Barbds 21-39

Sepan todos hommes Como yo Marcho Sanchez de Curanda ciudadano de la Ciudat de Teruel Atendient e reconoscient la buena razon e deudo que entre mi e vos la honorable Ysabell Ferrandez de Heredia pupil hermana qui fuestes del honorable Johan Ferrandez de Heredia senyor que fue de Corsa e reconoscient la buena razon que el dito Johan Ferrandez en el tiempo qui bivia havia contra mi et encara los muytos e agradables plazeres honras e merecimientos por el dito vuestro hermano a mi feytos e los que vos dita Ysabel Ferrandez de Heredia a dias plaziendo en el tiempo avenidor me faredes como sea digna cosa que del bien feito haver retribucion e gualardon, por aquesto yo dito Marcho Sanchez de Curanda queriendo entre vos e mi las sobreditas cosas seyer consumadas, de mi cierta sciencia e agradable voluntad e de todo mi derecho plenament certificado en esta present publica carta a todos tiempos valedera e en alguna cosa no revocada por pura perfecta e irrevocable donacion e cession entre vivos feita do cedo e de present livro con las cargas e segund las maneras condiciones e obligaciones infrascriptas e dius scriptas fago a vos dita Ysabel Ferrandez absent bien asi como si fuessedes present e al notario infrascripto present stipulant e por vos dita absent la present donacion e cession recibient e a los vuestros e a quien vos querredes daqui adelant donacion e cession de todos los molinos e molinares e precheros daquellos mios que yo compre del concello de Gerrio aldea de la Ciudat de Teruel los quales son situados en el termino de la dita aldea e lugar de Frion con el prado et otras pertinencias e derechos aquellos pertenientes e pertener podientes e devientes por qualquiere causa manera o razon. Et aun por vos do e fago donacion e cession de la barrata mia clamada del Olmo con todas las tierras e possessiones que alli son e a mi pertenescen e pertener pueden e deven asi como a derecho senyor e comprador de aquellas. Et aun por vos do e fago donacion e cession de las tierras e heredades mias clamadas de la Fuent del Mançano las quales a mi pertenecen e pertener pueden et deven asi como a derecho senyor e comprador daquellas. Et aun por vos do e fago donacion e cession a vos dita Ysabel Ferrandez del Vall de Piqueras e de todas las tierras mias de Curiach las quales a mi pertenescen e pertener pueden e deven assi como a derecho comprador e senyor de aquellas. Et aun encara yo dito Marcho Sanchez a vos dita Ysabel Ferrandez vos do e fago donacion e cession de todas las tierras possessiones e heredades mias que yo he e tengo en los lugares de Cortafada Collalva las nuevas lauradas, Palejos, Estorihuela aldeas de la dita Ciudat de Teruel e en el termino de Alfambra lugar qui es de la orden de senyor Sant Johan del Espital las quales tierras e possessiones a mi pertenecen e pertener pueden e deven assi como a derecho senyor e comprador daquellas, de los quales ditos molinos e molinares e de las otras tierras e possessiones de suso nombradas yo tengo cartas publicas de compra de aquellas e de cadauna de aquellas e albaranes de paga de las quantias que costaron aquellas las quales prometo e me obligo a vos e a quien vos querredes de oy adelant restituyr e livrar vos aquellas. Las quales ditas donaciones e cessiones yo dito Marcho Sanchez a vos dita Ysabel Ferrandez e a quien querredes fago e do con todos sus derechos a las ditas heredades tierras e possessiones e molinos e molinares pertenescientes e pertener podientes e devientes por qualquiere caso derecho manera o razon con todos los terminos daquellos e con yerbas boalayes deffesas asi de caça de perdiz conejos como de pesca de truchas como de qualquiere otro pescado o de otros pastos herbajes fustas arboles aguas aguaductos fuentes rios prados pradales casas casales a mi pertenescientes e pertener podientes e devientes assi como a verdadero senyor e comprador daquellos e de cadauno daquellos. Los quales ditos molinos e molinares e las otras tierras de suso nombradas son confrontadas en las cartas de las compras por mi feitas e recibidas por diversos notarios segund que en aquellas largament se contienen assi como las ditas affrontaciones de las tierras possessiones molinos e molinares contenidas en las ditas cartas de compras encierran e departen enderredor assi aquellos e aquellas con todos sus derechos e pertinencias sobreditas e quales quiere otras vos do salvos francos forros e quitos asi toda mala voz e embargamiento alguno mio e de los mios con todas sus entradas e exidas e con todos e cadaunos otros derechos e melioramientos feitos e fazederos qualesquiere que los dichos molinos tierras e heredades e derechos daquellos e de cadauno daquellos han e haver pueden e deven por qualquier derecho manera o razon. Onde quiero e atorgo e prometo e me obligo yo dito Marcho Sanchez que vos dita Ysabel Ferrandez de Heredia pupill a los vuestros e a quien vos querredes daqui adelant hayades los ditos molinos e molinares e tierras e possessiones de suso nombradas e especificadas con sus heredades e derechos de aquellos e de cadauno daquellos que a vos do con todo e cadaunos derechos salvos francos liberos quitos sueltos e desembargados a fazer de aquellos e de cadauno de aquellos a todas vuestras proprias voluntades e de los vuestros con las cargas vinclos e condiciones dius scriptas. Et del derecho poder possession e senyorio que yo en los ditos molinos molinares tierras casas casales e possessiones sobreditas con lures terminos e pertenencias e con todos e cadaunos otros derechos daquellos a vos do segund dito es he e haver puedo e devo e a mi pertenescen e pertener pueden e deven por qualquiere caso derecho manera o razon me desapodero con todas e cadaunas maneras condiciones e vinclos dius scriptos en el derecho poder possession e senyorio vuestro e de los vuestros e de qui vos querredes los passo remeto e poderosa senyora vos ne fago e en corporal possession vos ne pongo e vacada possidera vos ende fago e constituezco con tenor de la present publica carta a todos tiempos valedera e en alguna cosa no revocada. Et assi como millor e mas sana e salvament puede seyer dito scripto pensado e entendido a todo vuestro buen provecho salvamiento sano bueno entendimiento vuestro e de los vuestros e daqui vos querredes toda contrariedat cessant. Et reconosco tener la possession de los ditos molinos e molinares tierras e possessiones sobreditas e derecho daquellas e de quales quiere otras sobreditas por vos dita Ysabel Ferrandez pupil entro a en tanto que vos o otri por vos hayades recebido aquella possession realment e de feito vacua e desembargada e sin embargo e contradicimiento alguno. La qual prometo e me obligo fazer dar restituyr e livrar a vos dita Ysabel Ferrandez o aqui vos querredes toda hora e sazon que aquella dita possession vos o otri por vos la querredes tomar e haver, mandant por la present carta publica de donacion e cession a todos e cadaunos hombres arrendadores arbitradores e administradores de las ditas tierras de qual se quiere ley o condicion seyan la qual vez de epistola siquiere de letra quiero obtenga que a vos dita Ysabel Ferrandez o aqui vos querredes por senyora haya e tenga de los ditos molinos e molinares tierras e possessiones sobreditas e respondan e satisfagan a vos e a los vuestros de todas e cadaunas cosas sobreditas e de quales quiere otras segund que a mi fasta el present dia de oy ha feyto e respondido e deve dar e responder e tractar e defendan a vos e a vuestra persona e vuestros bienes asi como de senyora natural no esperado de mi ni de los mios otro mandamiento o licencia especial. Et encara con todas e cadaunas cargas e vinclos infrascriptos e infrascriptas do cedo e luego de present livro e fago a vos dita Ysabel Ferrandez pupilla donacion e cession de todo mi derecho e todas mis vozes razones actiones questiones peticiones reales personales utiles mixtas e directas ordinarias e extraordinarias, el qual e las quales yo en los ditos molinos molinares tierras e possessiones sobreditas rendas establimientos e con todos e cadaunos otros derechos de aquellos he e haver puedo e devo e a mi pertenesce e pertenescer puede e deve por qualquiere caso derecho manera o razon. Et procurador ydoneo e senyora vos ne fago e constituezco assi como en cosa propria vuestra con todas e cadaunas cargas e maneras e vinclos e condiciones infrascriptas, delant qualquiere judge competent ordinario delegado o subdelegado, ecclesiastico o seglar, dant e atorgant a vos dita Ysabel Ferrandez en e sobre las ditas cosas e cadauna dellas pleno e libero e franco poder a demandar responder deffender excebir recebir componer compromes transiguir difinir. Et fazer procurar todas e cadaunas otras cosas que bueno e sufficient procurador e senyor en cosa suya propria puede e deve fazer e que yo faria o fer podria ant de la present donacion e cession personalment constituydo del qual derecho vozes razones acciones e otras cosas sobreditas segund de suso dito es quiero que podades exercir e usar en judicio e fuera de judicio assi como de derecho vuestro proprio prometient haver firme e seguro agora e a todos tiempos qual quiere cosa que por vos o por otri por vos en las sobreditas cosas e en cadauna dellas e aquellas tocantes e dependientes de aquellas sera feito e procurado bien assi como si por mi ant de la present donacion e cession personalment fuesse feito e procurado, prometient encara a vos dita Ysabel Ferrandez pupil e al notario dius scripto assi como a publica persona legitimament solepne stipulant e recibient en nombre de todos aquellos aqui se conviene e convenir puede o deve e podra e devra que de los ditos molinos e molinares casas casales tierras e possessiones sobreditas rendas e derechos daquellos non es feita alguna otra donacion e cession vendicion cambio permutacion obligacion ni alguno otro contracto o alienacion siquiere transportacion por el qual o los quales la present donacion e cession en alguna cosa pudies menos valer ni en todo ni en partida se pudies anullar o revocar ni a vos dita Ysabel Ferrandez ni a los vuestros en alguno tiempo nozer. Antes si por aventura en alguno tiempo en los ditos molinos molinares casas casales tierras e possessiones sobreditas terminos rendas pertinencias e derechos de aquellos que a vos do segunt dito es quanto por contracto feito por mi o por razon de mi solament e no en otra manera pleyto embargo siquiere mala voz vos seran puestos por qualquiere o quales quiere persona o personas de qualquiere ley estado o condicion seyan en todo o en partida, a vos o los vuestros possidiendo o no possidiendo en todo o en partida prometo e me obligo empararme daquel pleyto embargo siquiere mala voz requerido por vos o los vuestros o no requerido, la qual requisicion o denunciacion agora por la ora a vos e a los vuestros remeto e relexo. Et prometo e me obligo levar aquel a mis propias expensas mias e de los mios tanto e tan largament entro a que por diffinitiva sentencia de la qual no pueda seyer appellado supplicado o denunciat o puesto sea terminado. Yo sea en obligacion vuestra e de los vuestros empara vos daquel pleyto embargo e mala voz si querredes. Et si contecesse vos o los vuestros o yo o los mios requeridos o no requeridos segund dito es seyer vencidos de aquel pleyto embargo e mala voz que puesto sera segund dito es siquiere por imprudencia o [illegible] e assessor siquiere por imprudencia o inadvertencia de advocado siquiere por negligencia o culpa mia o de los mios o por qualquiere otra manera o razon, prometo e me obligo por mi e los mios dar a vos dita Ysabel Ferrandez pupil o a los vuestros otros tan buenos molinos molinares casas casales tierras e possessiones terminos e pertenencias daquellos e de tanta renda e espleyt e en tan convenientes lugares situados en el Regno Daragon como son los sobreditos molinos e molinares casas casales tierras e possessiones sobreditas rendas e derechos daquellos que a vos do segund dito es con todos los melioramientos que seran en los ditos molinos e molinares casas casales tierras e possessiones terminos rendas pertinencias e derechos daquellos e seyer tenido a vos e a los vuestros agora e a todos tiempos por mi e por los mios por la sobredita razon de firme eviction e leal deffension segund dito es. Et si yo o los mios no ternemos e compliremos o tener e complir no faremos todas e cadaunas cosas sobreditas segund de suso ditas son e por la dita razon a vos dita Ysabel Ferrandez pupill o a los vuestros missiones nos conviniran fazer danyos greuges e menoscabos sostener en qualquiere manera todo aquello vos prometo e me obligo satisfer e emendar, de las quales missiones danyos greuges e menoscabos quiero e atorgo e me obligo vos e los vuestros seyer creydos por vuestra simple e plana palaura sin jura e testigos aduchos e menos de otra probacion alguna. Et tener e complir todas e cadaunas cosas sobreditas obligo a vos todos mis bienes mueblos e sedientos avidos e por haver doquiere que sean. Et encara quiero e atorgo e prometo e me obligo que por las razones sobreditas e por qualquiere dellas me podades e fer fazer prendas de mi casa e de mis bienes doquier que trobare e de qualquier otro lugar que trobadas seran privillegiado o no privillegiado bivas e muertas en las quales pueda seer feita execucion entro a complimiento de todas e cadaunas cosas sobreditas a uso e costumbre de Cort e de alfarda. Et prometo e me obligo haver a asignar e dar bienes mios mobles propios quitos e desembargados entro a complimiento de todas e cadaunas cosas sobreditas. Et renuncio a mi fuero e judge ordinario e sotsmeto me a conocimiento juridicion e destreyta de qualquiere judge ecclesiastico o seglar ant qui convenir me querredes. Et encara que esleydo por vos uno de los ditos judges podades variar una e muytas vegadas ant del pleyto contestado o despues contestado a qualquiere de los ditos judges que querredes me giredes ni contradicimiento en alguna cosa no contrastat. Et renuncio dia de acuerdo a diez dias pora cartas e dar e a qualquiere derecho ley fuero uso del Regno privillegio beneficio impetrado o por impetrar siquiere por movimiento propio del atorgat siquiere a instancia del impetrant e a todas et cadaunas otras dilaciones e excepciones de fuero e de derecho que a las sobreditas o algunas dellas repugnantes o contrastantes o contrastar podientes las quales a mi e a los mios pudiesse aprovechar e valer e a vos dita Ysabel Ferrandez pupil e a los vuestros por qualquiere manera caso derecho o razon nozer, a las quales agora assi como la ora yo expressament renuncio e quiero expressament e consiento que aquellas ni de alguna de aquellas en algun tiempo no me pueda ayudar ni valer. Et encara prometo e me obligo que la present donacion en todo ni en partida por razon de propia ingratitut o por qualquiere otro caso derecho manera o razon no revocare o revocar fare. Et renuncio a la ley fuero derecho dizient que la donacion por razon de propia ingratitut se puede revocar e a qualquiere otra ley fuero derecho costumbre uso del Regno e a qualquiere otro beneficio e a quales quiere otras cosas a los sobreditos repugnantes o contrastantes en todo o en partida e que a mi e a los mios en las sobreditas cosas pudiesse aprovechar e valer e a vos dita Ysabel Ferrandez pupil e a los vuestros contrastar o nozer. Et a mayor firmeza e seguridat vuestra e de los vuestros e de todas e cadaunas cosas sobreditas e salvedat de la present donacion e cession do a vos fiança de salvo segund fuero Daragon o segund fuero de la ciudat de Teruel al honrrado don Martin Martinez de Marziella ciudadano de la dita ciudat. Et yo dito don Martin Martinez de Marziella fiança de salvo de la dita donacion e cession segund fuero Darago e por fuero de Teruel me constituezco e me obligo dius obligacion de todos mis bienes mueblos e sedientos avidos e por haver doquiere que sean. Empero yo dito Marcho Sanchez con tales cargas maneras e vinclos e condiciones fago a vos dita Ysabel Ferrandez pupil la present donacion e cession de los ditos molinos molinares casas casales tierras e possessiones sobreditas que toda ora e sazon que el honorable Johan Ferrandez de Heredia senyor de la villa de Mora o sus herederos vos dara o querran dar trenta mill sueldos jaqueses que vos dita Ysabel Ferrandez dedes e seades tenida e obligada a vos e a los vuestros dar livrar restituyr e tornar los ditos molinos e molinares casas e casales tierras e heredades e possessiones sobreditas al dito Johan Ferrandez de Heredia senyor de Mora o a sus herederos. Et yo [illegible] si dita Ysabel Ferrandez [illegible] moriesse sin fijos herederos de leal conjugio que todas las ditas heredades molinos molinares casas casales sobreditas [illegible] torne a aquellas ayan e herede el dito Johan Ferrandez senyor de Mora o los ditos sus herederos e no otra persona alguna. Et otrosi quiero e atorgo que si por aventura el dito Johan Ferrandez de Heredia o los suyos tardassen de dar e pagar vos los ditos trenta mill sueldos jaqueses a vos teniendo los ditos molinos molinares casas casales tierras heredades e possessiones sobreditas recibiessedes hayessedes las rendas fruytos e espleytos de los ditos molinos molinares e heredades que sean vuestros propios e toda que el dito Johan Ferrandez o los suyos vos dara los ditos trenta mill sueldos jaqueses seades tenida e obligada a lexar e desempachar los ditos molinos e heredades sobreditas e no otra cosa alguna ni vos pueda costrenyir a tornar los esfruytos que avredes ovido del tiempo que avredes tenido los ditos molinos e todas las ditas heredades, como yo quiera e tienga fasta los ditos esfruytos seyer vuestros propios fasta en tanto que por el dito Johan Ferrandez o por los suyos vos sean pagados e satisfechos bien e complidament los ditos trenta mill sueldos jaqueses. Et encara quiero e atorgo que cada que el dito Johan Ferrandez a los suyos vos dara los ditos trenta mill sueldos jaqueses e ell avra recebido los ditos molinos e molinares casas casales tierras e heredades el dito Johan Ferrandez e los suyos que aquellos tendra e possidra que aquellos ayan e tengan e se comprehendan e sean compresos dius todas e cadaunas cargas maneras vinclos e condiciones e retenciones contenidos o contenidas assi en el testament de Johan Ferrandez de Heredia senyor de Corsa qui fue padre del dito Johan Ferrandez senyor de Mora. El qual testament por el dito Johan Ferrandez senyor de Corsa en su vida cerrado e sellado quatro dias de julio, anno anativitate domini millesimo trecentesimo sexagesimo septimo fue livrado a Miguel de Villanueva notario publico de Caragoça, como en la mutacion correction aprovacion e ordenacion del dito testament por el honrrado honesto religioso con senyor don frey Johan Ferrandez de Heredia Castellan Damposta e agora prior de Cataluenya de consello e ordinacion del honrrado e discreto varon don Domingo Cerdan cavallero del senyor Rey consellero e justicia Darago feito e fecha a XX dias del mes de octubre anno de LX de suso mas en especificado. Feyto fue aquesto en el lugar de Sant Pedro de Belmunt qui en otra manera se dize Barracas de Asalit primero dias del mes dagosto anno anativitate domini millesimo trecentesimo septuagesimo tercio. Sig(+)nyal de mi Marcho Sanchez de Curanda sobredito qui aquesto firmo e atorgo. Testimonios son de aquesto Blome Perez de Catar, savio en derecho de la ciudat de Teruel. Et Andreu Martinez de Palacia studo habitador en las Cuevas de Cabiellor.

Sig(+)no de mi Pasqual por auctoridat real notario publico por toda la tierra e senyoria del senyor Rey Daragon, qui a todas e cadaunas cosas sobreditas una con los sobreditos testimonios present fue e aquesta carta publica por recebi e scrivir fiz con lo sobrescripto en la XX linea do diz quales e cerre ano dia mes e lugar sobreditos. 92