

S. IV - 43 - 19/2

P 1257/23

[Faint, mostly illegible handwritten text in a cursive script, likely a legal or administrative document.]



SELO PRIMERO. VINIEN-
TES Y QUARENTA Y QUATRO
MARAVIEDES. AÑO DE
MIL SETECIENTOS Y QUARENTA Y QUATRO.

Die decima Octava Mensis Octobris An-
no ~~Millesimo~~ a Nativitate Domini Millesimo
Septingentesimo quadagesimo tertio Barne.

Yo D^o Antonius Fran^{co} Soldevila,
et Dagui pbr Barne Vendens et Procurator Genera-
lis etiam cum libera et generali Administratione et ad infra
et alia peragenda legitime Constitutus, et Ordinatus abs
Ex^{ma} D^{na} D^a Maria Josepha Pons de Mendoza
Bouillonville, et Ex^{il} Comissa de Robres et de Aranda
Marchionisa de Torres, et de Villanant Vidua Ex^{mi}
Dⁿⁱ D^o Petri Bonaventura Abasca de Bolea Xi-
menez de Uxera Comitis de Aranda Marchionis de
Torres et de Villanant die sui Obitus in Villa Martini Ves-
centi pro et de meo generali mandato constat instru-
mento apud D^o Emanuellem de Solas scribam
Dⁿⁱ Borchi Regis, et de Numero Villa Martini die deci-
ma Septima Mensis Mayi anni Millesimi Septingen-
tesimi quadagesimi Secundi debita forma legalizato
inquam nomine, Ad tempus scilicet quatuor
annorum qui Curia incipient die prima Mensis Mayi
proxime Venturi anni Millesimi Septingentesimi qua-
dragesimi quarti, et finient Ultima die Mensis Apr-
ilis

lii anni Millesimi Septuagesimissimi quadragessimi Octavi
Xani et ex mea exa scientia arrendo Vobis Petro
Roca Bangerio Ville Niquelate Vicen^{ti} Dio^{si} licet ab-
senti infelix tamen acceptanti tanquam plus danti et ofe-
renti in lincantie publico tabba mediante et cuxxitore
infra interuente, et vutis et quib^{us} volueris d^o tempo-
re durante Omnia et quascumq^{ue} Decimas, seu partes deci-
mae Census, tasca, fructus, et alios quoscumq^{ue} redditus vna
cum Molendino faciendo vocat^o lo Moli dela Sala Sit^u
in termino de Jorba, et alio Molendino faciendo vna
cum iuxibus que loiguntur in Barria vna et alios quos-
cumque redditus quos suales recipit, et recipere consuevit
in castello Villa et termino de Jorba et in termino Soci
de S^t Genis Dio^{si} Vicen^{ti} Dio^{si}. Hoc Itaque (S^tatut^o)
Arrendamentum facio d^o nomine sicut melius
dici potest, et intelligi cum pactis tamen, et conditionibus in
infra tabba contentis cuius tenor sequitur sub his
verbis = Tot Som qui vulla Entendex en arrendax per
temp^o de quatre anni y quatre Cullitas que Comenaxan
el dia primer de Maig del any proxim vinent de Mil
Set Cents quaxanta quatre y finixan al vltim de Abril de
Mil Set Cents quaxanta vint los Delmes Censos quixias
Moli, faxines anomenat lo Moli dela Sala Cituat en lo terme
de Jorba y lo Moli de fer Oli junt ab lo que se recullen
la Bassa de aquell y altres vendax que la Ex^{ma} S^{ra}
Comptesa de Aranda y Robres Marquesa de Torres y
de Villanant S^{ra} y Baronesa Jurisdiccional del Castell
Vila y terme de Jorba y Sloc de S^t Genis percebeix
y cobra y da acostumat perceber, y Cobrar en lo dit
Castell Vila, y terme de Jorba y Sloc de S^t Ge-

ni lo Pror General de dita Ex^{ma} Senora Comptesa
lo nefaxa y firmara arrendament precebin lo temate de
el en subast publico ab los pactes y Condicion^{es} sequenti=
Primerament Sapia lo arrendatari quelo preu de dit ar-
rendament lo tinora de pagar ab dos iguals pagax comen-
sant a sexta primera lo dia de Nadal del any Mil Set
Cents quoxanta quatre y la segona lo dia de S^t Joan de Juny
del de Mil Set Cents quoxanta sinch y avoi los demes tres anyi
en semblants terminis y diades lo qual preu sauxa de apor-
tar lo arrendatari a dos luchs y perill en la pnt Ciutat y
en la casa del Pror General de dita Ex^{ma} Senora, o, alli sa:
ont disposara dins lo present Principat = Item Sapia lo
arrendatari que ala fi de son arrendament sauxa de dexar
lo Moli, faxines Corrent, y en ent^o de Moldrex y la Bassa
y Vecs ben net, y Escuat del manexo modox y forma que Seli
sauxa entredat = Item Sapia lo arrendatari que no sola-
ment tinera obligacio de tenir lo Moli Corrent y lo Vecs y
Bassa lreurat si tambe sauxa de mantenir la Verdora y adobarla
en gas se espartilas a las Cortas y desparas donantelli solament
per part de sa Ex^{ma} las Sobras acostumbradas al Moli = Item
Sapia lo arrendatari que ab lo present arrendament van
Comprexon los Censos de Gallinas y Capons queda Ex^{ma}
percebeix y da acostumat perceber en d^a Vila y terme de
Jorba y Sloc de S^t Genis, a excepcio deli Censor de Ga-
llinas, y Capons fan Pere Roca, Joan Corras, Jaume
Guixax, Joan Miquel, Joseps Febrex, Magi Valls Mi-
quel Rovira, Jaume Bordes, Jaume Merxa Joseps
Bisbal, Pere Rovira, Pau Rovira, Joseps Cruzes,
Isidro Miquel, Tibers Guixax, Elisabet Domenech,
Pere Duxan, Gaspar Mexera, y Tomas, Magi

Valls Menor, Maxib Maxigó, Nicolau Castells, Joan Maxi-
ti, Josep Martí, Pasqual Morera, Isidro Montaner,
Josep Nixbau, Pau Piquer, Maria Pujol Salvador
Bionca, Jaume Prat, Josep Martí Los Berens de Ra-
mon Cuxa, los quals per pacte express se reserves
Exa = Item Sapias Arrendatari que ab lo pre-
sent arrendament van Compresos la meitat del best
(gruñ que) lluïmes que llevada la gracia (en cas senfes)
se deuran a dita Exa Sra de las transportacions sefa-
zan en dita Villa y terme de Sorba, y lloch de S. Genís
en lo temps duraxa lo pnt arrendament y Sexan obligats
o denunciats en judici duxant dit temps del present ar-
rendament, o duns sis mesos apres de finir aquell deli quals
lluïmes Vol dita Exa Sra no puga dit arrendatari exbi-
gira ni rebre la sup part sola, ansbe Vol que junt ab sa
Exa, o son legitim Procurador entga tingut y obligat
en obligarlos y Cobrarlos enterament (derreta la gracia) y
sen firmada la carta per Vabo de Señoria y no altrament
soti pena de perdre la part li tocara dels lluïmes si
sefara lo Contrari, reservesse dita Exa Señora no sols
la restant meitat de dit lluïmes, pero encara la plena
potestat de fer la gracia li aparexera de aquells y la
firma per Vabo de Señoria de las cartas = Item Sa-
pia lo Arrendatari que ab lo present arrendament, no
va Compresos lo delme de la heretat que dita Exa Sra
te y posseïo en dit terme anomenada la heretat del
Castell ansbe se reservesse expressament Sa Exa lo dit
delme com y tambe se veté lo lloch que te y posseïo
en dit lloch = Item Sapias Arrendatari que dita
Exa Señora estava de l'evicció a dit arrendatari en
quant a ferli valer, y tenia lo pnt arrendament no

Empizo li estava de l'evicció per causa de l'esta Guerra,
Pedia Neula ni altre qualrebol Cas fortuit, o incogitat pen-
sat, o no pensat = Item Sapias Arrendatari que estava
tingut y obligat duxant dit arrendament a pagar la Real
imposició de Catastro corresponent a sa Exa per Vabo de las
Vendas Compresas ab dit arrendament = Item Sapia y en-
tenga dit arrendatari que per la Seguretat del pnt ofer-
ria per dit arrendament l'aura de donar bonas e bido-
neas fermarias a Consueta, y Satisfaccio de dit Pror
General = Item Sapias Arrendatari que los avaus y
mitjas ditas que se guañaran en lo Subast del dit ar-
rendament los aura de pagar Separatament del pnt
del dit arrendament en lo primer plazo y paga de est =
Item Sapias Arrendatari que ames del pnt oferi-
ria l'aura de pagar al Notz y Corredor los justos y
Condecendents Salaris y a mes lo paper sellat corres-
ponent del qual acte de arrendament se aura de
entregar una copia autentica al dit Sr Pror Genl
a Costas del Arrendatari = Edicay qui dix si voldria
que al mes donant se lluxara. Et Sic Cum dictis
pacti, et Conditionibus in premissa talba expressi
et non alias Cedo pro nomine, et mando Vobis, et Ver:
tari Omnia jura et actiones quascumq. dita Exa Señora
y principalis mea in premissis per me Vobis supra arren-
datis Competentes Contra quascumq. personas bonas,
et Ver Natione, et occasione eorundem quibus juriõny, et
actionibus eam positis Vos, et Veri ptes Decimas Cen-
sus, quintas fructus, et alia quelibet Emolumenta
Cum pnti arrendamento Compresena petere et
exigere, et de eis apocas Chirographa, et alias

oportunas Scripturas firmare, et ad effectum exigendi
Clama, et Verbo Clama exponere executiones instare et
cuncta alia facere que ego d^o Procuratoris nomine facere
poteram ante supradicti arrendamentum. Ego enim prefato
nomine parando Vos, et Vestros in locum, et ius dicta
E^oma Dⁿⁱ municipalis mea facio, et substituo Vos et Ves-
tros in his Dominis, et Proximis ut in Rem Vestram pro-
prietatem ad faciendum inde vestra libitum Volunta-
ti. Pretium vero supradicti arrendamentum per
totum dictum tempus est quatuor Mille librae Monete
Baixne ex quibus deductis Centum libris per vosmet
ipsum lucratis de aranis in subastatione dicti arrenda-
menti remanent franco, et per vos solvenda tera Mille
noncentum librae dicta Monete ad rationem noncentum Sep-
tuaginta quinq^{ue} librarum pro qualibet anno solvendarum duo-
bus terminis sive solutionibus scilicet die festo
Natalis Dⁿⁱ anni Mille^{simi} Septingentesimi quadragesi-
mi quarti, et alteram medietatem die festo S^{ti} Joannis
Mensis Junij anni Mille^{simi} Septingentesimi quadrages-
imi quinti, et sic deinde reliquis tribus annis eidem ter-
mini sive solutionibus. Et Ideo Venutiando exceptioni
pretij sic non conventi et legi qua decepti Ultra dimidi-
um iusti pretij subvenitur, et exceptioni de dolo, et infac-
tum actioni omnique alij iuri sui obviandi dono citato no-
mine, et venito vobis, et vestris si quid p^{ra} plus modo va-
lent aut a modo valent pretio ante d^o. Insuper con-
venio eodem nomine, et bona fide promitto vobis, et vestris
p^{ra} facere vos et vestros saltem tenenique de firma, et
legali evicione, et de legitima defensione p^{ro}z semper,
et in omni casu, et eventu cogitato, et incogitato tam
in iure quam in facto quomodocumq^{ue}, et qualitercumq^{ue}.

Contingenti, et evenienti, et de restitutione omnium Mi-
nionum sumptuum dampnor^{um}, et interesse qua inde pro p^{ra}
sustinuerint Super quibus credatur vobis, et vestris Verbo
aut solo juramento p^{ra} sustinenti ad quod defessi de-
beat. Et pro p^{ra}mittis omnibus Complendis, et firmiter
observandi obligo d^o nomine vobis, et vestris omnia
et singula bona, et iura dicta E^oma Dⁿⁱ p^{ra}ncipa-
li mea mobilia, et immobilia habitata ubiq^{ue}, et habitanda.
Etiam quovismodo, et a iure privilegiata, renuntians
sepe d^o nomine quantum ad Sec^o omni, et cuiuscumq^{ue} iuri
misi d^o nomine in his quodquo modo iuvant. Ad Sec^o
Ego dictus Petrus Roza arrendataris supra mentio:
natus laudans approbans ratificans, et confirmans su-
predicta omnia, et singula acceptansq^{ue} supradicti
arrendamentum per vos d^o nomine misi supra fac-
tum compacti, et conditionibus in p^{ra}incerta Tabba
Contenti quibus expresse conventio. Gratis, et ex
mea certa scientia conventio, et bona fide Solempniq^{ue}
Stipulatione promitto vobis, et vestris p^{ra}ta in supra dicta
tabba Contenta attendere pretiumq^{ue} ~~Memoria~~ memora-
tum terminis solutionibus modoq^{ue}, et forma superius ex-
pressis solvere sine aliqua dilacione excusatione, et compen-
satione, nec sumptu, et dampno vestri, et vestrorum
cumq^{ue} assueto salario Proxi vestri pro die intus civi-
tatem Baixne decem, et extra viginti solidor^{um} Baix-
ltra quos promitto restituere vobis, et vestris omnes
Missions sumptus expensas, et dampna per vos d^o
nomine facienda, et sustinenda pro p^{ra} Super quibus
credatur vobis, et vestris Verbo aut solo juramento

pta sustinenti ad quod defexi debeat. Et ut de pñi tu-
nisi cautum sit dono vobis in fidei iuramentum, et principalem
solutozem principaliterq? tantum, et obligatum Bartho-
lomeu Campi comeniatorem civem Barne licet ab-
sentem (tanquam) interitus tamen acceptantem qui una
mecum et sine me ac insolidum ad pta omnia, et sin-
gula firmiter tenebitur. Ad hec ego dictus Bartholo-
meus Campi fidei iuror ptus laudans approbans vanifi-
cans, et confirmans supra omnia, et singula acceptansq?
in me sponte onus huiusmodi fidei iuramentis, Exatis, et ex
mea, Cetera scientia, Conventio, et bona fide Solemnique
Stipulatione promitto quod una cum d. principali
meo, et sine illo ac insolidum ad pta omnia, et singula
firmiter tenebor. Et pro premissis omnibus attendendis
et complendis Nos omnes principales scilicet, et fidei iuror
obligamus vobis, et vestris omnia, et singula bona, et
iuxta nomina, et cuilibet nostrum insolidum mobilia, et im-
mobilia habita, et habenda etiam quovismodo, et a iure
privilegiata. Renuntiantes quantum ad hec Beneficio
novarum Conmitionum, et dividendarum ac cedendarum
actionum Epistolaeq? Divi Adriani, et Consuetudini Boze
loquenti de duobus vel plurius insolidum se obligan-
tibus. Et ego dictus fidei iuror legi dicenti quod prius
~~transierunt~~ Sit per Conventum principalis quam
fidei iuror, et alij dicenti quod sublato principali tollatur
accessorium, et omni et cuicumq? legi et iuxta mihi circa
premissa iuvanti ac legi generalem renuntiationem
prohibenti foroque nostro proprio submittentes, et
supponentes nos, et bona nostra, et cuilibet nostrum

insolidum foro Itali Dni Praetoris Barne vel alte-
rii Cujusvis officialis Iudicis, et Superioris Secularis tantum
cum facultate variandi iudicium, et facimus, et firma-
mus Scripturam textij sub pena textij in libris textorij
Curiae dicti Itali Dni Praetoris vel alterius tribuna-
lis, et Superioris Secularis ut prefertur obligantes pro:
inde personas, et omnia, et singula bona, et iura nos-
tra, et cuilibet nostrum insolidum mobilia, et immobilia
presentia, et futura Volentes quod per dicta textij Scrip-
turae huiusmodi vel e converso nullum fiat praesudi-
cium novatio seu derogatio derogatio illo modo imo
positis uti ipsi ambabus cautionibus, et obligationibus
seu illa ex eis quam maluerint; Et quia ego dictus Le-
tus Roca pta firmo exra civitatem Barne
ejusq? Conrogimentum hac de causa constituo, et ordino
Proxos meos omnes Notz, et Scribas iuxatos dicta unig
actuales, et futuros insolidum ad dicta textij Scripturam
in velata iuxta die iudicis firmandum cum obliga-
tionibus praecentis, et iuxta Curiae stilum. Pro-
mittoq? habere vatum quid quid per eos, et eorum
quemlibet actum fuerit. Hec igitur omnia, et sin-
gula pro ut supra sunt promissa facimus pacemur,
et promittimus una pari nostrum alteri, et nobis ad invicem
et vicinim nec non Notz, infra ut publice persone pro qui-
bus interit recipienti et stipulanti; Ad hec ego dictus
Petrus Constantino Curator Colli publicus, et iuxatus pñi Ci-
vitatis Confiteor, et in veritate recognosco vobis d. arren-
datario quod pta de mandato d. Dni. Dni Anto-
nij Fran Ci Soldevila Proxi Generalis dictae Ep. Dne
Comitissae de Axanda, et Robus fuerunt per me

10
palam, et publice subactata per tempus a jure profectum
et non apparuit nec accersit ad me alia persona que tamen
penam offerret quantum vos dictus Arrendatarius qui pactus
preconcentro obtulim et Ideo vobis tanquam plus danti, et
offerenti Sactam liberavi fidelem. Actum ut Supra.

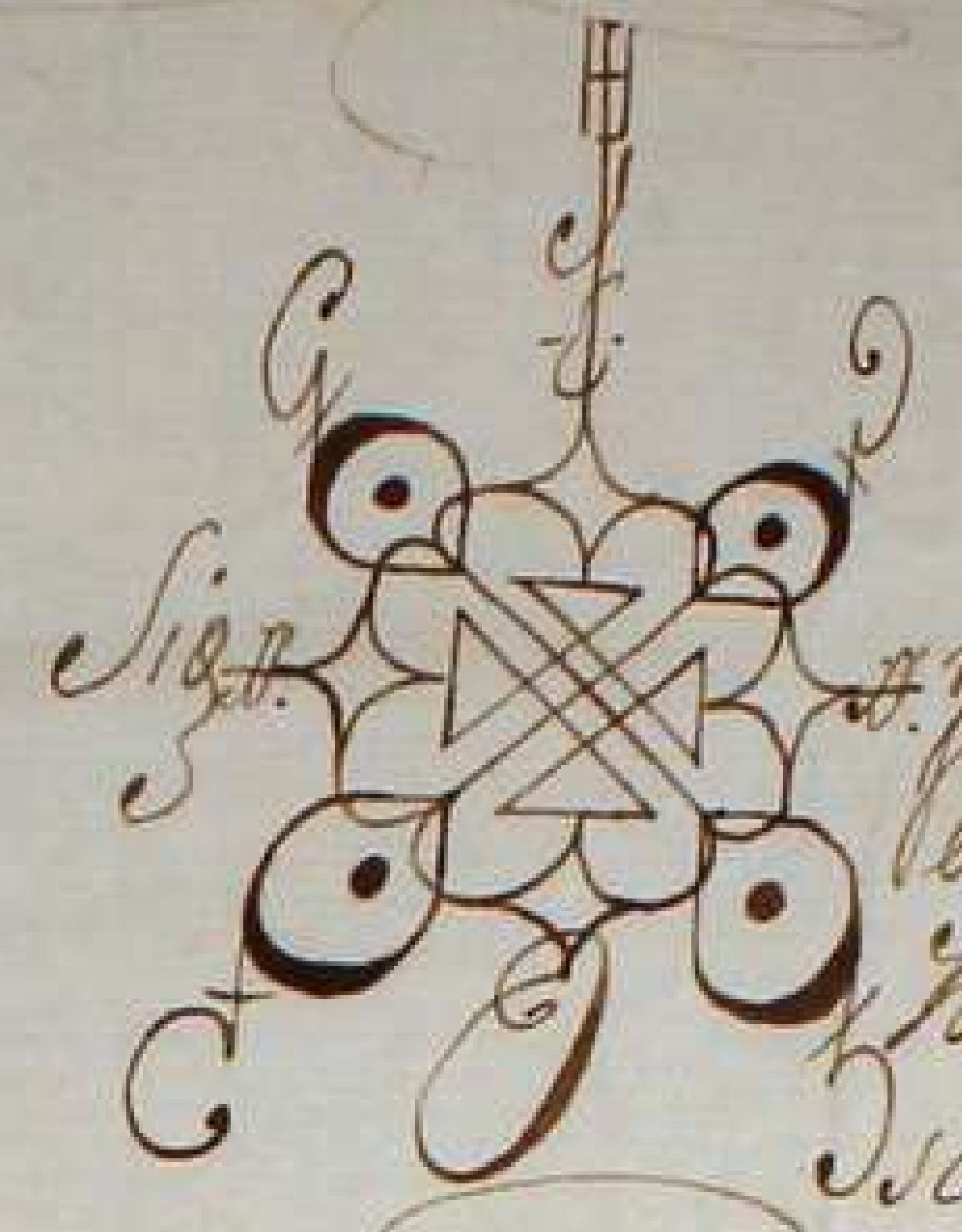
Testes firma dicti R^{di} Dⁿⁱ Antonij Fran^{ci} Soldevi:
ta. ut Procuratoris p^{ri} sunt Josephus Arques faber
Signarius Baz^e. Civis et Joannes Abail juvenis
Signarius Baz^e degens

Testes firma dⁱ Petri Doca Arrendatarij qui fa:
mavit in Villa Aqualata die trigesima eorun:
dem mens^{is}, et anni sunt Caspar Libert, et Bo:
naventura Saxa. Scriptores Baz^e dicta Ville
Aqualata ac D^{us} Fran^{cus} Melcion Nottzⁱ pub.
ejusdem Villa quibus inter fuit vice et loco
ac uti substitutus Nottzⁱ infra vigore littere mis:
sive ei dimissa

Testes firma dicti Bartholomei Camps
qui Crui fidejussionis accepavit die Octava
Novembrii ejusdem Anni sunt R^{di} Dⁱ
Joannes Sors, et D^r Benedictus Vinijals
p^{ri} et beneficiari^{us} Ecclesie Par^{och}ie Bea:
tae Mariae de Pinu p^{ri} Civitatis

Testes Vero firma dicti Petri
Constanso Curatoris qui dictam ve:
lationem fecit die decima quarta
Januarij anni Millesimi Septingent:
tesimi quadragessimi quarti sunt
Josephus Vidal Sacre Theologie pro:

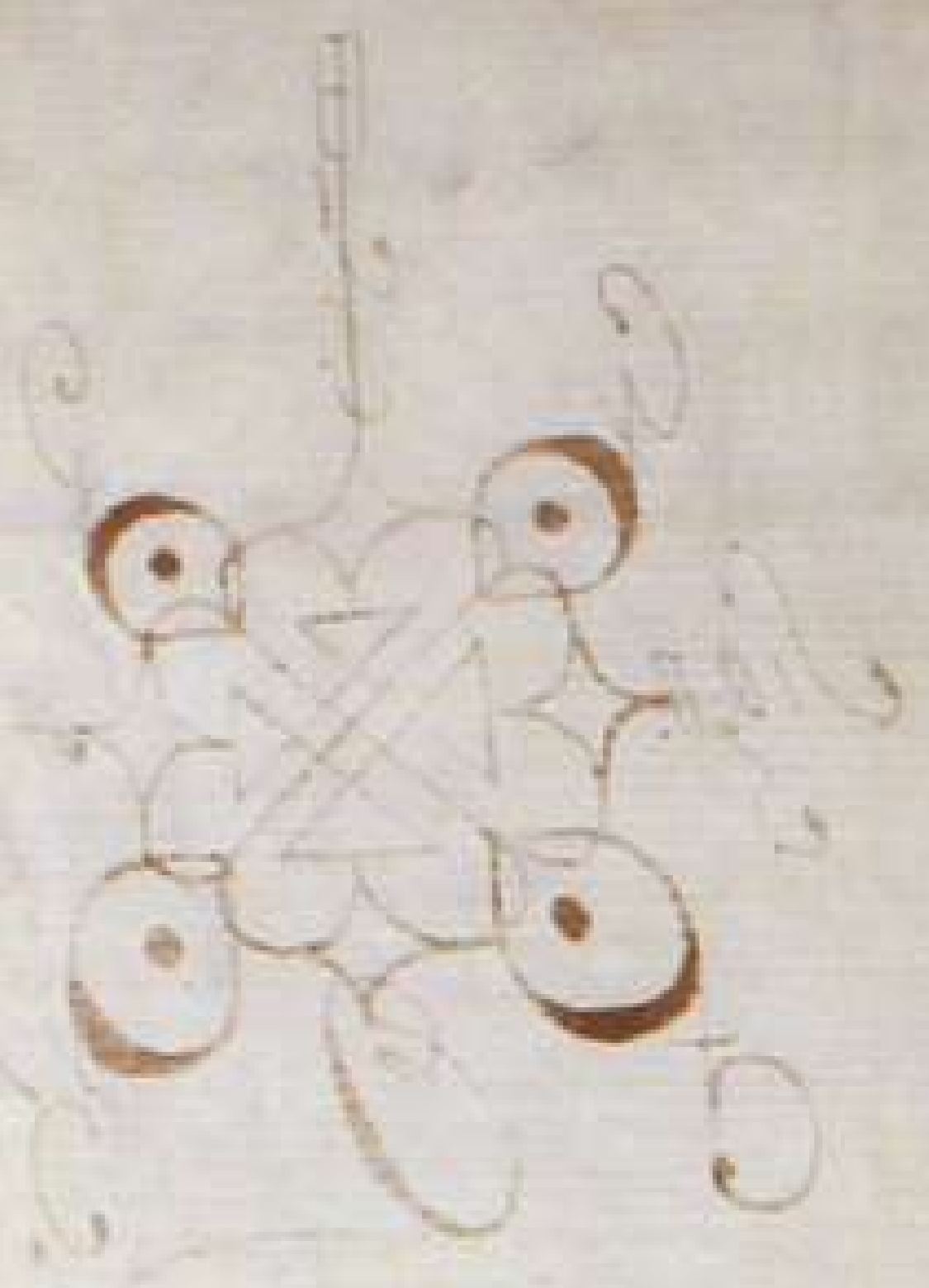
fessor et Joannes Fran^{cus} Saxa, et de
Sulla Scrip^{tor} Baz^e aⁿte venientes. P. Maria
Ita approbat infra Pro^priam manu propria.



Sigt. num Joannij Azina et Cabanay^{ca}
legiaq^{ue} ant^{er}ibus Notarij publici de
num^{er} Baz^e: qui predicta recepit
describereq^{ue} fecit in p^{ri}mo sig^{illi}
p^{ri}mi, et legitur et ad. in eodem
die xvj. Januarij. M. DCC. LXXXIII.

Handwritten text at the top of the left page, likely bleed-through from the reverse side.

Faint handwritten text in the middle of the left page, possibly bleed-through.



Main body of handwritten text in a cursive script, written vertically on the right page.



Alonso de Sarracén, otorgado en la Ciudad de
Barría ante Juan Chua y Cabanas de los pu-
de Barría. a los 18. de Octubre de 1743. a favor
de Pedro Poca. Genero de la Villa de Iguala.
de los don de Dierro: Juven: Casas y de ma-
Ferras, junto con el Mohino Acigitro, y de ma-
no, que el S. tiene y recibe con el Carro de Villa
y Germino de Juba y S.º finci, por espacio
de 4 años, que empezará al primero de Ma-
yo de 1744 y acabará al último de Abril de
1748. por precio de 30000 y a razón de 2150 y ca-
da año, y 4870 y por Génia, comenzando en
primera el Día de Pascuas de 1744.