

LA V. O.

Q. A. 210

1258

1760. 1761 y 1762

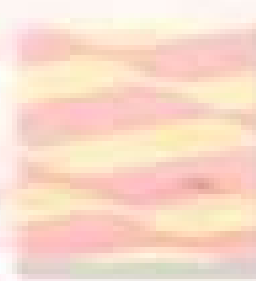
S. IV, 43-30

P. 1258-10

Torba

Arriendos de las rentas de la Beneficencia
de Torba, y del molino de la villa sito
en el termino de aquella villa por los
quatrienio de 1761. á 1765, desde este año ha-
ta 1769, y desde 1769 h. ta 1763.

Leg. 4 N. 25



GOBIERNO
DE ARAGON



Quarenta maravedis.

SELLO CUARTO; Q. VAL
RENTA MARAVEDIS, AÑO
DE MIL OCHOCIENTOS Y
DOS.

[Faint, mostly illegible handwritten text in the upper left section of the page.]

[Faint handwritten text, possibly a date or reference, in the middle left section.]

[Faint handwritten text, possibly a signature or name, in the lower left section.]

[Faint handwritten text at the bottom left, possibly a date or reference.]

Arrendament fet y firmat per la Esma
sra D^a Maria Isha Ponr e Mendora, Compres-
sa Robres^a e Aranda a favor de Inofre Vila
Moliner de la Vila e Igualada, el Moli e Porta,
nomenat lo Moli e la Sala, y una peua de Terra
dita lo Olivar el Moli, y empedar e Host annexo
al dit Moli per temps e quatre anys, que comenca
en lo dia primer de Maig el 1764. y finiran en lo
dia primer de Abril el 1765 per

Pren _____ 105049

En poder de Pau de Tor y Ro-
ma Nos pub^l P^r Col. e muni^o e
Barma als 4 de Juliol el 1760.



Diego y treinta y seis maravedís.

SELLO SEGUNDO. CIENTO Y
TREINTA Y SEIS MARAVE-
DÍES, AÑO DE MIL SETECIEN-
TOS Y SESENTA Y TRES.

Se notou Com Yo. D.^a Maria

Jofea Ponze Mendora, Perez, Poma, Boumonville, Perapex-
tura, Enil, Orcau, Vilademany, Exuhiller, Tuxell, Lull, Vall-
gornera, y de Cabrera, Compterra y Robres Viuda del Com-
te de Aranda, Marquesa de Villanueva, y de Rupit, Biscomptes
de Poch, Panonera de Torba, y Santa Genis de Ravollet,
Orcau, Santa Coloma de Penyes, Señora Jurisdiccional de
la Vila de Turiana, y Vila plana, Tixadell y Viladrau Fran-
de de España de primera Clase y Perceptos de quarte any,
y quarte Cullita, que comensaran a cobrar lo dia primer
de Mayo de mil setecientos septenta y ha, y finiran lo die ultimo
de Abril de mil setecientos septenta y ocho. De mon graci,
y buena ciencia, Arrendo a D. Jofse Vila Moliner de la
Vila de Igualada Bisbat de Vic, present, y avall deceptant
y de reus, y aqui el Molin de perpetuam, tot aquell Molin
fariner nomenat lo Molin de la Sala situat entre terme de
Torba, ab una penya de terra nomenada lo Olivar el Molin
tinguda de dos jornals y un pedat de hort, y tinguda de un
mitj jornal ampeo al dit Molin. Lo qual arrendam^t li
fau ab la paca y contengut en la Paba, que es el tenor sequent

Item qui vulla engrander en arrendar, per temps
quatre anys, y quatre cullerades començaran lo die primer
e l'altre mil secent e xanta, y huy acobaran en lo últim
dia e l'altre mil secent e xanta, y inch lo mol farner
nomenat lo mol de la sala situat en lo terme e Torba, ab
una pesa, e l'altre nomenada lo olivar e l'altre e tin-
guda e dos jornal, y un pedas e hort e tinguda e un mig
jornal amero al dit mol, que la Cr^{ma} Sia Comptessa e
Robre Vuda e Aranda, Margueta e Torze, y Villanar,
Senora Jurisdiccional el Castell, Vila, y terme e Torba,
y Locher^{re} Genus te en lo predict terme e Torba a Cr^a
lo nefara y firmara arrendant, prechint lo rema-
te e ell en subar publich ab lo pacte y condicions sequent.
Primerament sapia lo Arrendatari, que lo preu
e dit arrendament lo tindra e pagar ab vuyt iguals
pagas, y planos, fent cada any dos pagas, e uo es la meitat
per Nadal, y la altre meitat per Sant Joan e Pini, co-
mençant a l'alta primera paga lo die de Nadal e
mil secent e xanta y huy la segona lo die de Sant Joan
e Pini e mil secent e xanta y dos, y així los demés
anys en semblants diada. Lo qual preu haura e por-
tar lo Arrendatari a on inch, y per ell en la pñe Ciutat
e Bañar, y en la Casa e dia Cr^{ma} Sia, o alí ahont sa Cr^a
disposara.

Item sapia lo Arrendatari, que tindra obligació en lo
primer any se engrandir arar con ab labarra e dit lo-
li quatre palms per la part el Camp e Tran^{ch} Ro-
rich, donantli la Cr^a totas las Touy, que fan a dit mol y res-
clara.

Item sapia lo Arrendatari, que no solament tindra obliga-
ció e tenir lo mol e corrent, y lo tech, y barra e curat, itam-
be haura e mantenir la xerclora, y adobarla en cay recir-
patllay a Cay Contay, y deuy pay, donantli solament per part
era Cr^a la Touy acostumada al mol.

Item sapia lo Arrendatari, que en cay convinga per
reparació e la xerclora, o per fer lo rodet, o canals e lido-
nada la fusta necessaria a coneguda era Cr^a, o eron Ro-
rich, e l'obligació el Arrendatari lo anarla a buscar
ahont se li demanar.

Item sapia lo Arrendatari, que a la fi e donat arrendant
haura e depar lo mol farner e corrent, y en estat e mol
dret, y labarra, y tech ben net, y ecurat al mateix modo,
y forma, que se haura entregat.

Item sapia lo Arrendatari, que dita Cr^{ma} Sia e l'alta
e vicció a dit Arrendatari en quant a ferli tenra, y va-
ler lo pñe arrendant, no empero li estara e vicció per
causa e pesta, Guerra, pedra, neula, ni altre qualvolcas
fortuit, o incogitat, penurat, o no pensat.

Item sapia lo Arrendatariu, que enara tingut, y obligat
durant dit arrendament en pagar la R^a imposicio de
Catastro corresponent a la Ep^a per rahó de las rendas
comprovaes ab est arrendament.

Item sapia y entenga dit Arrendatariu, que per la sepe-
recat el preu Ofertia per dit Arrendament, naxa de
donar bonas, e idomeas fermament aconeguda, y satisfac-
cio a la Ep^a.

Item sapia lo Arrendatariu, que lo arreu, y mitjas ditas, se
guanarian en lo Subast de est arrendament, lo hauria de
pagar de parament el preu de dit arrendament en
lo primer plau, y pagar el.

Item sapia lo Arrendatariu, que amey el preu Ofertia,
hauria de pagar al Notari, Corredor, y jurats, y
consecents salaris, y a men lo paper Sellat corresponent,
el qual acte de arrendament se hauria de entregar una Co-
pia autentica a la Ep^a a coran el arrendatariu. E digay
qui dix hi volera, que el mey donant milleraria. Y am de
dit pacte, y no veni elly entach las ditas coses, e mon poder,
y aquellas poro en may poder, e dit Arrendatariu, y dels reys
durant lo temps de dit arrendament. Prometen entregar
la posesio de la cosa arrendada, donantle facultat, que el la
propria authoritat, e la paga pendrer, ab clausula de
Constitut, y precari, cedente ari materalis tot lo dret, y acci-

ons en vixat els quals paga demanar, rebre, Cobrar, y
haver totas las robes ditas coses, y de lo que cobrada firmen
qualrevol xerros, apocay, y cautelas necessarias, y porta
cobranza en posar clams, y redams, e instas qualrevol
execucions, y aliaments de a dits drets en Judici, y
fora e ell, com millor li convinga, constituhentlo en exa-
coray mon Prior com en cosa propia, notificanlo a qui
se deya notificar. Lo preu el preu arrendament son
mil, y cent llivras moneda Bar^a, e las quals detre-
tar anquanta llivras, que ha guantat e arreu loma-
tar Arrendatariu restan mil cinquanta llivras pa-
gadoras en lo modo, y forma contengut en la Tabla
dalt insertada. Y así renunciant a la excepcio el
preu no se aixi convingut, a la lley ultra dimidium,
y altre qualrevol, que a favorixme paga, e descha
dit Arrendatariu tot lo mey, que posian Valer la
cosa dalt ~~arrendada~~ arrendada, Prometent lo preu
arrendament feble valer, y tenir, y estar e ferma, e le-
gal vincio entoty qualrevol cas de restitucio, y eme-
na de tots danys, y gastos. Per lo que obligo tots mor beny
mobles, e immobles, hagues, y per haver. Renunciant
al privilegi Militar, y a tot, y qualrevol altre dret o

Ue, que Valor y ajuda me pogues, y a la que prohiben
 la general renunciació. Yo Onofre Vila Arrendatari
 predict accepto lo pnt arrendament de los pactes y con-
 dicion. sobre dits, a que expressament consento. Remon-
 grat y certa ciencia prometo la ditya Cosa atender y
 cumplir, pagarlo de prou en los plazos y terminy dalt
 expresats. Lo que prometo atender y cumplir en un
 dilacio, ni escusa alguna, ab lo acordat salari e honor
 y ab restitucio, y esmena e dany, y gaver. Y per ma-
 jor seguretat dono en fiam y a Joseph Barrial Paray-
 re e la Vila e Igualada y a Joan Trats Moliner el
 Dsch e Vilanova el Cami, esto es lo dit Joseph Bar-
 rial present, y lo dit Joan Trats encara que ausent
 comenfa present. E Yo dit Joseph Barrial present no
 solo en nom propi, sino y tambe com a Prox por es-
 tar Cosa legitimament constituit y ordenat per lo sobre-
 dit Joan Trats, com Constare e me procura ab acte rebut
 en poder de Mariano Cuy nor, y Vinale Nos publ e
 la Vila e Igualada Bisbat e Vich als dos els con-
 xents, que en el tenor seguent = Sia publich, y noto-
 ri, com Yo Joan Trats Moliner els illozatos, Termes el
 Dsch e Vilanova el Cami Bisbat e Barina. Degrat,

y certa Ciencia fah constituyth, y Ordeno en Prox meu cont,
 y especial, y per la avallescatay cosa general, e manera
 que la especialitat no derogua ala generalitat, ni al con-
 trari, a Nos Jph Barrial Parayre e la Vila e Igualada Bis-
 bat e Vich ala torpacio y firma e sta procura ausent,
 aixi com si fah present. Peraque per mi en mon nom, y re-
 presentant ma propia Persona pugue per fiamra junt ab
 altre, o altres, y arolar, y obligarme en lo arrendam, que
 per la ex ma sra Condesa extranda en la Ciutat e
 Barina domiciliada, o per qualver ol legitim Prox redi-
 ta ex ma sra se firmara mediant Exra publica a
 favor e Onofre Vila tenidoralli e la obredita Vila
 e Igualada, y creafet, y firmat e aquell molifamex,
 y demes Cosa a ell amexa, que dita Ex ma sra ex por-
 seix en lo Dsch e Torba Bisbat e Vich, o en son ter-
 me lo qual arrendam, sera per lo terminy e quate
 anys, quals començaran a començar lo primer dia el
 Mes e Maig el any proxim vinent e mil setcent y se-
 xanta y hu, y firmaran lo ultim dia el Mes e Abril el
 any mil setcent y sexanta y unch per lo preu e mil cent
 lluyas moreda Barina, e la qualde se du huda cinquanta
 talluyas e a rauc lucrats per lo sobre dit Onofre Vila
 en la subaracio e ex arrendament, quedant pagado-
 ran mil y cinquanta lluyas, y ab los mateixos pactes, gra-
 vamen, y condiciony continuats en la Tabla ab que se ha

subhastar lo dit arrendament en lo Lloch públic y acortu-
matz e la sobre dita Ciutat de Barma y diximatels pugu-
en mon nom lo carrech edua fiamma sobre mi y mo-
benes acceptar y obligar en lo sobre dit nom en paper
junt ab dit Onofre Vila Arrendatari y altres co arlo-
lo puer el expreerat arrendam^t ab lo plars, modo y
forma en la sobre dita Tabla convingut y expreerat y en
lo que se expreerat en lo acte e en arrendam^t. Auen-
er y cumplir prometren sens dilació ni excusa alguna
ab los de quets y acortumats Salariu de Prox y ab restitució
y emenda etots danys y Contas estipuladas segon estil y
per lo Cumplim^t etots sobre expreerat obligar tots mo-
benes y drets junt ab dit Onofre Vila y altres y arlo-
nunciar a la Ley que duxora, que primeram^t racon-
vingut lo Real, que la fermana y al Benefici e navas
Constitucions divididoras y cedidoras accions y ala Episto-
la el Divo Adria y Consectut de Barma que parla e en,
o e molts que arlo-los reobligan y ala Ley que diu que detret
lo Real, ietret, o llevar lo accion y amon propi per sub-
metent me al for el Ill^{re} Senor Corregidor de Barma,
y ala jurisdicció e altres qualres vol Jueges y tribunals
el pr^o Principat e Cat^o seculars tan solam^t ab facultat
e vaxar lo Jueces y si conve a la Ley Digestis e Jurisdic-
tione omnium Judicum y demes Leys e mon favor font

10
y firmam^t Exa. et ten^r bair pena e ten^r en los libes
e ten^r e la Curia edit Ill^{re} Senor Corregidor de Barma
o e altres qualres vol Superior el pr^o Pr^o e Cat^o Secular
tan solam^t y ab totas las demes universals Clavulas e
apreerms, rigors, obligació e ma Tenona y bens junt ab dit
Onofre Vila y altres y arlo-los segun la practica, y estil e
dita Curia y en semblants obligacions y Exa. et ten^r po-
sar acortumadas en amplissima forma y ab constitució e
Pro^o por firmam^t la sobre dita Exa. et ten^r en cas neces-
sari y convenient sia Margam^t Prometent ten^r per
firm, valido y agradable tot quant a cerca lo sobre dit
per lo dit Jph Barma Pro^o meu de sobre constituhit fet
y executat sens y al lo no revocar en temps algu bair
obligació etots morbens mobles, e immobles haputs y por
haver y ab renunciació e tots drets necessaria en testimo-
niel que firmo la sobre dita q^o p^o m^oura. Lo que fouch fet
en la sobre dita Vila e Igualada Disbat e Nich y Carre-
giment e Vilafraanca el Paradij sui que coniam al de
diar el Mes de Juliol any e la Nativitat de n^osr^o s^o en mil
set cents e cinquanta, Exent p^o m^o per testimonio Joan Ferrer
ca paguer y Joan Gasso Particor tots dos e dita Vila e
Igualada per lo sobre dit fi cridats y pregats. Joan Pro^o
e Volo infit Nos afirmo Coneser al sobre dit Joan
Prats, que firma era propi ma= Mariano Cuynex,
y Vinale Nos= signa ne em Mariano Cuynex y Vinale

per authoritat R. Notari pub. ala Mare Qualada Des
batellich, que la ant procura en mon poder rebuda, e
propria ma he exerce en lo ma paper el Pl. sello regori,
y imitat y legitimit, als dia, lley y any sobre dit ho lo qui
en testimoni e veritat. Llohan y aproban la refer-
rida lley y acceptant lo Carrech e fiança Prometo en
lo sobre dit nom ala Ex^{ma} S^{ra} Complessa e Robres
Jo. extranda, que sunt ab dit nostre Prial sens ell,
y asola atorto referit extarem obligats Perlo que arri
Prial com fiança obligam tots nros bens, y el altre e
Nasaltre asola mobles e immobles haguts y per haver.
Renunciant al Benefici e novay Constitucions dividi-
doras, y cedidoray accions episcopa el Divo Asua, y con-
stitut el Prial que parla e do, o mes que asola se ob-
ligans. Yo dit J^oh Barral no sol en nom propiu, si-
noy tambe com P^{ro} el dit Joan Prial Confirma re-
nuncio ala lley que diu que primeram^t reconvingut
lo prial, que la fiança y altre que diu, que tict lo Prial
sietict lo accessor. Yo dit Onofre Vila Prial, y yo dit Jo-
seph Barral en nom propiu, y el P^{ro} el dit Joan Prial
Confirma renunciam atort y qualre vol altre dret, y lley
que afavore no pogues, y ala que no hubeix la gene-
ral renunciacio, y per pacte anxe propiu for, subme-
tent nos al for el M^{re} Senor Corregidor e l'alm^e Ciu-
tat, o e altre qualre vol Superior, ab facultat e l'aria

lo Judici fene, y firmant Ex^{ta} et ex^{ta} entorllibay el text
sore la Cuna e dit M^{re} Senor Corregidor, o e altre qual-
re vol Superior secular. Perlo que obligam novay Pers-
sonay, y bens, y el dit Joan Prial, y el altre e nasaltre, y el
ell asola mobles, e immobles haguts y per haver. Eyo
Pere Contrams o Corregidor pub. y jurat e la p^{re} Ciu-
tat, mediant lo juram^t que tinc present en lo ingresse mon
Ofici, fado rebacio e haver subastat per molt temps
en encara pub. y per lo lloch public, y acostumat
e la p^{re} Ciu-
tat lo present arrendament, no se hatu-
bat, que donay major parada, que lo dit Onofre Vila
a qui lo lliuri com a mes donant per lo preu sobre dit.
En testimoni e la qualr Coray ho firmam tots en
Barra, als quatre dias el Mese Juliol, any el
Naxament el Senor e mil set cents seixanta. Es-
sent presents per testimoni lo Reverent Ma-
iano Surger P^{re} en Barcelona resident, y
lo Mag^{re} J^oh Feliciano Ribay, y Soldada Ciu-
tada honorat, y Camidich e dita Ciu-
tat resident per dita
Coray ciutat = La Complessa e Robres = Onofre Vila
Joseph Barral com a fiança, y nom propiu, y com a P^{ro}
e Joan Prial confirma = Pere Contrams o = En poder e

mi Thoma Nos Roma Nos qui certifico conuenit a diti
 contrahenti. qui hanc firmat et approbat manu Ty Baro-
 nesa. Ita approbat et in manu propria. qd.



Sigillum meum Jacobi (filius) Roma Nos pul. Regis
 Collegiarum de num. Dama qui pro, pauci me
 Regia scribere feci in his regis regis foliis
 cum hac regis regis sigillorum et, rogantur
 et Regis in fide pramittere de uylhenin-
 Sunyanni M. D. C. L. X. clausi. qd.

Arrendament fet y firmat per la Ex^{ma} ja
D^a Maria I^{ta} Pons e Mendoza, Comptessa e Ro-
bre N^a e Aranda a favor e Triam^o Parquial Penay-
xe el Dsch el Carme, e tots los delms, y demy ren-
das el Castell, Vilay, terrme, e Torba per temps
seguatre anys, que començarem al 1^a d'Aug^o 1764 y
finiran al Ultim d'Abril 1765 per

Peu _____ 390049

En poder de Pau de Noy, y Roma
Noy pub^o N^a Col. e num^o e Barma
als 4 d'Agost 1760



Quinientos y quarenta y quatro nrs.

SELLO PRIMERO, QV
NIENTOS Y QVARENTA Y
QVATROMIL SESENTA Y
SESENTA Y

Se notou Com Jo D^a Maria Josepha
Pons e Mendora, Perez e Poma, Boumouville, Perapex-
tura, Cul, Orcau, Vilademany, Cuihille, Turull, Lull,
Vallgornera, y e Cabrera, Compterra e Robres, Vueda
el Comptere Alanda, Marquera e Villanant, y e Ruper,
Piscompterra e Toch, Paxonera e Borba, y Sant Genis
e Ravollet, Orcau, Sta Coloma e Tarnes, Señora Juris-
diccional e la Vilas e Puxana, y Vilaplana, Taradell y
Vilaoxau Grande e España e primera Classe e Peremys
e quatre anys, y quatre cullitas, que començarian a con-
reix lo dia primer d'ullug e mil veycents sepana y hu, y
finiran lo die d'ltimo d'Abul e mil veycents sepana y
sinchi. Demongiat, y certa sciencia fentend
a Joan^o Parqual Paraixe el Loch el Carme Bis
bat e Parma, com a meu donant en lo Encom publich
taba y Corredor infuts mediant present y avall accep-
tant, y als reus, y aqui ell voldra perpetuament tots
los delmes, o part e delmes, censos, quistias, y molis e fer

ole junt ab lo que se recull en la barra e aquell, y demés
 rendau que tot anys percebesch, y cobra en lo meu Cas-
 tell, Vilay terme e Torba, y Loch e Sant Genis. Lo qual
 arrendament li far ab los pactes continguts en la llibra,
 que es el tenor seguent: **TOTOM** qui vulla enten-
 dreu en arrendar per temps e quatre anys, y quatre
 cellitas que començaran lo die primer d'ullag emil
 retcents seixanta, y hu, y acabaran en lo Ultim dia e
 Abril emil retcents seixanta, y vint, los delmes, Censos,
 quintia, y molins de fex oli, junt ab lo que se recull en la
 barra e aquell, y altres rendaus que la **Ex^{ma} S^{ra} Da^{na}**
Maria Ipha Penr e Mendora, Comptessa e Robrer
Uuda e Atanda, Marquesa e Forer, y el Villanant,
Senora, y Baronesa Jurisdiccional el Castell, Vilay
terme e Torba, y Loch e S^t Genis percibeix, y cobra,
 y ha acostumat percibir, y cobrar en lo dit Castell, Vi-
 lay terme e Torba, y Sant Genis a excepcio el Mo-
 lisarner, lo Olivar el Molí e tinguda e dos jo-
 nals, y onpedar e hort e tinguda e un mitg jornal
 tot annexo al Molí, e que se faria arrendam^t a part,
 dita **Ex^{ma} S^{ra} Comptessa** los ne faria y firmara arren-
 dament, precehint lo remate d'ellen subast publich
 ab los pactes, y condicions següents.

Primerament sapia lo Arrendatari, que lo preu e
 dit Arrendament lo tindrá e pagar ab vint iguals pa-
 gar, y plausos, fene cada any dos pagars, esto es la meitat
 per Nadal, y la altre meitat per S^t Joan e Juny, comen-
 sant a fex la primera paga lo dia e Nadal e mil ret-
 cents seixanta, y hu, y la segona lo dia e S^t Joan e Juny
 e mil retcents seixanta, y dos, y aixi los demés anys en
 semblants diada. La qual preu haurá e pagar lo Ar-
 rendatari a son xich, y perult en la pnt Ciutat e Bar-
 celona, y en la Casa de dita **Ex^{ma} S^{ra} Da^{na}** delli ahont de-
 sa **Ex^{ma} S^{ra} Da^{na}** disposará.

Item sapia lo Arrendatari, que ab lo pnt arren-
 dament van compradors los Censos e Gallinay, Ca-
 pon, que ha **Ex^{ma} S^{ra} Comptessa** y ha acostumat percibir
 en dita Vila, y Terme e Torba, y Loch e S^t Genis a ex-
 cepcio el Censos e gallinay, y Capon, que fan Pere Roca, Jo-
 an Torras, Jaume Guixar, Joan Miquel, Iph Tebuer, Magi
 Valler, Miquel Rovira, Jaume Borda, Jaume Morera, Jo-
 seph Ribalt, Pere Rovira, Pau Rovira, Iph Estruch, Tri-
 ste Miquel, Tibori Guixar, Elisabet Domenech, Pere Duran,
 Gaspar Morera, Maria Thomar, Magi Valler moner, Marc
 Mangó, Nicolau Castelló, Joan Martí, Joseph Martí, Pau,
 qual Morera, Pedro Montaner, Iph Aubau, Pau Figuer

el auxilli Ruyol, Salvador Piarca, Jaume Prat, Lluís Martí,
 los Hereny y Ramon Encusa, los quales por partes expus-
 en xerxa ra p^a.

Item sapialo Arrendatari, que ab lo pñt arrenda-
 ment van Compien, la meitat els llumey, que llevada
 la gracia / en canvi en fer / de Deuran a data Ep^{ma} s^{ra}
 e las trans portacions se faran en dita Vila y terme e
 Forba y Lochre d^t Jemur en lo temps durara lo pñt arren-
 dament, y xeran exigits, y denunciats en Judici durant
 dit arrendam^t, o dimissio menor apres a finit aquell,
 els quales llumey vol dita Ep^{ma} s^{ra} no puga dit Ar-
 rendatari extingir, ni rebre la sua part sola, ans be vol
 que jurnis ab sa Ep^a, o son llegendim Pro^u extinga tingut,
 y obligat en exigirlo, y cobrarlo enterament / per tota
 la gracia, y sera firmada la Carta per raho e Seno-
 ria, y no altrament, sots pena e perdrer la part li to-
 cará els llumey, si fará lo Contrari, xerxant se di-
 ta Ep^{ma} s^{ra} no sol la xerant meitat e dits llumey,
 pero encara la plena potestat e fer la gracia li apa-
 rexera e aquells, y la firma per raho e Senoria e
 las Cortes

Item Sapialo Arrendatari, que ab lo pñt arren-

rendament no va compres lo delme e la heretat, que
 dea Ep^{ma} s^{ra} e, y porcheix en dit terme, anomenada
 la heretat el Castell, ans be se reserva expressament
 a Ep^a lo delme, com y tambe se xue lo hort, que se,
 y porcheix en dit Lochre

Item sapialo Arrendatari, que dita Ep^{ma} s^{ra} es-
 taria e xicció a dit Arrendatari en quant a ferti-
 leria, y valer lo pñt arrendam^t, no empero li extaria
 e xicció per causa e perda, que xia perda, resultat, mal-
 tie qualbre vol carfortuit o incogitat pensat, o no pensat.

Item Sapialo Arrendatari, que extaria tingut, y obli-
 gat durant dit arrendament en pagar la Pl^um^a
 porció e catartio corresponent a sa Ep^a per raho e
 las xendas compresas ab est arrendament.

Item sapia, y entenga dit Arrendatari, que per
 la seguretat d^t pñt d^t forxa perdut arrendam^t, hau-
 ra e sonar bonas e idoneas firmans, y aconeguda y
 satisfaccio e la Ep^a

Item Sapialo Arrendatari, que los araus, y mijab
 ditan, que se guañarian en lo ribast d^t arrendam^t,
 los haurá e pagar separadament el pñt e d^t arren-
 dament en lo primer plauo, y pagar e est.

Item sapia lo Arrendatari que amén del preu o fori
rà haura e pagar al Notari y Corredor los justos
y condecents salaris y amén lo paper bellat correspondent
el qual acte d'arrendament se haura e entregat
una copia autentica a la Cr^a d'arrend. el Arren-
datari.

E digay que dix hi voldrà, que al meu donant se
lliuraxa. Y així ab dits pactes y no reme ellu optiach
las ditas Coras, e mpre poder y aquellas poro en ma
y poder e dit Arrendatari y dels seus durant lo temp
e dit arrendam^t. Prometent emnegarli poció e
la cora arrendada, donantli facultat, que era propia
authoritat se la puga perdrer, ab clausula e Consti-
tut, cedintli així mateix tot los drets y accions, envia-
tes el qual puga demanar, rebre e cobrar y haver
totas las sobreditas Coras y lo que cobriaxa firmam
qualrevol recibos, apocay y Cautelans necessaries,
y per la cobranza expaer Clams y reclams, e invitar
qualrevol execucions y altrament war de dits drets
en Judici y foras ell com millor li convinga, constitu-
hintlo en esta Cora mon Pior com en cosa propia, no

tificamto a qui se dega notificar. Lo preu del preu
d'arrendament son quader mil lluras moneda Bar.^{na} e
tan qual de dretas cent lluras, que ha guarat e a pay lo
maior Arrendatari, restan tres mil noucentas lluras paga-
doras en lo modo y forma contengut en la Tabla dalt inxer-
da. Y així renunciant a la excepcio el preu no rex dirí con-
vingut, ala lleij, ultra dimidium, y a altre qualrevol, que afa-
vorixme puga, cedexch a dit Arrendatari tot lo me, que po-
drían valer las Coras dalt arrendades. Prometent lo preu
d'arrendament ferli valer y tenir y exarli e ferma, y
legal evicció en tot y qualrevol cas, ab restitució y exmema
e tots danys y gastos. Pero que obligo tots mos bens mob-
les, e immobles haguts y per haver. Renunciant al pri-
vilegi Militar y a tot, y qualrevol altre dret o lleij, que
valer y ajudarme poguer, y ala que prohibeix la gema-
nal renunciació. E Yo dit Pior Parqual Arrendatar-
i predit, accepto lo preu d'arrendam^t ab los pactes y condi-
cions sobre dits, a que expressament consento. Y emon
grat y certa sciencia prometo las ditas Coras atendre
y cumplir, y pagar lo dit preu en los plazos y terminis
dalt expressats. Lo que prometo atendre y cumplir
rem dilació ni escusa alguna, ab lo acortumat salari e
Pior, y ab restitució y exmema e danys y gastos. Y perma-
forseguretat dono en fiança a Joseph Mata Pages e la

19
Vila i Força el Bisbat de Vic monsgre y a Fernan-
do Perals pñs de la Ciutat de Barchina presents, y accep-
tants. Y no altres dits Jph Maza, y Fernando Perals pñs
llorans, y aprobant las referidas cosas, y acceptant lo con-
teche de Pansa. Prometent a la dita En^{ma} y a la Comptessa
de Robres Viuda de Aranda, que juntab dit nre Pñal, sem-
ell, y a tolas atot lo referit extenem obligats. Per lo que a pñ
Pñal com fiamay obligam tota nra bens, y el altre a novales
tres arolas mobles, e immobles haguts, y per haver. Renun-
ciant al Benefici e novay constitucions. Dividido xas, y edi-
doras accions. Epistola del Duce Arria, y Constitut de Pansa
que parla a dor, o mey que arolas obligam. Y no altres
ditar Pansa renunciem a la lleij, que diu, que primer a-
ment nra nungut lo Pñal, que lo Pansa, y a laltre que
diu, que tuc lo Pñal actret lo accionem. Y no renunci-
am a toty, qualtresol altre dret y lleij, que a favorzamos
pogues, y a la que prohibeix la general renunciació, y
per pacte a nre propufo, submetent nos al for al Pñal.
Senor Corregidor de la pñ Ciutat, o a laltre qualtresol
superior secular, ab facultat de nra lo Jueci fent,
y firmant se a extez en los llibres de tenor e la
Curia de dit Pñal. Corregidor, o a laltre qualtresol
superior secular Per lo que obligam nra Penonay bens
y el altre a novales arolas mobles, e immobles, haguts,

10
y per haver. E yo Pere Constantino Corregidor publicy
jural de la pñ Ciutat, mediant lo jurament, que
tinc pñat en lo ingresa mon Ofici, far relació e
haver subscrit, per molt temps en encant publicy, y
per los llochs publicy, y acostumar a la pñ Ciutat
lo pñ arrendament, no se ha trobat qui donas major
portura que lo dit Fran^{co} Parqual, a qui lo lliuri com
a mes donant per lo preu sobre dit. En testimoniu el
la qual cosa ho firmam tota en Barchina a liguas-
tre dias del mes de Juliol, any el Reinament el 80^{to}
e mil e tres cents e repanta. E sent pñs per testimoniu lo
Pñal Mariano Surges Pñe en Barchina residint, y
lo Mag^{tr} Feliciano Ribey y Oldevila Ciudadá honrat
y Camarich de Barchina per ditay cosas cridats. La Comp-
tessa de Robres = Fran^{co} Parqual = Jph Maza Pansa
Fernando Perals = Pansa = Pere Constantino = En
poderem mi Pau de For, y Roma Nos, que cexifico co-
nec per a dits Contrahents, que han firmat a la pro-
pria mans. qd.

 
Cristianus mi Jacobi (for, et Roma Nos publici
Legij Collegiani de num^o Barchina, qui pñ
pau me regesta scribere fca in hui quinque

E papijri folci, primo Regij sigilli primi comprehenio,
 E rogarique, et Requiritur infide pramissarum de uylhen:
 E in Iunijanni M DCC LXV clauis. 46. E



Oportet...
 ...
 ...

Axendament fet, y fiamat per la Ex^{ma} y
 Conde de Robres Vuda de Aranda de tots
 los Delmes, y demes drets tocants a sa Ex^{ta}
ento Castell, Vila, y Terme de Torba, y Lloch de
F. Genís, a favor de Pere Pereu Nicolau de
Cuadra de Bar^{na}

En poder de Jaume Tor y Romá
 Not. pub. N. Coll. de Num.
 de Bar^{na} alv. 9 de Novembre
 de 1764.

Quinientos y quarenta y quatro mis.



SELLO PRIMERO, QVINIEN-
TOS Y QVARENTA Y QVA-
TRO MARAVEDIS, AÑO DE
MIL SETECIENTOS Y SESEN-
TA Y CINCO.

Se notou com Jo. B. Maia Josepha Pons & Mendoza
Perez & Torral, Bouxnonville, Penapertusa, Cul, Duxau, Villae-
mar, Cuchilles, Tuxell, Lull, Valigormera, y & Cabrera Compie-
ra & Robres, Vuda del Compte & Aranda, Margueras &
Vilanova, y & Mupit, Buxcomptera & Tach, Bauxnera & Torba,
y Vana Gemis & Rabovillet, Ocau, Sta Coloma & Tarnier,
Señora Jurisdiccional de la Villa & Tuxana, y Vilaplana,
Taradell, y Viladriu, Grande & Espana & primera Clarre-
en Bara Nodine: Per temps & quarte anys, y quarte
Cullitar, que començaran lo die primer de May & mil set-
cents sexanta, y cinch, y acabaran en lo ultim dia de Abril
& mil setcents sexanta, y nou: De mon Grant, y certa ci-
encia Arrendo a Pere Pareu Nocolater Cuitada & Roca
com a mes donant en lo encant publich Tabla, y Corredor
infants mediant present, y avall acceptant, y als veus, y
a qui ell volora duxant dit temps: Tot los Delmes, o part
a Delmes, Censos, quistias, y molis de fer Oli, sunt ablo
que se recull en la barra de aquell, y de mes Rindau, que
tots anys perceberch, y cobro en lo meu Carrer, Vila, y
terme de Torba, y Loch de van Gemis: Lo qual arren-
dament li far ab los paues continguts en la Tabla, q
es del thenor seguent: Tot hom qui vulla enterenar

3
en arrendar per temps de quatre anys, y quatre collis-
tas, que començaran lo die primer de Maig de mil
secentos. sexanta y cinch, y acabaran en lo ultim dia de
abril de mil secentos. sexanta y nou, los Delmes, Censo,
quintar, y moli de la illa, sunt ab lo que se recull en la barria
de aquell, y altres rendas, que la Ex^{ma} y Ex^{ta} Maria Josepha
Pons de Alencora, Comptessa de Robres, Jorda de Aranda, Mar-
quesa de Toros, y de Vallman, Señora, y Baronesa
Jurisdiccional del Castell, Vila, y Terme de Torba, y
loch de V. Genís perceben, y ha acostumat per-
cibir, y cobrar en lo dit Castell, Vila, y Terme de Torba,
y Sant Genís, a excepcio del Moli fariner, lo Oliván
del Moli de la inguda de dos jornals, y un pedar de horta
de la inguda de un mig jornal, tot annexo al Moli, de q^e se
fará arrendament a part, dita Ex^{ma} y Ex^{ta} Comptessa lo
ne farà, y firmará arrendament, prechint lo remate
de ell en vubhant publich, ab los pactes, y condicions
següents.

Primeram^t. Sapia lo Arrendatari, que lo preu de dit
Arrendament lo haurá de pagar ab vuit iguals pagas,
y plures, fent cada any dos pagas, esto es la meitat
per Nadal, y la altra meitat per Sant Joan de Juny
començant a fer la primera paga lo die de Nadal
se mil secentos. sexanta y cinch, y la segona lo die de
S^t. Joan de Juny se mil secentos. sexanta y sis, y
així los demés anys en semblants diadas. Lo qual

preu haurá de portar lo Arrendatari a son lloch, y
perill en la present Ciutat de Bar^{na}, y en la Casa de
dita Ex^{ma} y Ex^{ta}, o allí abont va Ex^{ta} disposará.

2. Item sapia lo Arrendatari, que ab lo present Arrenda-
ment van compradors los Censos de Gallinas, y Capons,
que va Ex^{ta} perceben, y ha acostumat percibir en dita
Vila, y Terme de Torba, y loch de Sant Genís, a excepcio
delo Censos de Gallinas, y Capons, que fan Pere Roca,
Joan Torras, Jaume Guixó, Joan Miquel, Joseph
Tebien, Mag^e Vall, Miquel Rovira, Jaume Borda,
Jaume Mestra, Joseph Bribat, Pere Rovira, Pau
Rosch, Joseph Torrach, Jorda Miquel, Tiberi Guixó,
Elisabeth Domenech, Pere Duran, Gaspar Moxera, Ma-
ria Thomás, Mag^e Vall menor, March Marçó, Ni-
colau Castelló, Joan Martí, Joseph Martí, Pasqual Mo-
rera, Jorda Montaner, Joseph Arribau, Pau Piquen,
Maurici Pífol, Salvador Biosca, Jaume Prat, Joseph
Martí, los Herens de Ramon Torras, los quals
per pacte expres se reserva va Ex^{ta}.

3. Item sapia lo Arrendatari, que ab lo present Arrendament
van compradors la meitat del lluirme, que llevada la
gracia (encas sen fés) ve deuran a dita Ex^{ma} y Ex^{ta} de la
transportacion ve farán en dita Vila, y Terme de Torba,
y loch de Sant Genís, en lo temps durará lo present
arrendament y serán exigits, y denunciats en Judici,
durant dit Arrendament, o duns vint mesos apres

5. Item aquell ellu qualu lliurmen vol d'ia Ex^{ma} R^a
no puga dit Arrendatari, exigir, ni rebre la sua part
ola, anu be vol, q' Junts ab sa Ex^a, o' om l'legitim Pol
cortija tingut, y obligat en exigirlos, y cobrarlos ente-
rament (detreta la gracia), y vent firmada la carta, per
raho de Senoria, y no altrament, sots pena de perdre
la part li tocara ellu lliurmen, si fara lo contrari, re-
vertantse dita Ex^{ma} R^a no vol la restant meitat de dita
lliurmen, pero encara la plena potestat de fer la gracia
li apareixerà de aquellu, y la firma per raho de Senoria
Ellas Cuxtas.

4. Item sapia lo Arrendatari, que ab lo prevent arren-
dament no va comprès lo delme. Ella heretat, que dita
Ex^{ma} R^a te, y porcheus en du terme, anomenada la here-
tat el Castell, anu be se reserva expressament sa Ex^a
lo du Delme, com, y també se rete lo hort que te, y porcheus
en du lloch.

5. Item sapia lo Arrendatari, que dita Ex^{ma} R^a estaxa de
evicío a dit Arrendatari, en quant a ferli termin, y valer
prevent arrendament, no empesa li estaxa de evicío per
Caura de pesta, guerra, pesta, mulla, ni altre qualbreu cas
forut, o' inopitit, penut, o' no penut.

6. Item sapia lo Arrendatari, que estaxa tingut, y obligat
durant du arrendam^t en pagar la Real imposicio de
catastro, corresponent a sa Ex^a per raho Ellas rendas
comprissas ab est arrendament.

7. Item sapia du Arrendatari, que vera se va obligacio
lo pagar, y sufir la Cava Desmora, que se venalia per
los Arrendataris Rals, o' vos Subcollectors, sobre las
rendas comprissas en lo prevent arrendament, y en lo
cair, que sa Mag^{te} de dignes llibertat dita Cava Desmora
lo Delme, que devian cobrar dits Arrendataris Rals,
o' vos Subcollectors, quedara a favor de dita Ex^{ma} R^a
pera convertir son producte, a lo que sa Ex^a disposara.

8. Item sapia, y entenga du Arrendatari, que per la regu-
latat del preu offerida per dit arrendament haura
donar bonas, o' idomeas fermantur, a correguda, y satisfi-
cio de sa Ex^a.

9. Item sapia lo Arrendatari, que los drets, y mofas ditas
que reguanyan en lo rubhar de est arrendament
los haura de pagar reparadam^t el preu de dit arrenda-
ment en lo primer plano, y paga se est.

10. Item sapia lo Arrendatari, que a mes el preu offerida
haura de pagar al Notari, y Corredor vos fijos, y cor-
reng^t valant, y a mes lo paper ivalat correspo-
nent, el qual acte de arrendam^t se haura de entregar
una copia autentica a sa Ex^a a cortar el Arrenda-
tari.

Edigay, qui dia hi volora, que al mor donant se lliurara.
Taisi ab dits pactes, y no vens ellu extrach las ditas
cosas de mon poder, y aquellas posa en ma, y poder
de dit Arrendatari, y del seu durant lo temps

A dit Arrendament: Prometent entregarli processó
 de la cosa arrendada donantli facultad, que se apropiada
 auctoritat de la puga pendex ab Clavula se constitut:
 Colindeli així mateix tota los drets, y accions en virtut del
 quals puga demandar, cobrar, y haver totas las subreugas
 covas, y de lo que cobrada fixmar qualvexols Rubros, apothas
 y cautheles necessarias, y per sa cobranza exporcar Clamy
 y redamy, e instar qualvexols execucions, y altremment
 vinar de dir drets en judici, y fora de ell, com millor
 li convinga, constituhintlo en estas covas mon Procura.
 com en cosa propia, notificancho á qui se deya notificar:
 Lo preu del present Arrendament von quatzemil, Cent
 cinquanta llírsas mon.^{Uva} Ellas quals detzetas cin-
 quanta llírsas, que ha quantat de acaus lo mateix
 Arrendatari xerian quatzemil, y Cent llírsas pagado-
 ras en lo modo, y forma contingut en la Tabla dalt
 insertada: Facció remunciant á la excepció del preu no
 ven així convingut, á la lley ultra dimidion, y a altres
 qualvexol, que afuorix me puga, cercch á dit Arrendatari
 tot lo mes, que podian valer las covas dalt arren-
 dadas: Prometent lo present Arrendament ferli valer, y
 temer, y estarli de ferma, y legal evicció en tot, y qualre-
 vol cas, ab restitució y emmena de tots danys, y gastos

Perloque obligo totos mos bens mobles, e immobles, ha-
guts, y per haver: Renunciant al privilegi Militar,
ya tot, y qualre vol altre dret, e lley, que valen, y asiduan
me pagar, y a la que prohibeix la general Renunciacio.
Yo dit Pere Pares Arrendatori prent accepto lo
prevent Arrendament, ab los pactes, y condicions vo-
bredits, a que expressament consento: E mon grat,
y certa ciencia prometo las ditas cosas attenden, y
cumplir, y pagar lo dit preu en los plazos, y terminen-
tals expresats: Lo que prometo attenden, y cumplir venen
dilacio, ni excusa alguna, ab lo acostumat valer de
Procurador, y ab restitucio, y comena de dany, y gast;
Per major seguretat dono en Fianzas a Pere Roca
Botiquen, Pere Regordosa Panamanen, y Miguel Franch
Blanguen tots de la Vila de Nualada Bistat de Val. en-
cara que acurats, y Fran. Co. Perar Comerciant a esta
Ciutat son Procurador per ellos prevent, y acceptant: Yo
dit Fran. Co. Perar com a Procurador per estas cosas le-
gitimament constituit, y ordenat per dits Pere Roca
Botiquen, Pere Regordosa Panamanen, y Miguel
Franch Blanguen tots de dita Vila de Nualada, com
a mi Proxima consta ab ade rebut en poder de

Mariana Cuymer, y Pinalo Notari publich de dita
 Vila de Igualada als vint y vuit del mes de Octu-
 bre proximo passat, que es del tenor Seguent. = Sia
 publich, y notori com Nosaltres Pere Roca Botiguera,
 Pere Regordosa Pasmamora, y Miquel Franch Blanguera,
 tots de la Vila de Igualada Bisbat de Vich: De Gra, y
 certa ciencia constitucion fem, y otorgam en Procura
 nostre, y del altre de Nosaltres a solas, certa y es-
 pecial, y per la arall erigitas coram general de ma-
 nera, que la especialitat, no derogue a la generalitat,
 mal contrari a Vos Francisco Pareis Comerciant
 de la Ciutat de Barcelona, a la otorgacio, y firma de esta
 procura durent, aixi com si foreu present: Pera q. per
 Nosaltres, y per lo altre de Nosaltres a solas, y en nos-
 tre nom, y representant nostres proprias Persones
 Puguem fer fianza junt ab altres, y a volar, y obligar nos
 en lo Arrendament, que per la Ex^{ma} Condesa de Robres,
 y Aranda en la Ciutat de Barcelona domiciliada, o
 per qualre vol legitim P^{ro} de dita Ex^{ma} se fia-
 mara mediant Cor^{ra} publica, a favor de Pere Pareis
 Notari de la sobredit Ciutat de Barcelona, y
 vera feci, y firmat de tots los delmes, y Censos, que

dita Ex^{ma} Condesa de Robres, y Aranda reb,
 y acostumats rebres de la Vila, Castell, y terme
 de Torta, y lloch de S^{ta} Gemir Bisbat de Vich: Lo qual
 Arrendament vera per lo terminu de quatre anys,
 qual començaran a començar lo dia primer del mes
 de Maig del any proximo vinent de mil secent
 veyanta, y cinch, y finiran lo dia ultim del mes
 de Abril del any mil secent veyanta, y nou, pero
 lo preu de quatre mil, y Cent llivras moneda Bar^{na}
 pagadoras ab los mateixos terminis, y pagar, paços,
 gravamenys, y condicions continuats, y expressats en
 la Tabla ab que se ha subhastat lo sobredit Arrenda-
 ment en los llochs, y paratges publichs, y acostumats
 de la Ciutat de Bar^{na}, y aixi mateix puguem en nostre
 nom, y en lo del altre de Nosaltres a solas lo Carrech
 de dita fianza sobre Nosaltres, y nostres bens, y del
 altre de Nosaltres a solas acceptar, y obligar nos en
 lo sobredit nom en pagar junt ab lo dit Pere Pareis
 Arrendatari, y altres, eo a volar lo sobredit preu
 del dalt dit Arrendament ab los terminis, y
 planos, modo, forma, y manera en la sobredita, y dalt
 expressada Tabla continguts, convinguts, y ex-
 pressats, y en lo que se expressaria en lo acte de dit

Arrendaments: Arrendar, y cumplir prometras, sen-
s dilacion ni excusa alguna, ab los regidos, y acostumbrados
valores de Proual y ab rentas, y Emenda de tot
dams, y costas estipuladas segon estil, y per cum-
pliment de tot lo sobre expressat obligan tot los nostres
benes, y drets, y ell altre de novaltres a volar sunt ab
lo sobre dita Pere Pares Arrendatari predict, yaltres, y
a volar: Renuncian a la ley, que disposa, que pri-
merament sia conuenit lo principal, que las ferman-
tas, y al benefici de novar constituciones divididoras,
y cedidoras acciones, y a la Epistola de Divo Adria,
y Conuencio de Barcelona, que porta de dos, o molts
que a volar se obligan, y a la ley que diu, que dret lo
principal, sia llevat lo Accessori, y a nostre propi
for, submetent nos al for, y jurisdiccion del Illre Senyor
Corregidor de Barcelona, y a la jurisdiccion de tot, y
qualvols altres Juyces, y Tribunals del preuent
Principat de Catalunya, Secular tant solament ab
facultat de variar lo judici, y si conue a la ley
Organi de jurisdiccion omnium Iudicum, y demes
lleys de nostre favor, sent, y fuman esccriptura de
ter, baix pena de ter, en los llibres dels texors
de la Curia de dit Illre Senyor Corregidor de Bar-
na

12
o de altre qualvols Superior Juyce, o Tribunal del
preuent Principat de Catalunya Secular tant solament,
y ab totas las demes Vniuersals Clausulas de que
nu, y por, obligacio de nostres Personar, y benes,
y ell altre de novaltres a volar sunt ab dit Pere
Pares Arrendatari predict, yaltres, y a volar
segon lo rigor de dita Esccriptura de ter, y la
practica, y estil de dita Curia, y en semblantes
obligacions, y esccriptura de ter posar acostumbrada
en amplissima forma, y ab constitucio de Procurador
per firmar la sobre dita Curia de ter en cas necessa-
ri, y conuenient sia: Prometen haver, y tenir, per
ferm valido, y agradable tot quant a cerca lo sobre
dit per vos dit nostre Procurador de vobis con-
stituhit, fet, y Executat sera, y allo no reuocar en
tempo algu baix obligacio de tot nostre benes,
y drets, y dels de altre de novaltres a volar mobles,
e immobles, hagues, y per haver, y ab renunciacio
de drets necessaria. Intestimonio del que firmam
la preuent procura: Lo que fench fet en la sobre dita
vila de Igualada Barba de Vich, y Corregim:
de Vilafraanca del Panader viuy, que contan als

vint, y vuyt dias del mes de Octubre, any del Na-
xement del Señor de mil seiscientos y sesenta, y
quatro. Erant presentes per Testimonios Salome Puy,
y Ramon Carulla, los dos Pagersos de dita Vila de
Aqualada per lo sobredit fi oxidato, y plegats. = Pere
Roca. = Pere Regordosa, = Miguel Franch = Et
lo Notari avall escrit afirme coneccha al sobre-
dit Pere Roca, Pere Regordosa, y Miguel Franch
qual se rubricaren en la sua propria ma =
Matiaso Guyer, y Vinyals Notari. = Signum
mei Matiam Guyer, et Vinyals Auch. Regra
Not. publ. Villa Aqualada Vicend. Dign. qui me-
dicta panes me recepta calamo proprio scripsi,
in pñti papiro Noy vigilli secunda, et rogatus,
atque requiritur, eadem met die qua supra, in
fidei clausi. = En dit nom Uohant, y aprobant
las referidas cosas, y aceptant en nom de dñs mor
principal lo Carrer de Panza, Prometo a la dita
ma ra Comprosa de Robres Ruda de Aranda
que dñs mor principal, sunt ab lo referit Pere Pares
mon Pares, Principal el dit Arrendamiento, veno ell, y
a solas a tot lo referit exarar obligat. Per lo q. To

14
du Pares Principal obligat tot mor bene, y To
du Fran. Pares com a Procurador predit, obligat los ben-
e dñs mor Principal, y tot los de uno, y del altre a
volas muebles, e inmuebles hagues, y per haver, renun-
ciant al benefici de novar contrariando, dividiendo, y
cediendo acciones. Copiola del Dñs Arria, y Conue-
tud de Bar^{na}, que parla de dos, o mes que a volas se
obligan; y To du Fran. Pares en nom de dñs mor
Principal com a fianzas renuncio a la ley, que diu, que
numexament via convingue lo principal, q la fianza,
y altre que diu, que tret lo principal sia tret lo
Accessorio. Totu renunciam a tot, y qualvol altre
met, y ley, que afavora, puga a mi du Pere Pares Prin-
cipal, y a las dñas fianzas, y a la que prohibe lo
la general Renunciado. Perpace al propi for, ab
rubmido al for del Mre. P. Corregidor de la prevent
Ciudad, o de altre qualvol Superior secular, ab facul-
tat de variar lo judici, fent, y firmant encriptura
etexte, en los libros de los textos de la Curia de dit
Mre. P. Corregidor, o de altre qualvol Superior
secular, com ve ha dit. Per lo que To du Pere Pares
obligo ma Persona, y bienes, y To du Fran. Pares
en nom de dñas Fianzas mor Principal obligo

Arrendament per temps es à saber de quatre
 anys fet, y firmat per lo legítim Dñe de Capm s^r Comte
 de Aranda, à favor de Nicolau Vilaxubias Moliner del
 Sloch de Monbuix Bisbat de Vich pñe de tot aquell doli
 faxiner anomenat lo doli de la Sala, situat en lo terme
 de la vila de Sorba, junt ab una pesa de terra anomenada
 lo olivax del doli detinguda de dos jornals, y una porció
 de hort anexo à dit doli, detinguda de mitg jornal poch
 mes o menos.

Lieu

Lo 20 de febrer

Yo Pedro de Joan Olcina
 y Cabanas Notif. publ. de num. de
 Baixa als 19 Febrer 1769



Ciento y treinta y seis maravedis.

SELLO SEGUNDO, CIENTO Y TREINTA Y SEIS MARAVEDIS, AÑO DE MIL SETECIENTOS Y SESENTA Y NUEVE.

Sia notori Com Lo Lo D^o en Drets

Iran^o Salvat y Oliveras en Baxna populat com a D^o general, ab libera y general Administracio, punt ab al. tre, y assolas, legitimament constituha, y ordenat per lo Ex^m Sr Dⁿ Pere Pau Abaxca de Bolea Vimenes de Virea, Lons de Mendoza, Perez de Lomax, Galba Sull, Luzzell Cabrera, Bouxnonville, Orcau, y Exil, Comte de Axanda, y Robres, Marques de Torres, Villanant, y Dupit Bado de Orcau, y Revollet, Grande de España de primera Classe, Cavaller del Insigne Orde del Toisso de Or, Gentil Home de Camoxa en exercici de sa Mag^t Capita General als Reals Exercits, y de Castilla la nova, y President de son Real, y supremo concell, com a ma procura consta ab acte rebut en poder de Thomas Gonzales de sn Martin Noy. del n^o de la vila de Madrid, als tres de febrer mil secento sexanta set en la deguda forma legalisada. Per quont ab acte rebut en poder al Noy. avall eixit, als divuyt de may mil secentos sexanta vuyt com a D^o sobre dit, Axien: di a Ramon Iglesias Pages del Bloch de st Marti Sas: gaxolas Bisbat de Vich, Los Belmez y demes rendas que sa Ex^a reb en la vila, y terme de Jorba, en lo qual axien:

3
dament va comprar lo Moli Loxiner a dita Vila, y com
dit acte se treba concebut ab lo pacte, que sia facultatiu
dit arrendatari, xetenixse per son compte lo dit Moli, o be
deixarls, a favor de sa Ex^a, y en este Cas se li degan abonar
dos Centas lliuras annuats del preu de dit arrendament
y com dit arrendatari hage cedit a sa Ex^a lo referit Moli
beneficentse li las ditas Doscentas lliuras, y per consequent
lo dit Ex^m son Mon P^{al} sia libre de arrendar aquell, a la
Persona, a ella ben vista, Pero En dit nom Pero temps es
a saber de quatre anys, que comensaràn a Correr en lo dia
primer de may del Corrent any mil setcentos sexanta nou,
y finishan en lo ultim de Abril mil setcentos setanta tres;
De mon grat, y certa Ciencia Arrendo a Nicolau Vilas:
Rubias Moliner del Lloch de Monbu y Bisbat de Vich p^{re},
y avall acceptant, y als seus, y aquí voloxan durant dit
temps, tot aquell moli fariner anomenat lo Moli de la
Sala, situat en lo terme de la Vila de Sorba junt ab una
pessa de terra anomenada lo Oliver del Moli de tingui
da de dos jornals, y una porcio de hort annexa, a dit Moli,
de tinguda de mig jornal poch mes o menos. E lo p^{re} ar:
rendament fas ab los pactes empero, y condicions següents.
1^{mo} ab pacte que dit arrendatari tindrà obligació de tenir
lo Moli corrent, y lo tech, y bassa escuzats, y tambe hau:
rà de mantenir la resclera, y adobarla en Cas de espallars
a ses costas, y despesas, donantse li solament per part de
sa Ex^a las poves acostumadas al Moli. Item sapia lo
arrendatari que en Cas convinga per reparació de la resclera

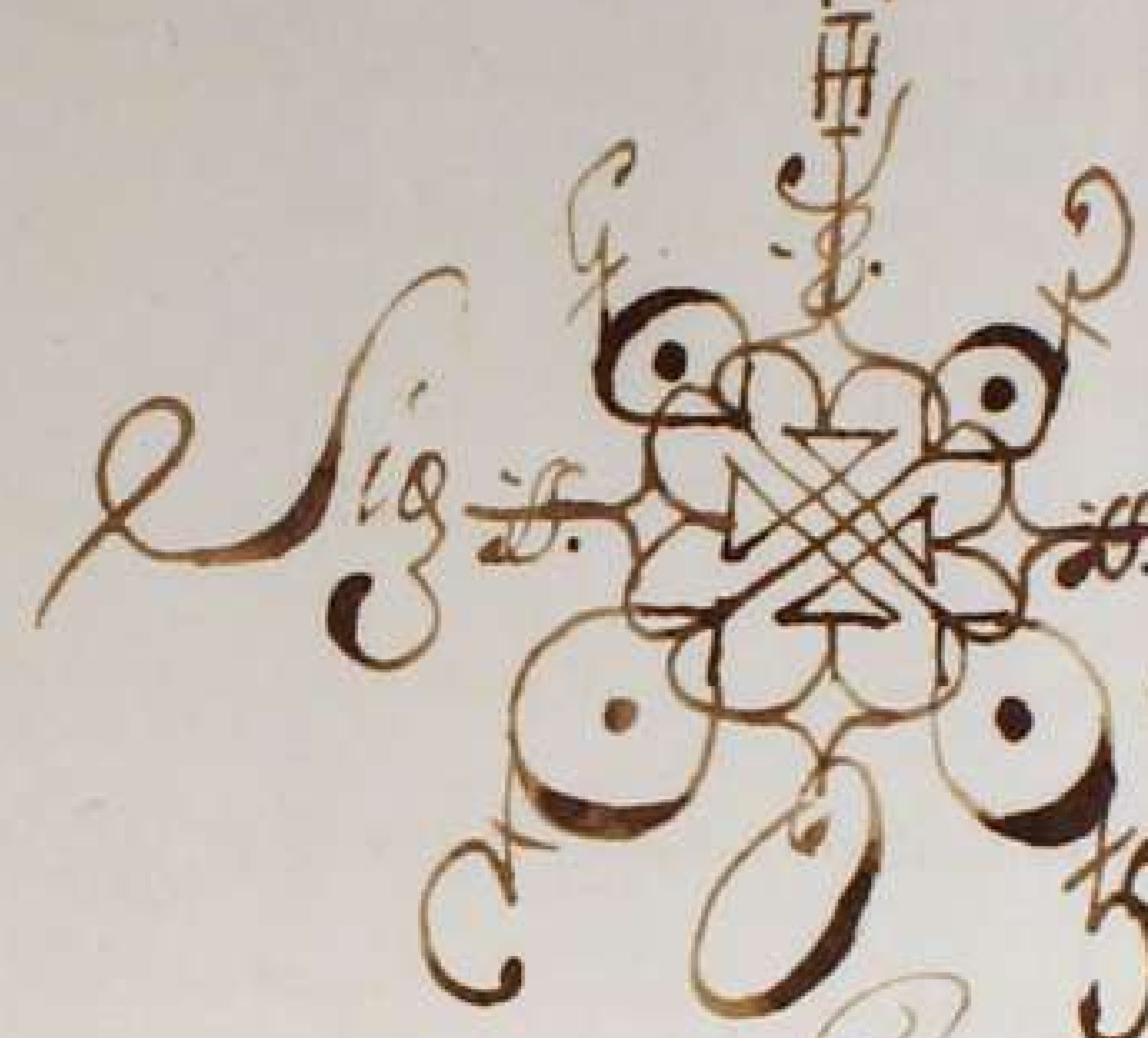
4
se anada lliure, o fex lo xodet, o Canals be li donará la fusta necessaria, a
lo y p^{re} arrendament conegida de sa Ex^a o son P^{re}, essent obligació del Arrendatari
ad no menys taxí, lo analla, a buscar, a hont se li assenala taxí. Item ab
lo pacte que a lo fi del p^{re} arrendament, haura de deixar dit
moli, arrendatari lo moli Corrent, y en estat de molar, y la bassa,
de tech, y y tech ben nets, y escuzats del mateix modo, que se li haura
entregat. Item ab pacte que sa Ex^a no estará de evicció, a
lo dit arrendatari en perdua alguna, que tinga en lo p^{re} ar:
rendament per raho de pesta, guerra, pedra, neu, ni altre
cas, en qual se vol Cas, forçut o infortut, cogitat, o incogitat. Item
y per lo pacte que dit arrendatari se a tingut, y obligat durant dit
arrendament en pagar la Real imposició de Catastro, corres:
pondent a sa Ex^a per raho de las rendas, compresas ab lo p^{re} ar:
rendament. Item ab pacte que dit arrendatari que solta
ningun adonament del preu de treball escut, haura de entregar a sa Ex^a copia au:
tentica del p^{re} acte de arrendament. I ab dito pactes, y con:
dicions, y no alterament, Cedesch en dit nom, a dit arrendatari
y als seus, tots los drets, y accions a dit Ex^m son Mon
P^{al} competents en las Cosas sobre donadas, dels quals
pugan usar lo mateix arrendatari, y los seus en Judici, y fo:
ra de ell com milloz los convinga substituhintlos per est of:
fice de P^{re} de dit Ex^m son Mon P^{al} com en cosa propia.
Lo preu del p^{re} arrendament per tot lo sobre dit temps se
pagará en quatre anys, es mil vint lliuras moneda Barç^a a raho
de doscentas cinquanta lliuras per any pagadoras en dos
terminis, el primer es la mitat en lo dia de Nadal, y la altre mitat
en lo dia de St Joan de Juny, comensant a fex las primeres

pagas en lo dia de Nadal fi del current any mil setcents de-
 xanta nou, y s^t Joan de Jany mil setcents setanta, y a-
 p^{is} despres consecutiuament, tots los demes anys en los
 mateixos terminis. I aixis renunciant a la excepcio de
 dit preu no esset aixi convingut, a la ley vltima dimidiu
 de la general del dret, dono en dit nom, y remeto, a dit
 arrendatari, y als seus, lo major valor que podrian tenir
 las Cosas dalt arrendadas del preu sobre dit. Mes avant
 prometo en dit nom a dit arrendatari, y als seus, Que lo
 Ex^m Sr mon Lial los fassa valer, y tenir lo pnt arren-
 dament, y los estara de ferma, y legal evicelo en tot, y
 qualsevol cas menos en los dalt exceptuats, y ab restitucio
 y esmena de tots danys, y gastos, Per lo que en lo re-
 fexie nom ne obligo, tots los bens, drets, y emoluments de
 dit Ex^m senyor mon Lial mobles, e immobles haguts,
 y per haver. Renunciant, a qualsevol ley o dret sobre
 dit assosobstant, y a la que prohibeix la general renunci-
 cio. I jo lo dit Nicolau Vilanubias Arrendatari pre-
 dit, Llochant, y aprobant las sobre dites Cosas, y accep-
 tant lo pnt arrendament per lo Lior de dit Ex^m Sr Com-
 te de Aranda, a mi sobre fet, ab los pactes, y condicions
 sobredites als quals expressament conciento. De mon
 grat, y certa Ciencia. Prometo a dit Ex^m Sr Comte de
 Aranda, y Robres, y als seus, que pagare lo preu del pnt
 arrendament en los terminis modo, y forma en la pre-
 dictada tabba expressats, I que cumplire, y observare los
 pactes, y condicions en la mateixa tabba explicats, y tot

lo demes que sia de mon Carrach, sens dilacio ni excusa alguna
 ab lo acostumat salari de Lior dins Bañia deu sous, y fora de
 ella vint sous Bañia y ab restitucio, y esmena de tots danys
 y gastos, e interessos. I per major seguretat ne dono per fer-
 mansa y Lial obligat a Isidro Labregas Pages del lloch de
 la Pobla de Claramunt Bisbat de Bañia pnt, y avall accep-
 tant, lo qual punt ab mi, y assolas, a tot lo sobre dit estari
 tingut, y obligat. I jo lo dit Isidro Labregas Lidejussor pre-
 dit, pnt, Llochant, y aprobant las sobre das Cosas, y accep-
 tant lo Carrach de d^a fidejussio, De mon grat, y certa Cien-
 cia Prometo al refexie pnt Ex^m Sr Comte de Aranda
 y als seus que ab dit mon Lial com sens ell, y assolas a
 tot lo sobre dit estari tingut, y obligat. Per lo que tant Lial
 com fermansa ne obligam tots, y sengles bens, y drets nostres
 y del altre dels dos assolas mobles, e immobles haguts, y per
 haver. Renunciant al Benefici de novas constitucions divi-
 didoras, y cedidoras accions a la Epistola del Divo Adria,
 y consuetut de Bañia que parla de dos, o mes que assolas
 se obligan, I jo la d^a fermansa renunció a la ley que diu
 que primexament sia convingut lo Lial que la fermansa
 y a alexa dient que liberat lo Lial statambe liberat lo
 accessori, y totes renunciem, a tot, y qualsevol altre dret
 y ley que enasso affavoreix me paga. I per pacte a nostre
 Propri fox satismetent a nos altres, y a nostres bens al fox
 del Ill^{re} Sr Corregidor de la pnt Ciutat, o de alexa qualse-
 vol Jutge o superior secular tant solament, ab facultat
 de variax lo Juidici fent, y firmant escriptura de tots, sots

pena de ters en los libros de los textos de la Cuxia de dit S^r Corte
gida, o de altre qualsevol Tribunal secular tan solament
Per la qual ne obligam, nostres Persones, y bens, y de quils
nosaltres assolas mobles, e immobles haguts y per ha
vex. Y per quant lo dia pnt es fexiat per dex Diuenge,
Perso constituhim, y ordenam en Llores nostres, a tots los
Not^{es} y Escribans Jurats de d^{ns} Cuxias pntes, y esdeveni:
nosaltres assolas per a fixmar la d^a escriptura de ters en dia
no fexiat ab las obligacions sobre contengudas, y segons lo
estil, y rigor de las mateixas Cuxias prometene tenir per
fexm, y agradable, tot lo que per dits Llores sera executat.
Y nosaltres las d^{as} parts quedam advertidas per lo d^{ns} Roy
que el pnt acte se ha de haver laxaho en las
officinas de hipotecas, so es en la d^a esta Capital dins sis
dias per xaho de otorgament, y dins un mes en la d^a la Villa
de Vilafranca, per ser nosaltres dits Atendadors, y fiam:
sa, y las Cosas dale atendadas del Corregiment de aquella
valley, y sens que precehesca este requisit no ha de donar fee,
contra las hipotecas, ni podrem usar de ell Judicialment
per perseguirlas en virtut del marcat per sac Mag^t ab la
Real Pragmatica publicada en esta Ciutat als disset de
May mil setcentos de panta vuyt. Tot lo que fou fet en
la Ciutat de Barxna als dinou del mes de febrex del any
mil setcentos de panta nou; Essent pntes per testimonis
Cayetano Olzina, y Massana, S^{ps} el Marti, y Fontana,
Llan^{co} Joan Elias, y S^{ps} Anton Brichfous Es^{co} en Barxna
habitans. Llan^{co} Salvat y Oliveres. Per dit Nicolau

Vilaxrubias, y Joa^{co} Labregas, qui diuen no saben de escriu
ter, y de sas voluntats firmo Jo^{se}ph Anton Brichfous al^{re} el
testimonis. En Llores de mi Joan Olzina, y Cabanas nos qui
afirmo conceixer als dits otorgants havent firmat solant se
sama lo dit L^o Salvat, y que per no caber de escriure dits at
endadors, y fermansa ha firmat per ell, y de sa voluntat lo
dit Joseph Anton Brichfous al^{re} el testimonis, sinch
tant. Ita approbat Roy. infra manu propria &c.



num Joanny China coaba
na y Roy. pub. & hum^o. Barne
qui predicta recepit, scribere &c.
Fecit in papiro Regij sigilli
secundis & requisitorij in fidei
clausit die xxij. locum dem
Mensis et anni &c.

Comada la raron del pnt en el fol. 422. del libro
Primero en el registro de hipoteca, de la Ciudad de
Barxna a los veinte y cinco de Febrero de 1763.

Por J^{os}ph Claramunt Es^{co} no
Franc Campderros Not^o

