dando les lo fuyo ena en otra manera la qual pos[sa]
tengan y el dito pedro y hanes sus erederos la tengan
el dito gracia y mantenga y guarde y dado les sus d[e]
rechos y pertenencias con la paz de dios

Item es abenido y concordado entre las dichas
partes el dito pedro mientre es[t]en en la casa
de los dichos gracia y nuestra vida no pueda
el hacer ni dar heredades el dito gracia como
suyas ni despender el dito gracia de los efectos
y enseres de la casa ni dar dineros ni heredades el dito pedro
sin suyos porque se entienda en la casa para
la voluntad y salir de ella como se dicho es
para los dichos pedro y hanes y sus erederos el
dito gracia y martina y sus

[Item] es abenido y concordado entre
[las] dichas partes el dito pedro [mientre es]
[tu]vieren en la casa [para]
[ma]nera [que]
[ha]cer [ni]
[di]chos [pe]dro [y]
[ha]nes [y]
[el] dito [gra]cia [y]