

17 de Mayo de 1726

Salda 2 Leg 293-68

Sta Coloma de Farnes.

Pactos p. la Cabecera <sup>on</sup> de Sta Coloma  
de Farnes firmados entre el Yte. J. <sup>1º</sup> <sup>de</sup> <sup>la</sup> <sup>villa</sup>  
y Juan. Guixera S, Not. de Sta. villa.

30.



2

Sobra la capbreuacio de las vendas que lo Ill<sup>re</sup> señor Mar-  
ques de Ruyt te en la diocesis de Vich se ha capitulado y pa-  
sat ab Pere cases not<sup>o</sup> agente y capbreuador de aquella, lo auall  
escrito y sequent.

Primerament Considerans Los Mochos breballs mo-  
lestias y enfados se esperan en dita Capbreuacio y perq<sup>ue</sup>  
ab mes cuidado y diligencia dho Pere cases efectue aque-  
lla es conuinque y pactat Que tots los enderrieratges  
y abastos que se encontraran axís de lersos, lleys mes  
Censos com de altres qualsenols cosas inmuebles y de  
fruits resultants de aquellas, Que tot lo que se iraura  
y se adquirira tant per conueni com per sentencia  
se tinga de deduir y repartir igualment (despres  
primer los gastos seran fets per ocaasio del recobro de  
aquells) y si se tornara algun partit de decima avey  
que aquella no pot cobrar cosa del abastat que los  
fruits resultants dels ~~terros~~ tres primers anys sien  
també igualment repartits en la forma dita.

Item que las grauias se demanaran las puga de  
casas ser ab que tinga obligacio de insinuar las al  
notari de nostra Curia a fi de registrarlas ab un re-  
quite ab la declaracio de que tingan de hauer firmat  
lo acte per raho de ~~ser~~ dins un mes comptador del  
dia se firmara lo tal contracte en auant albremento  
sia dita gracia com si feta no fos y per la espaccio del  
qual ~~ser~~ tinga la dona franca.

Item que los emolumentos y entriadas que resultaran  
per raho dels precaris se faran per causa de dita cap-  
breuacio sien tots propis de dit Casas Capbreuador.

Item es conuinque que sempre y quant se esdeuin-  
ga hauerse de fer reduccions de Censos puga dit Casas  
fer las, hauentne de donar primer part a dit Ill<sup>re</sup>  
Senor.

Item Que sempre y quant se usauindra hauerse  
de menester algun o alguns avey s'ahento per la defensa



de la senyoria directa o sobre qualicvol dret domi-  
nical expectant a dñe Mr. Senor. Fue lo salaris de  
aquells se tingan de pagar de la massa de dita  
Capbreuacio y aproximacio las extraccas dels pro-  
cessos de las causas se euocaran en la R. A. las  
quals api euocadas diu Mr. Sr. tinga de fragar  
per son advocat y procurador y terminada  
aquella lo que braura se tinga de repartir en la  
forma sobre dita.

Item que sempre y quant se esdeuindrà haues  
se anar fora de la Ciutat de Vich per aueriguacio  
de algunas alouetats, en que dit Cases no tindrà  
altre profit que la dena franca, en dalt cas, dels ter-  
ros se adquiriran se age de pagar lo gasbo de Cauall  
cadura y demes sustentos.

Item que tots los partits de censos de qual senol es  
peua sien, la solucio dels quals se trobarà atri-  
buda de sinch anys, han tots propis de dñs Cases  
encaraq. sian partits abonats als arrendataris  
de aquells.

Item y finalment es convingut que de la massa  
de dita Capbreuacio se tinga de pagar tant la  
extracta dels capbreus se faran en forma de dñs Cap-  
breuacio, com los demes actas y capbreus auten-  
tics per las senyorias de dñs Mr. Sr. entregantlos  
autenticos posats en la forma que millor estar pu-  
gan per la duracio y conservacio perpetua de aquells.  
Dat en Barç. a 3 de Abril 1520.

es firmat per dñs Mr. Sr. en lo  
libre que porta en lo qual consta  
de las entradas dels productos de  
dita Capbreuacio.



Actes per la Capbreuació que Fran. Cuixeras  
Notari publich de la Vila de S<sup>ta</sup> Coloma de Gramenet  
dels Alous y Vendas que lo Marq<sup>o</sup> de Rupit Bouanoville  
Baro de Orcau te en dita Vila de S<sup>ta</sup> Coloma y son  
terme, com en altres parts dependentes de la mateixa  
Capbreuació que fins vuy se ha aportat.

1<sup>o</sup> Que tot lo que se pedreua de foriscapis, demes  
Abrans y Vendas (en que los Arrendatarijs no tenen part per  
esser atranadas) dins la dita Vila y son terme y demes, se  
hagen de fer tres parts iguals co es, dos per dit Fran. Cuixeras de  
los quals deya pagar los gastos processals, paper Sellas, Avocat, Por-  
tax Espacio, Anadas per Diligencias, y demes se offerixan per Vado  
de dita Capbreuació, y la restant tercera part haze de quedar si-  
quida per dit Marques.

Item. Que dit Fran. Cuixeras no pugua fer gracia alguna per Vado  
de dita Capbreuació, apis de foriscapis, com de pensions, atrassadas, Sen-  
expres Ordre en escrit de dit Marques, com dels Quimer se deu-  
ran den del dia 5. Abril prox passat de 1726 en avant s'inga addi-  
cat, dit Fran. Cuixeras y demes Procuradors de dit Marques lo  
fer gracia alguna sots Decret de Nullitat, com consta ab Carta Orde  
de Data del Mateix dia.

Item. Ab pacte que en cas se recobria algun partit de Decima  
que aquella enterament sia de dit Marques ab tal que tots  
los gastos que dit Fran. Cuixeras fazi constar legitimament, hauran fet  
per Vado del recobro de ditas Decimas, dit Marques lo hi Satisfara.

Item. Ab pacte que a dit Fran. Cuixeras se li pagaran la Mitat



Dels Salaris dels Actes de Capbreuació, Tenint Obligacio  
dit Joan. Cuixeras de Entregaa (Dins lo Termin de Brez  
Actes) Copia Authentica de dit Capbreu a dit Noaquez  
Subministrantse li empeno Paga Sella per Original y Copia

Barcelona y Maig a 17 de 1726.

M<sup>o</sup> Marques de Rupit Borbonville  
Baro de orcau Percompte de loch

Juanino Luis de las Noz publich de la  
Vila de Sta. Coloma de Gramos.



6  
Pactes de la Captivencio ab Francisco Guixera  
en lo Maig 1726



7

ACTES de la Captivació que Joseph Soler Notari públic de la Vila de Rupit dels Mous, y vendas que lo Marq. de Rupit, Bouanoville de Baró de Orcau, te en lo Marquesat de Rupit, y sos termes Com en altres parts dependents de la Matèria Captivació que deu aportar de assí al devant —

Primo. que tot lo que se redressaria de fons Capis, demes d'arrossos de rentas (enque los Arrendataris no tenen part per esser arrossadas) dins la dita Vila y son terme, y demes sen s'agen de fet tres parts iguals, ço es dos per dit Joseph Soler, de las quals deya pagar los gastos processals paper Sella, Advocat, Portes, Expacció, anadas per diligèncias, y demes se offerixian per raho de dita Captivació, y la restant se ceixa part baixa de quedax líquida per dit Marques —

Item. que dit Joseph Soler no puja fer gracia alguna per raho de dita Captivació, avís de fons Capis, Com de pèncions arrossadas (Sens expres orde en escrits de dit Marques) Com dels Divísmes se deuran den del dia 5. de Abril prop passat de 1726. en avant binga addicat dit Joseph Soler, y demes Procuradors de dit Marques, lo fer gracia alguna sots decret de nulitat, Com consta ab carta onde de data del Mateix dia —

Item Ab pacte que en cas se recobria algun partit de Decima, que aquella Entenament sia de dit Marques ab tal que tots los costos que dit Joseph Soler fara constax legitimament haurá fet per raho del recobro de ditas decimas, dit Marq. lo hi Satisfara —



8  
Remem. Ho pacte, que a dit Joseph Solex, se li pagarian la Mitas  
dels salaris dels actes de Captiveració, temnt. Obligació dit  
Joseph Solex de entregar (dins lo termini de tres Mesos) Còpia  
Autentica de dit Captiu a dit Marques Subministranseli  
Empens paper Sellat per Original, Còpia, Barcelona y Maig  
a 17. de 1726.

El Marques de Rupit Bournonville  
Provo de vreau Bescompre de iochy

Joseph Solex nou pub. Habida y ferned  
Marques de Dupit.



Actes de la Capbreuació fets ab Joseph  
Joleu Notari Procurador en lo Marquésat  
de rich fets i firmats en 27 de Maig  
1726

N<sup>o</sup> 615,











12  
Pactes que feu lo Marques de Dupin ablo  
Pera Casas Notari en 18. Maig 1726  
cabbrevacio delas mudas de la Plana de



13

Pactes per la capbreuació, que Fexe Cases Nob. Publich de  
la Ciutat de Vich deu, aportax dels alous y vendas que  
lo Marques de Ruyit Bouxnonville Baró de oncau be  
en la Diocesis de Vich (exceptats los dels castells y Termes de  
Ruyit y Fornils ab los dependents.

Primo quebot lo que se redrexié  
de foriscapis y demes atrasos de  
vendas (en que los arrendatarios  
no tenan part per arrex abassa-  
das) dins la dita Diocesis, Menos en  
los dits castells, y sos dependents  
se haze de Ten tres parts iguals  
las dos per dits Fexe Cases, y las  
quali deya pagar los gastos pro-  
cessals, paper sellas, Advocat, Por-  
tex, evaccio, anadas per diligencias,  
y demes se oferiran per haho de  
dita capbreuació, y la restant ter-  
cera part haze de quedar liqui-  
da a dits Interques.

Item que dits Fexe Cases no paga  
ten gracia alguna per haho de  
dita capbreuació apís de forisca-  
pis, com de penicions abassadas



16  
sens expres ordre en escrits del d. d. Marques (com deli Luis mes se dexaran don del dia 5. Abril prop. parias de 1726. en auant s'inga abdicat die Pere Cases y demes procuradors de d. d. Marques lo sex gracia alguna sob secret & publicas com consta ab carta ordre de data del mateix dia).

Item que los emolumentos y entradas que resultaxan per ra ho dels precaris se taxan per causa de dita Capreuaio sian tots pro. priis de d. d. Marques.

Item que dit Pere Cases no puga sex reduccions de censo alguns sens precebre expres ordre en es. crits del d. d. Marques alias sin. orublas.

Item que sempre que uinga lo cas que se haga extractes de processos de las causas de dita Capreua: cio que se uocaxan a la Real Audiencia que en tal cas dit Pere Cases haga a pagar dos censos de que s'ingontara la dita extracta



com lo restant d'exi lo pagará  
dit Marques; las quals causas  
promete dit Marques se las  
aportará per son Advocat y Pro-  
curador y terminadas aquellas  
lo que sen traxirá (debetes los gas-  
tos) se haze de repartir igualmente  
lo es la mitad per dit Marques y  
la altra mitad per dit Dexe Casas.

Item ab parte que en cas se reco-  
bría algun partit de Decima;  
aquella entexament sia de dit  
Marques ab tal que tots los gas-  
tos que dit Dexe Casas fará contra  
legítimament hauna feets per  
traxer del recobro de ditas Decimas  
dit Marques la hi satisfará.

Item. y finalmente ab parte  
que al dit Dexe Casas se li paga-  
rá la mitad dels salaris dels  
actos de Capbreuacio, venint dit  
Dexe Casas obligacio de entregar  
dins lo termini de tres mesos  
copia autentica de dit Capbreu  
a dit Marques subminiáran-  
seli ampexó' paper sellat per



Lo original y copia.  
Bata y Mayá, 18 de 1526.

Hernando Salvador de Barnonville  
y Crill Marques del Ruyt Baro de  
orcauy

Deze cases notaxi Pub &  
La ciutat de crich.