2'25	30'00	
		1	8'00	-	2'50	20'00	
		1	3'20	-	2'50	8'00	
		1	3'80	-	3'30	12'54	
		1	4'60	-	3'10	14'26	
		1	1'60	-	2'80	4'48	
				T o t a l.....			89'28
	Albardilla de teja curva.	½	23'60	-	-	11'80	
				T o t a l.....			11'80
	P I N T U R A:						
	Blanqueo a la cal.	-	-	-	-	110'70	
				T o t a l.....			110'70

Mod. 6

GOBIERNO DE ARAGON

MINISTERIO DE LA GOBERNACION

DIRECCION GENERAL DE REGIONES DEVASTADAS

Mod. 2

PROYECTO DE

25 VIVIENDAS CON SUS SERVICIOS AGRICOLAS Y LOCALES PARA DOS TIENDAS, EN LA MANZANA Nº 34 DEL NUEVO BELCHITE (ZARAGOZA)

RESUMEN DE PRESUPUESTO

GOBIERNO DE ARAGON

PROYECTO DE 25 VIVIENDAS CON SUS SERVICIOS AGRICOLAS Y LOCALES PARA DOS TIENDAS EN LA MANZANA Nº 34 DEL NUEVO BELCHITE (ZARAGOZA)

PRESUPUESTO POR ADMINISTRACION

Presupuesto de ejecución material sin pluses..	2.067.791,96
id. Pluses	221.278,39
Presupuesto por administración ...	2.289.070,35

HONORARIOS DEL ARQUITECTO.-

Dirección de obra: Tarifa 1ª Grupo 3º

1,35% s/ 2.067.791,96 pts. = 27.915,19 pts.
8% destª s/ 27.915,19 " = 2.233,21 "
25.681,98 pts.

50% destª s/ 25.681,98 pts.= (Decreto 16-10-42)	12.840,99 "	12.840,99

HONORARIOS DEL APAREJADOR.-

El 60 % s/ 12.840,99 pts. 7.704,59

GASTOS GENERALES.-

El 10 % s/ 2.289.070,35 pts. 228.907,03

IMPORTE TOTAL PRESUPUESTO POR ADMINISTRACION.. 2.538.522,96

Asciende el presente Presupuesto por Administración a las figuradas PESETAS DOS MILLONES QUINIENTAS TREINTA Y OCHO MIL QUINIENTAS VEINTIDOS con NOVENTA Y SEIS CENTIMOS.-

Zaragoza, Abril de 1952.-
EL ARQUITECTO,

C. Lanaja

Vº. Bº.
EL ARQUITECTO JEFE
DE PROYECTOS,

DIRECCION GENERAL DE REGIONES DEVASTADAS Y REPARACIONES
JEFATURA DE PROYECTOS DE ARAGON

GOBIERNO DE ARAGON

PROYECTO DE 25 VIVIENDAS CON SUS SERVICIOS AGRICOLAS Y LOCALES PARA DOS TIENDAS EN LA MANZANA Nº 34 DEL NUEVO BELCHITE (ZARAGOZA)

PRESUPUESTO POR CONTRATA

Presupuesto de ejecución material sin pluses..		2.067.791,96
id. Pluses		221.278,39
Suma		2.289.070,35
15% beneficio industrial s/ 2.067.791,96 pts..		310.168,79
Presupuesto de contrata		2.599.239,14

HONORARIOS DEL ARQUITECTO.-

Dirección de obra: Tarifa 1ª Grupo 3º

1,35% s/ 2.067.791,96 pts. = 27.915,19 pts.
8% destº s/ 27.915,19 " = 2.233,21 "
25.681,98 pts.
50% destº s/ 25.681,98 pts.= 12.840,99 " 12.840,99
(Decreto 16-10-42)

HONORARIOS DEL APAREJADOR.-

El 60 % s/ 12.840,99 pts. 7.704,59

GASTOS GENERALES.-

El 10 % s/ 2.289.070,35 pts. 228.907,03

IMPORTE TOTAL PRESUPUESTO POR CONTRATA 2.848.691,75

Asciende el presente Presupuesto por Contrata a las figuradas PESETAS DOS MILLONES OCHOCIENTAS CUARENTA Y OCHO MIL SEISCIENTAS NOVENTA Y UNA con SETENTA Y CINCO CENTIMOS.-

Zaragoza, Abril de 1952.-

EL ARQUITECTO,

L. Lamana

Vº. Bº.
EL ARQUITECTO JEFE
DE PROYECTOS,

DIRECCION GENERAL DE REGIONES DEVASTADAS Y REPARACIONES
JEFATURA DE PROYECTOS DE ARAGON

GOBIERNO DE ARAGON

MINISTERIO DE LA GOBERNACION

DIRECCION GENERAL DE REGIONES DEVASTADAS

PROYECTO DE 25 VIVIENDAS CON SUS SERVICIOS AGRICOLAS Y LOCALES PARA DOS TIENDAS EN LA MANZANA Nº 34 DEL NUEVO BELCHITE (ZARAGOZA)

MEMORIA

GOBIERNO DE ARAGON

PROYECTO DE 25 VIVIENDAS CON SUS SERVICIOS AGRICOLAS Y LOCALES PARA DOS TIENDAS EN LA MANZANA Nº 34 DEL NUEVO BELCHITE (ZARAGOZA)

M E M O R I A

ORDENES E INSTRUCCIONES RECIBIDAS.-

Por oficio nº 4.295 de fecha 26 de Marzo de 1.949, el Arquitecto Jefe de Proyectos de la Dirección General de Regiones Devastadas, ordena la redacción del Proyecto Manzana 32 de Belchite (Zaragoza).

Este proyecto tiene por objeto la ejecución de las obras de construcción de la Manzana 34 de la localidad adoptada de Belchite (Zaragoza).

Esta Manzana, de superficie rectangular, queda limitada por las calles núms 16, 17, 24 y 25.

Se distribuye esta Manzana en 25 parcelas para 25 viviendas unifamiliares de dos plantas.

Todas estas viviendas proyectadas dispondrán de: zaguan de entrada con escalera de acceso a la planta alta, comedor-estancia, cocina con despensa, servicio de W.C., leñera bajo escalera y cobertizo para usos agricolas.

La capacidad de las viviendas (además de los servicios generales antes citados) serán:

- 14 viviendas (tipos B y C) con tres dormitorios.
- 9 viviendas (tipos D y E) con cuatro dormitorios.
- 1 vivienda (tipo A) con tres dormitorios y un local para tienda y esta casa se sitúa en la esquina formada por las calles núms 24 y 16.
- 1 vivienda (tipo G) con cuatro dormitorios en planta alta y un local para tienda en planta baja.- Esta casa ocupa la esquina antre las calles núms 16 y 25.

Todas las habitaciones, cumplen en superficie, volumen y condiciones sanitarias, lo legislado en las Ordenanzas Fiscales.

Los cobertizos agricolas se han situado en las lineas de fachada, cubriendo las entradas de carro, a fín de obtener una mejor composición en los alzados.

GOBIERNO DE ARAGON

CONSTRUCCION.-

Como adaptación al sistema constructivo local se ha redactado este proyecto a base de las siguientes unidades de obra:

Cimientos de hormigón en masa de 150 Kgs. de cemento.

Zócalos de mampostería concertada a cara vista, ejecutada con piedra caliza de la región, sentado con mortero de cemento.

Muros de ladrillo ordinario cocido sentado con mortero de cemento.

Cubierta de teja árabe sentado con barro sobre cañizos.

Entramado de cubierta de madera rolliza.

Forjado de piso de madera rolliza, tablero de rasilla y alfa de hormigón, con cielo raso en las caras inferiores en las habitaciones.

Correa de escalera de doble alfa de rasilla.

Jaharrados y talochados de cemento en exteriores.

Jaharrados de mortero de cemento y enlucido de yeso en interiores.

Tabiquería de distribución de tabique sencillo enlucido de yeso.

Pavimentos de mosaico hidraulico de 20 x 20 cm. sentado sobre solera de hormigón en la planta baja.

Peldaños y rellanos de piedra artificial en escalera.

Alicatado de azulejo blanco de 20 x 20 cm. en cocinas y W.C.

Impostas, guarniciones y solaretes aterrajados.

Subida de humos de tubería de barro cocida, coronadas con remates de chimeneas.

Tubería de gres de 12 cm. Ø, en salidas horizontales de saneamiento con sus correspondientes arquetas de registro.

Carpinter'ia de taller de pino nacional.

Instalación de fontanería en suministro de agua a cocinas y W.C.

Aparatos sanitarios de loza blanca nacional.

Cocinas económicas de tipo medio con termosifón.

Vidrieria de vidrio sencillo.

Puntos de luz y timbre de llamada exterior, con instalación eléctrica.

GOBIERNO DE ARAGON

Pintura al óleo sobre carpintería de taller, al temple en interiores y blanqueo a la cal en exteriores.

Zaragoza, abril de 1.952.

EL ARQUITECTO.

A. Lanaja

Vº. Bº.
EL ARQUITECTO JEFE
de PROYECTOS.



GOBIERNO DE ARAGON

PROYECTO DE 25 VIVIENDAS CON SUS SERVICIOS AGRICOLAS Y LOCALES PARA DOS TIENDAS, EN LA MANZAÑA Nº 34 DEL NUEVO BELCHITE (ZARAGOZA)

P L I E G O D E C O N D I C I O N E S

GOBIERNO DE ARAGON

PROYECTO DE LA MANZANA NUMERO 34 DEL NUEVO BELCHITE

(ZARAGOZA).

PLIEGO DE CONDICIONES TECNICAS

Además del Pliego general de condiciones técnicas, redactado para la construcción de las Manzanas números 4 - 6 - 7 - 8 y 19 - 23 - 32 - 34 y B del Nuevo Belchite, referido al "Pliego General de Condiciones de la Edificación" compuesto por el "Centro Experimental de Arquitectura" y aprobado por el "Consejo Superior de Colegios de Arquitectos", para la construcción de esta obra, han de regir las siguientes condiciones particulares.

TITULO 0

DESCRIPCION DE LA OBRA A REALIZAR Y SUS VARIAS CARACTERISTICAS

CAPITULO I

Emplazamiento - Artículo 1º.- La obra a construir está emplazada en la Manzana nº 34, del Nuevo Belchite, limitada por las calles números 16, 17, 24 y 25, de su trazado general.

Destino - Artículo 2º.- Los edificios que comprende este proyecto se destinarán a 25 viviendas unifamiliares, de dos plantas, con corral y un cubierto para servicios agrícolas, y un local comercial en la esquina de las calles 16 y 25.

CAPITULO II

Propietario - Artículo 3º.- La Dirección General de Regiones Devastadas.

Autor del Proyecto - Artículo 4º.- Oficina de Proyectos de la Región Aragonesa de la Dirección General de Regiones Devastadas, con domicilio en Zaragoza, Avenida de Calvo Sotelo nº 3, piso 4º.

Descripción general del Proyecto - Artículo 5º.- El proyecto consta de los siguientes documentos escritos: Memoria, Estados de Mediciones, Cuadros de precios descompuestos, Presupuesto, Pliego de condiciones, general para las Manzanas números 4 - 6 - 7 - 8 y 19 - 23 - 32 - 34 y B, del Nuevo Belchite y el presente Pliego de Condiciones Particulare y de los siguientes documentos gráficos: Plano de Emplazamiento, Plano general de cimentaciones, Plano general de plantas bajas, Plano general de plantas de piso, Entramados de pisos, Cubiertas, Secciones tipo, Alzados a calles 24 y 25, Alzados a calles nº 16 y 17

GOBIERNO DE ARAGON

Los documentos de este proyecto serán completados a lo largo de las obras con las Memorias de oficios y planos de detalle que se consideren precisos por la Dirección de la obra.

CAPITULO XXI

Descripción general de la obra

Artículo 6º.- La obra se ejecutará sobre el solar indicado propiedad de la Dirección General de Regiones Devastadas antes descrito y precisamente en el lugar marcado en el Plano de Emplazamiento.

La obra se describe suficientemente en la Memoria, Planos y Mediciones del Proyecto, lo que dispensa de efectuarlo nuevamente aquí.

Descripción de los trabajos

Artículo 7º.- Los trabajos a realizar, se sujetarán a la especificación que para cada uno de ellos se establecen en los Estados de Mediciones y en los Cuadros de descomposición de Precios.

Calidad de los trabajos y de los materiales

Artículo 8º.- Todos los trabajos abarcados por el artículo 7º se realizarán cumpliendo siempre las buenas prácticas constructivas, con presentación y acabado en consonancia con los que corrientemente se exigen en la ejecución de trabajos similares.

Zaragoza, Abril de 1952.-

EL ARQUITECTO,

P. Lanaja

DIRECCIÓN GENERAL DE REGIONES DEVASTADAS Y REPARACIONES
JEFATURA DE PROYECTOS DE ARAGÓN

GOBIERNO DE ARAGON

MINISTERIO DE LA GOBERNACIÓN

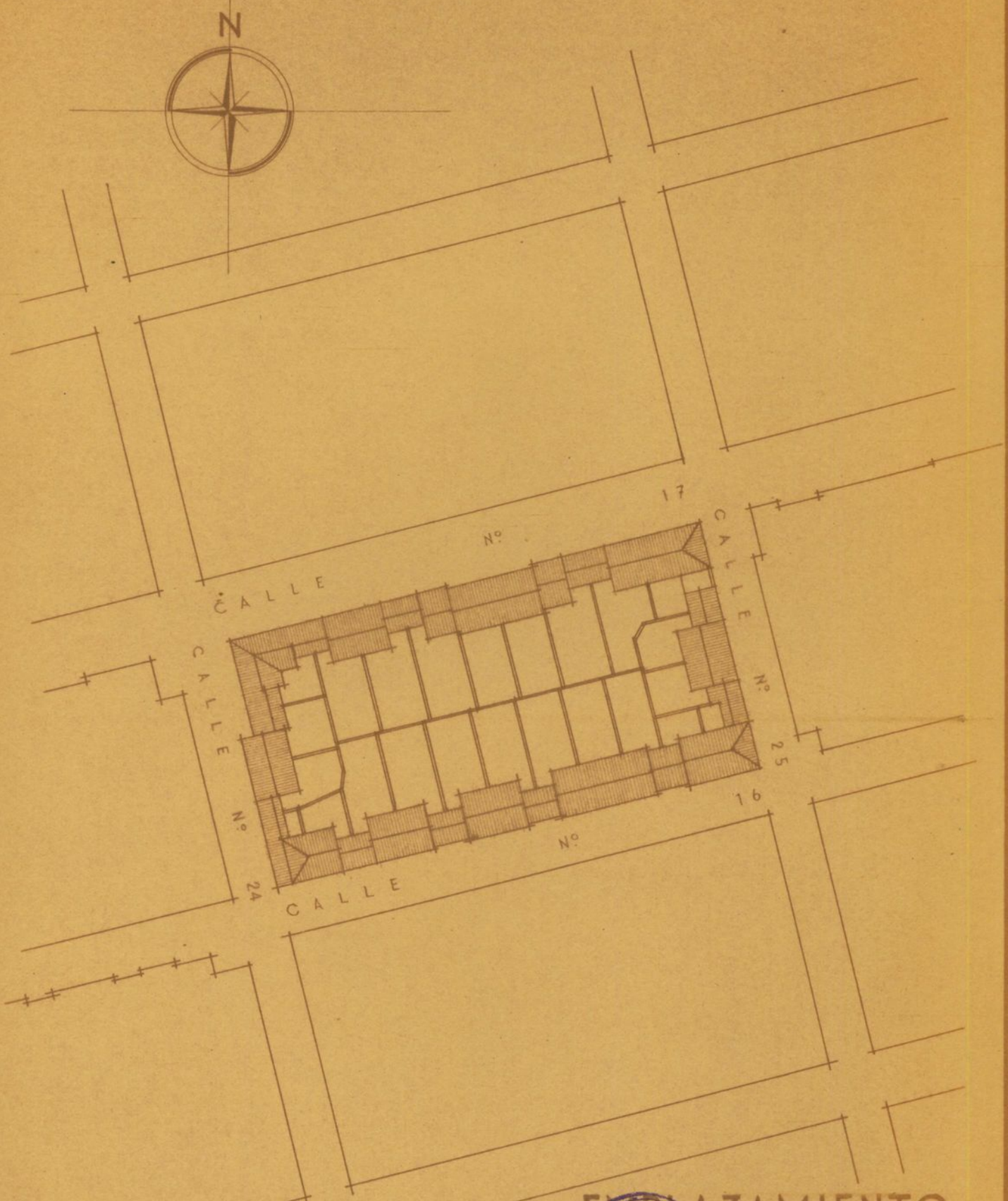
DIRECCIÓN GENERAL DE REGIONES DEVASTADAS

PROYECTO DE 25 VIVIENDAS CON SUS SERVICIOS AGRICOLAS Y LOCALES PARA DOS TIENDAS EN LA MANZANA, Nº 34 DEL ÑUEVO BELCHITE (ZARAGOZA)

PLANOS

GOBIERNO DE ARAGÓN

MANZANA 34 BELCHITE



EMPLAZAMIENTO

E S C A L A 1 : 1.000

Z A R A G O Z A , M A R Z O D E 1.952

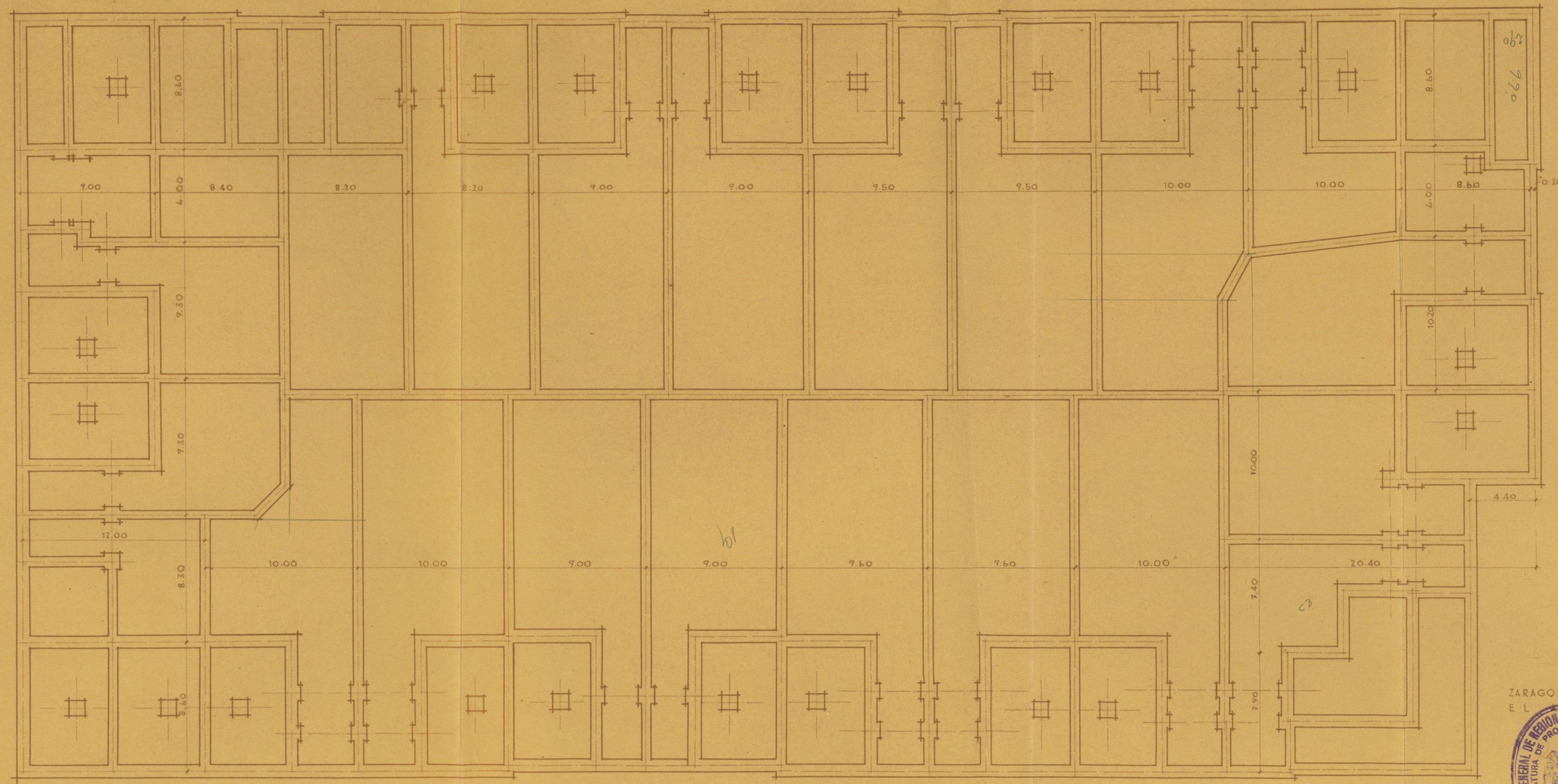
E L A R Q U I T E C T O .

DIRECCIÓN GENERAL DE REGIONES DE VANTAMIENTO
JEFATURA DE PROYECTOS

GOBIERNO DE ARAGON

MANZANA 34

BELCHITE



ZARAGOZA MARZO DE 1.952

EL ARQUITECTO.

DIRECCION GENERAL DE REGIONES DEVASTADAS Y ARQUITECTURA
JEFATURA DE PROYECTOS DE ARAGON

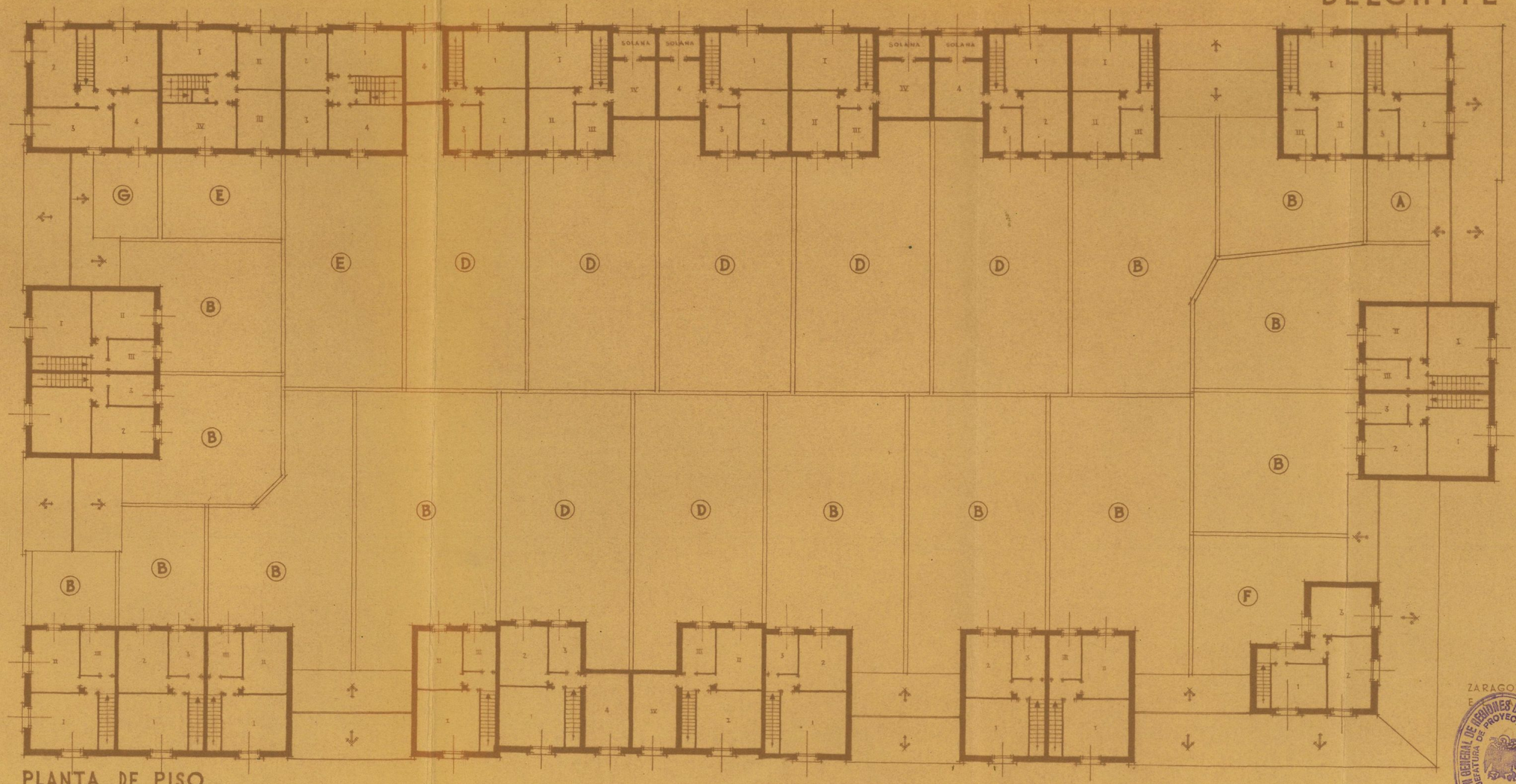
CIMIENTOS

ESCALA 1: 200

GOBIERNO DE ARAGON

MANZANA 34

BELCHITE



PLANTA DE PISO

ESCALA 1:200

ZARAGOZA MARZO DE 1.952

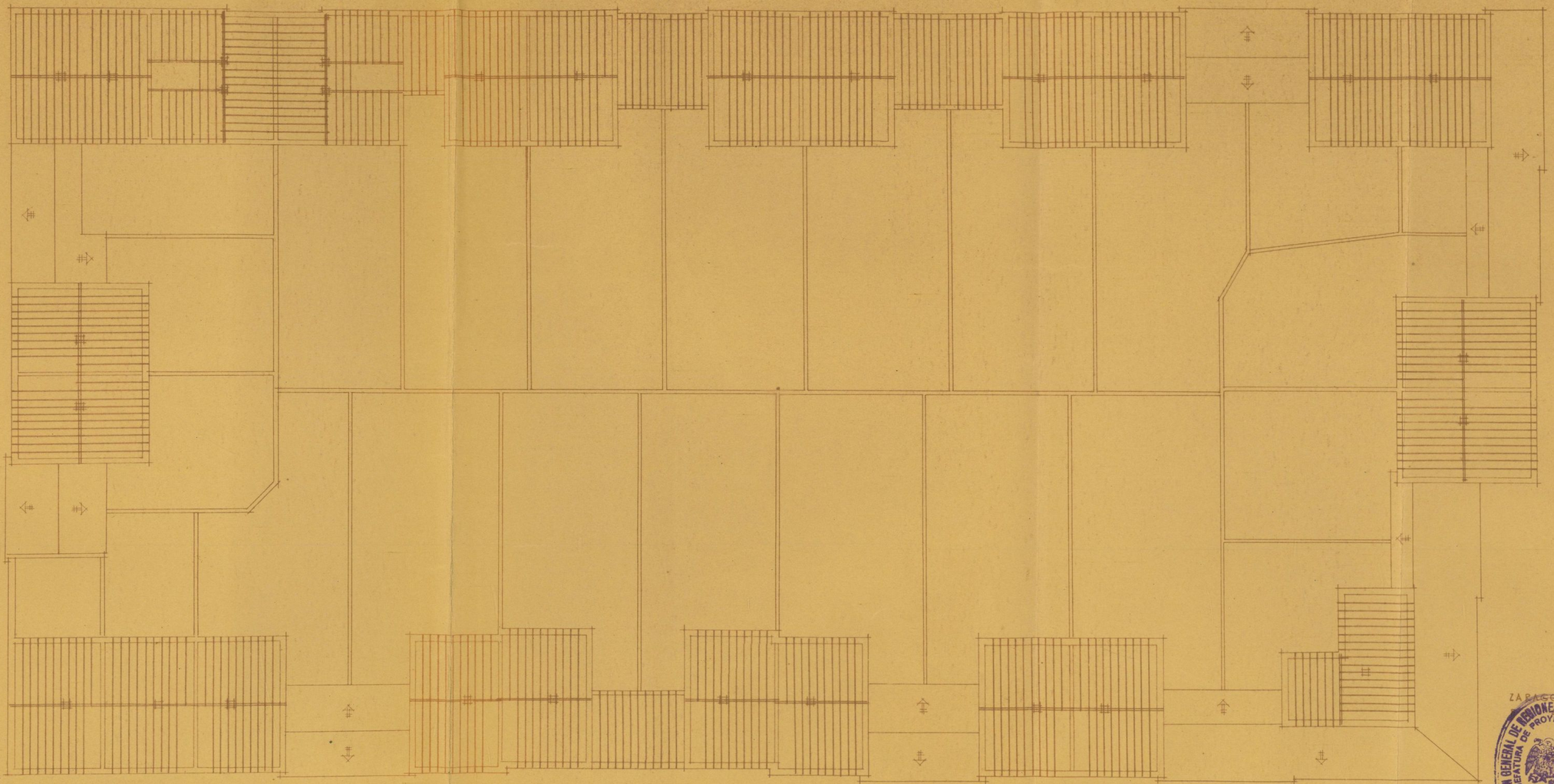
EL ARQUITECTO.

DIRECCION GENERAL DE REGIONES DEVASTADAS Y REPARACIONES
JEFATURA DE PROYECTOS DE ARAGON

GOBIERNO DE ARAGON

MANZANA 34

BELCHITE



ZARAGOZA MARZO DE 1.952
ARQUITECTO.

DIRECCION GENERAL DE REGIONES DEVASTADAS Y REPARACIONES
JEFATURA DE PROYECTOS DE ARAGON

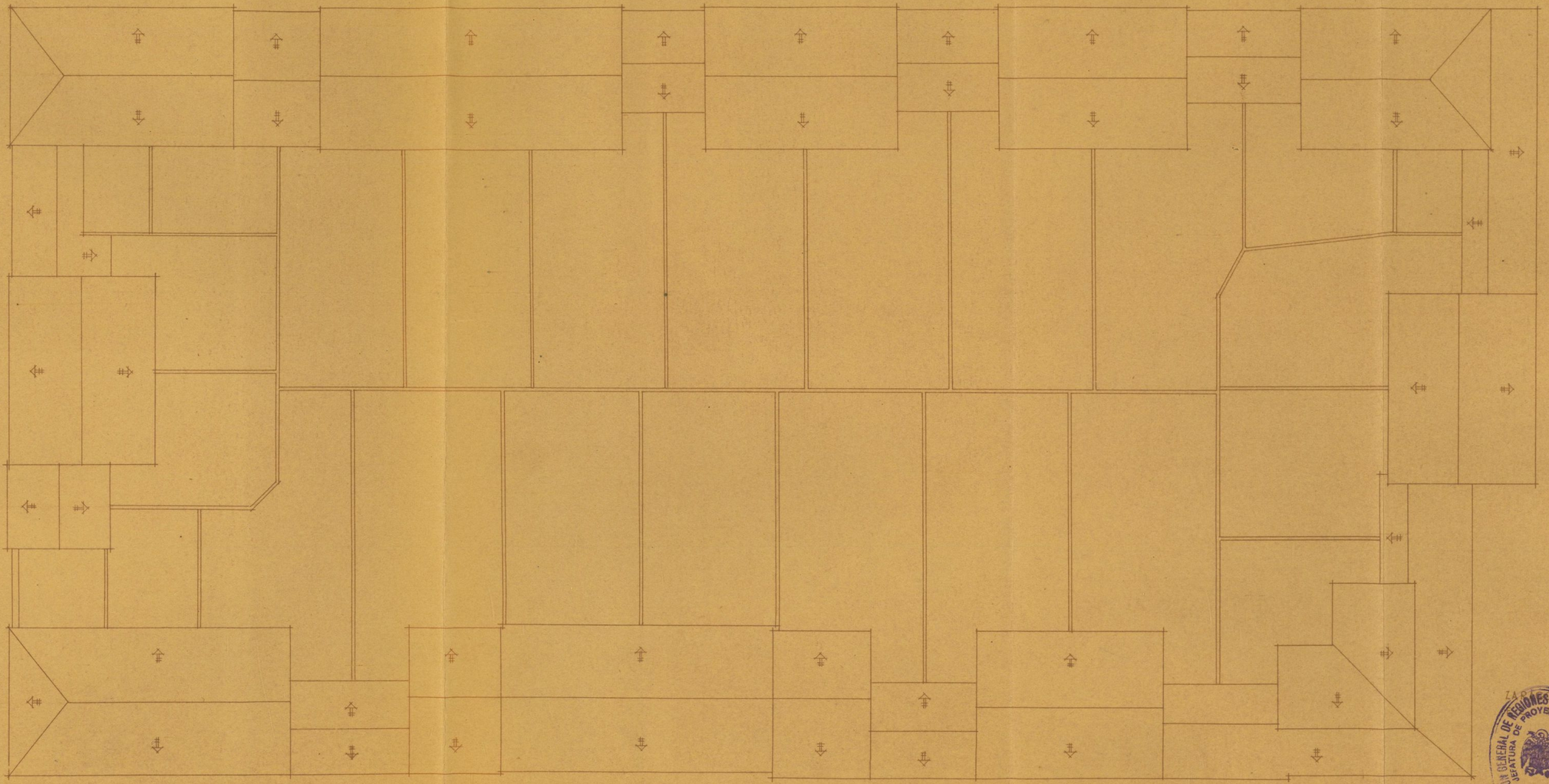
ENTRAMADOS DE PISO

ESCALA 1:200

GOBIERNO DE ARAGON

MANZANA 34

BELCHITE



PLANTA DE CUBIERTAS

ESCALA 1:200

ZARAGOZA MARZO DE 1.952

ARQUITECTO.

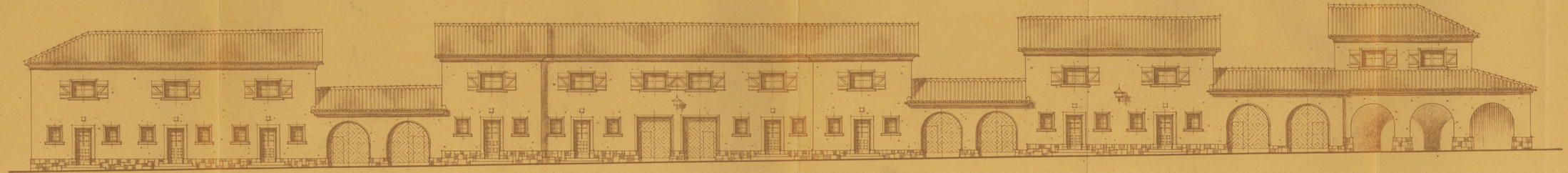
DIRECCION GENERAL DE REGIONES DEVASTADAS Y REPARACIONES
JEFATURA DE PROYECTOS DE ARAGON

GOBIERNO DE ARAGON

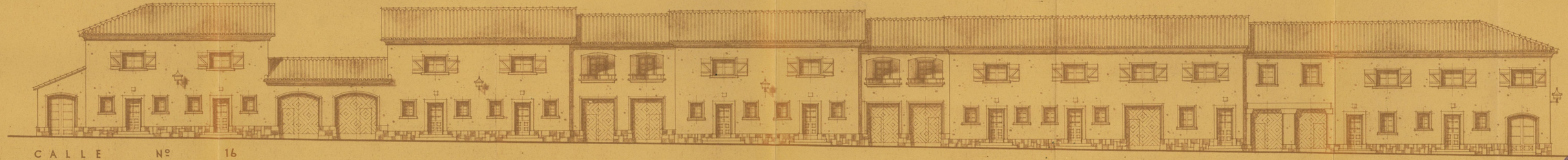
34

MANZANA 34

BELCHITE



CALLE Nº 17



CALLE Nº 16

ESCALA 1:100

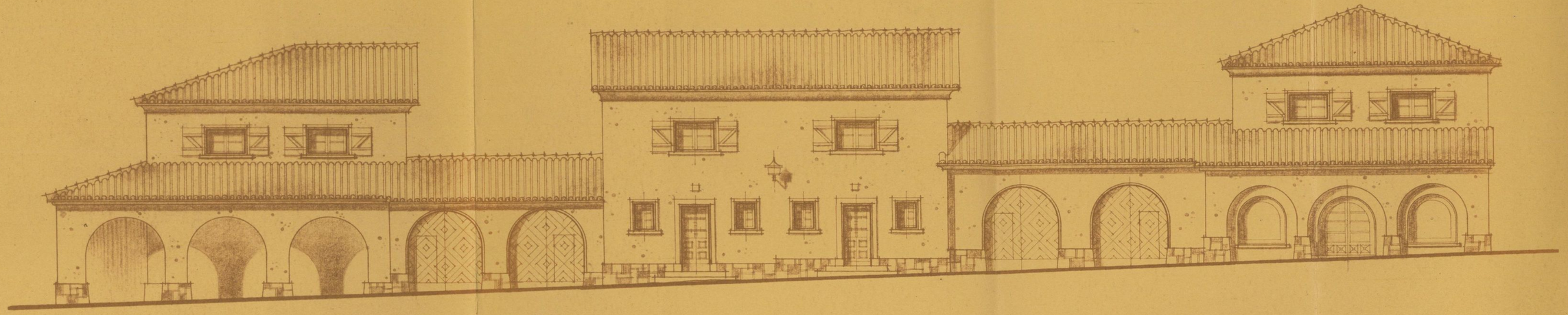
ZARAGOZA MARZO DE 1952

EL ARQUITECTO.

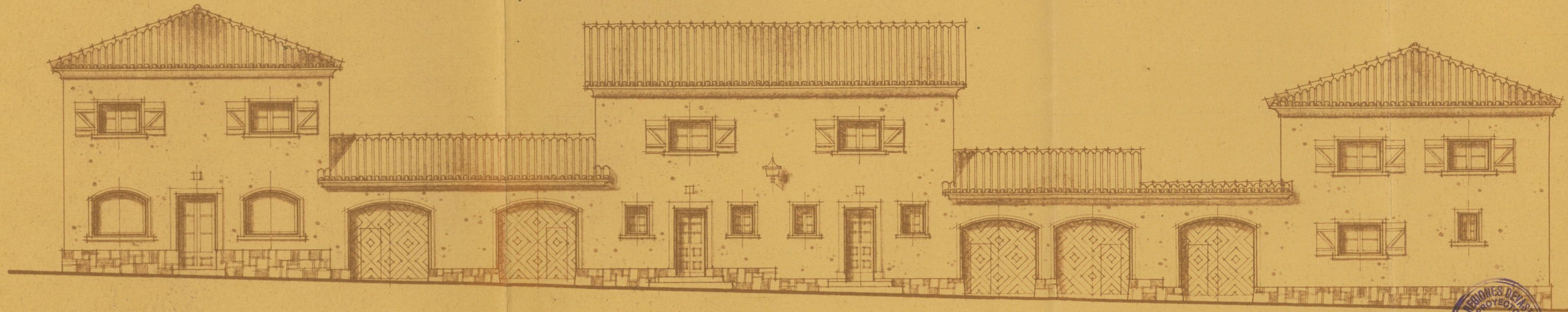
GOBIERNO DE ARAGÓN

MANZANA 34

BELCHITE



CALLE Nº 24



CALLE Nº 25

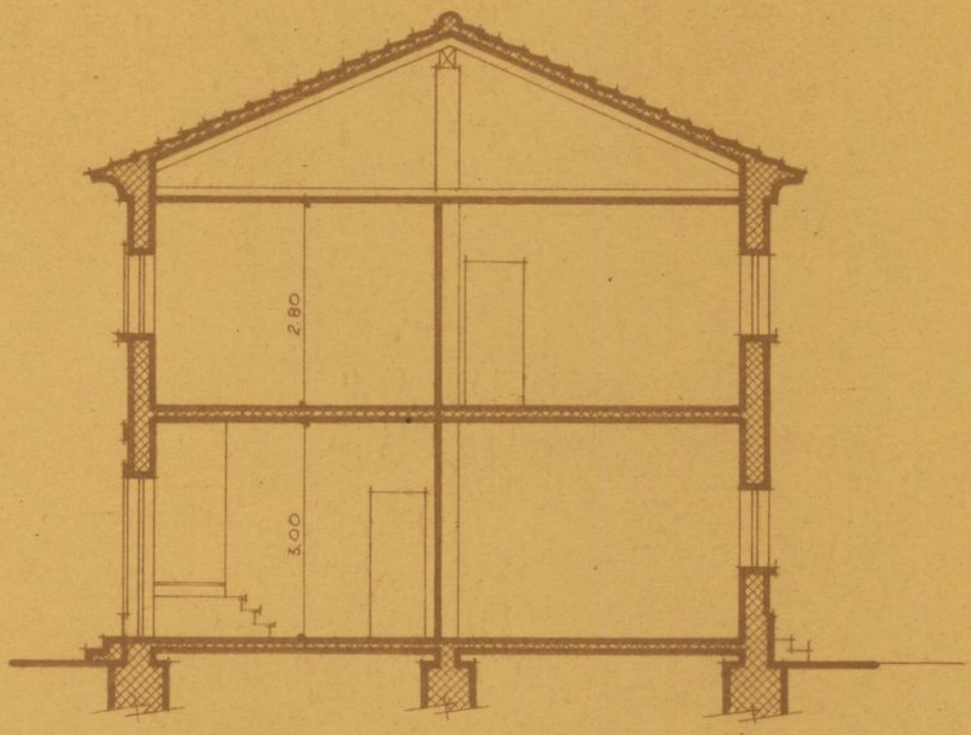
MARZO DE 1.952

ARQUITECTO

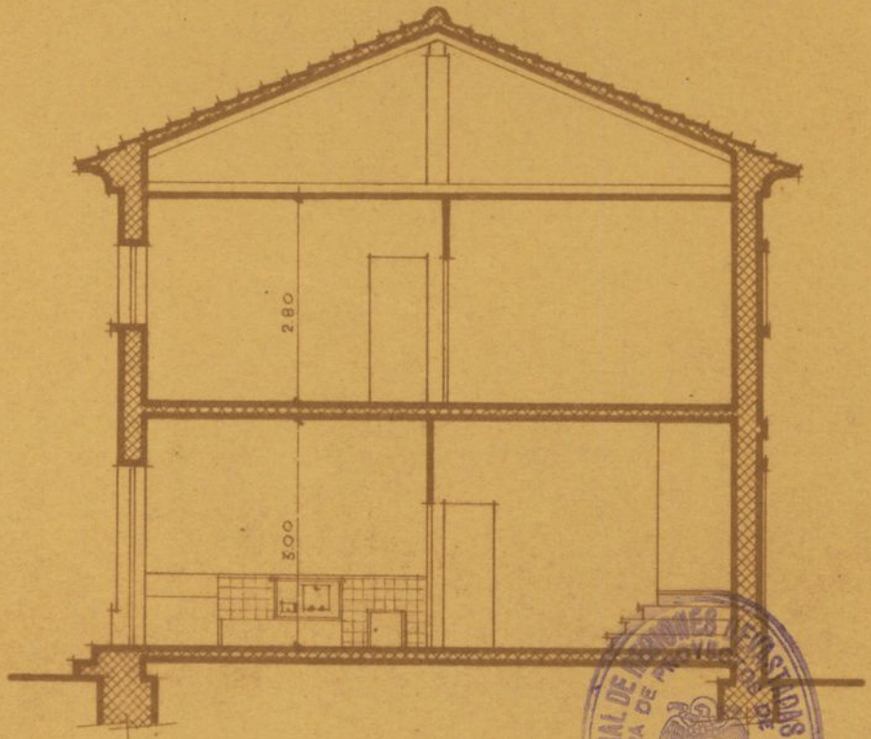
DIRECCIÓN GENERAL DE REGIONES DEVASTADAS Y REPARACIONES
JEFATURA DE PROYECTOS DE ARAGÓN

GOBIERNO DE ARAGÓN

MANZANA 34 BELCHITE



SECCIÓN A-B



SECCIÓN C-D

ESCALA 1:100

ZARAGOZA MARZO DE 1.952
EL ARQUITECTO,

GOBIERNO DE ARAGON

Nº 34 c/16 nº 35
Alejandro Magallón Mombiela
Tienda

nº 37
Francisca Teira Corvasí viuda

nº 39
Ramón Martínez Cubel

nº 41 y 43 vendida

nº 45
Tomás Teira Sandiu

nº 47
Agustín Muñoz Gallegos

nº 49.
Manuel Alonso Soler

nº 51
Gregorio Martínez Martínez

GOBIERNO DE ARAGON

C/ 16 - nº 53

Asunciación Labeaga Domeque

nº 55

José Royo Labordeta

Mº 32 nº 60 Andrés Ordovas

Vay viene a 2ª 2ª - Mensuales

nº 34

c/17 nº 78

Jesús Cavería Molinet

Comercio

---

c/24 nº 8

María Benedicto Doval

---

nº 6

Primitivo Baldés Used.

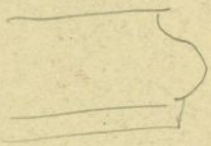
fué fiduciario

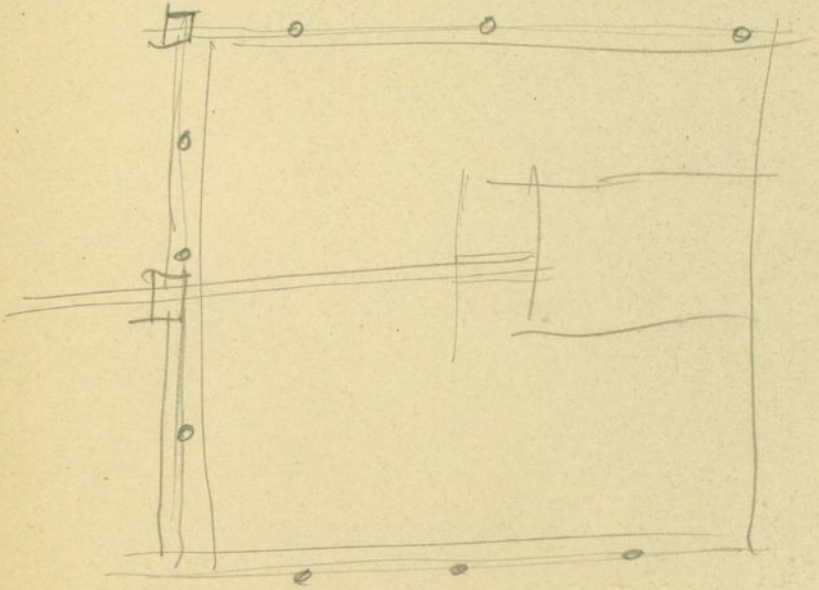
28.000,00 1.260,00 105,00 - 4'5%

33.000,00 660,00 55,00 2'0%

GOBIERNO DE ARAGON

Aualcal
M = V. - 8 = 1m6 6. 1m6
Poli Aualcal
Proyecto: Expropiación





1.5 1 4 1 2 8 5 4 5

99 83 67 72 66

11 1 856 1597

10.5
21°

147°
21,0
1,68°
10,5
8.8²

c/25 nº 5

Epifanio Salvador Calvete

---

nº 7

Aniceto Labordeta Arenco

Tahona

---

c/17 nº 96

Julian Vidal Martinez

Parte de corrala a cuadra rasgando ventana

---

nº 94

~~José~~ Carmen García Jaulín

Local a c/25 independizado.

Vive un viejo casado con ella

GOBIERNO DE ARAGON

c/ 17 nº 92

Vendida

nº 90 N.E.

Vista

nº 88

Pascual Franco García

nº 86

Josefa Arteaga Chavarría (viuda de F)
Camilo Palacios Mariscal

nº 84 Manuel Lafuente N.E

Utilizada como frances

nº 82

Pascual ~~Polo~~ Flórez Ordovás

nº 80

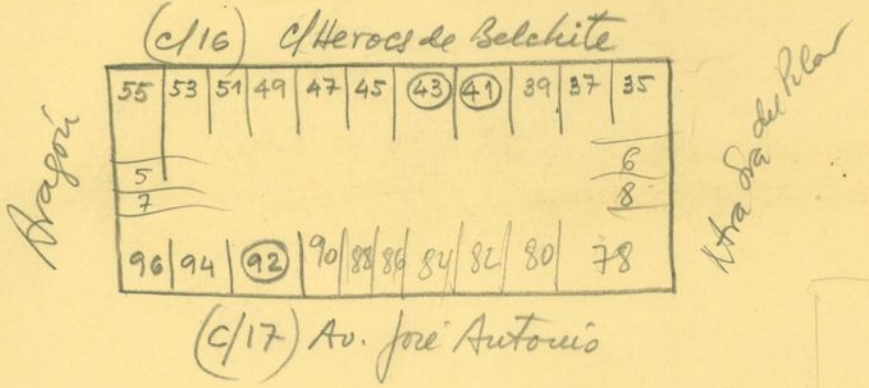
id id como industria

GOBIERNO DE ARAGON

Zona Ensanche

MANZANA (34)

Calle	Núm	Titular	Alquiler mensual
16	41 ✓	Valero Teira Cubel	115,50
16	43 ✓	Vicente Ortín Gorgas No viven -	115,50
17	~~86~~ 92 ✓	Evaristo Colás Sancho (Casa de Tena)	115,50



25 Viv.

GOBIERNO DE ARAGON

6.2.69

Mecanografiado.

LOCALIDAD: MANZANA N.° 34
ZONA: ENSANCHE
FECHA:

CALLE O ~~PLAZA~~: Heroes de Belchite (c/16)
CASA NUMERO: 35
ARRENDATARIO: D. Alejandro Magaldo Mombiela

DESCRIPCION: Edificacion principal en fachada de planta baja y piso destinada a vivienda y un cuarto, tambien en fachada, de planta baja, destinado a tienda. Pozo cubierto y servicios en fachada lateral. Descubierto

SUPERFICIES: Del solar . . . . . = 134'08 m²

Ocupado por edificio principal . . . . = 84'84 m²
Número de plantas . . . . . = DOS y UNA

Ocupado por dependencias agrícolas . . = 18'86 m²
Número de plantas . . . . . = UNA

Superficie descubierta . . . . . = 30'38 m²

LINDEROS: Frente = c/ Heroes de Belchite, 37
Derecha = " "
Izquierda = c/ Aragón, 6
Fondo = " , 6

VALORACION: Con una sola renta
Renta total por mes: 181'-
Renta total por año: 2172'-
VALOR (Cap. °/₀): ~~8.266'67~~

Con varias rentas
Renta vivienda por mes: 126'00 pts
Renta vivienda por año: 1.512'00 pts
VALOR (Cap. 4'5 °/₀): ~~33.600'00 pts~~

Renta locales neg. mes: 55'00
Renta locales neg. año: 660'00
VALOR (Cap. 2'0 °/₀): ~~33.000'00 pts~~

VALOR TOTAL ~~66.600'00 pts~~

~~8.266'67~~

GOBIERNO DE ARAGON

Solar	9'00 x 10'40	93'60		
	+ 8'80 x 4'60	40'48		134'08
II	Vivienda	9'00 x 5'80	52'20	
I	tienda	10'20 x 3'20	32'64	84'84
I	Patio cubierto	4'10 x 4'60	18'86	
descubierto			30'38	

LOCALIDAD: MANZANA N.° 34

ZONA: ENSANCHE

FECHA:

CALLE O PLAZA: Heroes de Belchite (c/16)

CASA NUMERO: 37

ARRENDATARIO: Dª Francisca Teira Corvasi

DESCRIPCION: Edificación principal a fachada de planta baja y piso destinada a vivienda. Paso subterráneo servicio. Cubierto al fondo del corral descubierto.

SUPERFICIES: Del solar . . . . . = 154'00 m²

Ocupado por edificio principal . . . = 78'00 m²
Número de plantas . . . . . = DOS

Ocupado por dependencias agrícolas . . = 36'00 m²
Número de plantas . . . . . = UNA

Superficie descubierta . . . . . = 40'00 m²

LINDEROS: Frente = c/ Heroes de Belchite
Derecha = " " , 39
Izquierda = " " , 35
Fondo = c/ Aragón, 6

VALORACION: Con una sola renta

Renta total por mes: 110'25 pts
Renta total por año: 1323'00 pts
VALOR (Cap. 4'5 °/₀): 29.400'00

Con varias rentas

Renta vivienda por mes:
Renta vivienda por año:
VALOR (Cap. °/₀).

Renta locales neg. mes:
Renta locales neg. año:
VALOR (Cap. °/₀):

VALOR TOTAL 29.400'00 pts

GOBIERNO DE ARAGON

Solar $10'00 \times \frac{14'80 + 16'00}{2} = 154'00$

II Vivda $6'00 \times 9'00 = 54.00$
$4'00 \times 6'00 = 24'00$ $\underline{78'00}$

Cubierto $10'00 \times \frac{3'00 + 4'20}{2} =$ $36'00$

$40'00$

Descubierto

LOCALIDAD: MANZANA N.° 34

ZONA: ENSANCHE

FECHA:

CALLE O ~~PLAZA~~: Heroes de Belchite (c/16)

CASA NUMERO: 39

ARRENDATARIO: D. Ramón Martínez Cubel

DESCRIPCION: Edificación principal, aislada, de planta baja y piso destinada a vivienda. Patio cubierto al fondo cubierto a servicios [illegible] del solar. Descubierto

SUPERFICIES:

Del solar	=	238'18 m²
Ocupado por edificio principal	=	77'60 m²
Número de plantas	=	DOS
Ocupado por dependencias agrícolas	=	36'90 m²
Número de plantas	=	UNA
Superficie descubierta	=	123'68 m²

LINDEROS:

Frente	=	c/ Heroes de Belchite, 41
Derecha	=	" " " , 41
Izquierda	=	c/ H. de Belchite, 37 y Aragón, 6
Fondo	=	Avda. José Ant. P. de Rivera, 80

VALORACION:

Con una sola renta

Renta total por mes: 115'50 pts ✓

Renta total por año: 1.386'00 pts

VALOR (Cap. 4'5 °/o): 30.800'00 pts

Con varias rentas

Renta vivienda por mes:

Renta vivienda por año:

VALOR (Cap. °/o).....

Renta locales neg. mes:

Renta locales neg. año:

VALOR (Cap. °/o):.....

VALOR TOTAL..... 30.800'00 pts

GOBIERNO DE ARAGON

Solar:	10'00 × 16'00	160'00	
	$\frac{10'00+8'10}{2}$ × 3'00	27'15	
	8'10 × 6'30	51'03	238'18
Vivda.	6'00 × 9'00	54'00	
	4'00 × 5'90	23'60	77'60
Cubierto	8'20 × 4'50		36'90
Descubierto			123'68

GOBIERNO DE ARAGON

VENDIDA

LOCALIDAD: Belchite MANZANA N.º 34

ZONA: ENSANCHE

FECHA: 18/XI/65

CALLE ~~O PLAZA~~: DE LOS HEROES de BELCHITE

CASA NUMERO: 41

ARRENDATARIO: D. VALERO TEIRA CUBEL

DESCRIPCION: Edificio principal de planta baja y piso destinado a vivienda. Cobertizo de paso a Servicios, situado debajo de la vivienda y al fondo del Solar un cubierto de planta baja, quedando el resto del terreno como superficie libre

SUPERFICIES:

Del solar	=	237,50 m²
Ocupado por edificio principal	=	76,40 m²
Número de plantas	=	Dos
Ocupado por dependencias agrícolas	=	39,90 m²
Número de plantas	=	Una
Superficie descubierta	=	121,20 m²

LINDEROS:

Frente = c/ de los Heroes de Belchite (c/16)
Derecha = con nº 43 de c/ de los Heroes de Belchite
Izquierda = con nº 39 " " " "
Fondo = Con nºs 80 y 82 de Av. José Antonio Primo de Rivera (c/17)

VALORACION:

Con una sola renta

Renta total por mes: 115,50 pts.
Renta total por año: 1.386,00 "
VALOR (Cap. 4,50 %): 30.800,00 pts.

Con varias rentas

Renta vivienda por mes:
Renta vivienda por año:
VALOR (Cap. %).....

Renta locales neg. mes:
Renta locales neg. año:
VALOR (Cap. %):.....

VALOR TOTAL..... 30.800,00 pts.

GOBIERNO DE ARAGON

Superficie del solar = 25,00 x 9,50 = 237,50 m²

Ocupado Edif. Poral = 9.00 x 6,00 = 54,00 m²
6,40 x 3,50 = 22,40 "
76,40 m²

Ocupado dependencia Agric. = 9,50 x 4,20 = 39,90 m²

Sup. descubierta:

Solar 237,50 m²
Edif. Poral = 76,40 m² } = 116,30 m²
Dep. Agric = 39,90 "
LIBRE = 121,20 m²

GOBIERNO DE ARAGON

VENDIDA

LOCALIDAD: Belchite MANZANA N.° 34
ZONA: ENSANCHE
FECHA: 18/XI/65

CALLE ~~O PLAZA~~: DE LOS HEROES de BELCHITE
CASA NUMERO: 43
ARRENDATARIO: D. VICENTE ORTIN GORGAS (1)

DESCRIPCION: Edificio principal de planta baja y piso destinado a vivienda. Cobertizo de paso a servicios, situado debajo de la vivienda y al fondo del solar un cubierto de planta baja, quedando el resto del terreno como superficie libre.-

SUPERFICIES:
Del solar . . . . . = 236,80 m²
Ocupado por edificio principal . . . . = 76,40 m²
Número de plantas . . . . . = dos
Ocupado por dependencias agrícolas . . = 39,48 m²
Número de plantas . . . . . = una
Superficie descubierta . . . . . = 120,92 m²

LINDEROS:
Frente = C/ de los Heroes de Belchite (c/16)
Derecha = con n° 45 de c/ de los Heroes de Belchite
Izquierda = con n°. 41 " " " " " "
Fondo = con nos 82 y 84 de Av. pr. Antonio Primo de Rivera (c/17)

VALORACION:
Con una sola renta
Renta total por mes: 115,50 pts.
Renta total por año: 1.386,00 "
VALOR (Cap. 4,50 %): 30.800,00 pts.

Con varias rentas
Renta vivienda por mes:
Renta vivienda por año:
VALOR (Cap. %).....

Renta locales neg. mes:
Renta locales neg. año:
VALOR (Cap. %):.....

VALOR TOTAL..... 30.800,00 pts.

(1) No viven en la casa

GOBIERNO DE ARAGON

Superficie del Solar = 25,00 × 9,40 = 235,00 m²
9,00 × 0,20 = 1,80 "
236,80 m²

Ocupado Edif. Poral = 9,00 × 6,00 = 54,00 m²
6,40 × 3,50 = 22,40 "
76,40 m²

Ocupado Sep. Agric. = 9,40 × 4,20 = 39,48 m²

Descubierta

Solar ——— 236,80 m²

Edif. ——— 76,40 m² } ——— 115,88 m²
Agr. ——— 39,48 " }

LIBRE = 120,92 m²

LOCALIDAD: MANZANA N.° 34

ZONA: ENSANCHE

FECHA:

CALLE O PLAZA: Heroes de Belchite (c/16)

CASA NUMERO: 45

ARRENDATARIO: D. Tomás Teira Sancho

DESCRIPCION: Edificación principal a fachada, de planta baja y piso, destinada a vivienda. Paso cubierto a servicios bajo vivienda. Cubierto al fondo del solar. Descubiertos

SUPERFICIES:

Del solar . . . . . = 232'70 m²

Ocupado por edificio principal . . . . = 73'17 m²
Número de plantas . . . . . = DOS

Ocupado por dependencias agrícolas . . = 41'36 m²
Número de plantas . . . . . = UNA

Superficie descubierta . . . . . = 118'17 m²

LINDEROS:

Frente = c/ Heroes de Belchite, 47
Derecha = " " , 43
Izquierda = " " , 43
Fondo = Avda. José Mud. P. de Rivera, 84, 86

VALORACION:

Con una sola renta

Renta total por mes: 115'50 pts ✓
Renta total por año: 1.386'00 pts
VALOR (Cap. 4'5 °/o): 30.800'00 pts

Con varias rentas

Renta vivienda por mes:
Renta vivienda por año:
VALOR (Cap. °/o).....

Renta locales neg. mes:
Renta locales neg. año:
VALOR (Cap. °/o):.....

VALOR TOTAL..... 30.800'00 pts

GOBIERNO DE ARAGON

Solar	9'40 × 16'20	152'28	
	6'10 × 9'00	54'90	
	2'90 × 8'80	25'52	232'70
Vivda.	6'10 × 9'00	54'90	
	2'90 × 6'30	18'27	73'17
Cubierto	9'40 × 4'40	41'36	
descubierto		11817	

GOBIERNO DE ARAGON

LOCALIDAD: MANZANA N.° 34

ZONA: ENSANCHE

FECHA:

CALLE O PLAZA: Heroes de Belchite (c/16)

CASA NUMERO: 47

ARRENDATARIO: D. Agustín Muñoz Gallego

DESCRIPCION: Edificación principal a fachada de planta baja y piso destinada a vivienda. Paso cubierto a servicios bajo vivienda. Cubierto al fondo del solar. Descubierto.

SUPERFICIES: Del solar . . . . . = 233'65 m²

Ocupado por edificio principal . . . . = 74'11 m²
Número de plantas . . . . . = DOS

Ocupado por dependencias agrícolas . . = 39'06 m²
Número de plantas . . . . . = UNA

Superficie descubierta . . . . . = 120'48 m²

LINDEROS: Frente = c/ Heroes de Belchite
Derecha = " " " 49
Izquierda = " " " 45
Fondo = Av. José Ant. 9. de Rivera, 86 y 88

VALORACION: Con una sola renta

Renta total por mes: 150'00 pts
Renta total por año: 1.800,00 pts
VALOR (Cap. 45 °/o): 40.000,00 pts

Con varias rentas

Renta vivienda por mes:
Renta vivienda por año:
VALOR (Cap. °/o).

Renta locales neg. mes:
Renta locales neg. año:
VALOR (Cap. °/o):

VALOR TOTAL 40.000,00 pts

GOBIERNO DE ARAGON

Solar 9'30 x 16'20 = 150'66
5'75 x 9'50 = 54'75
3'55 x 8'80 = 31'24
233'65

Vivda 5'75 x 9'00 = 51'75
3'55 x 6'30 = 22'36 74'11

Cubierto 9'30 x 4'20 39'06

descubierto ——— 120'48

LOCALIDAD:
ZONA: ENSANCHE
FECHA:

MANZANA N.° 34

CALLE O PLAZA: Heroes de Belchite (c/16)
CASA NUMERO: 49
ARRENDATARIO: D. Manuel Alonso Soler

DESCRIPCION: Edificación principal aislada, de planta baja y piso, destinada a vivienda. Pozo adosado a servicio bajo vivienda. Incluido al fondo del solar. Descubierto

SUPERFICIES: Del solar . . . . . = 222,76 m²

Ocupado por edificio principal . . . . = 68,41 m²
Número de plantas . . . . . = Dos

Ocupado por dependencias agrícolas . . = 37,12 m²
Número de plantas . . . . . = Una

Superficie descubierta . . . . . = 117,23 m²

LINDEROS: Frente = c/ Heroes de Belchite
Derecha = " " , 51
Izquierda = " " , 47
Fondo = Av. José Aud. P. de Rivera, 88790

VALORACION: Con una sola renta
Renta total por mes: 11550 pts
Renta total por año: 1.386'00 pts
VALOR (Cap. 4'5 %): 30.800'00 pts

Con varias rentas
Renta vivienda por mes:
Renta vivienda por año:
VALOR (Cap. %).....

Renta locales neg. mes:
Renta locales neg. año:
VALOR (Cap. %):.....

VALOR TOTAL 30.800'00 pts

GOBIERNO DE ARAGON

Solar 8'84 × 25'20 — 222'76

Viv. = 5'75 × 9'10 — 51'75

Viv = 3'09 × 5'40 — 16'66

68'41 m²

Cub. = 8'84 × 4'20 = 37,12 m²

Desc. —

Cubierta

Vivienda = Baja = 68,41

Cub. = = 37,12

105,53

Descubierta

Solar — 222,76

- 105,53

Libre = 117,23 m²

LOCALIDAD: MANZANA N.º 34

ZONA: ENSANCHE

FECHA:

CALLE O PLAZA: Heroes de Belchite

CASA NUMERO: 51

ARRENDATARIO: D. Gregorio Martínez Martínez

DESCRIPCION: Edificación principal en fachada, en planta baja y piso, destinado a vivienda. Puesto a servicio baja vivienda. Cuerpo cubierto al fondo del solar descubierto.

SUPERFICIES:

Del solar . . . . . = 206.64 m²

Ocupado por edificio principal . . . . = 73.80 m
Número de plantas . . . . . = Dos

Ocupado por dependencias agrícolas . . = 36.08 m
Número de plantas . . . . . = Una

Superficie descubierta . . . . . = 96.76 m²

LINDEROS:

Frente = c/ Heroes de Belchite
Derecha = c/ H. de Belchite, 53 y S. del Pilar, 5
Izquierda = c/ H. de Belchite 49
Fondo = Av. José Ant. P. de Rivera, 90 y 92

VALORACION:

Con una sola renta

Renta total por mes: 120'75 pts
Renta total por año: 1.449'00 pts
VALOR (Cap. 4'5 %): 32.200'00 pts

Con varias rentas

Renta vivienda por mes:
Renta vivienda por año:
VALOR (Cap. %).

Renta locales neg. mes:
Renta locales neg. año:
VALOR (Cap. %):

VALOR TOTAL 32.200'00 pts

GOBIERNO DE ARAGON

Solar: 25,20 x 8,20 = 206,64 m²

Vivienda

Baja = 9.00 x 5,10 = 45,90 m²
Piso = 9.00 x 8,20 = 73,80 m²
119,70 m²

Cubierto

Baja = 8'20 x 4,40 = 36.08 m²

Superficie libre

Solar 206.64

casa: 73,80
cub = 36.08 = 109,88

Quedan = 96,76

LOCALIDAD: MANZANA N.° 34

ZONA: ENSANCHE

FECHA:

CALLE O PLAZA: Reyes de Belchite (c/16)

CASA NUMERO: 53

ARRENDATARIO: Dña. Anunciación Labuena Domeque

DESCRIPCION: Edificación principal a fachada, de planta baja y piso, destinada a vivienda. Pasadizo a servicios bajo vivienda. Cubierto al fondo del solar. Descubierto.

SUPERFICIES: Del solar . . . . . = 122,84

Ocupado por edificio principal . . . . = 73,87
Número de plantas . . . . . = Dos

Ocupado por dependencias agrícolas . . = 23,24
Número de plantas . . . . . = Una

Superficie descubierta . . . . . = 25,73

LINDEROS: Frente = c/ Reyes de Belchite
Derecha = c/ " " ,55
Izquierda = c/ " " ,51
Fondo = c/ N.S. del Pilar, 5

VALORACION: Con una sola renta

Renta total por mes: 11550 pts
Renta total por año: 1.386'00 pts
VALOR (Cap. 45 °/o): 30.800'00 pts

Con varias rentas

Renta vivienda por mes:
Renta vivienda por año:
VALOR (Cap. °/o).....

Renta locales neg. mes:
Renta locales neg. año:
VALOR (Cap. °/o):.....

VALOR TOTAL..... 30.800'00 pts

GOBIERNO DE ARAGON

Nº 53

Solar 14'80 × 8'30 = 122,84 m²

Vivienda

Baja = 8,90 × 5,20 = 46,28 m²
Piso = 8,90 × 8,30 = 73,87 "
120,15 m2

Cubierto = 8'30 × 2,80 = 23,24 m²

Libre

Solar 122,84 m²

Vivi. = 73,87
Cub. = 23,24 = 97,11 "
Queda = 25,73 m²

GOBIERNO DE ARAGON

LOCALIDAD: MANZANA N.° 34

ZONA: ENSANCHE

FECHA:

CALLE O ~~PLAZA~~: Hermanos de Bolaluete (c/16)

CASA NUMERO: 55

ARRENDATARIO: D. José Royo Laberdeta ✓

DESCRIPCION: Edificación principal, a fachadas, de planta baja y piso, destinada a vivienda. Paso cubierto en fachada lateral. Descubierto

SUPERFICIES:

Del solar	=	131,08 m²
Ocupado por edificio principal	=	80,99 "
Número de plantas	= dos	
Ocupado por dependencias agrícolas	=	22,95 "
Número de plantas	= una	
Superficie descubierta	=	27,14 "

LINDEROS:

Frente	= c/H. de Bolaluete
Derecha	= c/H.S. del Pilar
Izquierda	= c/H. de Bolaluete, 53
Fondo	= c/H.S. del Pilar, 5

VALORACION:

Con una sola renta

Renta total por mes: 153'25 pts ✓

Renta total por año: 1.837'00 pts

VALOR (Cap. 4'5 °/o): 40.600'00 pts

Con varias rentas

Renta vivienda por mes:

Renta vivienda por año:

VALOR (Cap. °/o).....

Renta locales neg. mes:

Renta locales neg. año:

VALOR (Cap. °/o):.....

VALOR TOTAL..... 40.600'00 pts

GOBIERNO DE ARAGON

Nº JJ

Solar

14,80 x 4'60 = 68,08 m²
14,00 x 4,50 = 63,00 " = 131,08 m²

Vivienda

Baja - 9,10 x 8,90 = 80,99 m²
Piso - 9,10 x 8,90 = 80,99 " = 161,98 m²

Cubierta

5,10 x 4,50 = 22,95 m²

Libre = 131,08 m²
Viv. = 80,99
Cub. = 22,95 = 103,94 "
27,14 m²

9,10
4,50
4,60

LOCALIDAD: MANZANA N.° 34

ZONA: ENSANCHE

FECHA:

CALLE O PLAZA: José Aut.ª Primo de Rivera (c/17)

CASA NUMERO: 78

ARRENDATARIO: D. Jesús Clavería Molinet

DESCRIPCION: Edificación principal a fachadas, con una primera crujía en planta baja destinada a comercio y el resto, en dos plantas destinado a vivienda. Dos pasos cubiertos, cobertizo al fondo del solar. Descubierto.

SUPERFICIES:

Del solar . . . . . = 256'80 m²

Ocupado por edificio principal . . . . = 77'23 y 60'10

Número de plantas . . . . . = Dos y UNA

Ocupado por dependencias agrícolas . . = 77'47 m²

Número de plantas . . . . . = UNA

Superficie descubierta . . . . . = 42'30

LINDEROS:

Frente = Av. José Aut.ª P. de Rivera

Derecha = c/ N. Sra. del Pilar

Izquierda = Av. José Aut.ª P. de Rivera, 80

Fondo = c/ N. Sra. del Pilar, 8

VALORACION:

Con una sola renta

Renta total por mes: 170'50

Renta total por año: 2046'—

VALOR (Cap. °/₀): 45.466'67

Con varias rentas

Renta vivienda por mes: 115'50 pts

Renta vivienda por año: 1.386'00 pts

VALOR (Cap. 4'5 °/₀): 30.800'00 pts

Renta locales neg. mes: 50,00

Renta locales neg. año: 600'00

VALOR (Cap. 2'0 °/₀): 33.000'00 pts

VALOR TOTAL 63'800'00 pts

45.466'67

GOBIERNO DE ARAGON

Solar 16'40 × 13'30
16'20 × 3'40 ——— 256'80

II Vda II 5'00 × 4'20
II 8'70 × 4'90
I 4'00 × 3'40 ——— 77'23

I Tienda 8'10 × 3'40
3'70 × 8'80 ——— 60'10
137'36

Cobertizo 4'20 × 2'40
4'60 × 2'40
3'70 × 3'50
1'90 × 3'20 ——— 42'91

Cubierto 7'70 × 4'45 34'26 × 7'17
214'50

42'30

Duplicado

LOCALIDAD: X MANZANA N.° 34

ZONA: ENSANCHE

FECHA:

CALLE O PLAZA: José Antº Primo de Rivera (c/17)

CASA NUMERO: 80

ARRENDATARIO: D. Pascual Floría Cordovés

Titular. También de la 4.ª 82

DESCRIPCION: Edificación principal a fachada de planta baja y piso, destinado a vivienda. Paso cubierto a las cuadras. Cubierto al fondo del solar. Descubierto

SUPERFICIES: Del solar . . . . . = 241'36 m²

Ocupado por edificio principal . . . . = 76'61 m²
Número de plantas . . . . . = DOS

Ocupado por dependencias agrícolas . . = 39'15 m²
Número de plantas . . . . . = UNA

Superficie descubierta . . . . . = 125'18 m

LINDEROS: Frente = Av. J. A. Primo de Rivera
Derecha = " " , 78 y N.º 5 del Polo, 8
Izquierda = " " , 82
Fondo = c/ Hermanos de Peleliste, 39 y 41

VALORACION: Con una sola renta

Renta total por mes: 165,00 pts
Renta total por año: 1.980'00 pts
VALOR (Cap. 2'0 %): 44.000'- ~~99.000,- pts~~

Con varias rentas

Renta vivienda por mes:
Renta vivienda por año:
VALOR (Cap. %).....

Renta locales neg. mes:
Renta locales neg. año:
VALOR (Cap. %): 44.000'-

VALOR TOTAL ~~99.000 pts~~

GOBIERNO DE ARAGON

Solar 9'55 × 25'20 — 241,34
3'40 × 0'20 —

54'45

Vivienda 6'05 × 9'00

76'01

Paso C. 3.60 × 5'80 — 21'56
0'20 × 3'40 —

39'15 — 115'16

Cubierta 9'55 × 4'10

125'18

Descubierto

LOCALIDAD:

ZONA: ENSANCHE

FECHA:

MANZANA N.° 34

CALLE O PLAZA: José Aud.ª Paseo de Rioeca (c/17

CASA NUMERO: 82

ARRENDATARIO: D. Pascual Floría Ordovás Asacli Floria Cortés

Titular también, de la n.° 80.

DESCRIPCION: Edificación principal a fachada, de planta baja y piso, destinado a vivienda. Paso cubierto a servicio. Cubiertos al fondo del solar, descubierto

SUPERFICIES: Del solar . . . . . = 243'18 m²

Ocupado por edificio principal . . . . = 54'45 m²
Número de plantas . . . . . = DOS

Ocupado por dependencias agrícolas . . = 60'08 m²
Número de plantas . . . . . = UNA

Superficie descubierta . . . . . = 128'65 m²

LINDEROS: Frente = Av. José A. P. de Rioeca, 80
Derecha = " " , 84
Izquierda = "
Fondo = c/ Hermes de Belchite, 41 y 43

VALORACION: Con una sola renta

Renta total por mes: 115'00 ptas 115.50

Renta total por año: 1380'00 ptas 1386.-

VALOR (Cap. 4'5 %): 30.666'67 ptas 30.800.-

Con varias rentas

Renta vivienda por mes:

Renta vivienda por año:

VALOR (Cap. %):

Renta locales neg. mes:

Renta locales neg. año:

VALOR (Cap. %): 30.800.-

VALOR TOTAL 30.666'67 ptas

GOBIERNO DE ARAGON

Solar	9,65 x 25'20	243'18
Vivienda	6'05 x 9'00	54'45
Paso c.	3'60 x 5'70	20'52
Cubierto	9'65 x 4'10	39'56
Descubierto		128'65

GOBIERNO DE ARAGON

LOCALIDAD: MANZANA N.° 34

ZONA: ZASANCHE

FECHA:

CALLE O PLAZA: José Antº Primo de Rivera (c/17)

CASA NUMERO: 84

ARRENDATARIO: D Manuel Lafuente ALORAS

Informan vecinos se dedica a almacen

DESCRIPCION: Edificio principal de planta baja y piso destinado a vivienda.- Parte de la fachada destinada a paso cubierto.- Al fondo del solar un cubierto agricola y el resto superficie libre o corral.-

SUPERFICIES: Del solar . . . . . = 241,92 m²

Ocupado por edificio principal . . . . = 54.00 m²
Número de plantas . . . . . = dos

Ocupado por dependencias agrícolas . = 59.88 "
Número de plantas . . . . . = Una

Superficie descubierta . . . . . = 128.04 "

LINDEROS: Frente = Avd. J. A. P. de Rivera
Derecha = " " , 82
Izquierda = " 86
Fondo = c/Heroes de Belchite, 43,45

VALORACION: Con una sola renta

Renta total por mes: 115.50 pts ✓
Renta total por año: 1.386'00 pts
VALOR (Cap. 4'5 °/o): 30.800,00 pts

Con varias rentas

Renta vivienda por mes:
Renta vivienda por año:
VALOR (Cap. °/o).....

Renta locales neg. mes:
Renta locales neg. año:
VALOR (Cap. °/o):.....

VALOR TOTAL..... 30.800'00 pts

GOBIERNO DE ARAGON

Nº 84

Solar $9'60 \times 25'20 = 241,92\ m^2$

Baja: Vivienda $6'00 \times 9'00 = 54.00\ m^2$
Piso " $6.00 \times 9.00 = 54.00$ " = $108,00\ m^2$

Cobertizo = $5,70 \times 3.60 = 20,52\ m^2$
Cubiertos = $9.60 \times 4.10 = 39,36$ " = $59,88\ m^2$

Libre $241,92\ m^2$

Vivienda = $54.00\ m^2$
Cubierto = 59.88 " = $113,88\ m^2$

$128,04\ m^2$

LOCALIDAD: MANZANA N.° 34

ZONA: ENSANCHE

FECHA:

CALLE O PLAZA: José Aut.ª Primo de Rivera (c/17)

CASA NUMERO: 86

ARRENDATARIO: D. Josefa Artigas Chavarría / esposo D. Carmelo Salarena Marcosal

DESCRIPCION: Edificación principal a fachada, de planta baja y piso, destinada a vivienda; patio cubierto bajo vivienda. Cubierto al fondo del solar. Descubierto.

SUPERFICIES: Del solar . . . . . = 225'68 m²

Ocupado por edificio principal . . . = 70'12 m²
Número de plantas . . . . . = DOS

Ocupado por dependencias agrícolas . . = 39'13 m²
Número de plantas . . . . . = UNA

Superficie descubierta . . . . . = 116'43 m²

LINDEROS: Frente = Av. José A. P. de Rivera
Derecha = " , 84
Izquierda = " , 88
Fondo = c/ Héroes de Belchite, 45/47

VALORACION: Con una sola renta ✓

Renta total por mes: 115'50
Renta total por año: 1.386'00 pts
VALOR (Cap. 4'5 °/₀): 30.800,00 pts

Con varias rentas

Renta vivienda por mes:
Renta vivienda por año:
VALOR (Cap. °/₀).....

Renta locales neg. mes:
Renta locales neg. año:
VALOR (Cap. °/₀):.....

VALOR TOTAL..... 30.800,00 pts

GOBIERNO DE ARAGON

Solar 9'10 x 24'80 225'68

Vivienda	6'00 x 9'00	54'00	
	3'10 x 5'20	16'12	70'12
Cubierto	9'10 x 4'30	39'13	
Descubierto		116'43	

GOBIERNO DE ARAGON

LOCALIDAD: MANZANA N.º 34

ZONA: ENSANCHE

FECHA:

CALLE O PLAZA: José Antº P. de Rivera (c/17)

CASA NUMERO: 88

ARRENDATARIO: D. Pascual Franco García ✓

DESCRIPCION: Edificación principal, a fachada, de planta baja y piso, destinada a vivienda; paso cubierto bajo vivienda. Cubierto al fondo del solar. Descubierto

SUPERFICIES: Del solar . . . . . = 226'92 m²

Ocupado por edificio principal . . . = 70'38 m²
Número de plantas . . . . . = DOS

Ocupado por dependencias agrícolas . . = 39'35 m²
Número de plantas . . . . . = UNA

Superficie descubierta . . . . . = 117'19 m²

LINDEROS: Frente = Av. J. A. Primo de Rivera

Derecha = " , 86

Izquierda = " , 90

Fondo = c/ Heroes de Belalcázar, 17 y 19

VALORACION: Con una sola renta

Renta total por mes: 115'50 pts ✓

Renta total por año: 1.386'00 pts

VALOR (Cap. 4'5 %): 30.800,00 pts

Con varias rentas

Renta vivienda por mes:

Renta vivienda por año:

VALOR (Cap. %) .....

Renta locales neg. mes:

Renta locales neg. año:

VALOR (Cap. %): .....

VALOR TOTAL ..... 30.800'00 pts

GOBIERNO DE ARAGON

Solar: 9'15 × 24'80 226'92

Vivienda 6'00 × 9'00 54'00
3'15 × 5'20 16'38 70'38

Cubierto 9'15 × 4'30 39'35

Descubierto 117'19

GOBIERNO DE ARAGON

LOCALIDAD: MANZANA N.° 34

ZONA: ENSANCHE

FECHA:

CALLE O PLAZA: José Antº Primo de Rivera (c/17)

CASA NUMERO: 90

ARRENDATARIO: Dña. Luisa Novella Mayandía

DESCRIPCION: Edificación principal a fachada, en planta baja y piso destinada a vivienda. Paso cubierto a servicios, y cubierto al fondo del solar. descubierto

SUPERFICIES: Del solar . . . . . = 245'98 m²

Ocupado por edificio principal . . . . = 54'00 m².
Número de plantas . . . . . = DOS

Ocupado por dependencias agrícolas . . = 61'84 m²
Número de plantas . . . . . = UNA

Superficie descubierta . . . . . = 130'14 m²

LINDEROS: Frente = Av José A. P de Rivera
Derecha = " 1 , 88
Izquierda = " , 92
Fondo = c/ Heroes de Belchite, 49'51

VALORACION: Con una sola renta

Renta total por mes: 11550 pts ✓
Renta total por año: 1.386'00 pts
VALOR (Cap. 4'5 °/₀): 30.800'00 pts

Con varias rentas

Renta vivienda por mes:
Renta vivienda por año:
VALOR (Cap. °/₀).

Renta locales neg. mes:
Renta locales neg. año:
VALOR (Cap. °/₀):

VALOR TOTAL 30.800'00 pts

GOBIERNO DE ARAGON

Solar	9.80 x 25.10	245'98
Vivienda	6'00 x 9'00	54'-
Cubierto	4'10 x 9'80	40'18
	5'70 x 3'80	21'66 61'84
Descubto		130'14

GOBIERNO DE ARAGON

VENDIDA

LOCALIDAD: Belchite MANZANA N.º 34
ZONA: ENSANCHE
FECHA: 18/XI/65

CALLE ~~O PLAZA~~: AV. de JOSÉ ANTONIO PRIMO de RIVERA
CASA NUMERO: 92
ARRENDATARIO: D. EVARISTO COLÁS SANCHO

DESCRIPCION: Edificio de planta baja y piso destinado a vivienda. Cobertizo de paso a servicios, situado debajo de la vivienda y al fondo del solar un cubierto de planta baja, quedando el resto del terreno como superficie libre.-

SUPERFICIES:
Del solar . . . . . = 211,72 m²
Ocupado por edificio principal . . . = 77.37 m²
Número de plantas . . . . . = dos
Ocupado por dependencias agrícolas . . = 20.16 m²
Número de plantas . . . . . = una
Superficie descubierta . . . . . = 114,19 m²

LINDEROS:
Frente = Av. José Antonio Primo de Rivera
Derecha = Con nº 90 de Av. José Antonio Primo de Rivera
Izquierda = Con nº 94 " " " " " " "
Fondo = Con nº 7 de C/ Aragón (c/25) y con nº 51 C/ de los Heroes de Belchite (c/16)

VALORACION:
Con una sola renta
Renta total por mes: 115,50 pts.
Renta total por año: 1.386,00 "
VALOR (Cap. 4.50 %): 30.800,00 pts.

Con varias rentas
Renta vivienda por mes:
Renta vivienda por año:
VALOR (Cap. %) .....

Renta locales neg. mes:
Renta locales neg. año:
VALOR (Cap. %): .....

VALOR TOTAL ..... 30.800,00 pts.

GOBIERNO DE ARAGON

Solar = 17,20 × 10.00 = 172,00 m²

" $\frac{6.70 + 4.80}{2} \times 1.90$ = 10.92 "

" 6.00 × 4.80 = 28,80 "

211,72 m²

17,20
1.90
6.00
25,10

Edificio = 6.00 × 9.00 = 54.00 m²

" = 5,70 × 4.10 = 23,37 "

77,37 m²

Cubierto = 4'80 × 4,20 = 20.16 m²

Descubierto

Solar 211,72

Edif = 77,37
Cub. = 20.16 } = 97,53

LIBRE = 114,19

10,50
6.70
3.30

3.30
2'80
6.00
12,10

GOBIERNO DE ARAGON

LOCALIDAD: MANZANA N.° 34

ZONA: ENSANCHE

FECHA:

CALLE O PLAZA: José Aut. Primo de Rivera (c/17)

CASA NUMERO: 94

ARRENDATARIO: Dña. Carmen García Jaulín

DESCRIPCION: Edificación principal y fachada, en planta baja y piso, destinada a vivienda. Paso cubierto y cubierto, al fondo, descubierto.

SUPERFICIES: Del solar . . . . . = 123'04 m²

Ocupado por edificio principal . . . = 54'00 m²
Número de plantas . . . . . = Dos

Ocupado por dependencias agrícolas . . = 40'54 m²
Número de plantas . . . . . = UNA

Superficie descubierta . . . . . = 28'50 m²

LINDEROS: Frente = Av. J. A. Primo de Rivera
Derecha = " " " , 96
Izquierda = " " " , 92
Fondo = C/ Aragón y J. A. P. de Rivera, 96
C/ Aragón, 7

VALORACION: Con una sola renta

Renta total por mes: 105'00 pts
Renta total por año: 1260'00 pts
VALOR (Cap. 4'5 °/₀): 28.000,00 pts

Con varias rentas

Renta vivienda por mes:
Renta vivienda por año:
VALOR (Cap. °/₀).....

Renta locales neg. mes:
Renta locales neg. año:
VALOR (Cap. °/₀):.....

VALOR TOTAL..... 28.000,00 pts

GOBIERNO DE ARAGON

Solar	6'00 × 17'20	103'20	
	3'20 × 6'20	19'84	
			123'04
Vivienda	6'00 × 9'00	54'00	
Patio cubierto	3'20 × 6'20	19'84	
Cubierto	3'45 × 6'00	20'70	
		40'54	
Descubierto		28'50	

LOCALIDAD: MANZANA N.° 34

ZONA: ENSANCHE

FECHA:

CALLE O ~~PLAZA~~: José Aud.ª Primo de Rivera (c/17)

CASA NUMERO: 96

ARRENDATARIO: D. Julián Vidal Martínez ✓

DESCRIPCION: Edificación principal a fachadas, de planta baja y piso, destinada a vivienda. Descubierto

SUPERFICIES: Del solar . . . . . = 86'18 m²

Ocupado por edificio principal . . . = 55'80 m²
Número de plantas . . . . . = DOS

Ocupado por dependencias agrícolas . . = —
Número de plantas . . . . . = —

Superficie descubierta . . . . . = 30'38 m²

LINDEROS: Frente = Av. José A. P. de Rivera
Derecha = " " 94
Izquierda = c/ Aragón
Fondo = Av. José A. P. de Rivera, 94

VALORACION: Con una sola renta ✓
Renta total por mes: 99'75 pts
Renta total por año: 1197'00 pts
VALOR (Cap. 4'5 %): 26.600'00 pts

Con varias rentas
Renta vivienda por mes:
Renta vivienda por año:
VALOR (Cap. %).....

Renta locales neg. mes:
Renta locales neg. año:
VALOR (Cap. %):.....

VALOR TOTAL..... 26.600'00 pts

GOBIERNO DE ARAGON

Solar 6'20 x 13'90 86'18

Vivienda 6'20 x 9'00 55'80

Descubierto 30'38

LOCALIDAD: MANZANA N.° 34

ZONA: ENSANCHE

FECHA:

CALLE O PLAZA: Nra. Sra. del Pilar (c/24)

CASA NUMERO: 6

ARRENDATARIO: D. Primitivo Baldrés Used.

DESCRIPCION: Edificación principal, afectada, de planta baja y piso destinada a vivienda. Paso cubierto a servicios - Cubierto al fondo del solar. Descubierto

SUPERFICIES:

Del solar . . . . . = 1989'99 m²

Ocupado por edificio principal . . . . = 71'76 m²
Número de plantas . . . . . = DOS

Ocupado por dependencias agrícolas . . = 36'71 m²
Número de plantas . . . . . = UNA

Superficie descubierta . . . . . = 90'52 m²

LINDEROS:

Frente = c/ N.S. del Pilar
Derecha = c/ Heroes de Belchite, 35 y 37
Izquierda = c/ N.S. del Pilar, 8
Fondo = c/ Heroes de Belchite, 39

VALORACION:

Con una sola renta

Renta total por mes: 160'-
Renta total por año: 1920'- (
VALOR (Cap. °/₀): 42.666'67

Con varias rentas

Renta vivienda por mes: 105'00 pts
Renta vivienda por año: 1260'00 pts
VALOR (Cap. 4'5 °/₀): 28.000,00 pts

Renta locales neg. mes: 55'00 pts
Renta locales neg. año: 660'00 pts
VALOR (Cap. 2'0 °/₀): 33.000'00 pts

VALOR TOTAL 61.000'00 pts

42.666'67

GOBIERNO DE ARAGON

Solar $\frac{6'00+9'10}{2} \times 1,80$ 13'59

$\frac{9'10+10'20}{2} \times 9'70$ 93'60

$10'20 \times 9'00$ 91'80 · 198'99

Vivienda $6'20 \times 9'00$ 55,80

Paso c. $3'80 \times 4'20$ 15'96

Cubierto $\frac{6'00+9'10}{2} \times 1.80$ 13'59

$\frac{9'10+9'40}{2} \times 2'50$ 23'12 | 36'71

108,47

Descubierto 90'52

LOCALIDAD: MANZANA N.º 34

ZONA: ENSANCHE

FECHA:

CALLE O ~~PLAZA~~: Ntra. Sra. del Pilar (c/24)

CASA NUMERO: 8

ARRENDATARIO: Dña. María Benedicto Haval / Ismael Pérez Tena

DESCRIPCION: Edificación principal, adosada, de planta baja y piso, destinada a vivienda. Paso cubierto a servicio. Cubiertos al fondo del solar descubierto

SUPERFICIES: Del solar . . . . . = 189'42 m²

Ocupado por edificio principal . . . . = 77'46 m²
Número de plantas . . . . . = Dos

Ocupado por dependencias agrícolas . . = 43'00 m²
Número de plantas . . . . . = UNA

Superficie descubierta . . . . . = 68'96 m²

LINDEROS: Frente = c/N. S. del Pilar
Derecha = " , 6
Izquierda = Av. J. A. P. de Rivera, 787
Fondo = " " 80

VALORACION: Con una sola renta ✓
Renta total por mes: 110.25 pts
Renta total por año: 1.323'00 pts
VALOR (Cap. 4'5 %): 29.400'00 pts

Con varias rentas
Renta vivienda por mes:
Renta vivienda por año:
VALOR (Cap. %).....

Renta locales neg. mes:
Renta locales neg. año:
VALOR (Cap. %):.....

VALOR TOTAL..... 29.400'00 pts

GOBIERNO DE ARAGON

Solar	6'20 × 4'10	25'42		
	10'00 × 16'40	160'00		189'42
II vivienda	6'20 × 9'00	55,80		
I Paso C.	3'80 × 5'70	21'66	77'46	
I Cubierto	10'00 × 4'30	43'00		
		120'46		
descubierto		68'96		

GOBIERNO DE ARAGON

LOCALIDAD: MANZANA N.° 34

ZONA: ENSANCHE

FECHA:

CALLE O PLAZA: ~~Ntra. Sra del Pilar~~ Aragón (c/25)

CASA NUMERO: 5

ARRENDATARIO: D. Epifanio Salvador Calvete ✓

DESCRIPCION: Edificación principal a fachada de planta baja y piso, destinada a vivienda. Paso cubierto. Cubierto al fondo del solar. Descubierto

SUPERFICIES: Del solar . . . . . = 160,20 m²

Ocupado por edificio principal . . . . = 54.00 m
Número de plantas . . . . . = dos

Ocupado por dependencias agrícolas . . = 59.10 m
Número de plantas . . . . . = una

Superficie descubierta . . . . . = 47.10 m

LINDEROS: Frente = c/ N. S. del Pilar
Derecha = c/ " " ,7
Izquierda = c/ H. de Bololute, 55
Fondo = c/ " " ,51

VALORACION: Con una sola renta ✓

Renta total por mes: 105'00 pts/
Renta total por año: 1.260'00 pts
VALOR (Cap. 4'5 °/o): 28.000,00 pts

Con varias rentas

Renta vivienda por mes:
Renta vivienda por año:
VALOR (Cap. °/o).

Renta locales neg. mes:
Renta locales neg. año:
VALOR (Cap. °/o):

VALOR TOTAL 28.000'00 pts

GOBIERNO DE ARAGON

Nº 5

Solar 17.40 × 9.00 = 156,60 m²
4.50 × 0.80 = 3,60 " = 160,20 m²

Vivienda

Baja: 9.00 × 6.00 = 54.00 m² ✓
Piso = 9.00 × 6.00 = 54.00 " = 108,00 m²

Cubierto

Entrada = 6.20 × 3.00 = 18,60 m²
4.50 × 0.80 = 3.60 = 22,20 m² ✓

Fondo = 9.00 × 4,10 = 36.90 m² = 59.10 m²

Libre 160,20 m²

Viv = 54.00 m²
Cub = 59.10 m² = 113,10 m²

47.10 m²

LOCALIDAD: MANZANA N.° 34

ZONA: ENSANCHE

FECHA: Aragón 1

CALLE O PLAZA: ~~Ctra. Ca. del Pilar~~ (c/25)

CASA NUMERO: 7

ARRENDATARIO: D. Aniceto Labordeta Asensio ✓

DESCRIPCION: Edificación principal aislada, de planta baja y piso, destinada a vivienda. Pasa subarto. Cubierto al fondo del solar. Descubierto.

SUPERFICIES:

Del solar	=	155,08 m2
Ocupado por edificio principal	=	54.00 m
Número de plantas	= Dos	
Ocupado por dependencias agrícolas	=	54.28 m
Número de plantas	= Una	
Superficie descubierta	=	46.80 m

LINDEROS:

Frente	= c/ N.S. del Pilar
Derecha	= Av. J.A. Primo de Rivera, 92 y 94
Izquierda	= c/ N.S. del Pilar, 5
Fondo	= c/ H. de Belchite, 51 y Av. J.A.P. de Rivera, 92

VALORACION:

Con una sola renta

Renta total por mes: 105'00 pts ✓

Renta total por año: 1.260'00 pts

VALOR (Cap. 4'5 °/o): 28.000,00 pts

Con varias rentas

Renta vivienda por mes:

Renta vivienda por año:

VALOR (Cap. °/o).

Renta locales neg. mes:

Renta locales neg. año:

VALOR (Cap. °/o):

VALOR TOTAL 28.000'00 pts

GOBIERNO DE ARAGON

Nº 7

Solar = 17.40 x 9.00 = 156,60 m²

Reducir = $\frac{1.90 \times 1.90}{2}$ = 1.52 u = 155,08 m²

Casa = B = 9.00 x 6.00 = 54.00 m²
P = 9.00 x 6.00 = 54.00 u = 108,00 m²

Cubiertas = 6.30 x 3.00 = 18.90
9.00 x 4.10 = 36.90
Suma = 55,80 m²
- 1.52 = 54'28 m²

Libre 155,08 m²

casa = 54.00
Cub = 54.28 = 108,28 u
46.80 m²

Manzana 34.
Belchite.

MINISTERIO DE LA VIVIENDA

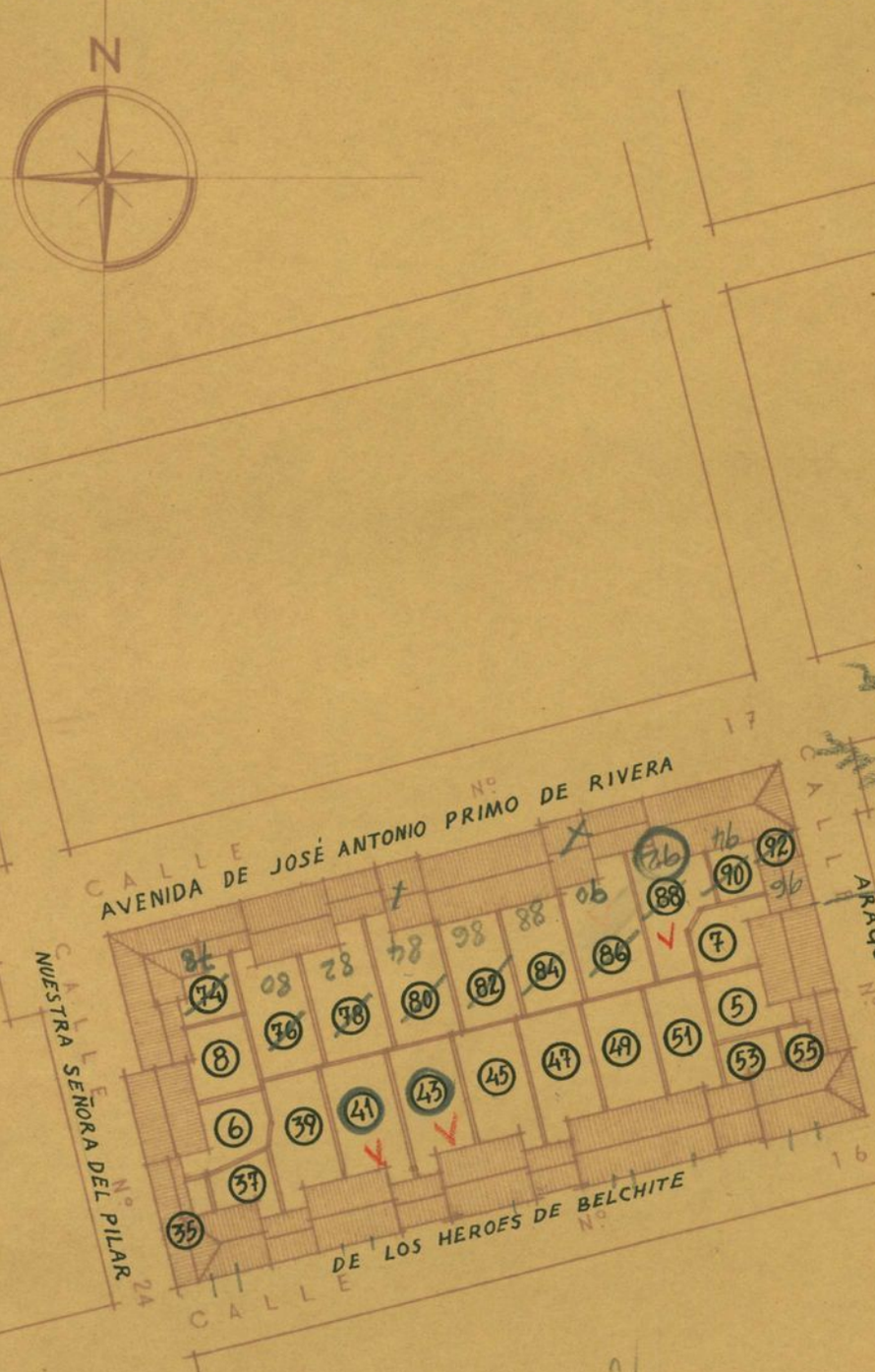
DIRECCION GENERAL
DE
ARQUITECTURA

d/17 u. 84 vec } asomados en p.b.
90 vec } utilizan de granero

Mod. 22 M. O.

GOBIERNO DE ARAGON

MANZANA 34 BELCHITE



EMPLAZAMIENTO

ESCALA 1:1.000

ZARAGOZA MARZO DE 1952

EL ARQUITECTO

DIRECCIÓN GENERAL DE REGIONES DEVASTADAS Y DE LA VIVIENDA
MINISTERIO DE LA VIVIENDA
Dirección General de Arquitectura
PROYECTOS
Comarcal de Zaragoza

GOBIERNO DE ARAGON

MANZANA 34

BELCHITE



CIMIENTOS

ESCALA 1: 200

ZARAGOZA MARZO DE 1.952

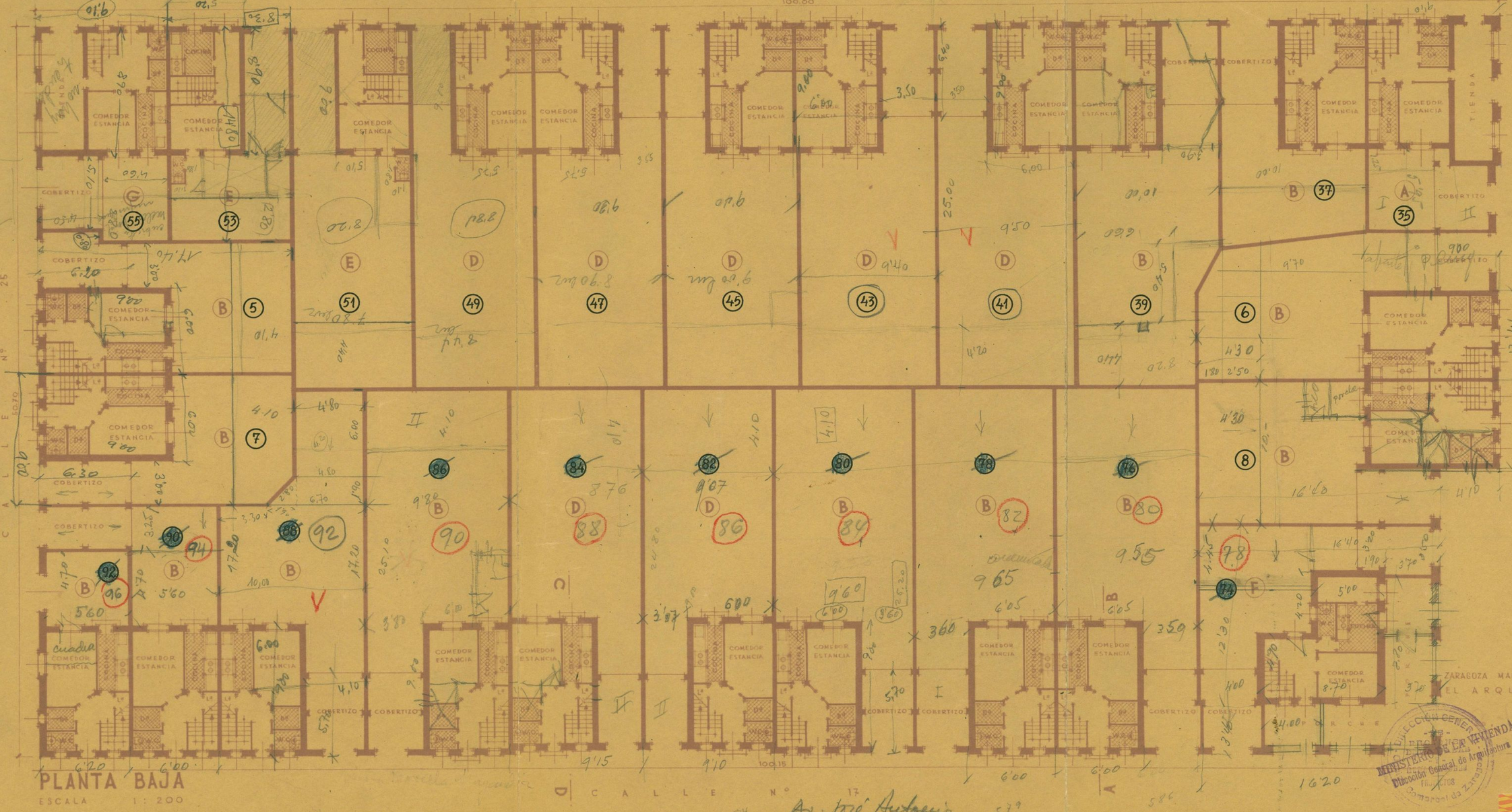
EL ARQUITECTO.

DIRECCIÓN GENERAL DE LA VIVIENDA
MINISTERIO DE LA VIVIENDA
Dirección General de Arquitectura
PROYECTOS
Comarcal de Zaragoza

GOBIERNO DE ARAGON

MANZANA 34

BELCHITE



PLANTA BAJA

ESCALA 1:200

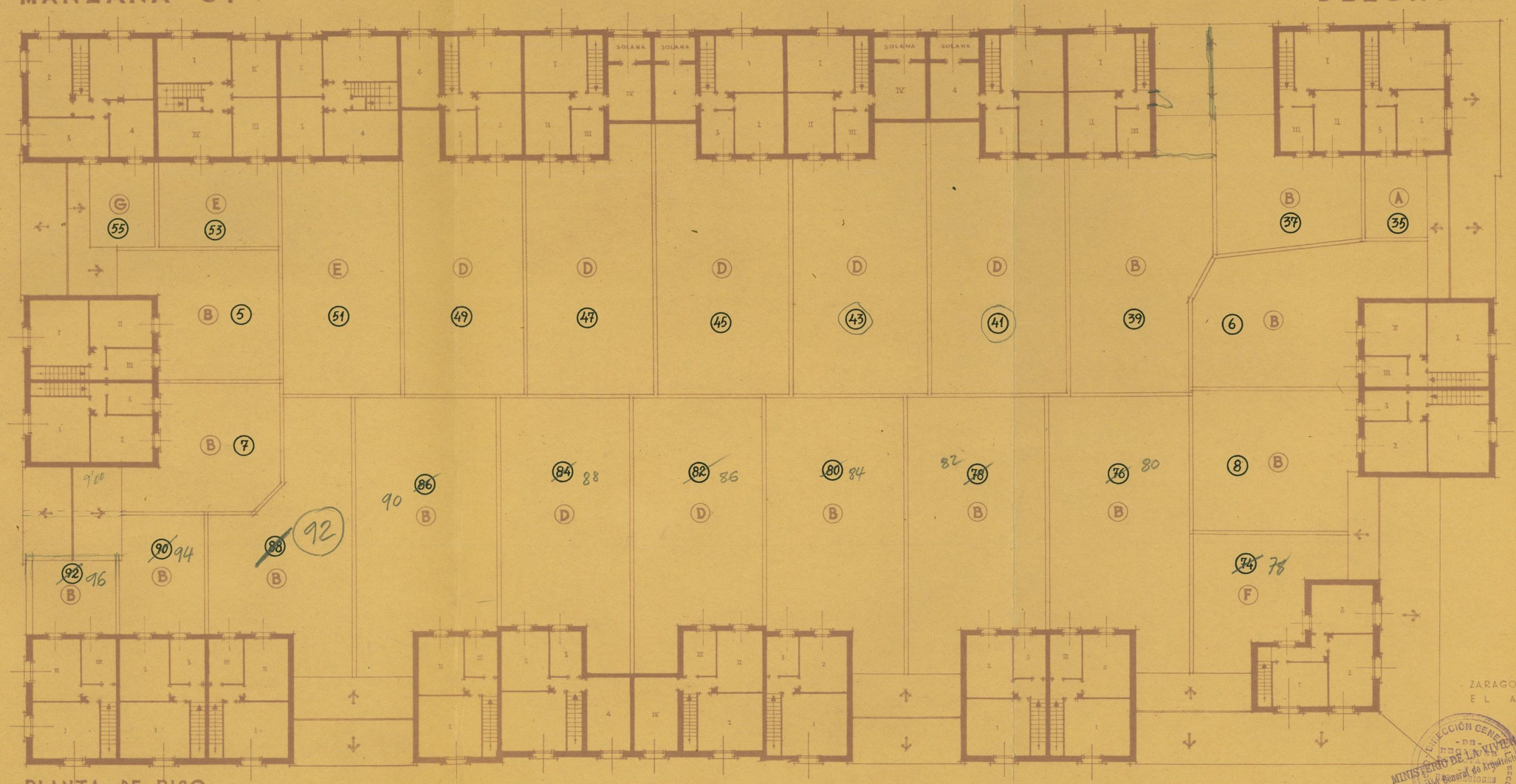
ZARAGOZA MARZO DE 1952

EL ARQUITECTO

COLECCIÓN GENERAL DE LA VIVIENDA
MINISTERIO DE LA VIVIENDA
Dirección General de Arquitectura
GOBIERNO DE ARAGÓN

MANZANA 34

BELCHITE



PLANTA DE PISO

ESCALA 1:200

ZARAGOZA MARZO DE 1.952

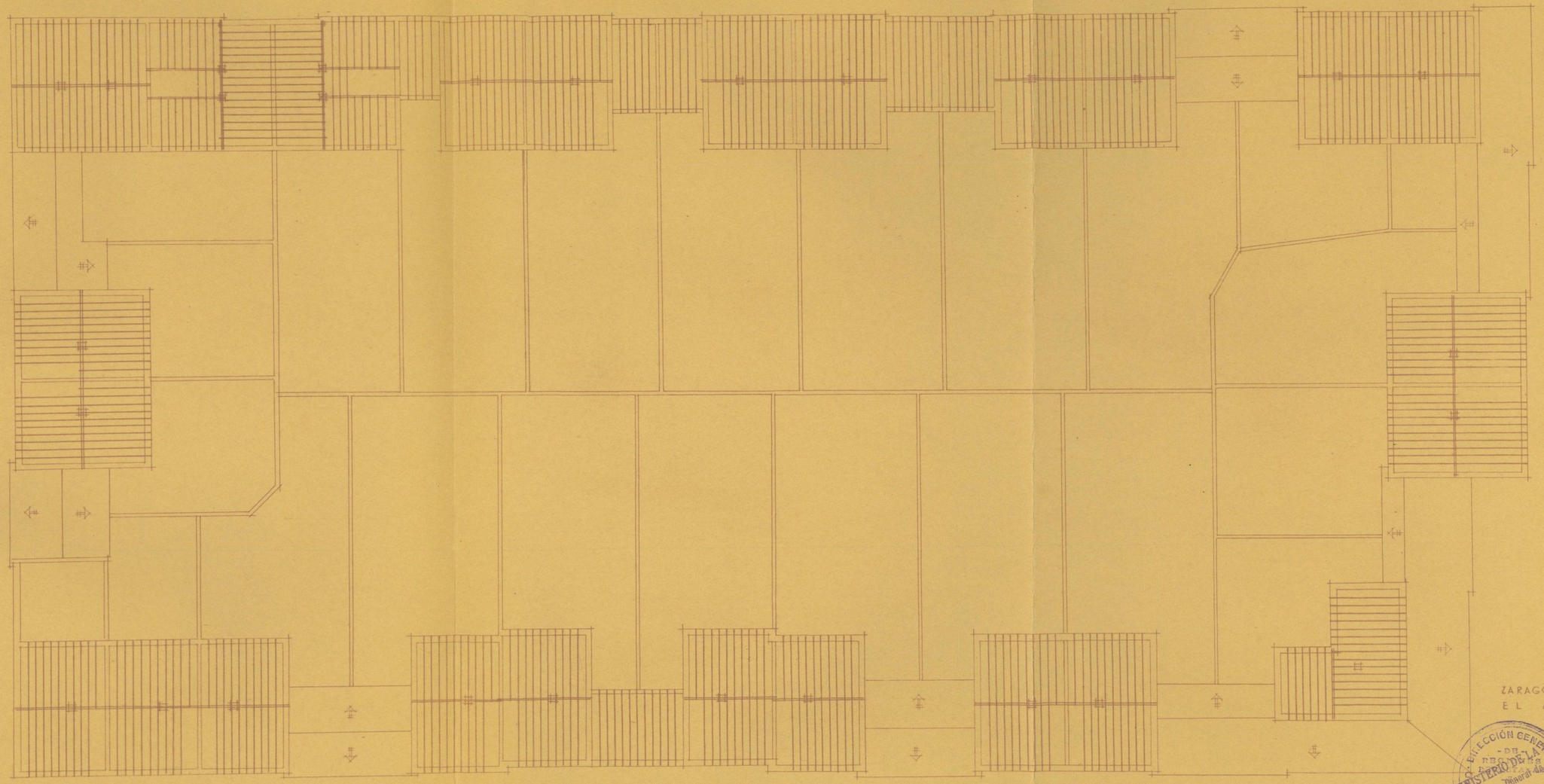
EL ARQUITECTO.

DIRECCIÓN GENERAL DE LA VIVIENDA
MINISTERIO DE LA VIVIENDA
Dirección General de Arquitectura
PROYECTOS
Comarcal de Zaragoza

GOBIERNO DE ARAGON

MANZANA 34

BELCHITE



ZARAGOZA MARZO DE 1.952
EL ARQUITECTO.

DIRECCIÓN GENERAL DE LA VIVIENDA
- DE -
ARQUITECTURA
MINISTERIO DE LA GOBERNACIÓN
Dirección General de Arquitectura
Delegación Nacional
PROYECTOS
Comarcal de Zaragoza

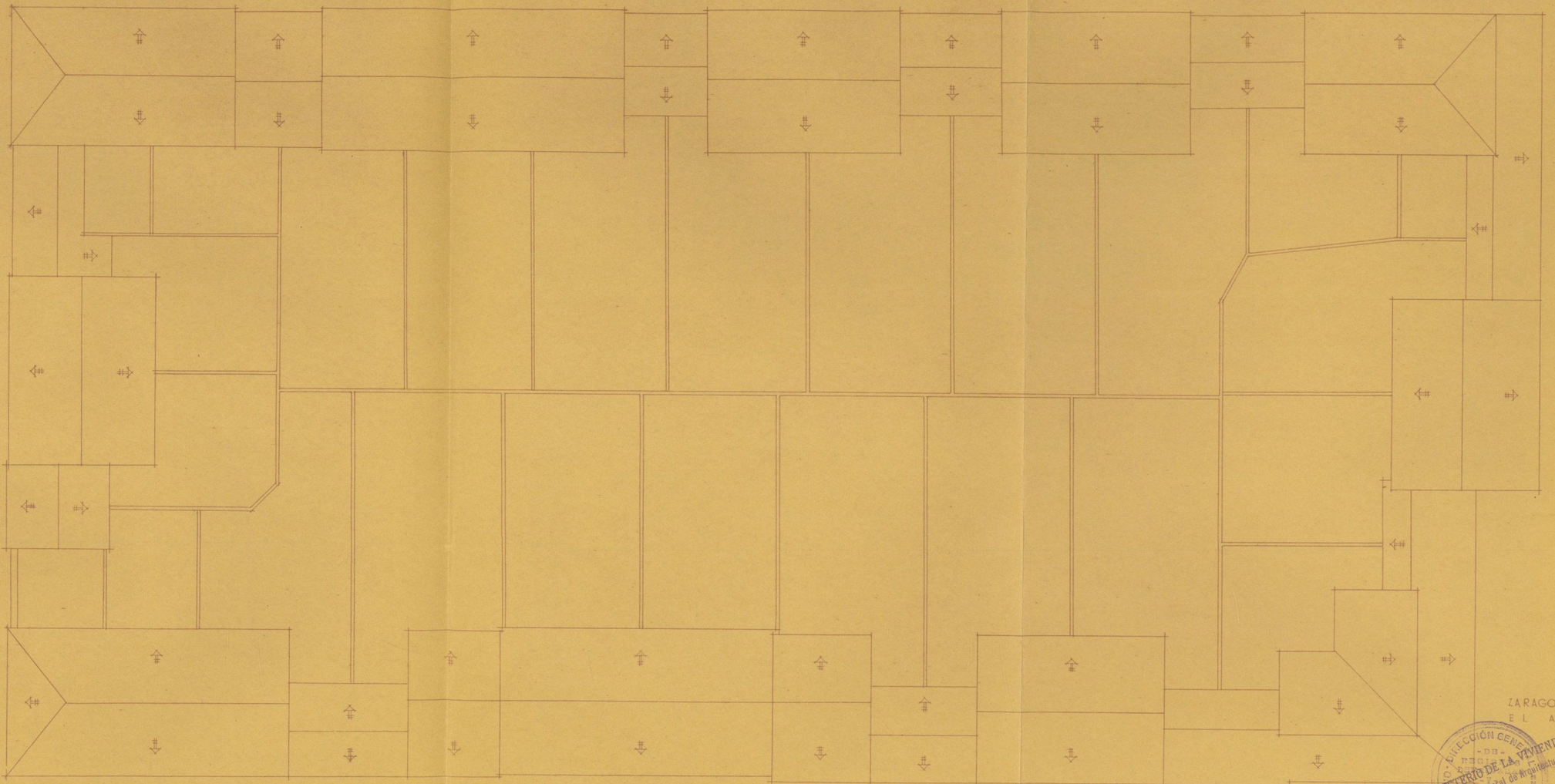
ENTRAMADOS DE PISO

ESCALA 1:200

GOBIERNO DE ARAGÓN

MANZANA 34

BELCHITE



ZARAGOZA MARZO DE 1.952
EL ARQUITECTO.

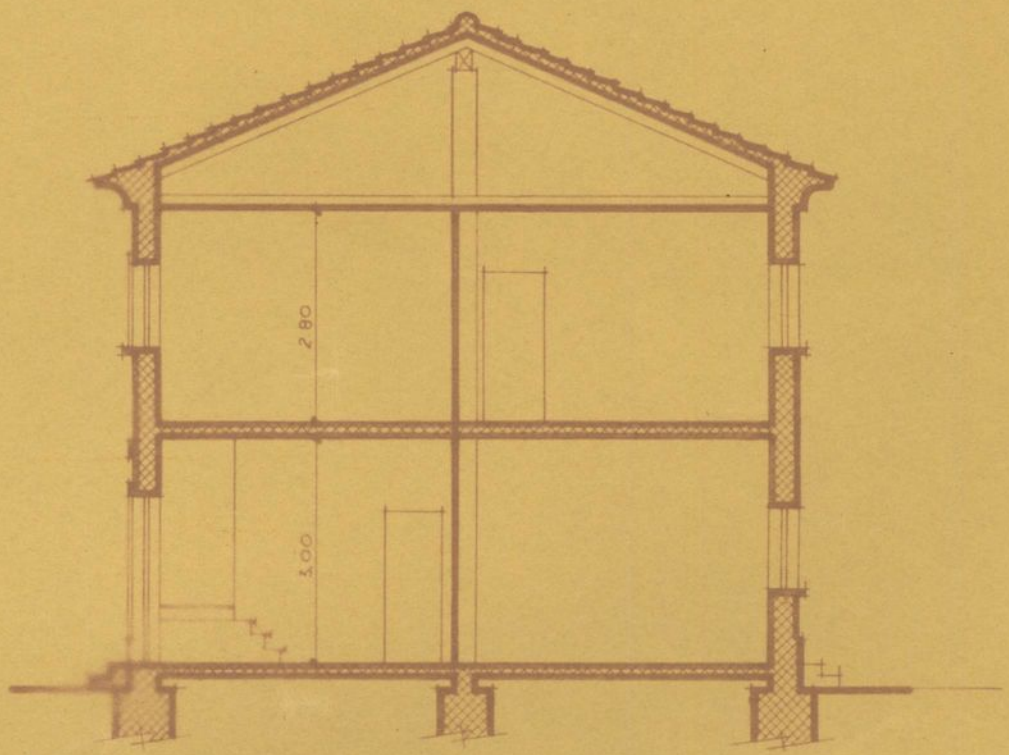
PLANTA DE CUBIERTAS

ESCALA 1:200

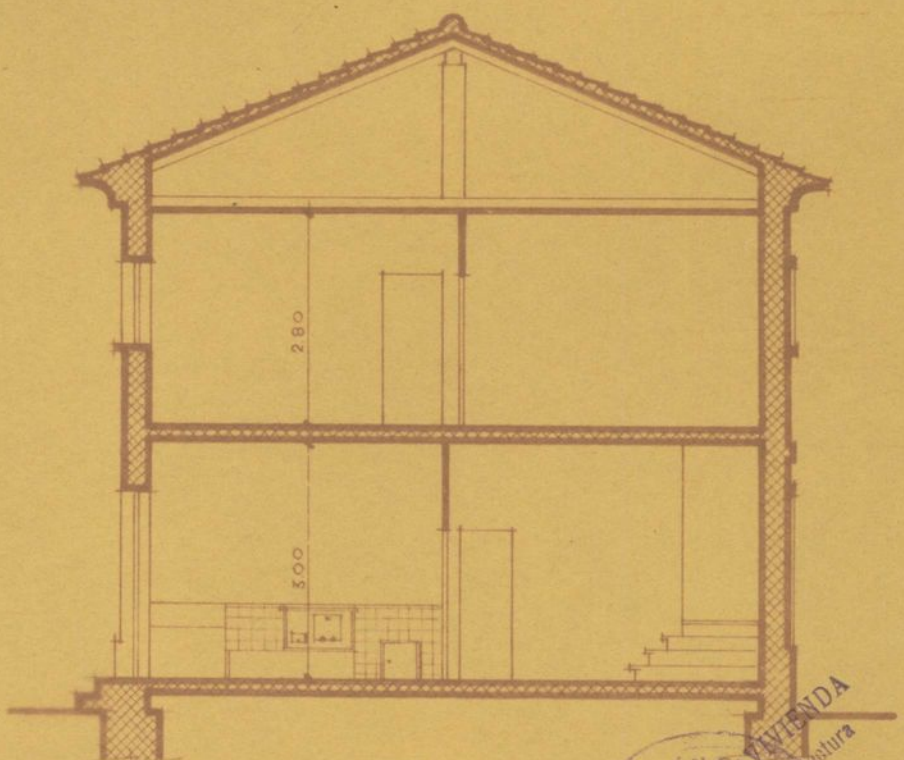
MINISTERIO DE LA VIVIENDA
Dirección General de Arquitectura
Demarcación de Zaragoza

GOBIERNO DE ARAGON

MANZANA 34 BELCHITE



SECCIÓN A-B



SECCIÓN C-D

ESCALA 1:100

ZARAGOZA MARZO DE 1.952

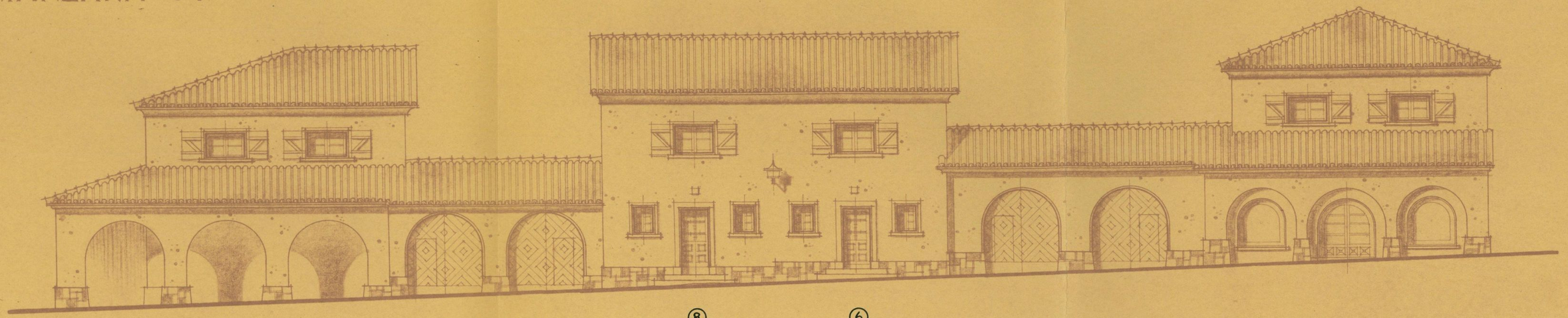
EL ARQUITECTO,

MINISTERIO DE LA VIVIENDA
Dirección General de Arquitectura
- V -
PROYECTOS
Comarcal de Zaragoza

GOBIERNO DE ARAGON

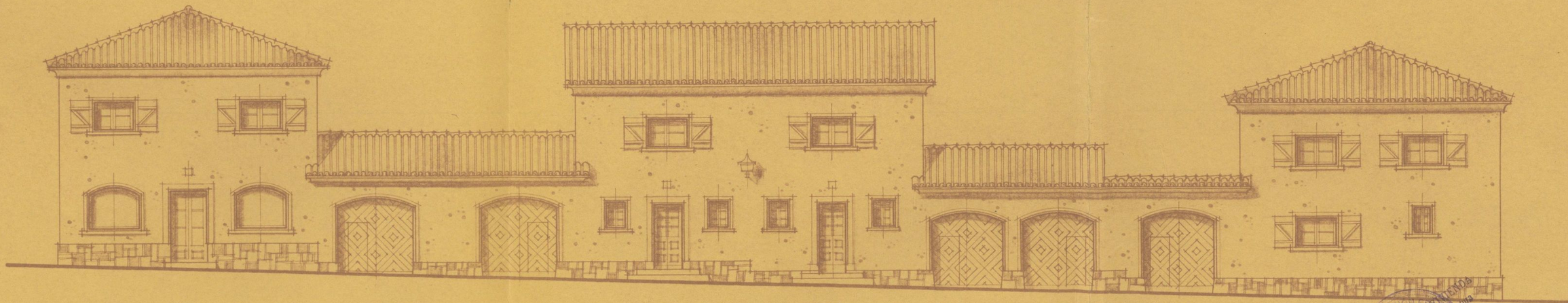
MANZANA 34

BELCHITE



⑧ ⑥

CALLE Nº 24



⑤ ⑦

CALLE Nº 25

ZARAGOZA MARZO DE 1.952

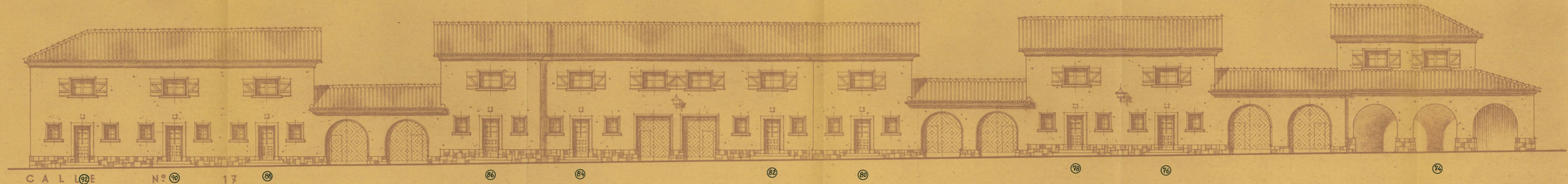
EL ARQUITECTO

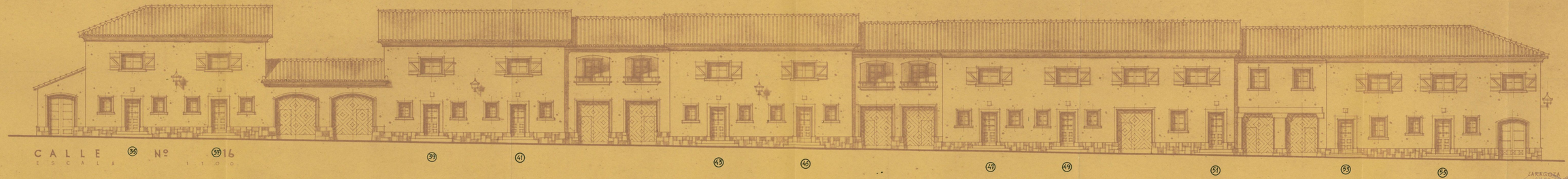
MINISTERIO DE LA VIVIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DE ARQUITECTURA
Y ACTUACIONES
PROYECTOS
Comarcal de Zaragoza

GOBIERNO DE ARAGON

MANZANA 34

BELCHITE





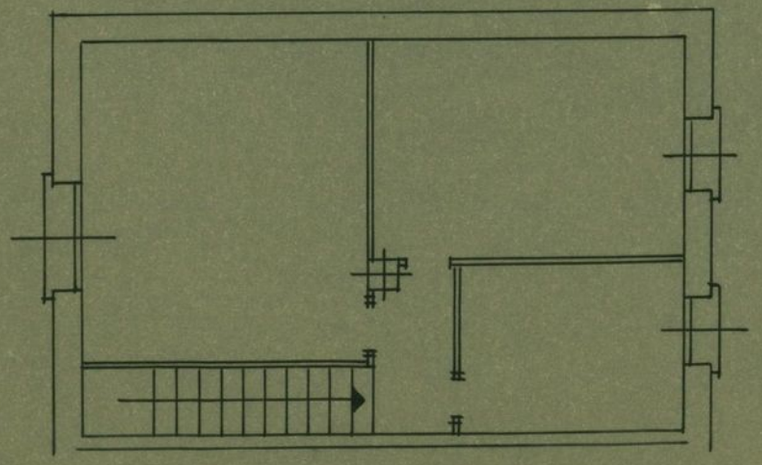
ZARAGOZA ... DE 1952

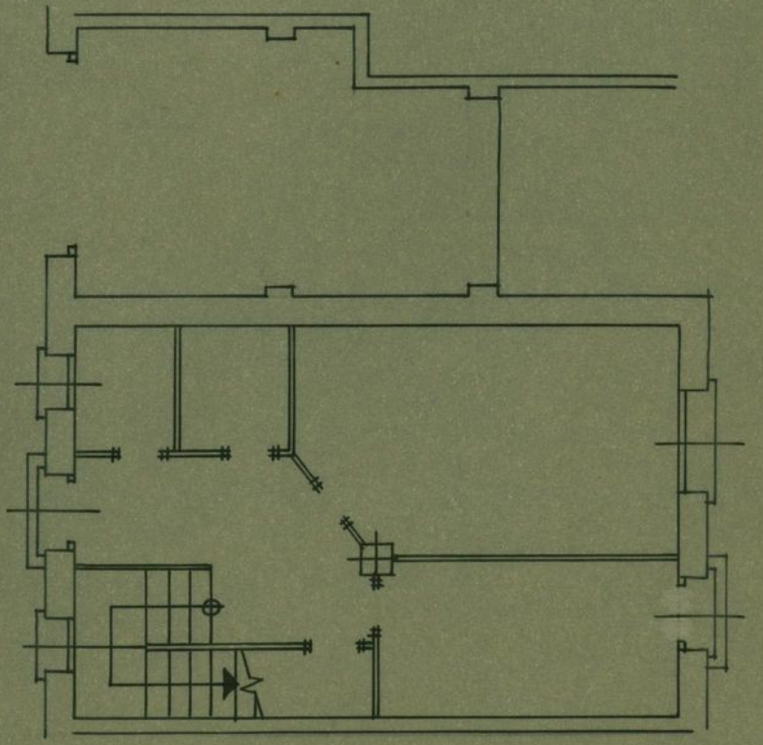
ARQUITECTO

MINISTERIO DE LA VIVIENDA
Dirección General de Arquitectura y Vivienda
GOBIERNO DE ARAGON

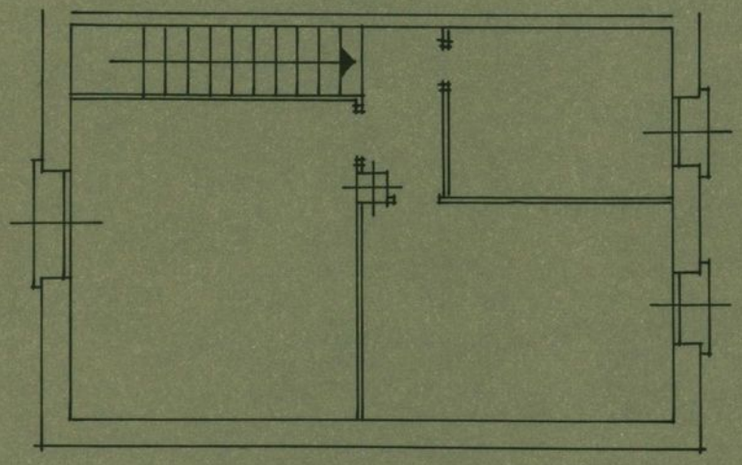
Huesca 34 Casa 12 Nº 5 Apto B

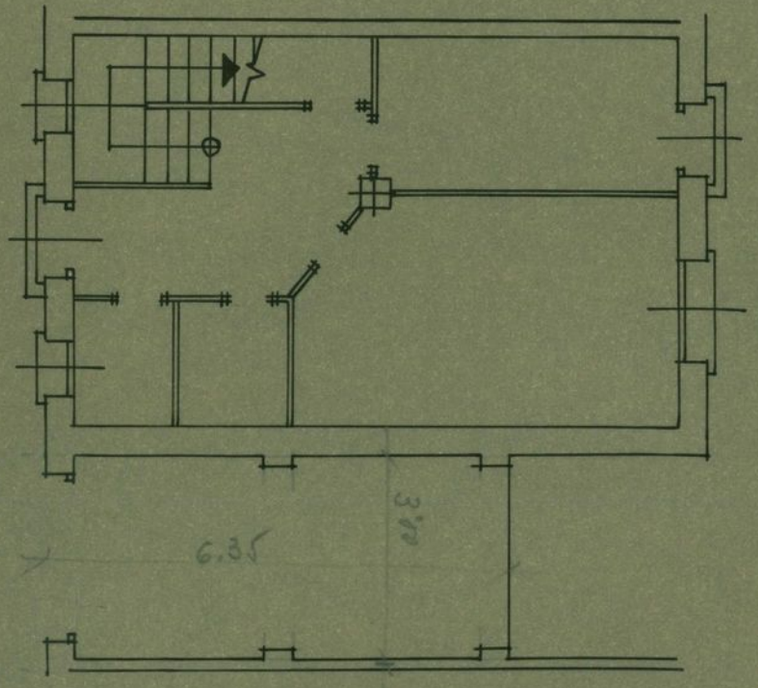
DIRECCIÓN GENERAL - DE - REGIONES DESVALIDAS - Sección Técnica - Zaragoza





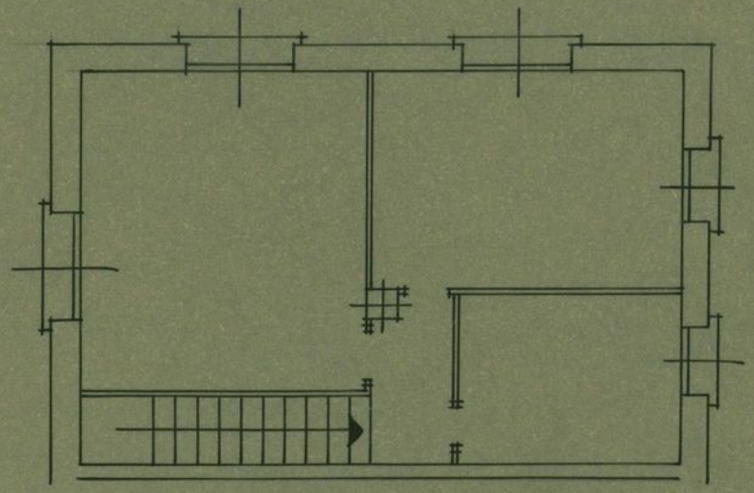
GOBIERNO DE ARAGON

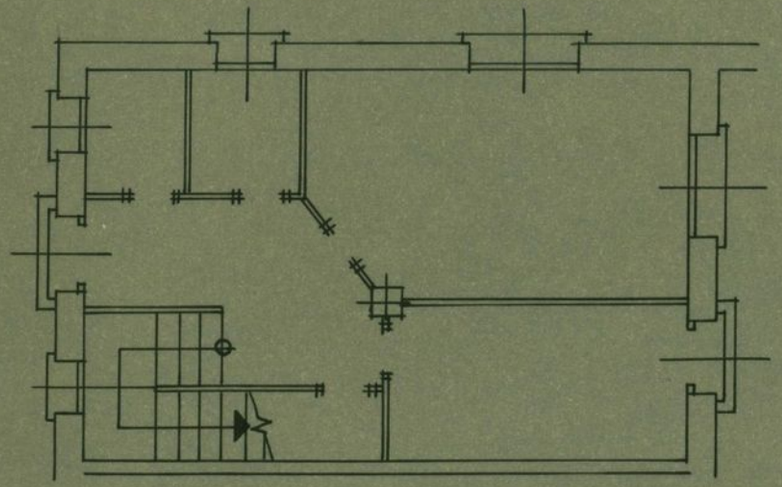




GOBIERNO DE ARAGÓN

Manzana 34 Tipo B Planta
Esquina ① Nº 96

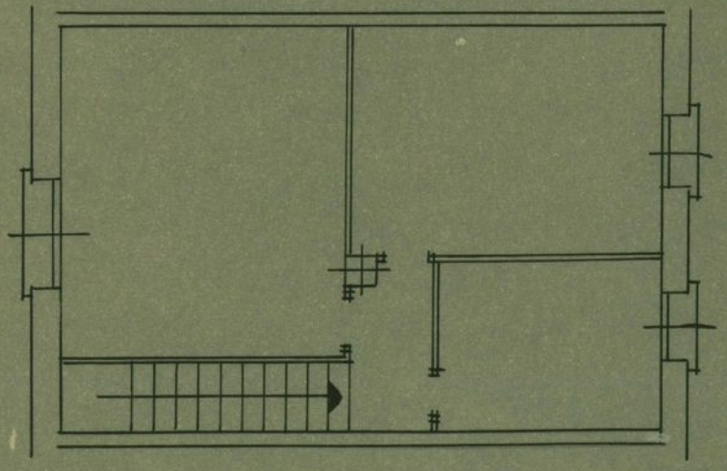


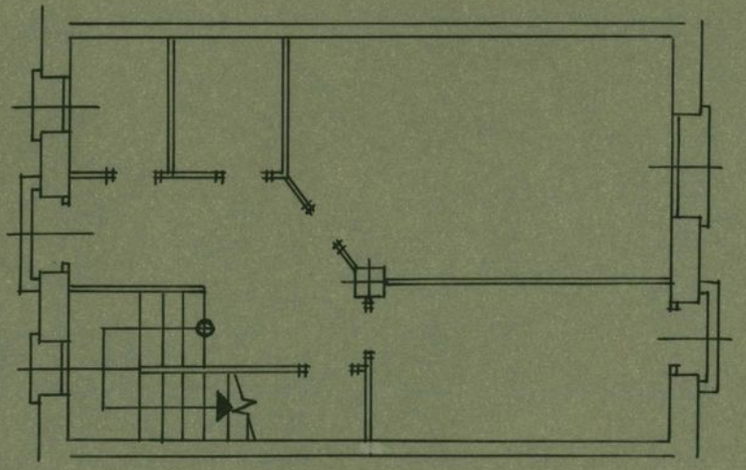


GOBIERNO DE ARAGON

Manzana 3 S Casa 15 Tipo B

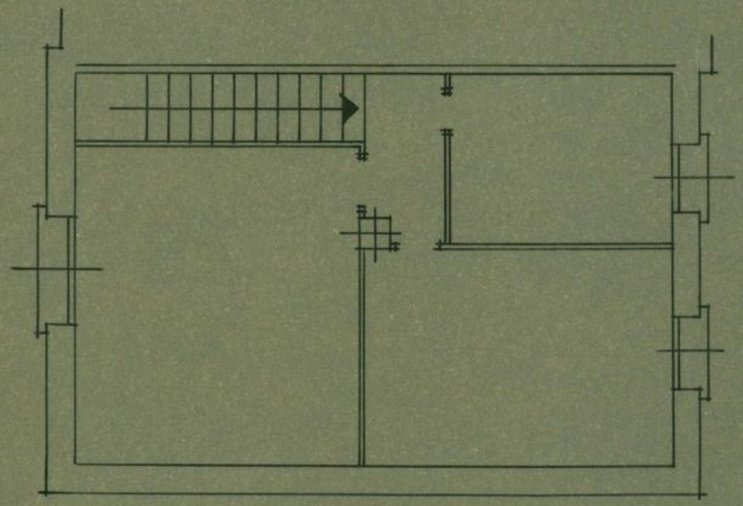
4º 94

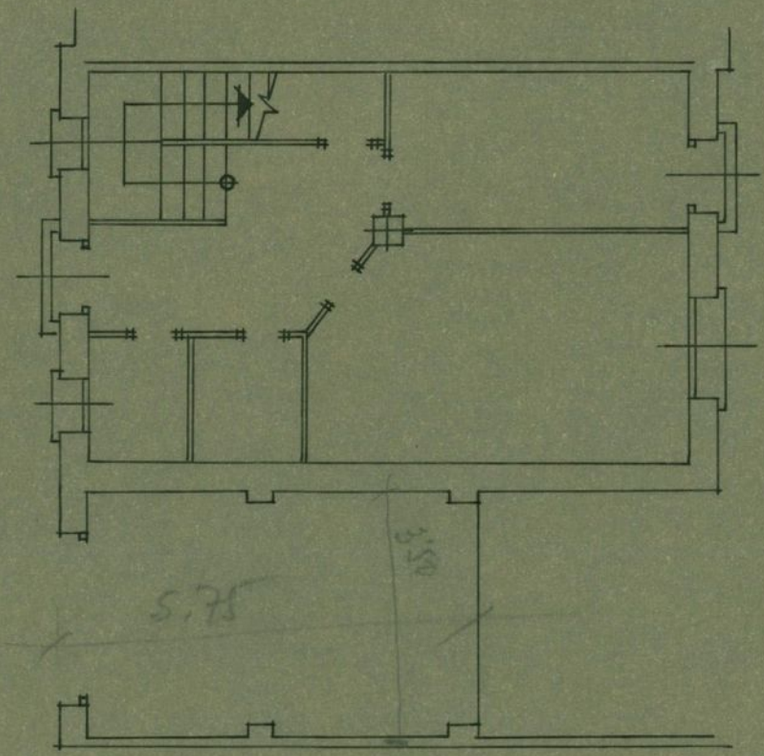




COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TECNICOS - ZARAGOZA
DIRECCION GENERAL DE ARQUITECTURA Y VIVIENDA
SECCION DE ESTADISTICAS

GOBIERNO DE ARAGON

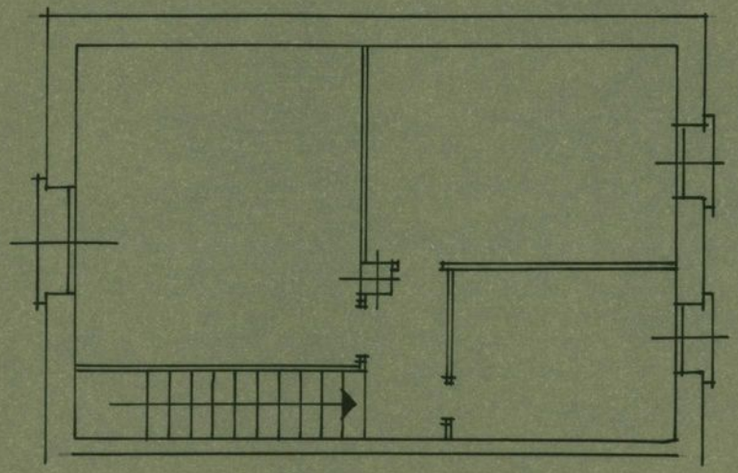


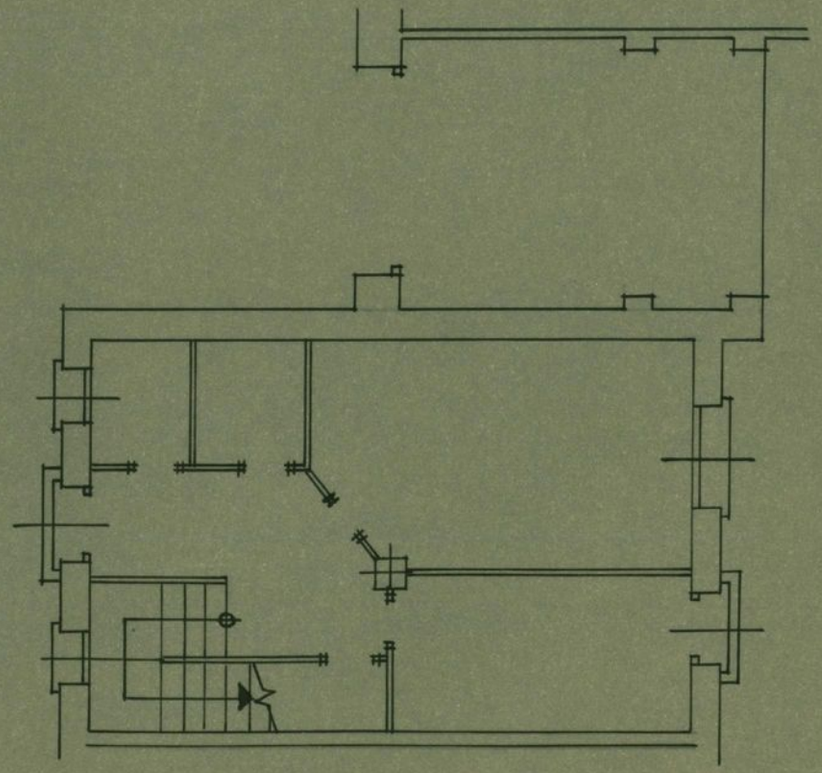

5,75

Manzana 76 Casa 24 Tipo B

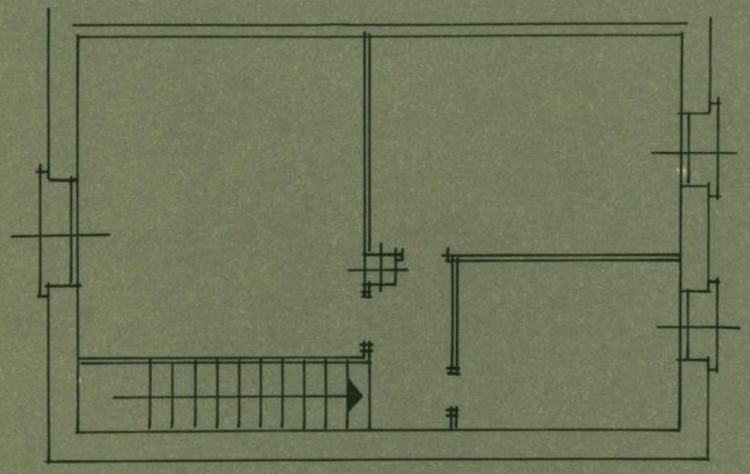
408

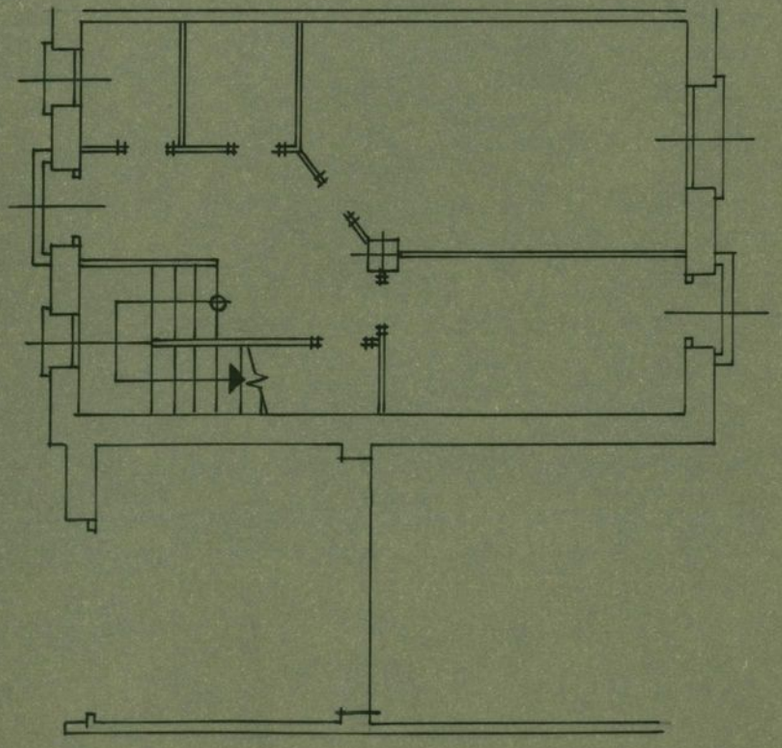
COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TECNICOS DE ZARAGOZA · DIRECCIÓN GENERAL · ESCUELA UNIVERSITARIA DE ARQUITECTURA TECNICA





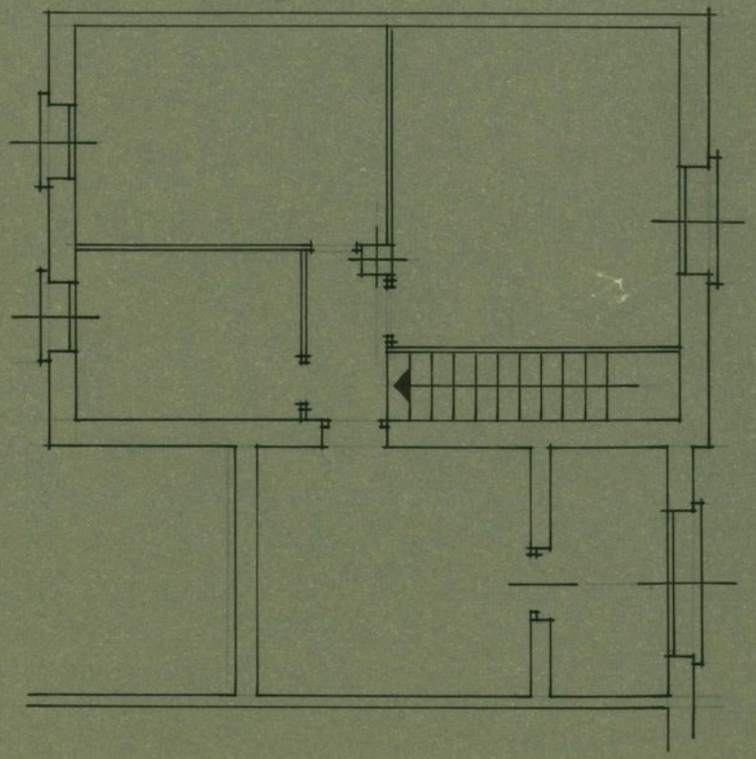
GOBIERNO DE ARAGÓN

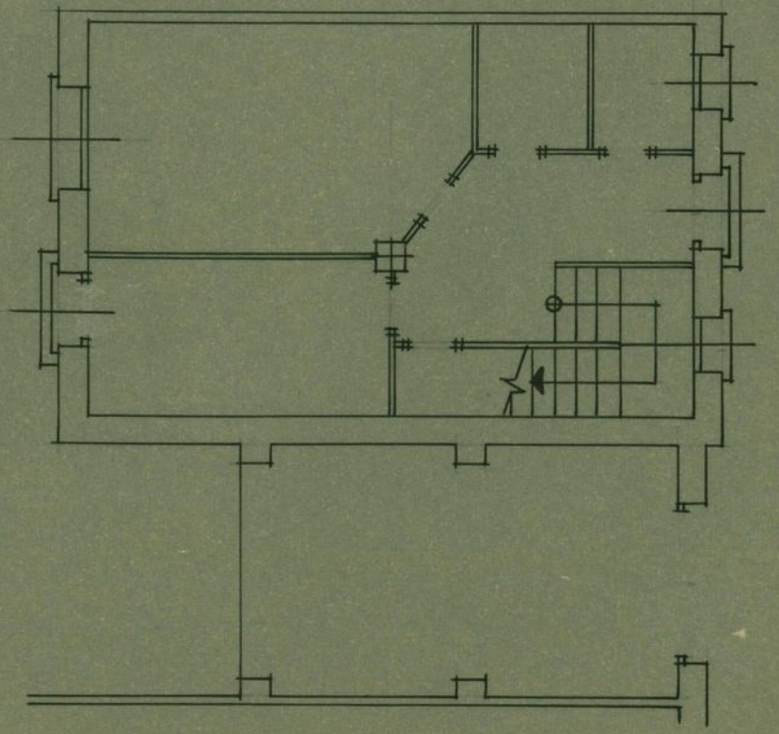




Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes
Dirección General de Arquitectura y Vivienda
Servicio de Rehabilitación

GOBIERNO DE ARAGON

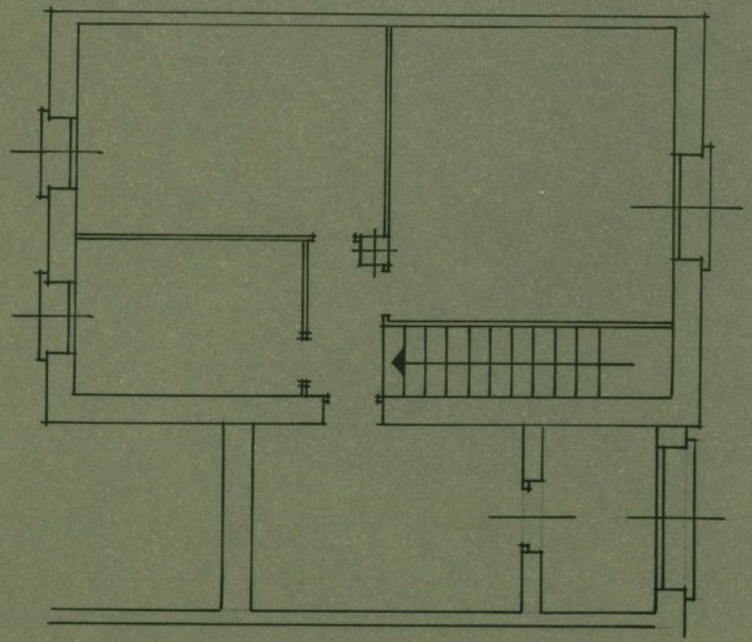


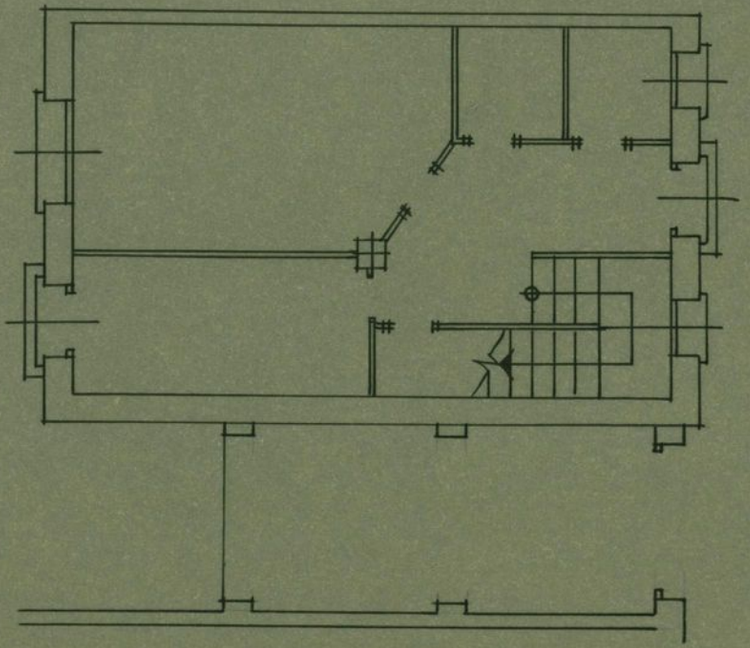


GOBIERNO DE ARAGÓN

Manzana 34 Casa 1 Tipo D

Folio 18

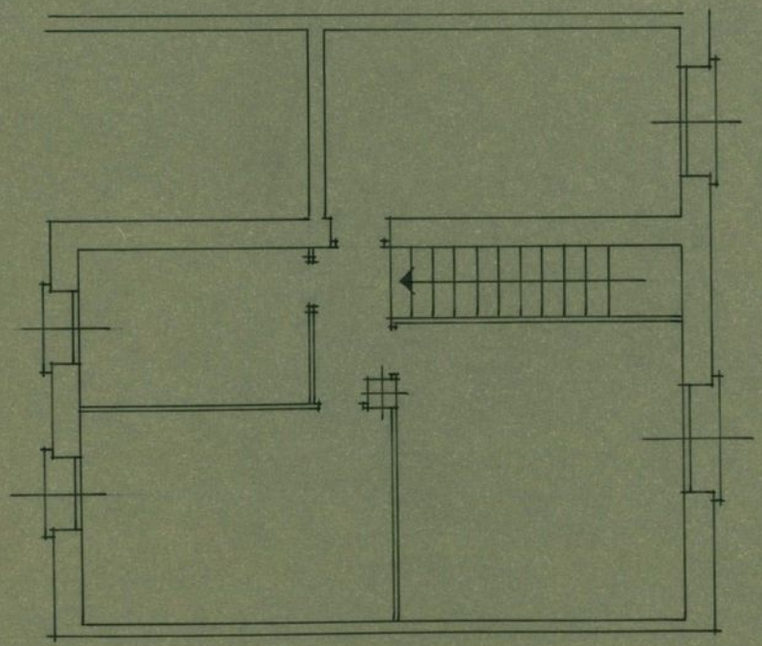


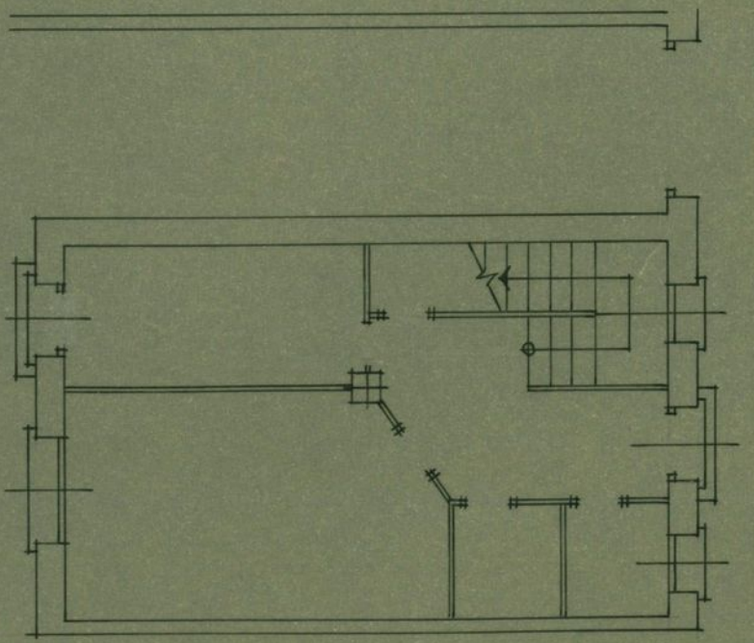


GOBIERNO DE ARAGON

Manzana 34 Tipo D. Calle 16 Casa nº 8 Tipo D

4º 49

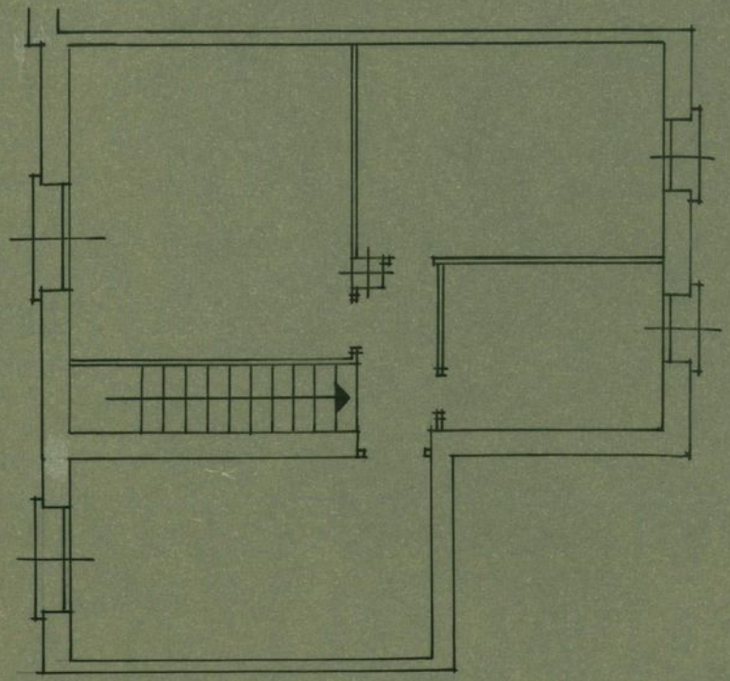


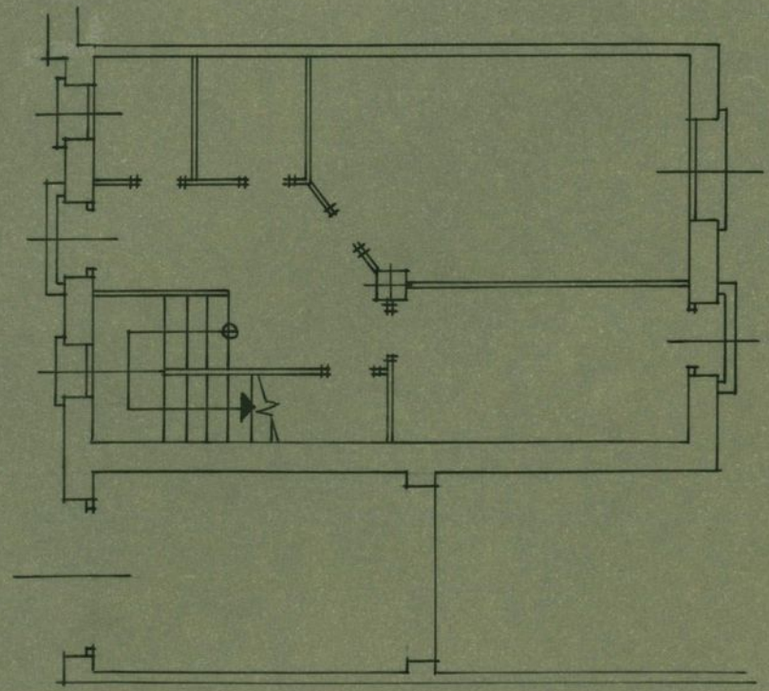


GOBIERNO DE ARAGÓN

Casa 18

Tipo D



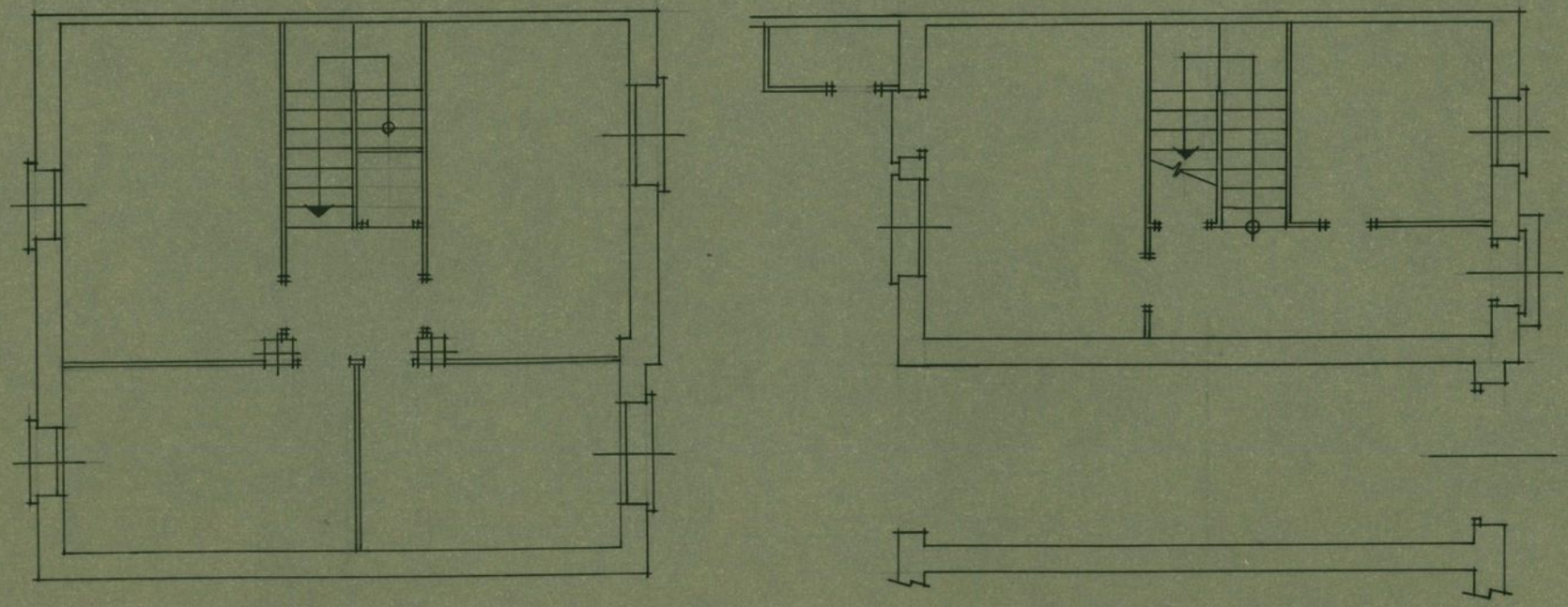


Diputación General de Aragón · Oficina Comarcal de Zaragoza · DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES · SERVICIO DE REGIONES DESFAVORECIDAS · PROYECTOS

GOBIERNO DE ARAGÓN

Huesca 74 Casa 16 Tejo E ②

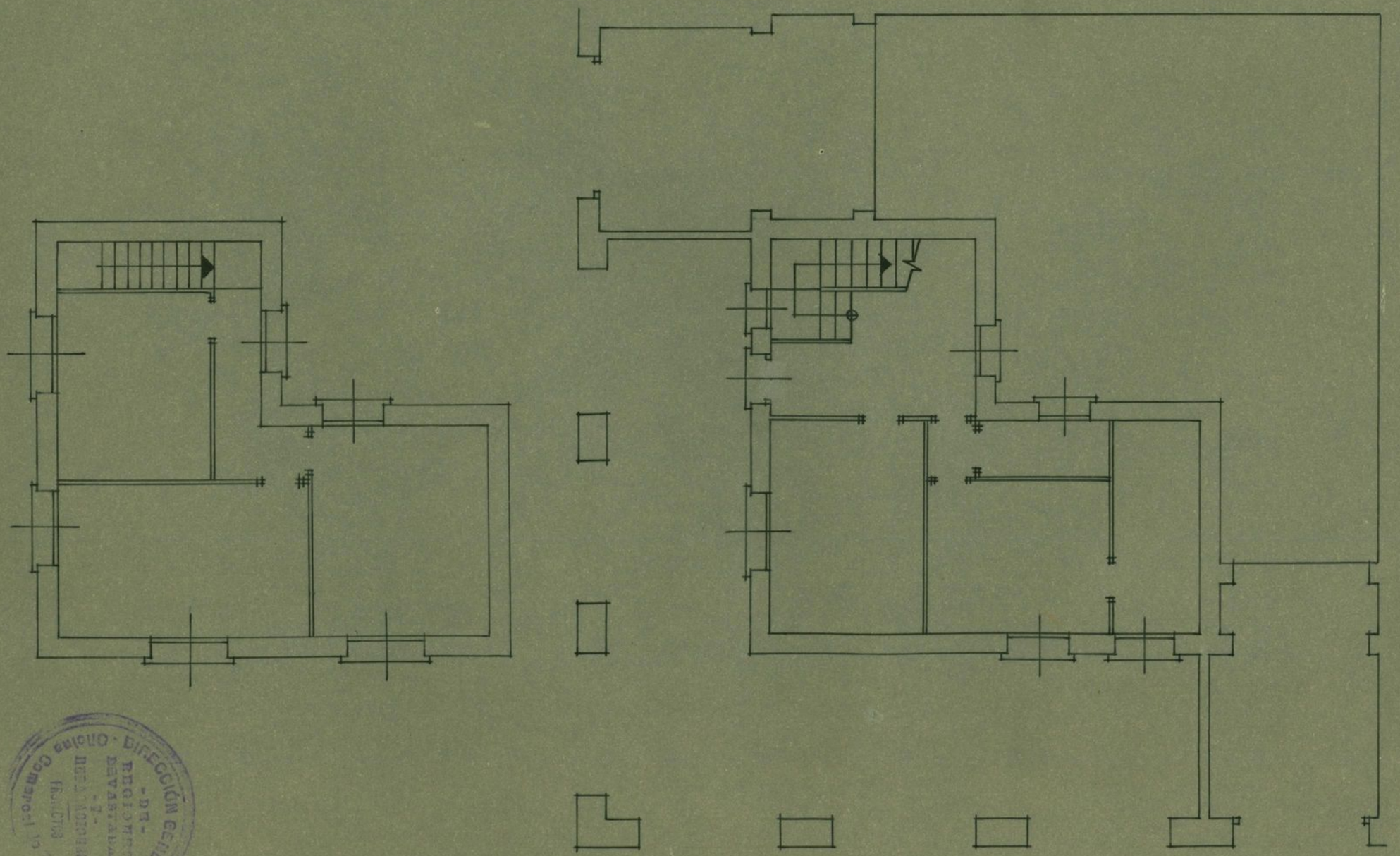
Nº 53



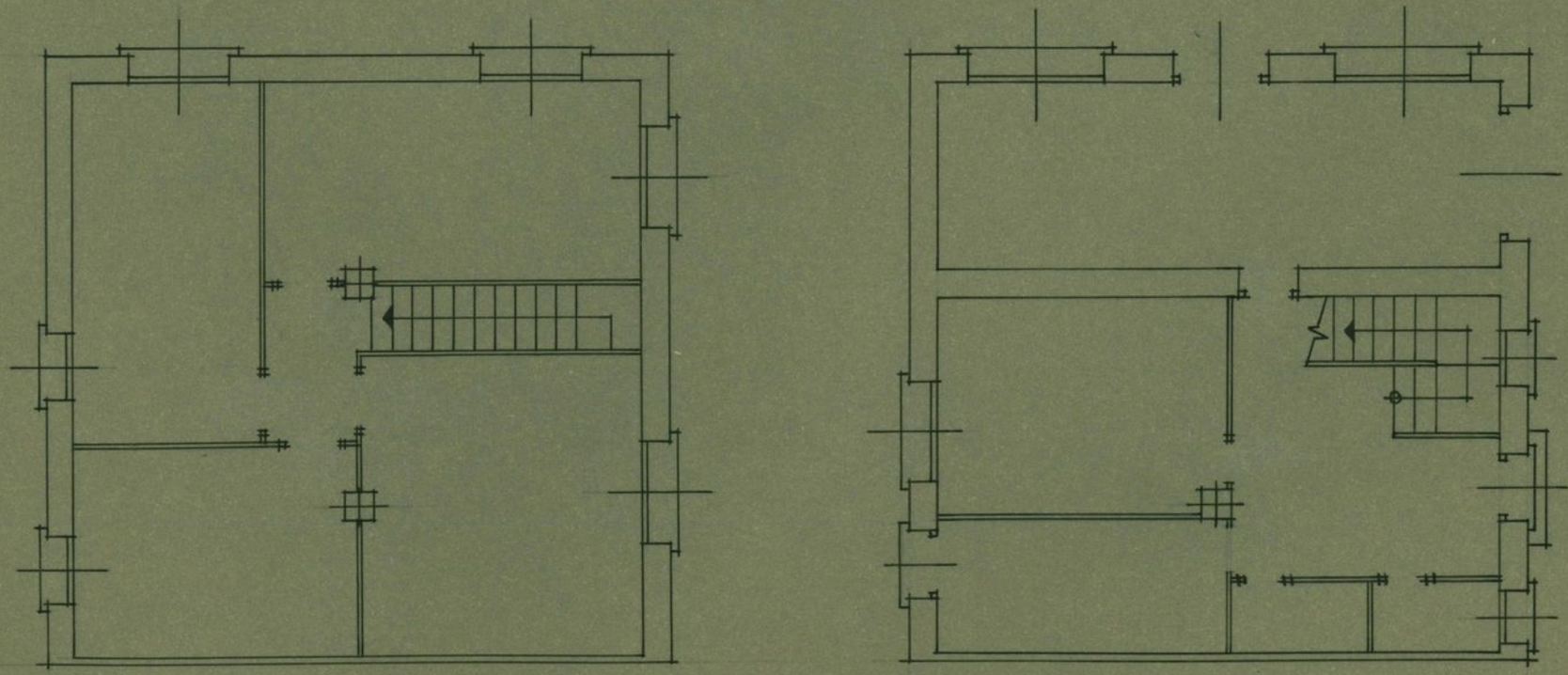
GOBIERNO DE ARAGON

Manuscrito 24 casa 23 Tipo 8 D

4º 78

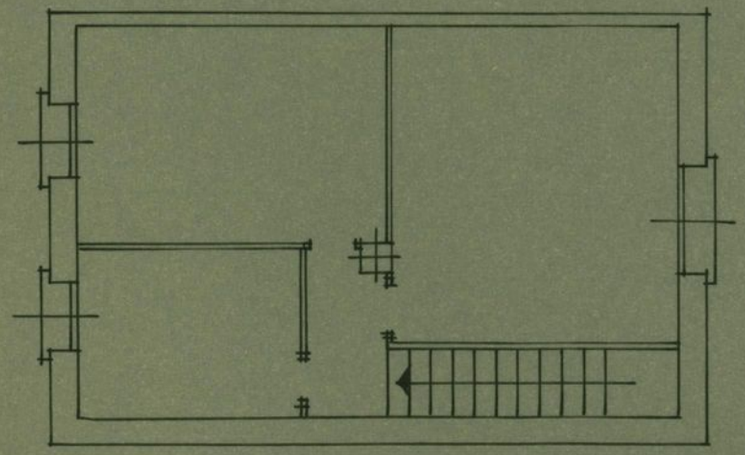


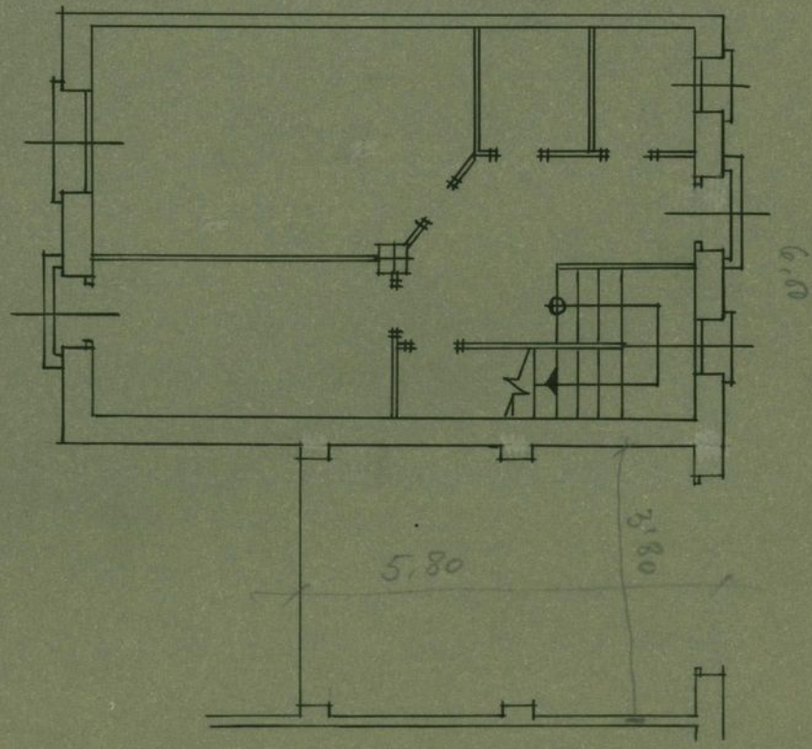
GOBIERNO DE ARAGON



Manzana 34 Casa 3 Lote 6

nº 37 = nº 39

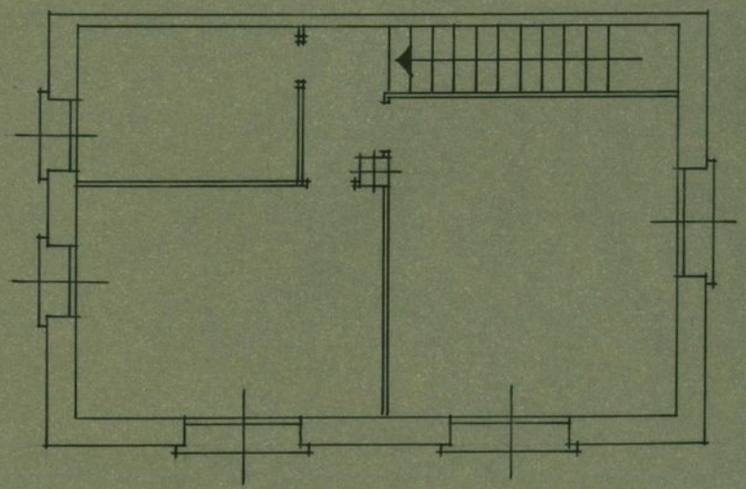


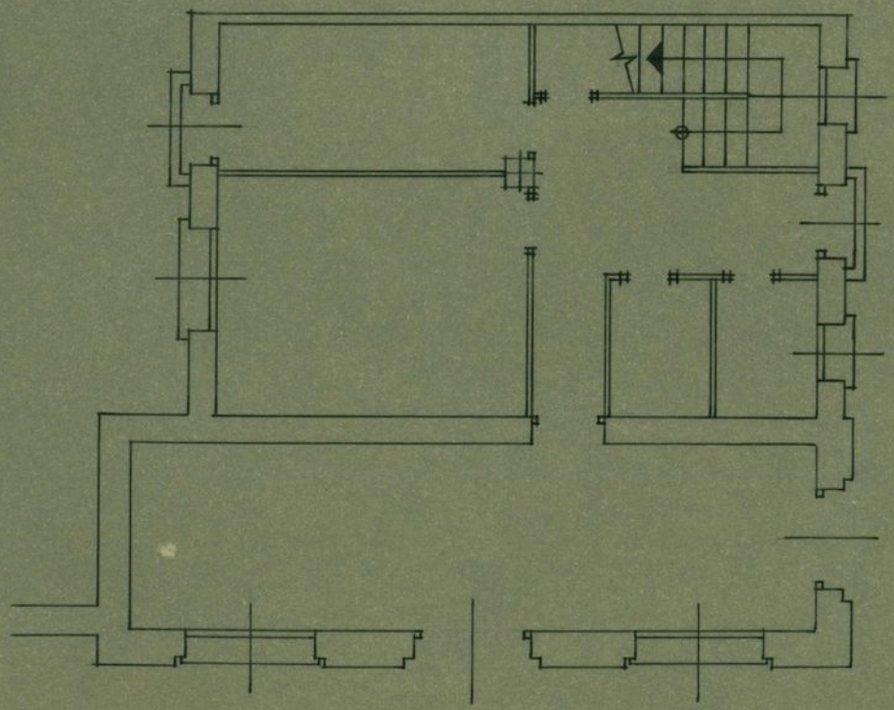


GOBIERNO DE ARAGÓN

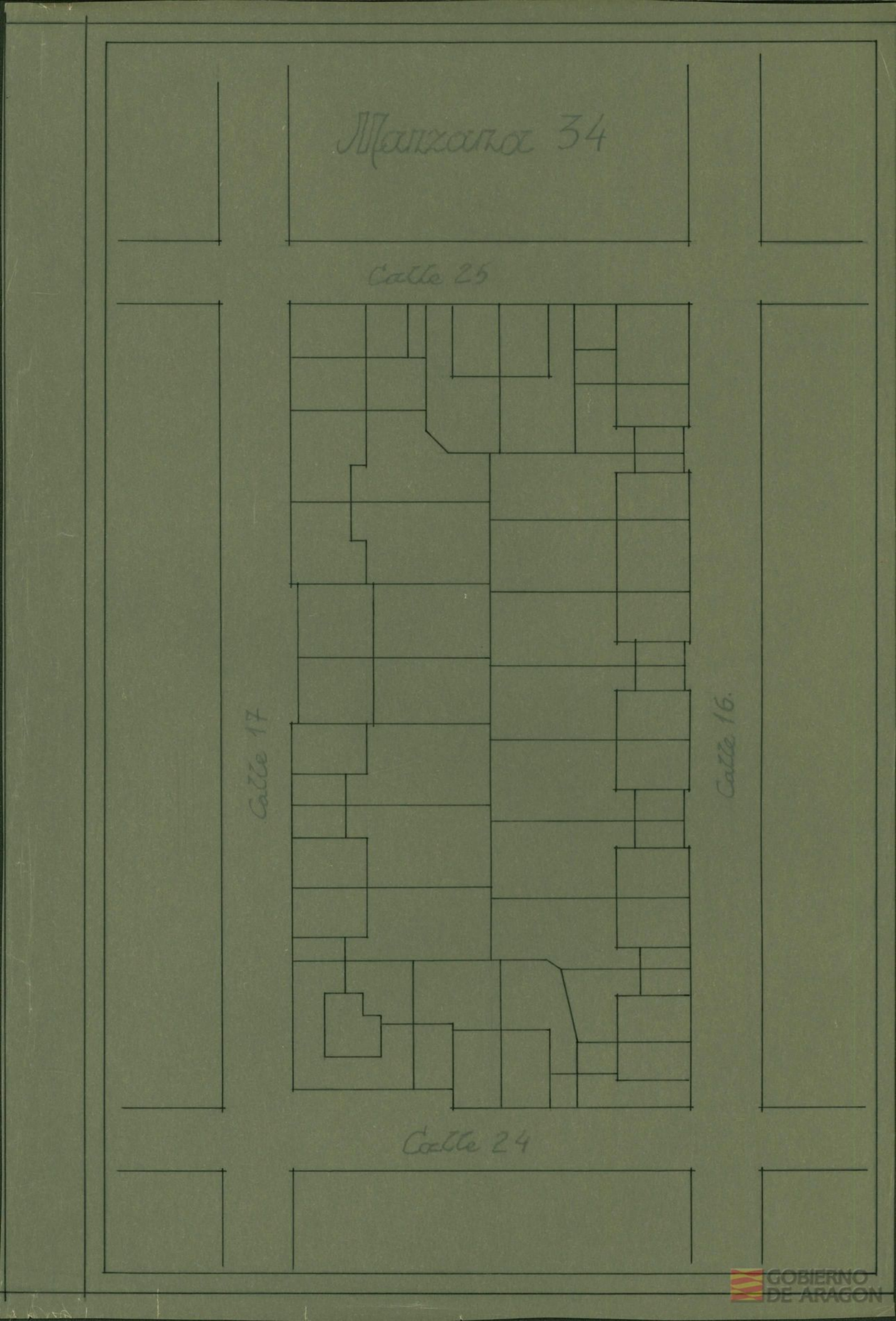
Manzana 74 Casa 1 Tipo A ②

Nº 35





GOBIERNO DE ARAGÓN


Manzana 34
Calle 25
Calle 17
Calle 16.
Calle 24